

Dodatek č. 1 ke Smlouvě o dílo ze dne 21. 12. 2016

uzavřená podle ustanovení § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění
(dále jen „občanský zákoník“)

1. Smluvní strany

1.1. Objednatel: **Městská část Praha 5**
se sídlem: náměstí 14. října 1381/4, PSČ 150 22, Praha 5 - Smíchov
zastoupená: [redacted] starostou
IČ: 000 63 631
DIČ: CZ00063631
bankovní spojení: [redacted]
č. účtu: [redacted]

zastoupený obchodní společností:

CENTRA a. s.
se sídlem: 150 00 Praha 5, Plzeňská 3185/5b
IČ: 186 28 966
DIČ: CZ18628966
zapsána: v OR vedeném MS v Praze, oddíl B, vložka 9490
zastoupená: [redacted] na základě plné moci
(dále jen „objednatel“)

1.2. Zhotovitel: **SW MONT s.r.o.**
se sídlem: Bavorská 856/14, 155 00 Praha 5
zastoupená: [redacted] ednatel
IČ: 27388581
DIČ: CZ27388581
bankovní spojení: [redacted]
č. účtu: [redacted]
zapsán v Obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, oddíl C, vložka 115759.
(dále jen „zhotovitel“)

1.3. Osoby oprávněné jednat:

1.3.1. Za objednatele:
ve věcech smluvních: [redacted] ředitelka po vztah s komunálními klienty,
Divize správy nemovitostí, tel.: [redacted]
ve věcech technických: [redacted] vedoucí SSN, tel.: [redacted], e-mail:
[redacted]
technický dozor investora: Divize inženýringu CENTRA a.s., zastoupená [redacted]
ředitelem divize, tel.: [redacted] e-mail: [redacted]

1.3.2. Při operativním technickém řízení činnosti na staveništi, potvrzování provedených prací, zápisů ve stavebním deníku, odsouhlasování výše faktur, potvrzování protokolů o předání a převzetí díla zastupuje objednatele provozní technik objektu: [redacted] tel.: [redacted]
[redacted] e-mail: [redacted]

1.3.3. Za zhotovitele:

ve věcech smluvních: [redacted] tel.: [redacted] e-mail: [redacted]
ve věcech technických: [redacted] tel.: [redacted] e-mail: [redacted]

- 1.3.4.** Při operativním technickém řízení činnosti na staveništi, potvrzování provedených prací, zápisů ve stavebním deníku, schvalování výše fakturace, potvrzování protokolů o předání a převzetí díla zastupuje zhotovitele [REDAKCE] nebo [REDAKCE]

2. Úvodní ustanovení

- 2.1.** Dne 21. 12. 2016 byla v souladu s usnesením RMČ č. 47/1784/2016 ze dne 14. 12. 2016 uzavřena smlouva o dílo, na základě které se zhotovitel zavázal provést za podmínek stanovených ve smlouvě dílo „**Zřízení etážového topení v části objektu Švédská 107/39, Praha 5**“ (dále jen „Smlouva“) a objednatel se zavázal za to zaplatit sjednanou cenu ve výši 1 184 952,59 Kč bez DPH, DPH činí 177 742,89 Kč, z toho činí částka bez DPH 864 052,59 opravy a částka bez DPH 320 900 investice. Cena celkem včetně DPH je sjednána ve výši 1 362 695,48 Kč (slovy: jeden milion tři sta šedesát dva tisíc šest set devadesát pět korun českých).
- 2.2.** Vzhledem k tomu, že v průběhu realizace díla dle Smlouvy došlo na základě objektivních, dodatečně vzniklých skutečností, ke změnám díla, které mají za následek snížení celkové ceny díla, dohodly se smluvní strany se v souladu s ust. čl. 10 odst. 10.2. na uzavření Dodatku č. 1 ke Smlouvě níže uvedeného znění.

3. Předmět dodatku

- 3.1.** Článek 7. odst. 7.1. se ruší nahrazuje se následujícím zněním:

Celková cena za řádně provedené a předané dílo dle článku 3. je stanovena ve smyslu zákona č. 526/1990 Sb., o cenách, ve znění pozdějších předpisů, dohodou smluvních stran ve výši 1 168 949,19 Kč, z toho činí částka bez DPH 894 483,69 Kč opravy a částka 274 465,50 Kč investice. Cena celkem včetně DPH je sjednána ve výši 1 344 291,57 Kč.

