

# DODATEK č. 1 KE SMLouvĚ O DíLO

číslo objednatele: 4521/SOD/20/172

číslo zhotovitele: 6/LK/2020

uzavřený ve smyslu § 2586 a následujících zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku, ve znění pozdějších předpisů.

## I. Smluvní strany:

### Objednatel: Městská část Praha 5

se sídlem: náměstí 14. října 1381/4, PSČ 150 22, Praha 5 - Smíchov

IČ: 000 63 631, DIČ: CZ00063631

zastoupený obchodní společností:

#### **CENTRA a. s.**

se sídlem: 150 00 Praha 5, Na Zatlance 1350/13

IČ: 18628966, DIČ: CZ 18628966

zapsána v OR vedeném MS v Praze, oddíl B, vložka 9490

zastoupenou: [redacted] manažerkou pro komunální sektor

zástupce pro smluvní jednání: [redacted]

zástupce pro technická jednání: [redacted]

tel. [redacted] e-mail: [redacted]

technický dozor investora: Divize inženýringu CENTRA a.s., zastoupená [redacted]

[redacted], ředitelem divize, tel.: [redacted] e-mail:

[redacted]

dále jen objednatel

a

### Zhotovitel: KERT, s.r.o.

se sídlem: Kolovečská 1938/2, 155 00 Praha 5

zastoupená: [redacted], jednatelem společnosti

IČO: 61507890, DIČ: CZ 61507890

bankovní spojení: [redacted]

č. účtu: [redacted]

zapsán v Obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, oddíl C,

vložka 30058

dále jen zhotovitel

## II. Úvodní ustanovení

1. Výše uvedené smluvní uzavřely dne 7. 9. 2020 Smlouvu o dílo (dále jen „smlouva“), na jejímž základě se zhotovitel zavázal provést opravu volné bytové jednotky č. 30, Štefánikova 259/51, Praha 5 v rozsahu cenové nabídky a objednatel se zavázal za toto dílo uhradit sjednanou cenu ve výši ve výši 199.813,- Kč, slovy: jednostodevadesátdevět-tisícosmsetřináct korun, sazba DPH činí 15 %.
2. V průběhu realizace díla dle Smlouvy byly na základě jednání se zástupcem budoucího uživatele a s ohledem na účel užívání bytu v domě s pečovatelskou službou dohodnuty úpravy zohledňující požadavky uživatele, a to změna dispozice a vybavení koupelny.
3. Vzhledem k tomu, že tato objektivně dodatečně zjištěné skutečnosti představují změnu díla, která mají za následek změnu ceny díla, dohodly se smluvní strany se v souladu s ust. čl. X odst. 2. na uzavření Dodatku č. 1 ke Smlouvě níže uvedeného znění.

### III. Předmět dodatku

1. Článek III. odstavec 2. se ruší a nahrazuje se novým textem následujícího znění:

*Dokončení díla: 40 kalendářních dnů ode dne zahájení provádění díla.*

2. Článek IV. odstavec 1. se ruší a nahrazuje se novým textem následujícího znění:

*Cena díla je stanovena na základě původního položkového rozpočtu zhotovitele č. 214/2020 a změnového položkového rozpočtu č. 528/2020, které jsou nedílnou součástí smlouvy jako Příloha č. 1a) a Příloha č. 1b).*

*Cena díla činí celkem bez DPH 221.141,- Kč, slovy: dvěštdvacetjedentisícjednoštočtyřicetjedna koruna česká, sazba DPH činí 15 %.*

3. Doplnuje se nová příloha smlouvy:

Příloha č. 1b): změnový položkový rozpočet č. 528/2020

4. Ostatní články smlouvy o dílo zůstávají beze změny, jak byly původně sjednány.

### IV. Závěrečná ustanovení

1. Dodatek č. 1 je vyhotoven ve čtyřech stejnopisech, z nichž tři obdrží objednatel a jeden zhotovitel. Všechny stejnopisy mají hodnotu originálu.
2. Tento dodatek č. 1 nabývá platnosti dnem podpisu obou smluvních stran a účinnosti dnem zveřejnění dodatku v registru smluv podle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv, ve znění pozdějších předpisů.
3. Smluvní strany prohlašují, že si tento dodatek přečetly, že byl uzavřen po vzájemném projednání podle jejich pravé a svobodné vůle, určitě, vážně a srozumitelně, nikoli v tísní za nápadně nevýhodných podmínek.
4. Smluvní strany berou na vědomí, že k nabytí účinnosti tohoto dodatku je nezbytné jeho uveřejnění v registru smluv podle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv, ve znění pozdějších předpisů, do třiceti (30) dnů ode dne podpisu dodatku poslední smluvní stranou, nejpozději do tří (3) měsíců ode dne podpisu dodatku, které provede objednatel. Smluvní strany berou na vědomí, že zveřejnění osobních údajů v Dohodě uveřejněné v registru smluv podle věty první se děje v souladu s tímto zákonem a s čl. 6 odst. 1 písm. c) nařízení Evropského parlamentu a Rady (EU) 2016/679. Smluvní strany prohlašují, že skutečnosti obsažené v Dohodě nepovažují za obchodní tajemství ve smyslu § 504 občanského zákoníku a udělují svolení k jejich užití a uveřejnění bez stanovení jakýchkoliv dalších podmínek.

Přílohy: změnový položkový rozpočet č. 528/2020

V Praze dne .....

V Praze dne .....

.....  
za objednatele:

**CENTRA a. s.**

.....  
**na základě plné moci**

.....  
za zhotovitele:

**KERT, s.r.o.**

.....  
**jednatel společnosti**