Smlouva o zřízení služebnosti inženýrské sítě
čís. 2017/17/06/0045
uzavřená podle § 1267 a násl. zák. čís. 89/2012 Sb., občanského zákoníku, v platném znění

1. Povinný: **statutární město Ostrava – městský obvod Poruba**
zastoupený starostou Ing. Petrem Mihálikem
se sídlem Klimkovická 55/28, Ostrava – Poruba, PSČ 708 56
IČ: 00845451-005
DIČ: CZ00845451
bankovní spojení: Česká spořitelna a.s.
číslo účtu: 19-1649335379/0800
variabilní symbol: 4050500172
specifický symbol: 0045
- dále jako povinný

2. Oprávněný: **PODA a.s.**
se sídlem 28. října 1168/102, Moravská Ostrava, 702 00 Ostrava
zastoupena [redacted] na základě plné moci ze dne 8.9.2014
IČ: 25816179
DIČ: CZ25816179
bankovní spojení: ČSOB a.s., pobočka Ostrava
číslo účtu: 217239274/0300
zapsaná v obchodním rejstříku Krajského soudu v Ostravě, oddíl B, vložka 4020
- dále jako oprávněný

I.

1. Povinný prohlašuje, že je na základě ustanovení zákona čís. 172/1991 Sb. o přechodu některých věcí z majetku ČR do vlastnictví obcí, ve znění pozdějších předpisů, vlastníkem pozemků p.č. 2003/36, 3751/2, 3751/7, vše ostatní plocha v k.ú. Poruba-sever, obec Ostrava, zapsaných v katastru nemovitostí u Katastrálního úřadu pro Moravskoslezský kraj, Katastrální pracoviště Ostrava, na listu vlastnictví č. 4127.
Povinný dále prohlašuje, že na základě obecně závazné vyhlášky č. 14/2013, Statutu města Ostravy, v platném znění, je městský obvod Poruba oprávněn s výše uvedenými pozemky hospodařit, je mj. i oprávněn tyto pozemky či jejich části zatížit právem služebnosti inženýrské sítě.

2. Na pozemku p.č. 2003/36 v k.ú. Poruba-sever, obec Ostrava, je umístěna stavba optické metropolitní sítě s názvem "OMS PODA Ostrava, Slavíkova 2. etapa", na pozemcích p.č. 3751/2, 3751/7 v k.ú. Poruba-sever, obec Ostrava, je umístěna stavba optické metropolitní sítě s názvem „OMS PODA Ostrava-Poruba, 7. a 8. obvod, II. etapa", vše ve vlastnictví oprávněného.

3. Nedílnou součástí této smlouvy o zřízení práva služebnosti inženýrské sítě jsou následující geometrické plány pro vymezení rozsahu věcného břemene k části pozemku:
- pro stavbu optické metropolitní sítě s názvem " OMS PODA Ostrava, Slavíkova 2. etapa" geometrický plán č. 2858-163/2016 ze dne 17.10.2016, který byl ověřen Katastrálním úřadem pro Moravskoslezský kraj, Katastrálním pracovištěm Ostrava, dne 20.10.2016 pod č. PGP-2819/2016-807,
- pro stavbu optické metropolitní sítě s názvem „OMS PODA Ostrava-Poruba, 7. a 8. obvod, II. etapa" geometrický plán č. 2857-757/2016 ze dne 31.10.2016, který byl

ověřen Katastrálním úřadem pro Moravskoslezský kraj, Katastrálním pracovištěm Ostrava, dne 3.11.2016 pod č. PGP-2950/2016-807.

II.

1. Statutární město Ostrava – městský obvod Poruba jako strana povinná zřizuje na dobu neurčitou společnosti PODA a.s., IČ: 25816179, jako straně oprávněné právo služebnosti inženýrské sítě, jehož obsahem je:
   - právo zřízení a provozování stavby optické metropolitní sítě s názvem " OMS PODA Ostrava, Slavíkova 2. etapa" na části pozemku p.č. 2003/36 v k.ú. Poruba-sever, obec Ostrava, vymezené geometrickým plánem č. 2858-163/2016,
   - právo zřízení a provozování stavby optické metropolitní sítě s názvem „OMS PODA Ostrava-Poruba, 7. a 8. obvod, II. etapa" na částech pozemků p.č. 3751/2, 3751/7 v k.ú. Poruba-sever, obec Ostrava, vymezené geometrickým plánem č. 2857-757/2016,
   - umožnění v nezbytném rozsahu vstupu a vjezdu na tyto pozemky v souvislosti s provozem, opravami, údržbou nebo odstraněním těchto zařízení v rozsahu uvedených geometrických plánů specifikovaných v tomto odstavci.

