

## Smlouva o dílo

číslo smlouvy zhotovitele je..., číslo smlouvy objednatele je 0103/2017/ORMI  
podle § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb. (občanský zákoník), mezi stranami

### I.

#### Smluvní strany

<b>Objednatel:</b>	<b>Město Česká Lípa</b>
adresa	náměstí T. G. Masaryka č. p. 1, 470 36 Česká Lípa
Zastoupen	
ve věcech smluvních:	Mgr. Romanou Žateckou, starostkou města
ve věcech technických:	Ing. Jaroslavou Petrbokovou, vedoucí stavebního úřadu
IČO:	00260428
DIČ:	CZ 00260428
Bankovní spojení:	č.ú.: [REDACTED]
Telefonní spojení:	487881203
<b>Zhotovitel:</b>	<b>AF-CITYPLAN, s.r.o.</b>
Sídlo	Magistrů 1275/13, 140 00 Praha 4
Údaj o zápisu v OR	u Městského soudu v Praze, oddíl C, vložka 25005
Zastoupen	
ve věcech smluvních:	Ing. Petrem Košanem, jednatelem a zástupcem ředitele
ve věcech technických:	Ing. Ondřejem Kypem, vedoucím ateliéru koncepce a urbanismu
IČO:	473 07 218
DIČ:	CZ47307218
Bankovní spojení:	č.ú. [REDACTED]
Telefonní spojení:	+420 277 005 500
ID datové schránky:	wxnvyhk
Kontaktní e-mailová adresa:	cityplan@afconsult.com

### II.

#### Výchozí podklady

- 2.1.1. Podkladem pro uzavření této smlouvy je nabídka zhotovitele ze dne 17.01.2017 zpracovaná na základě výzvy k podání nabídky č.j. MUCL/85652/2016 včetně příloh ze dne 19.12.2016 na veřejnou zakázku na služby „**Zpracování územní studie č. 6 a 7, Česká Lípa**“.
- 2.2. Podklady pro zpracování díla jsou:
- zadání územní studie US 7 – příloha č. 1 této smlouvy
  - zadání územní studie US 6 – příloha č. 2 této smlouvy
  - územní plán města Česká Lípa
  - digitální katastrální mapa
  - územně analytické podklady ORP Česká Lípa

### **III.**

#### **Předmět smlouvy o dílo, jeho rozsah a obsah**

- 3.1. Předmětem díla je zpracování Územní studie č. 6 a 7, Česká Lípa, které budou zpracovány za podmínek uvedených v této smlouvě a pro rozsah definovaný v zadání – příloha č. 1 a 2 této smlouvy, a to včetně součinnosti s objednatelem.
- 3.2. Rozsah a obsah činností požadovaných v rámci předmětu díla pro jednotlivá území jsou specifikovány v níže uvedených fázích:

##### **3.2.1. Fáze 1 – zpracování návrhu územních studií**

- a) návrh bude zahrnovat průzkumy nezbytné pro zpracování návrhu územní studie a to zejména:
  - zajištění vyjádření správců inženýrských sítí k existenci sítí v jejich správě
  - zajištění geologické rešerše řešeného území
  - zajištění průzkumu stávající zeleně a zhodnocení jejího stavu
- b) v rámci zpracování návrhu předloží zhotovitel objednateli dvě varianty ideového návrhu řešení území.
- c) návrh bude zpracován v souladu se zákonem č. 183/2006 Sb. o územním plánování a stavebním řádu, jeho prováděcími vyhláškami v platném znění a dalšími předpisy, které se k dané problematice vztahují;
- d) návrh územních studií bude pro potřeby konzultace s dotčenými subjekty předán ve 2 kompletních vyhotoveních v listinné podobě a v jednom vyhotovení v digitální podobě ve formátu PDF a DOC

##### **3.2.2. Fáze 2 – účast na konzultacích s dotčenými subjekty**

- a) účast zhotovitele při konzultacích s objednatelem, vlastníky dotčených pozemků a vybranými dotčenými orgány či jinými dotčenými subjekty v termínech určených zadavatelem

