

Dodatek č. 3
k mandátní smlouvě o výkonu správy nemovitostí č. S/978/675/1602/C/2010 ze dne
24.6.2010

Městská část Praha 13

se sídlem: Sluneční nám. 2580/13, Praha 5

IČ: 00241687

DIČ: CZ 00241687

zastoupená [REDAKCE] místostarostkou
(dále jen „vlastník“)

a

CENTRA a.s.

se sídlem: Plzeňská 3185/5b, 150 00 Praha 5

IČ: 18628966

DIČ: CZ 18628966

zastoupená předsedou představenstva [REDAKCE]
zapsaná v OR vedeném Městským soudem v Praze oddíl B, vložka 9490
(dále jen „správce“)

uzavírají níže uvedeného dne, měsíce a roku tento dodatek č.3 k Mandátní smlouvě o výkonu správy nemovitostí č. S/978/675/1602/C/2010 ze dne 24.6.2010 ve znění dodatku č. 1 ze dne 3.5.2012, dodatku č. 2 ze dne 16.9. 2016

I.

Tímto dodatkem se do smlouvy doplňuje nový **článek XVI. Ochrana osobních údajů**, přičemž původní **článek XVI. Závěrečná ustanovení** se tímto dodatkem mění na **čl. XVII.**

XVI. Ochrana osobních údajů

1. Vlastník je dle Zákona o ochraně osobních údajů a obecného nařízení Evropského parlamentu a rady (EU) 2016/679, o ochraně osobních údajů, dále jen „GDPR“ Správcem osobních údajů. Správce je dle Zákona o ochraně osobních údajů a GDPR Zpracovatelem osobních údajů.
2. Zpracovatel osobních údajů je povinen zpracovávat na základě pověření Správce osobních údajů podle čl. 28 GDPR osobní údaje, k nimž má Zpracovatel osobních údajů přístup v souvislosti s plněním Smlouvy.
3. Zpracování osobních údajů bude Zpracovatelem osobních údajů prováděno po dobu účinnosti této Smlouvy.

4. Zpracovatel osobních údajů zpracovává tyto osobní údaje: jméno, příjmení, adresa trvalého pobytu, doručovací adresa, datum narození, rodné číslo, email, telefon, číslo bankovního spojení.
5. V rámci zpracování nedochází ke zpracování zvláštních kategorií osobních údajů (citlivých), ani nejsou zpracovávány osobní údaje týkající se rozsudků v trestních věcech a trestných činů.
6. Osobní údaje jsou zpracovávány výlučně za účelem plnění smlouvy.
7. Zpracovatel osobních údajů je oprávněn zpracovávat osobní údaje vymezené v bodu 4. výhradně za účelem vymezeném v bodu 6. Jakékoli zpracování osobních údajů nad tento rámec Zpracovatel osobních údajů neprovádí z pověření Správce osobních údajů a Správce osobních údajů za takové zpracování neodpovídá.
8. Zpracovatel osobních údajů je povinen upozornit Správce osobních údajů písemně, bez zbytečného odkladu na případnou nevhodnost pokynů Správce osobních údajů či na jejich rozpor s platnými právními předpisy či povinnostmi vyplývajícími pro Správce osobních údajů z platných právních předpisů nebo rozhodnutí soudů, rozhodčích orgánů či správních orgánů.
9. Zpracovatel osobních údajů je povinen při zpracování osobních údajů postupovat vždy v souladu se Zákonem o ochraně osobních údajů a GDPR, zejména v souladu se základními zásadami zpracování a ochrany osobních údajů.
10. Zpracovatel osobních údajů je povinen postupovat s odbornou péčí, řídit se pokyny Správce osobních údajů a jednat v souladu se zájmy Správce osobních údajů a se zájmy Subjektů údajů, tedy tak, aby byly jejich osobní údaje náležitě chráněny.
11. Zpracovatel osobních údajů nesmí bez předchozího výslovného písemného souhlasu Správce osobních údajů zpracovávat osobní údaje prostřednictvím subdodavatelů (dalších zpracovatelů). Pokud Zpracovatel osobních údajů zapojí dalšího zpracovatele, aby jménem Správce osobních údajů provedl určité činnosti zpracování, je Zpracovatel osobních údajů povinen zajistit, aby byly tomuto dalšímu zpracovateli uloženy minimálně stejné povinnosti ohledně zpracování a ochrany osobních údajů, k jakým je zavázán Zpracovatel osobních údajů, a to zejména poskytnutí dostatečných záruk, pokud jde o zavedení vhodných technických a organizačních opatření. Neplní-li uvedený další zpracovatel své povinnosti, odpovídá Správci osobních údajů za plnění povinností dotčeného dalšího zpracovatele i nadále plně Zpracovatel osobních údajů.
12. Zpracovatel osobních údajů je povinen přijmout opatření zabezpečení zpracování osobních údajů dle čl. 32 GDPR a dále taková opatření, která jsou nutná k zajištění důvěrnosti, integrity a dostupnosti osobních údajů při jejich zpracování Zpracovatelem osobních údajů a která odpovídají riziku narušení jejich bezpečnosti. Zejména je povinen přijmout taková technická a organizační opatření, aby nemohlo dojít k neoprávněnému nebo nahodilému přístupu k osobním údajům, k jejich změně, zničení či ztrátě, neoprávněným přenosům, k jejich jinému neoprávněnému zpracování, jakož i k jinému zneužití osobních údajů, a aby byly nepřetržitě po dobu zpracování osobních údajů personálně a organizačně zabezpečeny veškeré povinnosti