2. Oprávněný ze služebnosti inženýrské sítě toto právo přijímá a povinný ze služebnosti inženýrské sítě se zavazuje toto právo trpět.

III.

1. Právo služebnosti inženýrské sítě, uvedené v čl. II. této smlouvy, zřizuje povinný ve prospěch strany oprávněné za jednorázovou úhradu ve výši 88.200,-Kč, (==osmdesátosmtisícdvěstě== korun českých), bez daně z přidané hodnoty. K této ceně bude připočítána základní sazba daně z přidané hodnoty. Úhrada za zřízení práva služebnosti inženýrské sítě bude provedena oprávněným na účet povinného na základě daňového dokladu – faktury, vystavené povinným nejpozději do 15 dnů ode dne uskutečnění zdanitelného plnění, a to se lhůtou splatnosti 30 (třicet) dnů. Za datum zdanitelného plnění se považuje den podání návrhu na vklad (právní účinky vkladu).

2. Pro daňové účely bude ve všech daňových dokladech povinný označen následovně:
   statutární město Ostrava
   Prokešovo náměstí 1803/8
   729 30 Ostrava-Moravská Ostrava

   městský obvod Poruba
   Klimkovická 55/28
   708 56 Ostrava-Poruba

   IČ: 00845451
   DIČ: CZ00845451

3. Za den zaplacení se považuje den, kdy byla částka za zřízení práva služebnosti inženýrské sítě připsána na účet povinného. V případě, že oprávněný bude v prodlení s peněžitým plněním, k němuž je podle této smlouvy zavázán, je povinen uhradit povinnému smluvní pokutu ve výši 0,25% z dlužné částky denně bez DPH.

4. Správní poplatek spojený s rozhodnutím o vkladu práva služebnosti inženýrské sítě do katastru nemovitostí po dohodě hradí oprávněný.

IV.

1. Oprávněný nabude právo služebnosti inženýrské sítě na základě pravomocného rozhodnutí o povolení vkladu práva do katastru nemovitostí u Katastrálního úřadu pro Moravskoslezský kraj, Katastrální pracoviště Ostrava.

2. Do doby vkladu práva do katastru nemovitostí jsou smluvní strany svými smluvními projevy vázány.

3. V případě, že katastrální úřad vydá rozhodnutí, kterým vklad této smlouvy zamítne, smlouva se ruší a strany se zavazují uzavřít novou smlouvu, která bude svým účelem odpovídat zrušené smlouvě a bude v souladu s požadavky katastrálního úřadu.

V.

Doložka dle ust. § 41 zákona čís. 128/2000 Sb.:
O předmětu této smlouvy, tj. o zřízení služebnosti inženýrské sítě k částem pozemků p.č. 3751/2, 3751/7, 2003/36 vše v k.ú. Poruba-sever, obec Ostrava, rozhodla Rada městského obvodu Poruba usnesením čís. 1851/RMOb1418/52 ze dne 19.1.2017.

VI.

1. Tato smlouva vstoupí v platnost dnem podpisu oběma smluvními stranami.

2. Účastníci smlouvy prohlašují, že tato smlouva je souhlasným, svobodným a vážným projevem jejich skutečné vůle, že smlouvu neuzavřeli v tísni nebo za nevýhodných podmínek, a že s obsahem smlouvy po vzájemné dohodě souhlasí tak, aby mezi nimi nedošlo k rozporům.

3. Tato smlouva se sepisuje ve 4 vyhotoveních, z nichž každé má platnost originálu. Jedno vyhotovení obdrží oprávněný, dvě vyhotovení obdrží povinný a jedno vyhotovení bude předloženo katastrálnímu úřadu pro účely řízení o povolení vkladu práva do katastru nemovitostí.

V Ostravě – Porubě, dne 22 -02- 2017
za povinného

Statutární město Ostrava
městský obvod Poruba
Klimkovická 55/28, 708 56 Ostrava-Poruba
IČ 00845 451 DIČ CZ00845 451
❷ OSTRAVA!!!