##### **3.2.3. Fáze 3 – úprava návrhů územních studií na základě konzultací s dotčenými subjekty**

- a) návrh územních studií pro prezentaci veřejnosti bude vypracován na základě závěrů vzešlých z konzultací s dotčenými subjekty
- b) upravený návrh územních studií bude odevzdán pro účely prezentace územních studií veřejnosti ve dvou kompletních vyhotoveních v listinné a digitální podobě ve formátu PDF a DOC

##### **3.2.4. Fáze 4 – účast na prezentaci územních studií veřejnosti**

- a) Účast zhotovitele při prezentaci územních studií veřejnosti

##### **3.2.5. Fáze 5 – předání konečného vyhotovení územních studií**

- a) Konečné znění územních studií bude vypracováno na základě závěrů vzešlých z prezentace územních studií veřejnosti
- b) Územní studie č. 6 a Územní studie č. 7 budou odevzdány v pěti kompletních vyhotoveních v listinné podobě a digitální podobě ve formátu PDF, DOC, DGN či SHP.

- 3.3. Zhotovitel prohlašuje, že je oprávněn (způsobilý) provádět činnost, která je předmětem díla a je pro tuto činnost v plném rozsahu náležitě kvalifikován. Zhotovitel se zavazuje provést dílo svým jménem a na vlastní zodpovědnost, je však oprávněn plnit svůj závazek s pomocí jiných osob. Za činnost těchto osob odpovídá v plném rozsahu zhotovitel.
- 3.4. Zhotovitel se tímto zavazuje, že pro objednatele na své náklady a na své nebezpečí provede výše popsané dílo způsobem a v rozsahu stanoveným v této smlouvě a objednatel se tímto zavazuje zaplatit zhotoviteli za řádně provedené dílo cenu ve výši a způsobem stanoveným v této smlouvě.
- 3.5. Objednatel si vyhrazuje právo snížit rozsah zakázky v průběhu realizace.

#### IV.

#### Doba a místo plnění

- 4.1. Doba plnění díla začíná dnem podpisu smlouvy o dílo oběma smluvními stranami.
- 4.2. Termín plnění díla je stanoven dle časového harmonogramu plnění předmětu zakázky, který je nedílnou součástí smlouvy jako příloha č. 4.
- 4.3. Termínem předání díla nebo jeho části se rozumí předání díla nebo jeho části objednateli na základě oboustranně podepsaného písemného protokolu o předání a převzetí díla nebo jeho části a dnem splnění díla nebo jeho části se rozumí den, kdy proběhne úspěšná akceptace dokončeného díla nebo jeho části na základě oboustranně podepsaného akceptačního protokolu. Podrobnosti o průběhu předání jsou uvedeny v čl. VI. odst. 6.8 této smlouvy.
- 4.4. Místo předání zhotoveného díla je Městský úřad Česká Lípa – Stavební úřad, úřad územního plánování Moskevská 8, 470 36 Česká Lípa.
- 4.5.

#### V.

#### Cena díla

- 5.1. Smluvní strany se dohodly na výši ceny za provedení díla dle této smlouvy takto:

<b>Cena celkem bez DPH</b>	<b>840.000,- Kč</b>
<b>DPH 21 %</b>	<b>176.400,- Kč</b>
<b>Cena celkem vč. DPH</b>	<b>1.016.400,- Kč</b>

- 5.2. Smluvní cena je nejvýše přípustná po celou dobu realizace díla a zahrnuje veškeré náklady nutné ke kompletnímu zajištění předmětu plnění v rozsahu dle čl. III této smlouvy a je položkově uvedena v rozpisu nabídkové ceny, který je nedílnou součástí této smlouvy jako její příloha č. 3.
- 5.3. Smluvní cena je nejvýše přípustná po celou dobu realizace díla a zahrnuje veškeré náklady nutné ke kompletnímu zajištění předmětu plnění v rozsahu dle čl. III této smlouvy, za podmínek uvedených v této smlouvě.

