

**Dodatek č. 4**  
**ke smlouvě č. S/002/001/0220/P/2007 ze dne 20.12.2006**  
**uzavřené mezi**

**Městská část Praha 13**

se sídlem: Sluneční náměstí 2580/13, Praha 5  
zastoupena: na základě pověření starosty vedoucí odboru majetkového, bytového a investičního ÚMČ Praha 13 [redacted]  
IČ: 00241687  
DIČ: CZ00241687  
bankovní spojení: [redacted]  
číslo účtu: [redacted]  
(dále jen "pronajímatel")

a

**JIE HAO LEI s r.o.**

se sídlem: Seydlerova 2148/9, Praha 5, 158 00  
zastoupená: jednatelem společnosti [redacted]  
IČ: 27454827  
DIČ: CZ27454827  
zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze , oddíl C, vložka 114329  
(dále jen „nájemce“)

Smluvní strany se dohodly na této změně výše uvedené smlouvy:

**I.**

V čl. XI - Doba trvání smlouvy, se odstavec 1 nahrazuje zněním:

Tato smlouva se uzavírá od 1.1.2007, a to na **dobu určitou do 31.12.2024.**

Nájem končí pouze:

- písemnou výpovědí v souladu s NOZ v platném znění,
- uplynutím doby určité,
- písemnou dohodou smluvních stran.

**II.**

Ostatní ustanovení nájemní smlouvy zůstávají v platnosti. Tento dodatek se uzavírá na základě usnesení Rady MČ Praha 13 č. UR 0436/2019 ze dne 7.10.2019. Tento dodatek nabývá platnosti dnem jeho podpisu oběma stranami a účinnosti dnem zveřejnění v registru smluv v souladu se zák. č. 340/2015 Sb. (zákon o registru smluv).

V Praze dne .....

.....  
pronajímatel

.....  
nájemce