č. j. NPU-430/14746/2021

č. smlouvy 3010J118120

**Národní památkový ústav**,

státní příspěvková organizace zřízená rozhodnutím MK ČR č.j. 11617/2000

se sídlem Valdštejnské nám. 3, 118 01 Praha 1 - Malá Strana,

IČO: 750 32 333, DIČ: CZ75032333

zastoupený Mgr. Petrem Pavelcem Ph.D., ředitelem územní památkové správy v Českých Budějovicích

Bankovní spojení: Česká národní banka, č. ú: 300003-60039011/0710

**Doručovací adresa:**

Národní památkový ústav

územní památková správa v Českých Budějovicích

Nám. Přemysla Otakara II. 34, 370 21 České Budějovice

(dále jen „**pronajímatel**“)

a

UNIOS CB spol. s.r.o.

**zapsaná v obchodní rejstříku vedeném Krajským soudem v Českých Budějovicích, v oddíle C, vložka 796**

se sídlem: Soukenická 43, 381 01 Český Krumlov

IČO: 450 18 090

Zastoupený XXXXXXXXXXXXXX, jednatelem společnosti

(dále jen „**nájemce**“)

jako smluvní strany uzavřely níže uvedeného dne, měsíce a roku tento

***dodatek č. 3***

***ke smlouvě o nájmu prostor sloužících k podnikání***

# Úvodní ustanovení

* 1. Dne 18. 12.2018 spolu smluvní strany uzavřely smlouvu o nájmu prostor sloužících k podnikání   
     č. sml. 3010J118120, č.j. NPU – 430/97426/2018, ve znění pozdějších dodatků, (dále jen „nájemní smlouva“), na základě které pronajímatel pronajal nájemci:

Prostory prodejny propagace v informačním centru Státního zámku Třeboň, specifikace prostor je uvedena v nájemní smlouvě (dále též jen „předmět nájmu“) *za účelem prodeje propagačních, dárkových a uměleckých předmětů* (dále jen „účel nájmu“).

**Předmět dodatku**

* 1. Nájemce požádal pronajímatele dne 29. 1. 2021, z důvodu přetrvávajících opatření, která mu znemožňují provozování jeho činnosti podle výše uvedené smlouvy, o změnu splatnosti nájemného. Tímto dodatkem mění smluvní strany splatnost nájemného v roce 2021 podle splátkového kalendáře, který je přílohou tohoto dodatku.
  2. Ostatní ujednání nájemní smlouvy zůstávají beze změny.

**Závěrečná ustanovení**

1. Tento dodatek byl sepsán ve dvou vyhotoveních. Každá ze smluvních stran obdržela po jednom totožném vyhotovení.
2. Tento dodatek nabývá platnosti a účinnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami. Pokud tento dodatek podléhá povinnosti uveřejnění dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), nabude účinnosti dnem uveřejnění a jeho uveřejnění zajistí pronajímatel.

|  |  |
| --- | --- |
| V Č. Budějovicích, dne 24. 2. 2021  …………………………………………..  Mgr. Petr Pavelec, Ph.D.  ředitel NPÚ ÚPS v Č. Budějovicích | V …………………., dne ………………..  …………………………………………..  XXXXXXXXXXX  jednatel společnosti |