

## SMLOUVA

### o poskytování servisních služeb pro systém EPS

uzavřená dle §2586 a násl. Zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník,  
ve znění pozdějších předpisů

Čj: VS-41621-2/Čj-2021-801503

#### Článek I. Smluvní strany

##### Česká republika - Vězeňská služba České republiky

se sídlem Soudní 1672/1a, 140 67 Praha

IČ: 00212423

DIČ: CZ00212423, právnická osoba

Při výkonu působnosti v oblasti veřejné správy se VS ČR nepovažuje dle zák. č. 235/2004 Sb., za osobu povinnou k DPH.

##### Organizační jednotka - Vazební věznice Teplice

Se sídlem: Daliborova stezka 2233, 415 01 Teplice

Zastoupená: Ředitelem Vazební věznice Teplice

plk. Mgr. Petrem BLAŽKEM, na základě pověření generálního ředitele ze dne 1.9.2016,

ČJ: VS-52842-6/ČJ-2016-800020-SP

IČO: 00212423

DIČ: CZ00212423

Bankovní spojení: ČNB Ústí nad Labem, č. účtu: [REDACTED]

(dále jen „objednatel“ na straně jedné)

##### Zhotovitel: GAPOS, spol.s r.o.

U Trojáku 4598, 760 05 Zlín

IČO: 26911914

DIČ: CZ26911914

Bankovní spojení: Čes. spořitelna Zlín, č.ú. [REDACTED]

Zastoupena jednatelem: Ing. Ondřejem Gajduškem

(dále jen „zhotovitel“ na straně druhé)

#### Článek II. Předmět smlouvy

1. Česká republika je vlastníkem a Vězeňská služba České republiky prohlašuje, že jako organizační složka státu je oprávněná hospodařit s budovou č.p. 2233, která je umístěna na pozemku č. parc. 3661/7, vše vedeno na listu vlastnictví č. 6069 u Katastrálního úřadu pro Ústecký kraj, Katastrální pracoviště Teplice (dále jen „věznice“).

2. Předmětem smlouvy je poskytování servisních služeb v oblasti EPS v objektu Vazební věznice Teplice. Provádění ročních revizí dle ČSN 342710 na zařízení Elektrické požární

signalizace systému ESSER v prostorách Vazební věznice Teplice, provádění pravidelných zkoušek plné funkčnosti a údržby zařízení EPS dle norem ČSN (dle zákona č. 412/2005 Sb., o ochraně utajovaných informací a o bezpečnostní způsobilosti a dle vyhlášky Národního bezpečnostního úřadu č. 258/2005 Sb., o fyzické bezpečnosti a certifikaci technických prostředků a provádění školení obsluhy EPS v rozsahu:

Ústředna Essertronic IQ8 Control	1ks
Akumulátor 12V/17Ah	2ks
Hlásiče automatické – IQ8Quad-OT	47ks
Hlásiče automatické – IQ8Quad-TM	4ks
Hlásiče tlačítkové – IQ8	25ks

3. Zhotovitel se zavazuje služby provádět s odbornou péčí a v souladu s platnými normami ČSN EN.

4. Zhotovitel se zavazuje služby provádět na základě nahlášených poruch a požadavků objednavatele, školení se zavazuje provádět pro doplňování a ožívování znalostí obsluhy vě. zaškolování dalších osob při obměně osob obsluhující provozované zařízení, údržbu zařízení se zavazuje provádět dle platných norem ČSN EN pro zajištění plné funkčnosti zařízení.

5. Zhotovitel se zavazuje provádět předepsané roční revize EPS v termínu do 30. 10. v běžném roce.

### **Článek III. Součinnost objednavatele**

1. Objednavatel se zavazuje pro splnění účelu smlouvy poskytnout zhotoviteli potřebnou součinnost, zejména zpřístupnit technikovi zhotovitele dotčené objekty a místnosti a spolupracovat při vyhotovení servisního protokolu.

2. Oprávněná osoba objednavatele se vyjadřuje k obsahu servisního protokolu a svým podpisem potvrzuje jeho správnost. V případě, že s obsahem servisního protokolu nesouhlasí, uvede do tohoto protokolu důvody svého nesouhlasu.

### **Článek IV. Způsob provádění služeb**

1. Odstranění poruchy vyžádá objednavatel telefonicky a následně potvrdí svůj požadavek písemně faxem nebo e-mailem. V požadavku uvede, kdy a kde porucha vznikla a jak se projevuje.

