

Dodatek č. 1 ke Smlouvě o dílo ze dne 26. 6. 2018

uzavřená podle ustanovení § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění
(dále jen „občanský zákoník“)

1. Smluvní strany

1.1. Objednatel: **Městská část Praha 5**
se sídlem: náměstí 14. října 1381/4, PSČ 150 22, Praha 5 - Smíchov
zastoupená: [redacted] starostou
IČ: 000 63 631
DIČ: CZ00063631
bankovní spojení: [redacted]
č. účtu: [redacted]

zastoupený obchodní společností:

CENTRA a. s.
se sídlem: 150 00 Praha 5, Plzeňská 3185/5b
IČ: 186 28 966
DIČ: CZ18628966
zapsána: v OR vedeném MS v Praze, oddíl B, vložka 9490
zastoupená: [redacted] na základě plné moci
(dále jen „objednatel“)

1.2. Zhotovitel: **AZ PROFIL SRS, a.s.**
se sídlem: U Waltrovky 13, 158 00 Praha 5 - Jinonice
zastoupená: [redacted] předseda představenstva
IČ: 28879066
DIČ: CZ28879066
bankovní spojení: [redacted]
č. účtu: [redacted]
zapsán v Obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze oddíl B, vložka 15209
(dále jen „zhotovitel“)

1.3. Osoby oprávněné jednat:

1.3.1. Za objednatele:
ve věcech smluvních: [redacted] manažer DSN pro komunální sektor, tel.: [redacted]

ve věcech technických: [redacted] vedoucí SSN, tel.: [redacted] e-mail: [redacted]

technický dozor investora: Divize inženýringu CENTRA a.s., zastoupená [redacted]
[redacted] ředitelem divize, tel.: [redacted] e-mail: [redacted]

1.3.2. Při operativním technickém řízení činnosti na staveništi, potvrzování provedených prací, zápisů ve stavebním deníku, odsouhlasování výše faktur, potvrzování protokolů o předání a převzetí díla zastupuje objednatel provozní technik objektu: [redacted] tel.: [redacted]

1.3.3. Za zhotovitele:
ve věcech smluvních: [redacted] předseda představenstva
ve věcech technických: [redacted] předseda představenstva

2. Úvodní ustanovení

- 2.1. Dne 26. 6. 2018 byla v souladu s usnesením RMČ č. 27/815/2018 ze dne 20. 6. 2018 uzavřena smlouva o dílo, na základě které se zhotovitel zavázal provést za podmínek stanovených ve smlouvě dílo **Švédská 107/39 - oprava volných bytových jednotek č. 2, 13 a 17** (dále jen „Smlouva“) a objednatel se zavázal za to zaplatit sjednanou cenu bez DPH: 2 290 904,- Kč, z toho činí částka 290 139,- Kč investice a částka 2 000 765,- Kč opravy; sazba DPH činí 15 %.
- 2.2. Vzhledem k tomu, že v průběhu realizace díla dle Smlouvy došlo na základě objektivních dodatečně vzniklých skutečností ke změnám díla, které mají za následek změnu doby plnění a změnu celkové ceny díla, dohodly se smluvní strany se v souladu s ust. čl. 10 odst. 10.2. na uzavření Dodatku č. 1 ke Smlouvě níže uvedeného znění.

3. Předmět dodatku

- 3.1. Článek 5. odst. 5. bod 5.1.2 se ruší nahrazuje se následujícím zněním:

5.1.2. předání dokončeného díla nejpozději do 143 kalendářních dnů ode dne zahájení plnění,

- 3.2. Článek 7. odst. 7.1. se ruší nahrazuje se následujícím zněním:

Celková cena za řádně provedené a předané dílo dle článku 3. je stanovena ve smyslu zákona č. 526/1990 Sb., o cenách, ve znění pozdějších předpisů, dohodou smluvních stran a činí bez DPH: 2 217 764,2 Kč, z toho činí částka 241 406,54 Kč investice a částka 1 976 357,67 Kč opravy; sazba DPH činí 15 %.