- 5.4. Smluvní cenu je možné změnit pouze v souvislosti se změnou DPH.
- 5.5. Smluvní cena nesmí být měněna v souvislosti s inflací české měny, hodnotou kursu české měny vůči zahraničním měnám či jinými faktory s vlivem na měnový kurs, stabilitou měny nebo cla.
- 5.6. Zhotovitel prohlašuje, že se v plném rozsahu seznámil s rozsahem a povahou díla a okolnostmi souvisejícími s jeho provedením a všechny nejasné podmínky provedení díla si vyjasnil s oprávněným zástupcem objednatele. V souvislosti s tím zhotovitel dále prohlašuje, že souhlasí s požadavky objednatele na provedení díla vyplývajícími z této smlouvy, a že tyto požadavky zohlednil při kalkulaci ceny.

## VI.

### **Práva a povinnosti zhotovitele a objednatele**

- 6.1. Objednatel předá neprodleně zhotoviteli po podpisu této smlouvy veškeré známé podklady a informace potřebné k započetí prací.
- 6.2. Zhotovitel bude rozpracovanost plnění díla průběžně projednávat a konzultovat s objednatelem na konzultacích s dotčenými subjekty, které bude zhotovitel organizovat min. 3 x v průběhu plnění předmětu smlouvy dle bodu 3.2.2. pokud se obě strany nedohodnou jinak.
- 6.3. Zhotovitel bude o průběhu a stavu projektových prací stejně tak o nových skutečnostech v rámci plnění předmětu díla objednatele průběžně informovat. Zhotovitel se zavazuje při provádění díla postupovat s veškerou odbornou péčí, v souladu s obecně závaznými právními předpisy, a v souladu s podmínkami této smlouvy a řídit se výchozími podklady objednatele, pokyny objednatele, zápisy a rozhodnutími a stanovisky dotčených orgánů státní správy. Zhotovitel je povinen při provádění díla dodržovat platné obecně závazné předpisy, které se týkají jeho činnosti. Pokud porušením těchto předpisů ze strany zhotovitele vznikne jakákoliv škoda, nese veškeré vzniklé náklady zhotovitel.
- 6.4. Zhotovitel je povinen oznámit objednateli zjištění skrytých překážek, které by znemožňovaly provedení díla a dále navrhnout objednateli případnou změnu díla.
- 6.5. Objednatel se zavazuje k účinné spolupráci se zhotovitelem vyplývající z pozice pořizovatele územních studií.
- 6.6. Objednatel je oprávněn kontrolovat provádění díla. Zjistí-li, že zhotovitel provádí dílo v rozporu se svými povinnostmi, je objednatel oprávněn dožadovat se toho, aby zhotovitel odstranil vady vzniklé vadným prováděním a dílo prováděl řádným způsobem. Jestliže zhotovitel tak neučiní ani v přiměřené lhůtě k tomu poskytnuté a jeho postup by vedl nepochybně k podstatnému porušení smlouvy, je objednatel oprávněn odstoupit od smlouvy.
- 6.7. Zhotovitel prohlašuje, že plnění svých závazků vyplývajících z této smlouvy bude zajišťovat odbornými pracovníky s kvalifikací odpovídající předmětu zakázky.
- 6.8. Pro plnění předmětu zakázky zhotovitel sestavil seznam osob odpovědných za plnění předmětu této smlouvy - realizační tým zhotovitele, vedený osobou odpovědnou za vedení realizace zakázky. Seznam osob zhotovitele odpovědných za splnění předmětu této smlouvy (realizační tým zhotovitele) je uveden v příloze č. 5 této smlouvy.