2. Požadavek na provedení školení objednavatel předá písemně faxem nebo e-mailem.

3. Zhotovitel se zavazuje zahájit práce na odstranění poruchy systému nejpozději do 24 hod. od telefonického oznámení závady na zařízení, nedojde-li k dohodě o jiném termínu.

4. Odstranění poruchy zhotovitel dokončí podle její povahy bez zbytečného odkladu, nejpozději však do 48 hodin od zahájení prací na odstraňování poruchy. Není-li oprava možná, zavazuje se zhotovitel dodat na základě objednávky objednatele nové zařízení se stejnou funkcí jako zařízení vykazující vady.

5. Pravidelné funkční zkoušky a údržbu zařízení, pravidelné revize elektrických zařízení zhotovitel provede dle norem ČSN EN 50131, změna č. 1 Národní příloha NS a ČSN EN 50132-7, v rozsahu specifikovaném projektovými dokumentacemi v dohodnutých lhůtách, pokud nedojde k dohodě o tom, že zhotovitel zařadí provedení těchto služeb do svého ročního plánu; v tom případě zhotovitel v dostatečném předstihu oznamuje objednateli plánovaný termín provedení služby. Školení zhotovitel provádí dle potřeb objednatele, zpravidla jednou ročně.

6. O provedení každé servisní služby vyhotovuje na místě technik zhotovitele servisní protokol, k jehož obsahu se současně vyjadřuje odpovědná osoba objednatele, která potvrdí servisní protokol svým podpisem a razítkem. Technik zhotovitele rovněž učiní zápis do servisních deníků EZS nebo CCTV, které jsou uloženy v objektech.

7. Pro případ objednávání servisních služeb dle této smlouvy jsou určeny následující kontakty:

Pohotovostní nonstop telefon: [REDACTED]  
[REDACTED]

8. Osobami oprávněnými k vyžádání servisních služeb a poskytnutí součinnosti pro jejich provedení za objednatele jsou:

[REDACTED]  
[REDACTED]  
[REDACTED]

9. Osobou odpovědnou za provedení servisní opravy ze strany zhotovitele jsou osoby zhotovitele uvedené v článku I.

## **Článek V. Cena služeb**

1. Roční revize celého systému, tj. přezkoušení všech funkcí ústředny a signálního tabla, včetně kontroly stavu akumulátorů, přezkoušení funkce tlačítkových hlásičů, přezkoušení funkce automatických hlásičů.

2. Součástí pravidelné elektro revize zařízení je i provedení celkové prohlídky podle ČSN 33 1500; o výsledku revize vydá zhotovitel Zprávu o revizi elektrického zařízení, kterou objednatel obdrží ve dvojím vyhotovení a další dvě vyhotovení vrátí potvrzené zhotoviteli.

Rozsah předmětu smlouvy je uveden v „Příloze č. 1 - Rekapitulace nákladů.“

4. Cena za provedení roční revizi EPS včetně DPH **21.556,15 Kč**

5. V ceně nejsou zahrnuty opravy a díly (materiály) k nutné výměně. Za veškeré nspecifikované opravy a servisní úkony uhradí objednatel zhotoviteli 400,-Kč/hod.

6. Cena za školení/1 hod. činí 300 Kč.

7. Při výměně zařízení budou účtovány ceny vyměněných zařízení podle aktuálních cen.

8. Ceny sjednané v tomto článku jsou platné pro služby poskytované v roce 2021. V dalších letech mohou být upraveny dodatkem ke smlouvě podle míry inflace zjištěné Českým statistickým úřadem pro tento druh prací. Při změně ceny z důvodu změny sazby DPH není nutné sjednávat dodatek této smlouvy.

9. Zhotovitel po nástupu zjistí předmět poruchy a po odsouhlasení objednatelem provede opravu případně výměnu vadných dílů.

## VI.

### Platební podmínky

1. Doklad - fakturu a doplní ji o přílohu, kterou je potvrzený servisní protokol, a to bez zbytečného odkladu, tj. ve lhůtě do 14 dnů ode dne dokončení servisního zásahu. Za servisní službu provedenou a vypočtenou dle této smlouvy zhotovitel vystaví daňový doklad.

