

**Dodatek č. 4 k nájemní smlouvě S/340/163/0220/P/2005, ze  
dne 1.6.2005**

**Městská část Praha 13**

se sídlem: Sluneční náměstí 2580/13, Praha 5  
zastoupena: na základě pověření starosty vedoucí odboru  
majetkového, bytového a investičního ÚMČ Praha 13

IČ: 00241687  
DIČ: CZ00241687

bankovní spojení:  
číslo účtu:

(dále jen "pronajímatel")

a

synlab czech s.r.o.

se sídlem: U vojenské nemocnice 1200, Praha 6, 16000  
zastoupená: jednatel společnosti

IČ: 49688804  
DIČ: CZ49688804

zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, oddíl C, vložka 23895  
(dále jen "nájemce")

Smluvní strany se dohodly na této změně výše uvedené nájemní smlouvy:

**I. Předmět dodatku**

V článku č. III. – „Předmět nájmu“ se druhá věta odstavce 1 nahrazuje následujícím zněním:  
„Celková výměra nebytového prostoru činí 277,41 m<sup>2</sup> a zahrnuje místnosti uvedené v příloze  
číslo 5, umístěné dle situačního plánu v příloze č. 6.“

Příloha č. 5 nahrazuje původní přílohu č. 1, příloha č. 6 nahrazuje původní přílohu č. 2.

V článku č. IX – „Nájemné“ se odstavec 2 nahrazuje následujícím zněním: „Úhrada za nájem  
činí 2.923,20 Kč (slovy: dvatisícdevětsetdvacetřikorunydvacethaléřů) za jeden metr  
čtvereční najímané plochy za rok, tedy celkem částku 810.924,90 Kč (slovy:  
osmsetdesettisícdevětsetdvacetčtyřikorunydevadesáthaléřů) vždy za celý předmět nájmu dle  
této smlouvy za rok.“

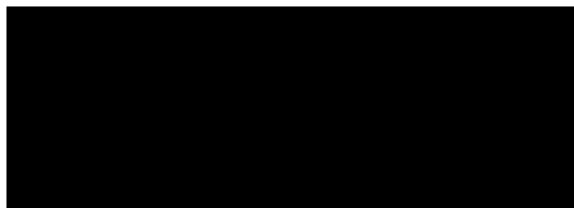
V článku č. IX – „Nájemné“ se odstavec č. 3 nahrazuje následujícím zněním: „Splatnost  
úhrady za nájem:

Úhrada za nájem dle ustanovení čl. IX, bod 2 se platí čtvrtletně a činí: 202.731,00 Kč (slovy:  
dvěstědvatisícsešmsettřicetjedenakorun) a to vždy k 25. (dvacátémupátému) dni prvního  
měsíce příslušného čtvrtletí.“

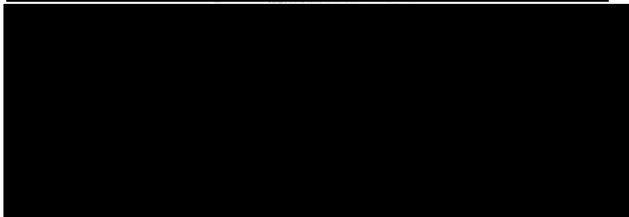
## II. Závěrečná ustanovení

1. Tento dodatek ke smlouvě se uzavírá na základě rozhodnutí Rady MČ Praha 13 č. UR 0163/2013 ze dne 8.4.2013.
2. Tento dodatek č. 4 smlouvy byl vyhotoven ve 4 stejnopisech, z nichž pronajimatel obdrží tři a nájemce jedno vyhotovení. Všechna tato vyhotovení mají právní účinky originálu.
3. Tímto dodatkem se vypouští z původní nájemní smlouvy nebytové prostory C507, C508 a C508a.
4. Tento dodatek smlouvy nabývá platnosti dnem jeho podpisu oběma smluvními stranami a účinnosti dnem 1.6.2013.
5. Ostatní ustanovení smlouvy zůstávají v platnosti, jak bylo původně sjednáno.

V Praze dne



.....  
pronajímatel



.....  
nájemce



Přílohy:

Příloha č. 5 Seznam pronajatých prostor

Příloha č. 6 Situační plán pronajatých místností