- 6.9. Zhotovitel je povinen po dobu plnění této smlouvy splňovat veškeré kvalifikační předpoklady, které byly součástí zadávacích podmínek v zadávacím řízení, na základě kterého objednatel uzavřel se zhotovitelem tuto smlouvu. V případě, že zhotovitel nebo poddodavatel přestane splňovat jakékoliv kvalifikační předpoklady dle zadávacích podmínek objednatele, je zhotovitel povinen nejpozději do 7 pracovních dnů tuto skutečnost objednateli ohlásit s tím, že do 10 pracovních dnů od oznámení této skutečnosti doloží veškeré potřebné doklady ke splnění veškerých kvalifikačních předpokladů dle podmínek zadavatele.
- 6.10. Zhotovitel zajišťuje provedení díla svými pracovníky nebo pracovníky třetích osob, jejichž závazný seznam předložil objednateli v nabídce. Zhotovitel se zavazuje veškeré práce poddodavatelů řádně koordinovat.
- 6.11. Je-li takovou třetí osobou poddodavatel, jehož prostřednictvím zhotovitel v nabídce prokazoval splnění určitého kvalifikačního předpokladu, bude se každý takový poddodavatel podílet na provedení díla v tom rozsahu, v jakém se k tomu zavázal ve smlouvě se zhotovitelem a v jakém prokázal kvalifikaci. Takový poddodavatel bude splňovat kvalifikační předpoklady v uvedeném rozsahu po celou dobu plnění díla dle této smlouvy.
- 6.12. Jiné osoby, než které jsou uvedeny na seznamu subdodavatelů, může zhotovitel využít pro plnění předmětu díla pouze se souhlasem objednatele. Pokud zhotovitel nahradí jinou osobou subdodavatele, jehož prostřednictvím v nabídce prokazoval splnění určitého kvalifikačního předpokladu, musí taková osoba zároveň splňovat kvalifikační předpoklady ve stejném rozsahu, jako subdodavatel, jehož nahrazuje.

## VII.

### **Odpovědnost za vady**

- 7.1. Zhotovitel odpovídá za úplné a kvalitní provedení díla v rozsahu a parametrech stanovených v zadávacích podkladech, obecně závaznými právními předpisy či technickými normami a touto smlouvou.
- 7.2. Zhotovitel se zavazuje, že dílo bude mít vlastnosti stanovené v zákoně č. 186/2006 Sb. o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon) a jeho prováděcích vyhláškách v platném znění nejméně po dobu 3 let.
- 7.3. Zhotovitel je povinen provést dílo na svůj náklad a na své nebezpečí.
- 7.4. Při provádění díla jinou osobou má zhotovitel zodpovědnost, jako by dílo prováděl sám.
- 7.5. Objednatel je povinen vady díla písemně reklamovat u zhotovitele bez zbytečného odkladu po jejich zjištění. V reklamaci musí být vady popsány a uvedeno, jak se projevují.
- 7.6. Zhotovitel je povinen odstranit vadu US nejdéle do 10-ti pracovních dnů od obdržení reklamace.
- 7.7. V případě, že odstranění vad nebude vzhledem k charakteru vad v požadovaném termínu možné, požádá zhotovitel objednatele o prodloužení termínu k odstranění vad. V tomto případě sjednají smluvní strany lhůtu pro odstranění vad samostatnou písemnou dohodou. V případě, že smluvní strany dohodu o prodloužení lhůty pro odstranění vad neuzavřou, je povinen zhotovitel dodržet termíny uvedené v článku VII.