- 3.3. Článek 7. odst. 7.2. se ruší a nahrazuje se následujícím zněním:

Cena za dílo uvedená v bodě 7.1. této smlouvy je cenou podle závazné nabídky zhotovitele ze dne 13. 6. 2018 a změnového položkového rozpočtu ze dne 15. 11. 2018 a zahrnuje veškeré nutné náklady k řádnému provedení díla. Cena za dílo je stanovena jako konečná a nejvýše přípustná. Zhotovitel bere na vědomí, že část nákladů na investice musí být fakturovány samostatným daňovým dokladem.

- 3.4. Smluvní strany se dohodly, že seznam podkladů specifikující předmět, rozsah a způsob provádění díla uvedený ve druhé větě čl. 3. odst. 3.4. Smlouvy se doplňuje o bod 5. s následujícím zněním:

5. Změnový položkový rozpočet ze dne 15. 11. 2018

- 3.5. Smluvní strany se dohodly, že čl. 3. odst. 3.4. poslední věta Smlouvy se ruší a nahrazuje se následujícím zněním:

Výše uvedené dokumenty uvedené pod bodem 1, 2, 3, a 5 tvoří Přílohy č. 1, 2, 3, a 5 jsou nedílnou součástí této smlouvy, Příloha č. 4, tvoří samostatnou přílohu této Smlouvy.

- 3.6. Smluvní strany se dohodly, že seznam příloh Smlouvy se rozšiřuje o novou přílohu č. 5 tak, že přílohy Smlouvy jsou nově následující:

Příloha č. 1: Platný doklad o pojištění zhotovitele na odpovědnost za škodu způsobenou jeho činností v souvislosti s plněním této smlouvy o dílo

Příloha č. 2: Harmonogram stavebních prací a dodávek zpracovaný zhotovitelem

Příloha č. 3: Položkový rozpočet zhotovitele ze dne 13. 6. 2018

Příloha č. 4: Projektové dokumentace (volná příloha)

Příloha č. 5: Změnový položkový rozpočet ze dne 15. 11. 2018

- 3.7. Veškerá další ustanovení Smlouvy jsou tímto Dodatkem nedotčena a zůstávají v platnosti, jak byla původně sjednána.

4. Závěrečná ustanovení

- 4.1. Dodatek č. 1 je vyhotoven v pěti stejnopisech, čtyři z nich obdrží objednatel a jeden zhotovitel. Všechny stejnopisy mají hodnotu originálu.
- 4.2. Tento dodatek č. 1 nabývá platnosti dnem podpisu obou smluvních stran a účinnosti dnem zveřejnění dodatku v registru smluv podle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv, ve znění pozdějších předpisů.
- 4.3. Smluvní strany prohlašují, že si tento dodatek přečetly, že byl uzavřen po vzájemném projednání podle jejich pravé a svobodné vůle, určitě, vážně a srozumitelně, nikoli v tísní za nápadně nevýhodných podmínek.
- 4.4. Smluvní strany berou na vědomí, že k nabytí účinnosti této Dohody je nezbytné její uveřejnění v registru smluv podle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv, ve znění pozdějších předpisů, do třiceti (30) dnů ode dne podpisu Dohody poslední smluvní stranou, nejpozději do tří (3) měsíců ode dne podpisu Dohody, které provede Městská část Praha 5. Smluvní strany berou na vědomí, že zveřejnění osobních údajů v Dohodě uveřejněné v registru smluv podle věty první se děje v souladu s tímto zákonem a s čl. 6 odst. 1 písm. c) nařízení Evropského parlamentu a Rady (EU) 2016/679. Smluvní strany prohlašují, že skutečnosti obsažené v Dohodě nepovažují za obchodní tajemství ve smyslu § 504 občanského zákoníku a udělují svolení k jejich užití a uveřejnění bez stanovení jakýchkoliv dalších podmínek.
- 4.5. Tímto se ve smyslu ustanovení § 43 odst. 1 zákona č. 131/2000 Sb., o hlavním městě Praze, ve znění pozdějších předpisů, potvrzuje, že byly splněny podmínky pro platnost právního jednání Městské části Praha 5, a to usnesením č. RMČ/5/1635/2018 ze dne 12. 12. 2018

V Praze dne 13. 12. 2018

V Praze dne 13. 12. 2018

.....
za objednatele:

CENTRA a. s.

na základě plné moci

.....
za zhotovitele:

AZ PROFIL SRS a.s.

předseda představenstva