- 3.2.** Článek 7. odst. 7.2. se ruší a nahrazuje se následujícím zněním:

Cena za dílo uvedená v bodě 7.1. této smlouvy je cenou podle závazné nabídky zhotovitele ze dne 07. 12. 2017 a změnového položkového rozpočtu a zahrnuje veškeré nutné náklady k řádnému provedení díla. Cena za dílo je stanovena jako konečná a nejvýše přípustná. Zhotovitel bere na vědomí, že část nákladů na investice musí být fakturovány samostatným daňovým dokladem.

- 3.3.** Smluvní strany se dohodly, že seznam podkladů specifikující předmět, rozsah a způsob provádění díla uvedený ve druhé větě čl. 3. odst. 3.4. Smlouvy se doplňuje o následující bod 5. s následujícím:

5) Změnový položkový rozpočet vytápění Švédská 107/39

- 3.4.** Smluvní strany se dohodly, že čl. 3. odst. 3.4. poslední věta Smlouvy se ruší a nahrazuje se následujícím zněním:

Výše uvedené dokumenty uvedené pod bodem 1, 2, 3, a 5 tvoří Přílohy č. 1, 2, 3, a 5 jsou nedílnou součástí této smlouvy, Příloha č. 4, tvoří samostatnou přílohu této Smlouvy.

- 3.5.** Smluvní strany se dohodly, že seznam příloh Smlouvy se rozšiřuje o novou přílohu č. 5 tak, že přílohy Smlouvy jsou nově následující:

Příloha č. 1: Platný doklad o pojištění zhotovitele na odpovědnost za škodu způsobenou jeho činností v souvislosti s plněním této smlouvy o dílo

Příloha č. 2: Harmonogram stavebních prací a dodávek zpracovaný zhotovitelem

Příloha č. 3: Položkový rozpočet zhotovitelem

Příloha č. 4: Projektové dokumentace (volná příloha)

Příloha č. 5: Změnový položkový rozpočet vytápění Švédská 107/39

- 3.6. Veškerá další ustanovení Smlouvy jsou tímto Dodatkem nedotčena a zůstávají v platnosti, jak byla původně sjednána.

4. Závěrečná ustanovení

- 4.1. Dodatek č. 2 je vyhotoven v pěti stejnopisech, čtyři z nich obdrží objednatel a jeden zhotovitel. Všechny stejnopisy mají hodnotu originálu.
- 4.2. Tento dodatek č. 2 nabývá platnosti dnem podpisu obou smluvních stran a účinnosti dnem zveřejnění dodatku v registru smluv podle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv, ve znění pozdějších předpisů.
- 4.3. Smluvní strany prohlašují, že si tento dodatek přečetly, že byl uzavřen po vzájemném projednání podle jejich pravé a svobodné vůle, určitě, vážně a srozumitelně, nikoli v tísní za nápadně nevýhodných podmínek.
- 4.4. Smluvní strany výslovně souhlasí s tím, aby tento dodatek byl zveřejněn v registru smluv za podmínek zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv, ve znění pozdějších předpisů, do 30 dnů ode dne podpisu smlouvy poslední smluvní stranou, nejpozději do 3 (tří) měsíců ode dne podpisu smlouvy. Smluvní strany souhlasí se zveřejněním svých osobních údajů ve smlouvě, která bude zveřejněna v registru smluv podle věty první. Smluvní strany prohlašují, že skutečnosti obsažené ve smlouvě nepovažují za obchodní tajemství ve smyslu § 504 občanského zákoníku a udělují svolení k jejich užití a zveřejnění bez stanovení jakýchkoliv dalších podmínek.
- 4.5. Tímto se ve smyslu ustanovení § 43 odst. 1 zákona č. 131/2000 Sb., o hlavním městě Praze, ve znění pozdějších předpisů, potvrzuje, že byly splněny podmínky pro platnost právního jednání Městské části Praha 5, a to usnesením RMČ č. ze dne

V Praze dne

V Praze dne.....

.....
za objednatele:

CENTRA a. s.

.....
na základě plné moci

.....
za zhotovitele:

SW MONT s.r.o.

.....
jednatel