

V

Dodatek č. 7
k nájemní smlouvě č. S/340/163/0220/P/2005 ze dne 1.6.2005

Městská část Praha 13

se sídlem: Sluneční náměstí 2580/13, Praha 5
zastoupena: na základě pověření starosty vedoucí odboru
majetkového, bytového a investičního ÚMČ Praha 13

IČ: 00241687
DIČ: CZ00241687

bankovní spojení:

číslo účtu:

(dále jen "pronajímatel")

a

synlab czech s.r.o.

se sídlem: Sokolovská 100/64, Praha 8, 18600

zastoupená:

IČ: 49688804

DIČ: CZ699003979

zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, oddíl C, vložka 23895
(dále jen "nájemce")

Smluvní strany se dohodly na této změně výše uvedené nájemní smlouvy:

I. Předmět dodatku

V článku č. III. – „Předmět nájmu“ se druhá věta odstavce 1 nahrazuje následujícím zněním:
„Celková výměra nebytového prostoru činí 253,32 m² a zahrnuje místnosti uvedené v příloze
číslo 7, umístěné dle situačního plánu v příloze č.8.“

Příloha č.7 nahrazuje původní přílohu č.1, příloha č. 8 nahrazuje původní přílohu č. 2.

V článku č.IX – „Nájemné“ se odstavec 2 nahrazuje následujícím zněním: „Úhrada za nájem
činí:

a) nájemné za pronajímaný nebytový prostor o výměře 200,41 m² činí 2.937,64 Kč (slovy:
dvatisícdevětsetřicetšedmdorunšedesátčtyřihaléře) za jeden metr čtvereční najímané plochy
za rok.

b) nájemné za pronajímaný nebytový prostor o výměře 47,91 m² činí 586,34 Kč (slovy:
pětsetosmdesátšestkorunřicetčtyřihaléře) za jeden metr čtvereční najímané plochy za rok.

c) nájemné za pronajímaný nebytový prostor o výměře 5,00 m² činí 300,00 Kč (slovy:
třístakorun) za jeden metr čtvereční najímané plochy za rok.

Celková úhrada za nájem činí částku 618.324,00 Kč
(slovy:šestsetosmnácttisíctřístadvacetčtyřikoruny) vždy za celý předmět nájmu za rok.“

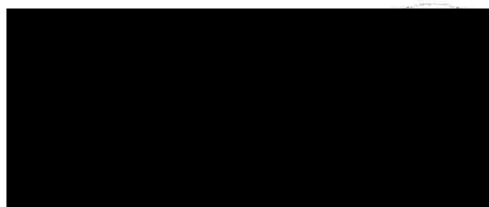
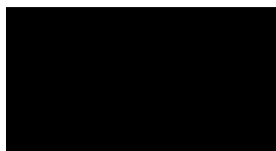
V článku č.IX – „Nájemné“ se odstavec č. 3 nahrazuje následujícím zněním: „Splatnost úhrady za nájem:

„Úhrada za nájem dle ustanovení čl. IX. bod 2 se platí čtvrtletně a činí: 154.581,00 Kč (slovy: stopadesátčtyřitisícpětsetosmdesátjednakorun) a to vždy k 25. (dvacátémupátému) dni prvního měsíce příslušného čtvrtletí.“

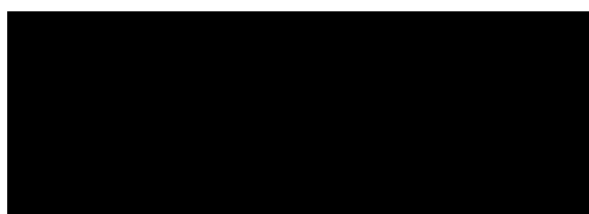
II. Závěrečná ustanovení

1. Tento dodatek ke smlouvě se uzavírá na základě rozhodnutí Rady MČ Praha 13 č. UR 0265/2018 ze dne 28.5.2018.
2. Tento dodatek smlouvy byl vyhotoven ve 4 stejnopisech, z nichž pronajímatel obdrží tři a nájemce jedno vyhotovení. Všechna tato vyhotovení mají právní účinky originálu.
3. Tento dodatek smlouvy nabývá platnosti dnem jeho podpisu oběma smluvními stranami a účinnosti dnem zveřejnění v registru smluv v souladu se zák. č. 340/2015 Sb. (zákon o registru smluv).
4. Ostatní ustanovení smlouvy zůstávají v platnosti.

V Praze dne



.....
pronajímatel



.....
nájemce

Přílohy:

Příloha č. 7 Seznam pronajatých prostor

Příloha č. 8 Situační plán pronajatých místností