

Čl. XII.
Doba trvání nájemní smlouvy

1. Platnosti a účinnosti smlouva nabývá dnem jejího podpisu všemi zúčastněnými stranami, nejdříve však dnem instalace předmětu nájmu.
2. Doba trvání této smlouvy jsou 4 roky ode dne instalace předmětu nájmu. Po uplynutí této doby se smlouva automaticky opakovaně prodlužuje o 1 rok, pokud kterákoli strana nesdělí písemně druhé smluvní straně a to nejpozději 90 dnů přede dnem ukončení doby trvání této smlouvy nebo jejího prodloužení, že nesouhlasí s dalším prodloužením doby nájmu dle této smlouvy.

Čl. XIII.
Závěrečná ustanovení

1. Veškeré vztahy výslovně neupravené touto smlouvou se řídí platnými právními předpisy České republiky, zejména obchodním a občanským zákoníkem v platném znění. Případné právní spory vyplývající z této smlouvy a v souvislosti s ní budou rozhodovány místně příslušným soudem dle sídla společnosti TA Triumph-Adler Česká republika s.r.o.
2. Pronajímatel může jednostranně změnit sjednanou cenu za kopie/výtisky nejčastěji jednou za období kalendářního roku a nejvýše o poslední vyhlášenou míru inflace stanovenou Českým statistickým úřadem v porovnání s platnou cenou uvedenou v čl. VI odstavec 1 této smlouvy, a to tak, že zašle nájemci písemné oznámení o nové ceně. Pokud nebude v oznámení uvedeno jinak, nová cena platí od 1. dne následujícího po měsíci, ve kterém nájemce obdržel písemné oznámení pronajímatele.
3. Pronajímatel je oprávněn na základě změny kurzu Kč/EUR dle ČNB o více jak 15% oproti kurzu platnému ke dni uzavření této smlouvy jednostranně adekvátně změnit cenu za kopii/výtisk, a to tak, že zašle nájemci písemné oznámení o nové ceně. Pokud nebude v oznámení uvedeno jinak, nová cena platí od 1. dne měsíce následujícího po měsíci, ve kterém nájemce obdržel písemné oznámení pronajímatele.
4. Ostatní změny týkající se smluvní ceny nájemného a smluvní ceny za kopie/výtisky vchází v platnost pouze k prvnímu dni kalendářního měsíce, přičemž pronajímatel je povinen změny cen nájemci ohlásit nejpozději 3 kalendářní měsíce před nabytím jejich platnosti. Pokud nájemce se změnou nesouhlasí, zavazují se obě strany o této skutečnosti jednat.
5. Jakékoli změny této smlouvy lze činit pouze formou písemného dodatku.
6. Smlouva je sepsána ve dvou vyhotoveních, z nichž každá zúčastněná strana obdrží po jednom výtisku.

Datum podpisu: 9.4. 2014

Datum podpisu: 9.4. 2014