

**Dodatek č. 5 k nájemní smlouvě S/340/163/0220/P/2005, ze
dne 1.6.2005**

Městská část Praha 13

se sídlem: Sluneční náměstí 2580/13, Praha 5
zastoupena: na základě pověření starosty vedoucí odboru
majetkového, bytového a investičního ÚMČ Praha 13

IČ: 00241687

DIČ: CZ00241687

bankovní spojení:

číslo účtu:

(dále jen "pronajímatel")

a

synlab czech s.r.o.

se sídlem: U vojenské nemocnice 1200, Praha 6, 16000

zastoupená: jednatel společnosti

IČ: 49688804

DIČ: CZ49688804

zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, oddíl C, vložka 23895
(dále jen "nájemce")

Smluvní strany se dohodly na této změně výše uvedené nájemní smlouvy:

I. Předmět dodatku

V článku č. III. – „Předmět nájmu“ se druhá věta odstavce 1 nahrazuje následujícím zněním:
„Celková výměra nebytového prostoru činí 249,31 m² a zahrnuje místnosti uvedené v příloze
číslo 6, umístěné dle situačního plánu v příloze č. 7.“

Příloha č. 6 nahrazuje původní přílohu č. 1, příloha č. 7 nahrazuje původní přílohu č. 2.

V článku č. IX – „Nájemné“ se odstavec 2 nahrazuje následujícím zněním: „Úhrada za nájem
činí:

a) nájemné za pronajímaný nebytový prostor o výměře 201,4 m² činí 2.923,20 Kč (slovy:
dvatisícedevětsedvacetřikorunydvacethaléřů) za jeden metr čtvereční najímané plochy za
rok.

b) nájemné za pronajímaný nebytový prostor o výměře 47,91 m² činí 586,34 Kč (slovy:
pětsetosmdesátšestkoruntricetčtyřihaléře) za jeden metr čtvereční najímané plochy za rok.

Celková úhrada za nájem činí částku 616.824,00 Kč
(slovy: šestsetšestnáctisíc osmsetdvacetčtyřikorun).“

V článku č. IX – „Nájemné“ se odstavec č. 3 nahrazuje následujícím zněním: „Splatnost
úhrady za nájem:

Úhrada za nájem dle ustanovení čl. IX. bod 2 se platí čtvrtletně a činí: 154.206,00 Kč (slovy: stopadesátčtyřitisícdvěšestšestkorun) a to vždy k 25. (dvacátémupátému) dni prvního měsíce příslušného čtvrtletí.“

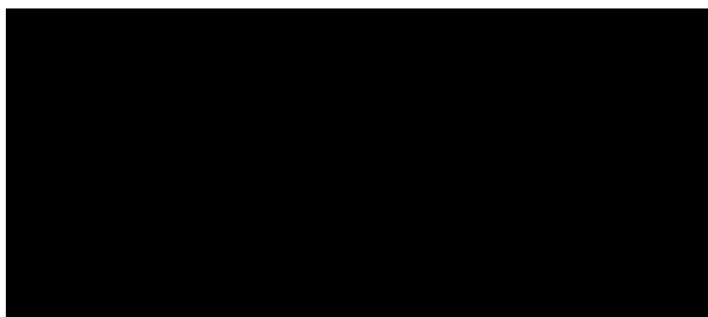
II. Závěrečná ustanovení

1. Tento dodatek ke smlouvě se uzavírá na základě rozhodnutí Rady MČ Praha 13 č. UR 0486 ze dne 30.9.2013.
2. Tento dodatek č. 5 smlouvy byl vyhotoven ve 4 stejnopisech, z nichž pronajimatel obdrží tři a nájemce jedno vyhotovení. Všechna tato vyhotovení mají právní účinky originálu.
3. Tímto dodatkem se vypouští z původní nájemní smlouvy nebytové prostory C521, C522, a C523 a upravuje se cena pronajaté chodby C515a .
4. Tento dodatek smlouvy nabývá platnosti a účinnosti dnem jeho podpisu oběma smluvními stranami.
5. Ostatní ustanovení smlouvy zůstávají v platnosti, jak bylo původně sjednáno.

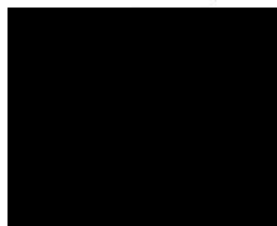
V Praze dne



.....
pronajímatel



.....
nájemce



Přílohy:

Příloha č. 6 Seznam pronajatých prostor

Příloha č. 7 Situační plán pronajatých místností