2. Objednatel řádně vystavenou fakturu zhotovitele uhradí do 30 dnů ode dne jejího doručení.

3. Faktura vystavená zhotovitelem musí splňovat náležitosti obsažené v § 29 zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů, náležitosti obsažené v § 11 zákona č. 563/1991 Sb., o účetnictví ve znění pozdějších předpisů a vyžadované § 435 OZ. Zhotovitel ji předkládá v jednom vyhotovení. Kromě náležitostí uvedených v zákoně o dani z přidané hodnoty musí faktura obsahovat též následující údaje:

- označení dokladu jako faktura,
- číslo smlouvy dle číslování příkazce,
- den vystavení, den odeslání a den (doba) splatnosti faktury,
- příjemce a místo dodání díla,
- IČO a DIČ smluvních stran,
- označení peněžního ústavu a čísla účtu, na který má být placeno,
- počet příloh s podpisem zhotovitele,
- odběratele - činnosti,
- konečného příjemce

## **VII. Smluvní pokuty a úrok z prodlení**

1. Je-li objednatel v prodlení s úhradou plateb dle článku VI. bodu 2 této smlouvy, uhradí zhotoviteli úrok z prodlení ve výši stanovené předpisy občanského práva.
2. Za prodlení zhotovitele se zahájením prací na odstranění řádně nahlášené poruchy systému ve lhůtě uvedené v článku IV odst. 3 zaplatí zhotovitel objednateli smluvní pokutu ve výši 300,- Kč za každou hodinu prodlení. Stejnou smluvní pokutu zaplatí zhotovitel objednateli i za neodstranění řádně nahlášené závady ve lhůtě uvedené ve článku IV odst. 4, pokud se smluvní strany nedohodnou jinak.
3. Splatnost smluvních pokut a úroků z prodlení je stanovena na 30 kalendářních dnů ode dne doručení druhé straně.
4. Ujednání o smluvních pokutách a úrocích z prodlení uvedená v předchozích odstavcích nemají vliv na vznik vzájemných nároků na úhradu případně vzniklé a prokazané škody.

## **Článek VIII. Ostatní ujednání**

1. Při plnění díla a souvisejících činností se zhotovitel zavazuje provádět servisní práce v řádné kvalitě a požadovaných termínech.
2. Objednatel je povinen vytvořit podmínky zhotoviteli pro plynulý průběh servisních prací. Umožní pracovníkům zhotovitele přístup do chráněných prostor.
3. Objednatel je povinen od zhotovitele servisní práce a činnosti provedené v požadované kvalitě převzít a následně uhradit vystavené faktury. Je oprávněn kontrolovat kvalitu prováděného díla pověřenými pracovníky.
4. Objednatel se zavazuje, že zajistí zhotoviteli řádné podmínky pro jeho činnost.
5. Zhotovitel se zavazuje provádět servisní práce podle určených technologických postupů, dodržovat příslušné hygienické a bezpečnostní předpisy.
6. Zhotovitel se zavazuje podřídit se při výkonu své činnosti zvláštnímu režimu v objektu objednatele.
7. Zhotovitel předá ukončenou servisní činnost po úspěšném provedení předepsaných potřebných zkoušek na zařízení. O výsledku provedených zkoušek bude vypracována Roční revizní zpráva EPS ,která bude obsahovat celkové zhodnocení, soupis zjištěných závad a způsob jejich odstranění.

8. Zhotovitel poskytuje záruku na dodávky zařízení a montážních prací v délce 24 měsíců od jejich předání objednateli.
9. Zhotovitel neodpovídá za závady způsobené neoprávněným zásahem či neodbornou manipulací objednatele, nebo třetí osobou.
10. Zhotovitel povede o své činnosti stavební (montážní) deník, ve kterém budou zaznamenávány veškeré provedené úkony a zjištěné závažné skutečnosti.
11. Deník povedou pracovníci servisu GAPOS, spol. s r.o. Zlín.
12. Objednatel je povinen zhotoviteli po předložení montážního deníku provést vyjádření - odsouhlasení.
13. V případě dodávek zařízení přechází vlastnické právo ze zhotovitele na objednatele až po jejich plné úhradě zhotoviteli.