## **VIII.**

### **Platební a fakturační podmínky**

- 8.1. Objednatel neposkytne zhotoviteli zálohu na cenu díla.
- 8.2. Fakturace ceny díla bude probíhat dle skutečně provedených prací po ukončení jednotlivých ucelených fází každého území definovaného v předmětu díla dle čl. III odst. 3.2 této smlouvy a po jejich protokolárním předání objednateli bez vad a nedodělků následovně:
- |               |  |
|---------------|--|
| <i>Fáze 1</i> | - po protokolárním předání návrhů územních studií objednateli  |
| <i>Fáze 2</i> | - po ukončení konzultací s vlastníky dotčených pozemků   |
| <i>Fáze 3</i> | - po protokolárním předání upravených návrhů územních studií po konzultacích s vlastníky dotčených pozemků |
| <i>Fáze 4</i> | - po ukončení veřejné prezentace územních studií   |
| <i>Fáze 5</i> | - po protokolárním předání konečného vyhotovení územních studií objednateli                                |
- 8.3. Splatnost jednotlivých faktur zhotovitele bude 30-ti denní.
- 8.4. Objednatel má právo odložit úhradu kterékoliv dílčí faktury zhotovitele do odstranění vad a nedodělků předmětu díla.
- 8.5. Každý daňový doklad zhotovitele musí obsahovat mimo náležitostí podle § 29 zákona o DPH dále tyto náležitosti:
- označení příslušného odboru objednatele,
  - IČ a DIČ objednatele i zhotovitele,
  - název zakázky,
  - IVZ: P16V00000466,
  - číslo projektu IROP,
  - den splatnosti v souladu s touto smlouvou,
  - označení peněžního ústavu a číslo účtu, ve prospěch kterého má být provedena platba, konstantní a variabilní symbol,
  - odkaz na tuto smlouvu,
  - identifikace osoby oprávněné k vystavení zálohového listu, dílčího a konečného dokladu (jméno, příjmení, tel, e-mail);
  - soupis příloh
- 8.6. V případě, že daňový doklad nebude obsahovat výše uvedené náležitosti, objednatel je oprávněn jej vrátit zhotoviteli k doplnění. V takovém případě začne, počínaje dnem doručení opraveného daňového dokladu objednateli, plynout nová lhůta splatnosti.

## **IX.**

### **Smluvní pokuty**

- 9.1. V případě, že zhotovitel nedodrží termín dokončení jednotlivých fází díla dle této smlouvy, je zhotovitel povinen zaplatit objednateli na jeho výzvu smluvní pokutu ve výši 0,2 % z celkové ceny díla za každý, byť i jen započatý den prodlení.

- 9.2. V případě, že zhotovitel nedodrží termín dokončení díla dle této smlouvy, je zhotovitel povinen zaplatit objednateli na jeho výzvu smluvní pokutu ve výši 0,02% z celkové ceny díla za každý, byť i jen započatý den prodlení.
- 9.3. V případě, že zhotovitel nedodrží povinnost nebo lhůtu pro odstranění vad zpracované dokumentace v rozsahu článku III, odstavce 2 stanovenou v souladu s podmínkami této smlouvy, je povinen zaplatit objednateli na jeho výzvu smluvní pokutu ve výši 0,05% z celkové ceny díla za každý byť i jen započatý den prodlení.
- 9.4. V případě, že objednatel bude v prodlení s termínem úhrady faktury, má zhotovitel právo účtovat objednateli smluvní úrok z prodlení ve výši 0,05% z dlužné částky za každý byť i jen započatý den prodlení.
- 9.5. Sjednané smluvní pokuty smluvní strany shodně považují za přiměřené a dohodnuté ve vztahu ke komplikacím objednatele, které může způsobit pozdní splnění či neprovedení povinností zhotovitele, ke kterým se smluvní pokuty vztahují.
- 9.6. Objednatel má právo smluvní pokuty uplatněné dle této smlouvy odečíst zhotoviteli z faktury za dílo.
- 9.7. Uplatněním jakékoliv smluvní pokuty dle této smlouvy nezaniká povinnost (dluh), kterou smluvní pokuta utvrzuje.
- 9.8. Uplatněním ani zaplacením smluvní pokuty nezaniká povinnost smluvní strany, která je v prodlení uhradit druhé smluvní straně na její výzvu náhradu škody, která sjednanou výši smluvní pokuty přesahuje.

## **X.**

### **Vlastnictví k podkladům a k zhotovovanému dílu**

- 10.1. Všechny podklady, které objednatel předá zhotoviteli pro provedení díla, zůstávají ve vlastnictví objednatele a zhotovitel je musí vrátit objednateli včetně všech zhotovených kopií.
- 10.2. Zhotovitel se zavazuje, že neposkytne informace ani podklady týkající se předmětu plnění třetím osobám bez písemného souhlasu objednatele a za podmínek objednatelem stanovených.
- 10.3. Podklady nesmí zhotovitel použít k jiným účelům, než pro provedení díla podle této smlouvy.
- 10.4. Dnem zaplacení díla objednatelem zhotoviteli se dílo stává výhradně vlastnictvím objednatele.