Zpracovatele osobních údajů vyplývající z právních předpisů, včetně evropských právních předpisů a ISO norem, dopadají-li na zpracování osobních údajů. Tato povinnost platí i po ukončení zpracování osobních údajů Zpracovatelem osobních údajů.

13. Zpracovatel osobních údajů je povinen přijmout, zpracovat, dokumentovat a kontrolovat technicko-organizační opatření k zajištění ochrany osobních údajů v souladu se Zákonem o ochraně osobních údajů a GDPR a jinými právními předpisy.
14. Zpracovatel osobních údajů je povinen poskytnout Správci osobních údajů veškeré informace či jiné důkazy potřebné k doložení toho, že Zpracovatel osobních údajů splnil své povinnosti dle těchto pokynů, Zákona o ochraně osobních údajů či GDPR, tedy zejména doložit zavedení vhodných technických a organizačních opatření. Zpracovatel osobních údajů je povinen poskytnout Správci osobních údajů veškeré informace potřebné k doložení toho, že byly splněny povinnosti stanovené v čl. 28 GDPR.
15. Zpracovatel osobních údajů je povinen umožnit Správci osobních údajů či jím pověřené třetí osobě provést u Zpracovatele osobních údajů audit, včetně inspekcí, a k těmto auditům poskytovat součinnost.
16. Zpracovatel osobních údajů prostřednictvím vnitřních předpisů, příp. prostřednictvím zvláštních smluvních ujednání zajistí, že jeho zaměstnanci a osoby v obdobném poměru, které budou zpracovávat osobní údaje, budou zpracovávat osobní údaje pouze za podmínek a v rozsahu výše stanoveném a v souladu se Zákonem o ochraně osobních údajů a GDPR. Zpracovatel osobních údajů je povinen zachovávat mlčenlivost o osobních údajích a o bezpečnostních opatřeních, jejichž zveřejnění by ohrozilo nebo mohlo ohrozit zabezpečení osobních údajů, a uložit tuto povinnost i jeho zaměstnancům a osobám v obdobném poměru ke Zpracovateli osobních údajů, které budou osobní údaje zpracovávat, přičemž povinnost mlčenlivost bude vždy trvat i po skončení Smlouvy, nebo po skončení pracovního nebo obdobného poměru zaměstnanců či osob v obdobném poměru ke Zpracovateli osobních údajů.
17. Zpracovatel osobních údajů je dále povinen být Správci osobních údajů nápomocen při zajišťování souladu s povinnostmi dle čl. 32 až 36 GDPR, a to při zohlednění povahy zpracování a informací, které má Zpracovatel osobních údajů k dispozici, a v souladu s rozhodnutím Správce osobních údajů všechny osobní údaje vymazat nebo je vrátit Správci osobních údajů po ukončení zpracování osobních údajů na základě Smlouvy, jakož i vymazat veškeré kopie (pokud uložení nevyžaduje právo Unie nebo členského státu).
18. Zpracovatel osobních údajů je povinen neprodleně písemně informovat Správce osobních údajů o jakémkoli kontaktování Subjektem údajů, které lze materiálně považovat za žádost Subjektu údajů, resp. za uplatnění jeho práv (zejm. na přístup a informace podle čl. 15 GDPR, na opravu podle čl. 16 GDPR, na výmaz osobních údajů, resp. uplatnění „práva být zapomenut“ podle čl. 17 GDPR, na omezení zpracování osobních údajů podle čl. 18 GDPR, na přenesení údajů podle čl. 20 GDPR

