



MENYP00203NI

S2021 00083  
arlin

**Dodatek č. 7 smlouvy o nájmu č. S201100260**

Smluvní strany:

**Město Nymburk**, IČ: 00239500,  
se sídlem Nymburk, Nám. Přemyslovců 163,  
zastoupené Ing. T. Machem Ph.D., starostou,

dále jen „pronajímatel“,

a

**Nymburská o.p.s.**, IČ: 27940993,  
se sídlem Nymburk, V Zahrádkách 1536,  
zastoupená Ing. Ondřejem Vetešníkem, ředitelem,

dále jen „nájemce“,

uzavírají na základě vzájemné shody tento

**Dodatek č. 7 smlouvy o nájmu č. S201100260**

**Článek I.**

**Postavení smluvních stran**

1. Mezi smluvními stranami byla dne 24. 6. 2011 uzavřena nájemní smlouva o nájmu nemovitostí ve vlastnictví pronajímatele v k.ú. Nymburk, dále jen „nájemní smlouva“. Tato nájemní smlouva byla změněna dodatky č. 1-6.

**Článek II.**

**Předmět dodatku**

1. Smluvní strany se dohodly, že nájemní smlouva se tímto dodatkem č. 7 mění takto:
  - a) Článek 2 – Předmět a účel nájmu se doplňuje o následující nemovitost:
    - *pozemek p.č.: 436/13, o výměře 5533, orná půda, k.ú. Nymburk, obec Nymburk,*  
který je nadále pronajat s ostatními dosud pronajatými nemovitostmi.
  - b) Článek 2 – Předmět a účel nájmu se mění tak, že se vypouští text:
    - *v budově občanské vybavenosti bez čp/če (kulturní dům) na parcele st. 3413  
místnosti č. 1.06, 1.07, 1.09, 1.10, 1.11, 1.12, 1.13, 1.14, terasa č. 1.15 v 1. NP a  
místnosti č. 2.02 s balkónem č. 2.17 ve 2 NP. Společné chodby a schodiště bude  
užívat spolu s dalším nájemce SK Polaban Nymburk, o. s.*
  - tj. tato nemovitost není nadále pronajata,
  - c) Do článku 4 nájemní smlouvy – povinnosti nájemce se vkládá nový odstavec 4.4. až 4.6. následujícího znění:

*4.4. Nájemce je povinen předložit k odsouhlasení provozní řád a ceník, který vydá k provozu předmětu nájmu pro veřejnost, včetně jejích změn.*

DODATEK

č. 6: S202000055

4.5. Nájemce zajistí kontinuální správu předmětu nájmu formou pověřeného správce (správců).

4.6. Nájemce předloží minimálně jedenkrát ročně pronajímateli ke schválení investice realizované na předmětu nájmu z finančních prostředků získaných provozem předmětu nájmu.

#### Článek V.

##### Závěrečná ustanovení

1. Aktuální provozní řád a ceník tvoří přílohy tohoto dodatku.
2. Uzavření tohoto dodatku nájemní smlouvy bylo schváleno rozhodnutím Rady města Nymburk dne 13. 1. 2021.
3. Tento dodatek nabývá platnosti dnem uzavření a účinnosti dnem zveřejnění v registru smluv. Zveřejnění dodatku v registru zajistí pronajímatel.
4. Změny a doplnění tohoto dodatku jsou možné pouze v písemné podobě a to ze zákonných důvodů, nebo na základě vzájemné dohody obou smluvních stran.
5. Tento dodatek se uzavírá ve třech vyhotoveních, z nichž dvě obdrží pronajímatel a jedno nájemce.
6. Obě smluvní strany prohlašují, že si tento dodatek před podpisem přečetly, porozuměly jeho obsahu, s obsahem souhlasí, a že je projevem jejich svobodné vůle.

Příloha:

- 1) Provozní řád
- 2) Ceník

MĚSTO  
Nymburk dne 16. 02. 2021

