

# Dohoda o ukončení Smlouvy o dílo č. 6 ze dne 20. 1. 2020 (dále jen „Dohoda“)

podle ustanovení § 1981 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů

## 1. Smluvní strany

**1.1. Objednatel:** **Městská část Praha 5**  
se sídlem: náměstí 14. října 1381/4, PSČ 150 22, Praha 5 - Smíchov  
zastoupená: [redacted] starostkou  
IČO: 000 63 631  
DIČ: CZ00063631  
bankovní spojení: [redacted]  
č. účtu: [redacted]

zastoupený obchodní společností:  
**CENTRA a. s.**  
se sídlem: 150 00 Praha 5, Na Zatlance 1350/13  
IČO: 186 28 966  
DIČ: CZ18628966  
zapsána: v OR vedeném MS v Praze, oddíl B, vložka 9490  
zastoupená: [redacted] manažerkou DSN pro komunální sektor  
(dále jen „objednatel“)

**1.2. Zhotovitel:** **KOZÁK Bath & Interior s. r. o.**  
se sídlem: Anglická 42/7, 120 00 Praha 2 - Vinohrady  
zastoupená: [redacted] jednatelem  
IČO: 29415217  
DIČ: CZ29415217  
bankovní spojení: [redacted]  
č. účtu: [redacted]  
zapsán v Obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, oddíl C vložka 205250 (dále jen „zhotovitel“)

### 1.3. Osoby oprávněné jednat:

**1.3.1.** Za objednatele:  
ve věcech smluvních: [redacted] manažer DSN pro komunální sektor, tel.: [redacted]  
ve věcech technických: [redacted] vedoucí SSN, [redacted]  
technický dozor investora: Divize inženýringu CENTRA a.s., zastoupená [redacted]  
[redacted] ředitelem divize, tel.: [redacted]

**1.3.2.** Při operativním technickém řízení činnosti na staveništi, potvrzování provedených prací, zápisů ve stavebním deníku, odsouhlasování výše faktur, potvrzování protokolů o předání a převzetí díla zastupuje objednatel provozní technik objektu: [redacted]

**1.3.3.** Za zhotovitele:  
ve věcech smluvních: [redacted]  
ve věcech technických: [redacted]

**1.3.4.** Při operativním technickém řízení činnosti na staveništi, potvrzování provedených prací, zápisů ve stavebním deníku, odsouhlasování výše faktur, potvrzování protokolů o předání a převzetí díla zastupuje zhotovitele [redacted]

## 2. Úvodní ustanovení

- 2.1. Dne 20. 1. 2020 byla v souladu s usnesením Rady městské části Praha 5 č. 48/1488/2019 ze dne 11. 12. 2019 uzavřena smlouva o dílo (Dále jen „Smlouva“), na základě které se zhotovitel zavázal provést za podmínek stanovených ve smlouvě dílo „**Oprava sociálních zařízení zdravotnických ordinací Na Skalce 1047/1**“ (dále jen „Dílo“) a objednatel se zavázal za to zaplatit sjednanou cenu bez DPH ve výši 1.710.699,- Kč (slovy: jedenmiliónsedmset desettisícšestsetdevadesátdevět korun českých).
- 2.2. Smluvní strany shodně konstatují, že zhotovitel nemohl v souladu s ust. čl. 5 odst. 5.1, bodem 5.1.1. Smlouvy zahájit plnění díla z důvodu nedostatku součinnosti ze strany objednatele, resp. nájemce dotčených nebytových prostor a z tohoto důvodu zhotovitel do dnešního dne nezapočal s realizací Díla.
- 2.3. Smluvní strany dále shodně konstatují, že dosud nejsou vyrobeny ani zhotovitelem zakoupeny výrobky, jež měly být instalovány v místě plnění v rámci realizace Díla, a zhotoviteli tak nevznikla jakákoli škoda, ani nebyly vynaloženy jakékoli další náklady spojené s realizací díla dle Smlouvy.
- 2.4. Na základě skutečností uvedených v předchozím odstavci tohoto článku se smluvní strany dohodly na ukončení Smlouvy za níže uvedených podmínek.

## 3. Předmět Dohody

- 3.1 Smluvní strany se tímto dohodly, že Smlouva zaniká ke dni 15. 7. 2020.
- 3.2 Smluvní strany shodně konstatují, že žádné ze smluvních stran nevznikly případným započítáním plnění jejich závazků vyplývajících z této Smlouvy jakékoliv nároky plynoucí ze Smlouvy vůči druhé smluvní straně, což svými podpisy pod touto dohodou potvrzují.
- 3.3 Smluvní strany tímto prohlašují, že veškeré jejich případné vzájemné nároky, vztahy, atd. vyplývající ze Smlouvy jsou zcela vypořádány, tzn. zejména, že zhotovitel nebude vůči objednateli uplatňovat nárok na cenu Díla či její část vyplývající ze Smlouvy, případně jiné související náklady, a dále že žádná ze smluvních stran nebude vůči druhé straně uplatňovat žádné sankce ani náhradu škody, které by byly způsobeny jakýmkoliv tvrzeným porušením povinností vyplývajících ze Smlouvy.

## 4. Závěrečná ustanovení

- 4.1. Tato Dohoda je vyhotovena v pěti stejnopisech, čtyři z nich obdrží objednatel a jeden zhotovitel. Všechny stejnopisy mají hodnotu originálu.
- 4.2. Tato Dohoda nabývá platnosti dnem podpisu obou smluvních stran a účinnosti dnem zveřejnění Dohody v registru smluv podle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv, ve znění pozdějších předpisů.
- 4.3. Smluvní strany prohlašují, že si tuto Dohodu přečetly, že byla uzavřena po vzájemném projednání podle jejich pravé a svobodné vůle, určitě, vážně a srozumitelně, nikoli v tísní ani za nápadně nevýhodných podmínek.
- 4.4. Smluvní strany berou na vědomí, že k nabytí účinnosti této Dohody je nezbytné její uveřejnění v registru smluv podle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv, ve znění pozdějších předpisů, do třiceti (30) dnů ode dne podpisu Dohody poslední smluvní stranou, nejpozději do tří (3) měsíců ode dne podpisu Dohody, které provede Městská část Praha 5. Smluvní strany berou na vědomí, že

zveřejnění osobních údajů v Dohodě uveřejněné v registru smluv podle věty první se děje v souladu s tímto zákonem a s čl. 6 odst. 1 písm. c) nařízení Evropského parlamentu a Rady (EU) 2016/679. Smluvní strany prohlašují, že skutečnosti obsažené v Dohodě nepovažují za obchodní tajemství ve smyslu § 504 občanského zákoníku a udělují svolení k jejich užití a uveřejnění bez stanovení jakýchkoliv dalších podmínek.

- 4.5.** Tímto se ve smyslu ustanovení § 43 odst. 1 zákona č. 131/2000 Sb., o hlavním městě Praze, ve znění pozdějších předpisů, potvrzuje, že byly splněny podmínky pro platnost právního jednání městské části Praha 5, a to usnesením Rady městské části č. RMČ/27/796/2020 ze dne 15. 7. 2020.

V Praze dne .....

V Praze dne .....

.....  
za objednatele:

**CENTRA a. s.**

na základě plné moci

.....  
za zhotovitele:

**KOZÁK Bath & Interior s. r. o.**

jednatel