.....
Ing. Petr Mihálik
starosta městského obvodu Poruba

V Ostravě, dne 14. 02. 2017
za oprávněného

PODA -17-
PODA a.s., 28. října 1168/102, 702 00 Ostrava
IČ: 258 161 79, DIČ: CZ 258 161 79, tel.: 597 578 000

[redacted] .....
na základě plné moci

VÝKAZ DOSAVADNÍHO A NOVÉHO STAVU ÚDAJŮ KATASTRU NEMOVITOSTÍ

Dosavadní stav				Nový stav												
Označení pozemku parc. číslem	Výměra parcely		Druh pozemku / Způsob využití	Označení pozemku parc. číslem	Výměra parcely		Druh pozemku / Způsob využití	Typ stavby / Způsob využití	Způs. určení výměr	Porovnání se stavem evidence právních vztahů					
										Díl přechází z pozemku označeného v katastru nemovitostí	Díl přechází z pozemku označeného v dřívější poz. evidenci	Číslo listu vlastnictví	Výměra dílu		Označení dílu
	ha	m²			ha	m²							ha	m²	
2003/36										2003/36		4127			

Oprávněný : Dle listiny
Druh věcného břemene : Dle listiny

Seznam souřadnic (S-JTSK)

Souřadnice pro zápis do KN

Číslo bodu	Y	X	kód kv.	Poznámka
193-560	478635.45	1100655.01	3	
193-805	478678.93	1100635.34	3	
1859-1	478622.50	1100665.73	3	
1859-6	478615.29	1100664.99	3	
16	478598.45	1100677.63	3	
17	478598.67	1100678.07	3	
18	478605.49	1100674.63	3	
19	478611.29	1100671.46	3	
20	478623.52	1100665.37	3	
21	478632.83	1100660.67	3	
22	478638.50	1100658.33	3	
23	478648.59	1100653.80	3	
40	478647.95	1100653.54	3	
41	478638.30	1100657.87	3	
42	478632.62	1100660.22	3	
43	478623.29	1100664.92	3	
44	478611.06	1100671.02	3	
45	478605.26	1100674.18	3	
46	478647.01	1100649.78	3	
47	478646.56	1100649.99	3	
48	478622.61	1100665.26	3	
49	478621.81	1100665.66	3	
5089-2	478623.68	1100660.89	3	- k.ú. Pustkovec

GEOMETRICKÝ PLÁN pro

vymezení rozsahu věcného břemene k části pozemku

Vyhotovitel: *R&M GEODATA s.r.o. Vítkovická 3276/2a, Ostrava IČ 27794962*

Číslo plánu: *2858-163/2016*

Okres: *Ostrava-město*

Obec: *Ostrava*

Kat. území: *Poruba-sever*

Mapový list: *Bílovec 1-0/23*

Dosavadním vlastníkům pozemků byla poskytnuta možnost seznámit se v terénu s průběhem navrhovaných nových hranic, které byly označeny předepsaným způsobem:

viz. seznam souřadnic

Geometrický plán ověřil úředně oprávněný zeměměřický inženýr:

Jméno, příjmení: *Ing. Věra raisová*

Číslo položky seznamu úředně oprávněných zeměměřických inženýrů: *1755/98*

Dne: *17.10.2016* Číslo: *266/2016*

Náležitostmi a přesností odpovídá právním předpisům.

Katastrální úřad souhlasí s očíslováním parcel.

KÚ pro Moravskoslezský kraj
KP Ostrava
[redacted]
PGP-2819/2016-807
2016.10.20 14:31:28 CEST

Stejnopis ověřil úředně oprávněný zeměměřický inženýr:

Jméno, příjmení: Ing. Věra Raisová

Číslo položky seznamu úředně oprávněných zeměměřických inženýrů: 1755/987

Dne: 20.10.2016 Číslo: 261/2016

Tento stejnopis odpovídá geometrickému plánu v elektronické podobě uloženému v dokumentaci katastrálního úřadu.

Ověření stejnopisu geometrického plánu v listinné podobě.

Ing. Věra RAISOVÁ - úředně oprávněný zeměměřický inženýr - Pol. zem. úřad č. 1755/99 v rozp. podle § 5 odst. 1 písm. d) zák. č. 200/1994 Sb.

VÝKAZ DOSAVADNÍHO A NOVÉHO STAVU ÚDAJŮ KATASTRU NEMOVITOSTÍ

Dosavadní stav	Nový stav			

GEOMETRICKÝ PLÁN
pro

Geometrický plán ověřil dne oprávněný zeměměřický inženýr:

Stejnopis ověřil dne oprávněný zeměměřický inženýr:

Katastrální úřad souhlasí s očíslováním parcel.

KU pro Moravskoslezský kraj
KP Ostrava
[redacted]
PGP-2950/2016-807
2016.11.03 11:13:29 CET

Ověření stejnopisu geometrického plánu v listinné podobě.

list 1 (2)
list 2 (2)

list 1 (2)

list 2 (2)