#### **Článek IX. Závěrečná ujednání**

1. Smlouva se uzavírá na dobu určitou do **1. 3. 2024** a lze ji ukončit výpovědí. Výpověď musí být učiněna písemně a doručena druhé smluvní straně, jinak je výpověď neplatná.
2. Kterákoliv ze smluvních stran je oprávněna tuto smlouvu vypovědět i bez udání důvodu. Výpovědní doba je pro obě smluvní strany stejná a činí 2 měsíce. Začíná běžet prvním dnem kalendářního měsíce následujícího po doručení výpovědi.
3. Smluvní strany si ujednávají v souladu s § 2001 a násl. Občanského zákoníku právo odstoupit od této smlouvy, a to v případě neplnění povinností druhou smluvní stranou.
4. Smlouva může být měněna pouze písemnou formou, označenou jako číslované dodatky, podepsané oběma smluvními stranami.
5. Vězeňská služba se zavazuje po podpisu smlouvy oběma smluvními stranami zveřejnit tuto smlouvu v souladu s podmínkami stanovenými zákonem č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv).
6. Smluvní strany se zavazují, že během realizace této smlouvy budou dodržovat právní ustanovení v oblasti zpracování osobních údajů ze strany pronajímatele i nájemce,
7. Jakékoliv dohody a jednání než je uvedeno v této smlouvě, případně v jejich dodatcích, zhotovitele ani objednatele nezavazují a není možno se jich dovolávat.

8. Pro vzájemné vztahy účastníků této smlouvy, touto smlouvou výslovně neupravené, platí obecně závazné předpisy českého právního řádu, zejména Obchodní zákoník a platné technické normy.
9. Jakákoliv změna či doplnění této smlouvy je možná pouze písemným dodatkem k ní, podepsaným statutárními zástupci obou smluvních stran.
10. Tato smlouva je vyhotovena ve dvou stejnopisech každý s platností originálu. Každá smluvní strana obdrží po jednom stejnopisu.
11. Obě smluvní strany prohlašují, že tuto smlouvu si před jejich podpisem přečetly, a že tato byla uzavřena na základě jejich pravé a svobodné vůle, což potvrzují svými podpisy.
12. Smlouva nabývá platnosti dnem podpisu.
13. Tato smlouva nahrazuje SoD č. 210514 ze dne 21. 5. 2014.
14. Nedílnou součástí smlouvy je **Příloha č.1.**

V Teplicích dne:

Ve Zlíně dne:

Razítko a podpis ředitele Vazební  
věznice Teplice

---

Razítko a podpis zhotovitele

---

## Příloha k SoD č.240221

Zhotovitel: GAPOS, spol. s r.o. Zlín  
U Trojáku 4598,760 05 Zlín  
IČO:26911914, DIČ:CZ26911914

### **Rekapitulace nákladů**

#### **Roční revize zařízení EPS ESSER VSČR - Vazební věznice Teplice**

1. Revize silové části ústředny EPS – Essertronic IQ8 Control C Prověření silového přívodu k ústředně EPS dle ČSN 331500 a ČSN 332000, včetně revizní zprávy.	1ks	1000,-	1.000,-
2. Kontrola automatického hlásiče požáru IQ8Quad-OT Kontrola automatického hlásiče požáru IQ8Quad-TM Přepnutí hlásiče do režimu TEST, funkční zkouška odpovídajícím zkušebním zařízením, vyjmutí hlásiče z režimu TEST.	47ks 4ks	75,- 75,-	3.525,- 300,-
3. Kontrola tlačítkového hlásiče požáru IQ8 Přepnutí hlásiče do režimu TEST, funkční zkouška hlásiče, vyjmutí hlásiče z režimu TEST	25ks	60,-	1.500,-
4. Zkouška hlásiče Čistění a přeměření aut.hlásiče požáru	51ks	90,-	4.590,-
5. Kontrola stavu ústředny Essertronic IQ8 Control C Kontrola základních funkcí a signalizace ústředny, ověření programování ústředny, kontrola počítadla poplachů, test AKU, test obvodů, test návazných zařízení VZT	1ks	2100,-	2.100,-
6. Dopravní náklady Dopravní náklady na 1km/přeprava pracovníků, přístrojů a zařízení v trase Zlín - Teplice	400km	12,-	4.800,-
Náklady celkem bez DPH			17.815,-
Daň z přidané hodnoty DPH - celkem	21%		3.741,15
<b>Náklady celkem včetně DPH</b>			<b>21.556,15</b>

Ve Zlíně 24. 2. 2021

Za GAPOS, spol. s r.o.  
Ing. Ondřej Gajdůšek



