

**DODATEK Č. 3**  
**KE SMLouvĚ O NÁJMU PROSTOR SLOUŽÍCÍCH PODNIKÁNÍ**  
**OBCHODU VE ZLATÉ ULÍČCE U DALIBORKY ČP. 30/31**  
č.j. SPH 2492/2016 ze dne 2.12.2016,  
ve znění jejího pozdějšího dodatku č. 1 č.j. SPH 35/2020 ze dne 17.1.2020  
a dodatku č. 2 č.j. SPH 1641/2020 ze dne 1.10.2020

**Správa Pražského hradu**

sídlem: Hrad I. nádvoří č.p. 1, Hradčany, 119 08 Praha 1

IČO: 49366076

DIČ: CZ49366076

právní forma: příspěvková organizace

zastoupena: Ing. Ivo Velíškem, CSc., ředitelem

bankovní spojení: č. účtu:

**(dále jen „pronajímatel“)**

a

**Robert Uksa**

sídlem: Maiselova 38/15, 110 00 Praha 1- Josefov

IČO: 40685501

DIČ:

bankovní spojení: č. účtu:

registrován u Úřadu městské části Praha 1 č.j. ŽIO/1361/97/TP/Z9, Ev.č.510001-0360592

**(dále jen „nájemce“)**

uzavřeli níže uvedeného dne, měsíce a roku tento dodatek č. 3 ke Smlouvě o nájmu prostor sloužících podnikání obchodu ve Zlaté uličce u Daliborky čp. 30/31 č.j. SPH 2492/2016 ze dne 2.12.2016, ve znění jejího pozdějšího dodatku č. 1 č.j. SPH 35/2020 ze dne 17.1.2020 a dodatku č. 2 č.j. SPH 1641/2020 ze dne 1.10.2020 (dále jen „smlouva“). Smlouva se mění tímto dodatkem č. 3, jak je níže uvedeno.

**I.**

**Předmět dodatku**

1. V Článku **V., Doba nájmu**, odst. 1 Smlouvy se v rámci ustanovení doplněného dodatkem č. 2 Smlouvy mění ustanovení „31.3.2021“ na ustanovení „30.9.2021“.
2. V Článku **VI., Nájemné**, odst. 7 Smlouvy se mění ustanovení „31.3.2021“ na ustanovení „30.9.2021“.
3. V Článku **XIV., Překážky nájmu**, odst. 2 Smlouvy se mění ustanovení „31.3.2021“ na ustanovení „30.9.2021“.

## II. Ostatní ujednání

1. Smluvní strany prohlašují, že si tento dodatek č. 3 před jeho podpisem přečetly, že je podepsán po vzájemném projednání podle jejich pravé a svobodné vůle, určitě, vážně a srozumitelně, neodporuje zákonu a nepřičí se dobrým mravům a že jim není známa žádná okolnost, která by bránila jeho uzavření.
2. Pronajímatel a nájemce se zavazují, že obchodní a technické informace, které jim byly svěřeny smluvním partnerem a které byly za tím účelem výslovně označeny, nezpřístupní třetím osobám bez jeho předchozího písemného souhlasu a ani tyto informace nepoužijí pro jiné účely než pro plnění podmínek této smlouvy, a to po celou dobu trvání smlouvy i po jejím skončení, a to až do doby, než se tyto informace stanou obecně známé. To neplatí v případě, kdy pronajímateli vznikne povinnost výše uvedené informace poskytnout podle obecně závazných právních předpisů, a dále bude-li o tyto informace požádán svým zřizovatelem. Smluvní strany sjednávají, že dodatek č. 3 může být kteroukoli ze smluvních stran zveřejněn v souladu s platnými právními předpisy.
3. Dodatek č. 3 je uzavřen podpisem oprávněných zástupců smluvních stran s přihlédnutím k povinnostem stanoveným v zákoně č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv, v platném znění, přičemž účinnosti nabývá dnem 1.4.2021. Uveřejnění dodatku č. 3 v registru smluv zajistí pronajímatel bez zbytečného odkladu po jeho podpisu oběma smluvními stranami.
4. Tento dodatek č. 3 je vyhotoven ve čtyřech vyhotoveních, z nichž pronajímatel i nájemce obdrží po dvou vyhotoveních.
5. Tento dodatek č. 3 je nedílnou součástí Smlouvy o nájmu prostor sloužících podnikání obchodu ve Zlaté uličce u Daliborky čp. 30/31 č.j. SPH 2492/2016 ze dne 2.12.2016, ve znění jejího pozdějšího dodatku č. 1 č.j. SPH 35/2020 ze dne 17.1.2020 a dodatku č. 2 č.j. SPH 1641/2020 ze dne 1.10.2020.
6. Ostatní ujednání shora uvedené smlouvy nedotčená dodatkem č. 3 zůstávají nadále platná a nemění se.

Pražský hrad, dne

Pražský hrad, dne

.....

.....

**Robert Uksa**  
(nájemce)

**Ing. Ivo Velíšek, CSc.**  
ředitel  
Správa Pražského hradu  
(pronajímatel)