

# SMLOUVA O UBYTOVÁNÍ A STRAVOVÁNÍ

## **Lužánky – středisko volného času Brno, příspěvková organizace**

se sídlem Lidická 1880/50, 658 12 Brno

IČ: 00401803, DIČ: CZ00401803

příspěvková organizace zřízená Jihomoravským krajem

jednající Jan Ondroušek, ředitel

(dále jen „Objednatel“)

a

## **Rota Písečné s. r. o.,**

se sídlem Písečné 149, 378 72

IČ: 281 467 43

jednající p. Jiří Škoch

(dále jen „Ubytovatel“)

uzavírají podle zák. č. 89/2012 Sb. občanský zákoník, § 2326-2331, v platném znění tuto smlouvu:

## **1. PŘEDMĚT SMLOUVY**

1. Předmětem této smlouvy je úprava vzájemných vztahů k zajištění ubytování, stravování a dalších služeb pro účastníky objednatel v zařízení ubytovatele (penzion Rota Písečné, Písečné 149 )

## **2. UBYTOVÁNÍ**

1. Ubytovatel se zavazuje poskytnout objednateli ubytování a související služby v termínech: od 08. 08. 2021 do 15. 08. 2021, celkem 7 nocí.
2. Nástup první den je v 16 hodin, ukončení pobytu a vyklizení objektu je poslední den v 10 hodin.  
Celkový počet objednaných lůžek: 40 - 45, z toho dětí 35 - 40.
3. Specifikace ubytovacích prostor:
  - zděná budova, pokoje 2 - 6 lůžek
  - sociální zařízení a sprchy na pokoji
  - dále se v objektu nachází - jídelna, keramická dílna s pecí, malá tělocvična, učebna, herna
4. V ceně pobytu je možnost využívání venkovního vybavení - zejména bazénu, hřiště, venkovní učebny a ohniště.

## **3. STRAVOVÁNÍ**

1. Ubytovatel se zavazuje poskytnout všem účastníkům pobytu 5x denně stravu, nápoje (pitný režim) budou k dispozici celý den až do 22 hod.
2. Stravování začíná večeří první den a končí snídaní poslední den ubytování.

#### 4. CENY A ZPŮSOB ÚHRADY

1. Cena za služby uvedené v člancích II. a III. na jednoho účastníka za den je 450 Kč/ osoba/ noc, dva pedagogové zdarma.
2. Cena za celý jeden den zahrnuje - ubytování, snídani, oběd, večeře a 2x svačina.
3. V ceně za stravování je zahrnut pitný režim. V ceně je započteno DPH podle zákona.
4. Předpokládaná celková cena za celý pobyt je 125 000,- Kč.
5. Cena dle vyúčtování na konci pobytu je splatná na základě vystavené faktury (daňového dokladu) nejpozději do 14 dnů od ukončení pobytu převodem na účet. V případě prodloužení úhrady se stanoví úrok z prodloužení ve výši 0,1% z hodnoty dlužné částky za každý den prodloužení.

#### 5. POVINNOSTI OBJEDNATELE

1. Objednatel je povinen:
  - a) poskytovat ubytovateli potřebnou součinnost při realizaci obsahu této smlouvy;
  - b) uhradit ubytovateli sjednanou cenu za ubytování a související služby;
  - c) dodržovat ubytovací řád ubytovatele; užívat vyhrazené prostory k ubytování řádně a výhradně ke stanovenému účelu a chránit je před poškozením;
  - d) neprovádět ve vyhrazených prostorách bez souhlasu ubytovatele žádné podstatné změny;
  - e) neprodleně informovat ubytovatele o poškození či zničení prostor vyhrazených k ubytování;
  - f) nahradit veškerou škodu způsobenou ubytovateli v prostorách vyhrazených k ubytování;
  - g) do 3 dnů před začátkem pobytu přesný počet osob, čímž může dojít ke změně článku II. této smlouvy

#### 6. POVINNOSTI UBYTOVATELE

1. Ubytovatel je povinen:
  - a) umožnit objednateli využití veškerých prostor a služeb dle obsahu této smlouvy;
  - b) provést objednateli vyúčtování na základě skutečně čerpaných nákladů pobytu po jeho ukončení;
  - c) dodržovat platné právní předpisy a hygienické normy, které upravuje vyhláška č. 106/2001 Sb., o hygienických požadavcích na zotavovacích akcích v platném znění. Dále se zavazuje k dodržování zákona č. 101/2000 Sb. o ochraně osobních údajů, v platném znění.
  - d) zajistit, aby objekt vyhovoval požadavkům příslušných orgánů hygienického dozoru pro konání zotavovací akce.
  - e) Ubytovatel zajistí, že mezi dvěma běhy táborů na jednom tábořišti bude minimálně 8 hodinová pauza bez přítomnosti dětí k provedení nezbytné dezinfekce celého objektu.