## **XI.**

### **Pojištění odpovědnosti**

- 11.1. Zhotovitel má uzavřenou pojistnou smlouvu o pojištění odpovědnosti za škodu způsobenou zhotovitelem třetí osobě (dále jen smlouvu o pojištění) č. [REDACTED] s [REDACTED] se sjednaným pojistným plněním ve výši min. [REDACTED] a s platností od [REDACTED]. Zhotovitel se zavazuje, že bude mít sjednanou smlouvu o pojištění se sjednaným pojistným plněním ve výši min. 1.000.000,- Kč po celou dobu plnění dle této smlouvy.

## **XII.**

### **Podmínky odstoupení od smlouvy**

- 12.1. Smluvní strany jsou oprávněny odstoupit od této smlouvy ohledně celého plnění nebo jeho nesplněného zbytku v případech výslovně stanovených zákonem nebo touto smlouvou zejména při podstatném porušení této smlouvy.
- 12.2. Za podstatné porušení této smlouvy zhotovitelem se považuje zejména prodlení zhotovitele s plněním kteréhokoliv závazku dle této smlouvy delší než třicet (30) dnů. Za podstatné porušení této smlouvy se dále považuje:
- porušení povinností zhotovitele při plnění předmětu díla dle čl. 6 této smlouvy
  - opakovaném zjištění závad na díle v průběhu jeho zpracování do předání plnění (nastane-li 3. případ dle čl. 6 odst. 6.6. této smlouvy);
  - odevzdání díla, které by nesplňovalo stanovené požadavky, či v rozporu s právními předpisy
- 12.3. Za podstatné porušení této smlouvy ze strany objednatele se považuje jeho prodlení s úhradou kteréhokoliv finančního plnění po dobu delší než třicet (30) dnů ode dne splatnosti uvedeného na příslušné faktuře vystavené zhotovitelem.
- 12.4. Objednatel je oprávněn odstoupit od smlouvy v případě, že zhotovitel nezahájí plnění dle čl. 4.1. této smlouvy.
- 12.5. Náležitosti odstoupení od smlouvy:
- 12.5.1. Pokud v této smlouvě není dohodnuté jinak, je každá ze smluvních stran oprávněna odstoupit od této smlouvy vždy jen po předchozí písemné výstraze. Odstoupení od smlouvy i jemu předcházející písemná výstraha musí být učiněno textovým oznámením druhému účastníkovi. Obě strany této smlouvy berou na vědomí, že odstoupení od smlouvy je jednostranný právní úkon, jehož účinky nastávají doručením projevu vůle oprávněné strany odstoupit druhé straně. Odstoupením ani výpovědí této smlouvy není dotčena platnost ani účinnost ujednání této smlouvy, která se týkají záruk a zaplacení smluvní pokuty nebo úroku z prodlení, pokud již dospěl, práva na náhradu škody vzniklé z porušení smluvních povinností ani ujednání, které má vzhledem ke své povaze zavazovat strany i po odstoupení od smlouvy.
- 12.6. Zvláštní ustanovení o odstoupení objednatele:
- 12.6.1. Objednatel je oprávněn odstoupit od smlouvy také v případě bude-li zahájeno insolvenční řízení dle zák.č. 182/2006 Sb., o úpadku a způsobech jeho řešení v platném znění, jehož předmětem bude úpadek nebo hrozící úpadek zhotovitele; zhotovitel je povinen oznámit tuto skutečnost neprodleně objednateli.
- 12.7. Zvláštní ustanovení o odstoupení zhotovitele:
- 12.7.1. Zhotovitel je oprávněn odstoupit od smlouvy také v případě, bude-li zahájeno insolvenční řízení dle zák. č. 182/2006 Sb., o úpadku a způsobech jeho řešení v platném znění, jehož předmětem bude úpadek nebo hrozící úpadek objednatele; objednatel je povinen oznámit tuto skutečnost neprodleně zhotoviteli.