nebo na námitku proti zpracování podle čl. 21 GDPR, na žádost podle čl. 22 GDPR) a vypořádat je v souladu s GDPR, příp. postupovat podle pokynů Správce osobních údajů.

19. Pokud se Subjekt údajů obrátí s uplatněním svého práva dle předchozího odstavce přímo na Správce osobních údajů, je povinen Zpracovatel osobních údajů poskytnout Správci osobních údajů veškerou možnou součinnost (zejm. prostřednictvím vhodných organizačních a technických opatření), aby Správce osobních údajů mohl dané uplatněné právo, resp. danou žádost vyřídit, a to se zohledněním lhůt, které mu k tomu GDPR stanoví.
20. V případě řádně uplatněných práv Subjektů údajů je Zpracovatel osobních údajů povinen informovat dle čl. 19 GDPR všechny příjemce osobních údajů, kterým osobní údaje poskytl, a uložit jim povinnost naložit s osobními údaji dle pokynu Správce osobních údajů nebo tak, jak s nimi na základě řádně uplatněného práva naložil Zpracovatel osobních údajů.
21. Zpracovatel osobních údajů není bez předchozího písemného souhlasu Správce osobních údajů oprávněn předávat osobní údaje do zemí mimo EU/EHP, pokud neplatí některá z výjimek stanovená GDPR.
22. Zpracovatel osobních údajů je povinen identifikovat, spravovat a řešit veškeré události a incidenty porušující GDPR a okamžitě po zjištění takové události o tom informovat Správce osobních údajů.
23. Zpracovatel osobních údajů je povinen neprodleně písemně informovat Správce osobních údajů o jakémkoli kontaktování dozorovým úřadem s tím, že o nahlášení nebo zahájení kontroly je Zpracovatel osobních údajů povinen Správce osobních údajů informovat neprodleně i telefonicky. Zpracovatel osobních údajů dále zajistí od kontrolujících protokoly, zprávy, opatření a další písemnosti týkající se kontroly a tyto poskytnout Správci osobních údajů, stejně jako pro tyto účely Správci osobních údajů vystavit plnou moc k nahlížení do spisů dozorového úřadu.
24. Zpracovatel osobních údajů je povinen nahradit Správci osobních údajů, případně třetím osobám, škodu, která vznikne v důsledku porušení této Smlouvy ze strany Zpracovatele osobních údajů, a to včetně škody způsobené v důsledku uložení pokuty dozorovým úřadem Správci osobních údajů.
25. Povinnosti a odpovědnosti dle předchozího odstavce dopadají na Zpracovatele osobních údajů i v případě, že škodu způsobil jeho zaměstnanec nebo smluvní partner či s ním spolupracující osoby.

II.

1. Ostatní ustanovení smlouvy zůstávají beze změny.
2. Tento dodatek se uzavírá na základě usnesení č. UR 0413/2018 ze dne 24. 9. 2018.
3. Tento dodatek je vyhotoven ve 4 výtiscích, z nichž každá ze smluvních stran obdrží po dvou vyhotoveních.
4. Tento dodatek nabývá platnosti a účinnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami.

V Praze dne.....



vlastník



správce