### **XIII.** **Závěrečná ustanovení**

- 13.1. Ve věcech touto smlouvou neupravených se vzájemné vztahy smluvních stran řídí ustanoveními občanského zákoníku (zákon č. 89/2012 Sb. Občanský zákoník) a souvisejícími právními předpisy.
- 13.2. V případě, že předmět díla bude spolufinancován poskytovatelem dotace, je zhotovitel povinen uchovávat veškerou dokumentaci související s realizací předmětu díla včetně účetních dokladů minimálně do konce roku 2028, zároveň se zhotovitel zavazuje poskytovat minimálně do konce roku 2028 požadované informace a dokumentaci související s realizací předmětu díla zaměstnancům nebo zmocněncům pověřených orgánů (CRR, MMR ČR, MF ČR, Evropské komise, Evropského účetního dvora, Nejvyššího kontrolního úřadu, příslušného orgánu finanční správy a dalších oprávněných orgánů státní správy) a je povinen vytvořit výše uvedeným osobám podmínky k provedení kontroly vztahující se k realizaci předmětu díla a poskytnout jim při provádění kontroly součinnost
- 13.3. Informační povinnosti objednatele vyplývající ze zákona č. 106/1999 Sb. v platném znění a ze zákona č. 128/2000 Sb. v platném znění nejsou touto smlouvou nijak omezeny a zhotovitel nesmí za výkon těchto povinností objednatele jakkoliv postihovat.
- 13.4. Jakékoliv změny smlouvy mohou být provedeny pouze písemnou formou dodatku potvrzeného oběma stranami.
- 13.5. Veškerá textová dokumentace, kterou při plnění smlouvy předává či předkládá zhotovitel objednateli, musí být předána či předložena v českém jazyce.
- 13.6. Pro výpočet smluvní pokuty určené procentem a úroku z prodlení je rozhodná cena díla bez DPH.
- 13.7. Smluvní strany dávají přednost smírní dohodě před soudním sporem.
- 13.8. V případě soudního sporu se místní příslušnost věcně příslušného soudu I. stupně řídí obecným soudem objednatele.
- 13.9. Smluvní strany prohlašují, že obsah této smlouvy obsahuje ujednání o všech náležitostech, které strany měly a chtěly ve smlouvě ujednat a strany dospěly ke shodě ohledně všech náležitostí, které si strany stanovily jako předpoklady uzavření této smlouvy.
- 13.10. Smluvní strany prohlašují, že si vzájemně sdělily všechny skutkové a právní okolnosti, o nichž k datu podpisu této smlouvy věděly nebo vědět musely, a které jsou relevantní ve vztahu k uzavření této smlouvy.
- 13.11. Tato smlouva je vyhotovena ve čtyřech stejnopisech, z nichž každý má platnost originálu a každá smluvní strana obdrží po dvou vyhotoveních.
- 13.12. Uzavření této smlouvy schválila Rada města Česká Lípa usnesením č. 891/A/2017 ze dne 16. února 2017.

13.13. Smluvní strany se dohodly, že obsah této smlouvy bude v plném znění včetně příloh uveřejněn v registru smluv podle z. č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv). Zveřejnění obsahu smlouvy v registru smluv zajistí objednatel.

Příloha č. 1 – Zadání Územní studie č. 6

Příloha č. 2 – Zadání Územní studie č. 7

Příloha č. 3 – Rozpis nabídkové ceny

Příloha č. 4 – Časový harmonogram plnění

Příloha č. 5 – Realizační tým zhotovitele

V České Lípě dne 27. 02. 2017

Mgr. Romana Žatecká, v.r.

---

objednatel

Ing. Petr Košan, v.r.

---

zhotovitel