

# Rámcová smlouva o dílo

uzavřená ve smyslu § 2586 a násl. občanského zákoníku.

## I. Smluvní strany

Objednatel: **Vodovody a kanalizace Nymburk, a.s.**


Vedený: v obchodním rejstříku u Městského soudu v Praze, oddíl. B 2381

Sídlo: Bobnická 721, 286 02 Nymburk

Zastoupená: Ing. Milošem Peterou - předsedou představenstva  
ve věcech technických:

IČ : 46357009

DIČ: CZ46357009

Bankovní spojení: 

Zhotovitel : **POKLOPSYSTEM s.r.o.**

Hradec 161, 332 11 Hradec

Vedená: v obchodním registru při Krajském soudu Plzeň, oddíl C, vložka 5507

Zastoupená: Ing. Rostislavem Nídlm - jednatelem

IČ: 61172375

DIČ: CZ61172375

ve věcech technických: 

Uvedení zástupci objednatele i zhotovitele prohlašují, že jsou oprávněni k podpisu této smlouvy.

## II. Předmět smlouvy

1. Předmětem smlouvy je realizace opravy kanalizačních a vodovodních poklopů a sanace šachet. Technologický postup je popsán ve výzvě „Opravy vodovodních a kanalizačních poklopů a šachet“ ze dne 19.2.2021

Součástí díla je dále:

- vlastní zajištění souhlasu vlastníků komunikace a dopravního značení dle platné legislativy
- bezpečnostní opatření pracovníků, chodců, vozidel
- zajištění zařízení staveniště a úhrada veškerých nákladů na jeho zřízení, provoz a likvidaci
- veškeré náklady spojené s koordinací stavby
- odvoz výkopku zeminy na skládku určenou objednatelem

Objednatel se zavazuje včas a řádně provedené dílo (bez vad a nedodělků) převzít a zaplatit cenu za jeho provedení. Objednatel se zavazuje být součinný k zdárnému plnění díla.

### **III. Termín plnění**

1. Termín: smlouva se uzavírá na dobu od 20.3.2021 do 31.12.2022.
2. Objednatel bude vystavovat dílčí objednávky, objednávky zašle objednatel zhotoviteli na mail [REDACTED] nebo poštou.
3. Splněním dodávky díla se rozumí úplné dokončení díla dle dílčí objednávky, vyklizení staveniště a podepsání zápisu o předání a převzetí celého díla, a dokladů o předepsaných zkouškách a revizích, odstranění všech případných vad a nedodělků. K závěrečnému převzetí stavby musí být objednatel vyzván písemně alespoň 2 pracovní dny předem.
4. Domnívá-li se zhotovitel, že pro řádné provádění prací existují překážky, musí to neprodleně oznámit písemně objednateli. Opomene-li toto oznámení, může uplatnit jen ty okolnosti, které byly objednateli známy včetně jejich účinků.

### **IV. Cena**

1. Cena díla se řídí dle ceníku příloha č. 1 – Krycí list
2. Pokud dílo nebo jeho části nebudou provedeny v celém rozsahu dle této smlouvy, bude cena položek a následně celého díla snížena o částky odpovídající rozsahu neprovedených prací. I toto snížení ceny musí být podloženo dodatkem ke smlouvě po písemném odsouhlasení soupisu prací neprovedených.
3. Pokud bude dílčí dílo provedeno ve větším rozsahu, než byla původně stanovena jeho cena, bude se výsledná cena počítat dle ceníku příloha č. 1 - Krycí list.

### **V. Fakturace**

1. Objednatel prohlašuje, že má zajištěny finanční prostředky ve výši dohodnuté smluvní ceny a zavazuje se k úhradě faktur v dohodnuté výši.
2. Veškeré provedené práce na základě dílčích objednávek budou fakturovány dílčími fakturami po předání a převzetí díla objednatel. Zhotovitel předloží objednateli soupis provedených prací a po jeho písemném odsouhlasení objednatel vystaví fakturu, jejíž nedílnou součástí musí být předávací protokol.
3. Nedojde-li mezi oběma stranami k dohodě při odsouhlasení množství nebo druhu provedených prací, je zhotovitel oprávněn fakturovat jen práce, u kterých nedošlo k rozporu.
4. Faktura je splatná do 30-ti dnů ode dne doručení. Za den zaplacení je považován den, kdy banka příslušnou částku odepíše z účtu objednatele na účet zhotovitele v jeho prospěch. Faktura musí obsahovat všechny náležitosti daňového dokladu, a to zejména:
  - a) označení faktury a její číslo
  - b) název a sídlo organizace, právní a obchodní název a adresu, IČ
  - c) předmět dodávky a den jejího plnění
  - d) den odeslání faktury a datum její splatnosti
  - e) označení banky a číslo účtu, na který má být placeno
  - f) předávací protokol
  - g) celkovou fakturovanou částku.



5. Bude-li faktura vykazovat nesrovnalosti, má objednatel právo vrátit ji zhotoviteli se žádostí o jejich odstranění. Lhůta k úhradě počíná běžet znovu ode dne doručení opravené faktury objednateli.

## **VI. Způsob provádění, odevzdání a převzetí díla - povinnosti stran**

1. Opatření pro zdárný průběh díla zajišťuje a hradí zhotovitel. Zhotovitel přebírá v plném rozsahu odpovědnost za vlastní řízení postupu prací a za sledování a dodržování předpisů o bezpečnosti práce a ochraně zdraví při práci, zachování pořádku na pracovišti. Rovněž odpovídá za provádění prací ve vyžadované kvalitě a ve stanovených termínech.
2. Zhotovitel provede dílo s maximální odbornou péčí, v obvyklé kvalitě, vlastním nákladem a na vlastní nebezpečí. Zhotovitel je povinen řídit se pokyny objednatele. Zjistí-li zhotovitel, že pokyny objednatele jsou nevhodné, upozorní písemně objednatele na tuto skutečnost a vyčká jeho stanoviska, jinak odpovídá za vzniklou škodu. Od daných pokynů se však zhotovitel může odchýlit v zájmu předejití nebo odvrácení hrozící škody.
3. Objednatel umožní zhotoviteli uskladnění materiálu poklop, prstýnků a směsí v jeho objektu.
4. Všechny škody a ztráty, které vzniknou na stavebních materiálech nebo na celém díle až do dne jeho převzetí objednatelem, jdou k tíži zhotovitele.
5. Za všechny škody, které vzniknou v důsledku provádění díla třetím, na díle nezúčastněným osobám, případně objednateli odpovídá zhotovitel, který je povinen hradit vzniklou škodu. To se týká i škod vzniklých z důvodu nedostatečného obnovení původního stavu pozemku staveniště. Zhotovitel se může vůči objednateli vyvinut jen průkazem, že žádná škoda nevznikla.
6. Zhotovitel je povinen zajistit pěší přístup a zásobování existujících objektů a prostor. Náklady na tato opatření jsou zahrnuty v ceně.
7. Zhotovitel je oprávněn k plnění díla využít třetích osob, odpovídá však za to, že smluvní vztah s nimi bude v souladu s touto smlouvou.
8. Zhotovitel potvrzuje, že se v plném rozsahu seznámil s rozsahem a povahou díla, že jsou mu známy veškeré technické, kvalitativní a jiné podmínky nezbytné k realizaci díla a že disponuje takovými kapacitami a odbornými znalostmi, které jsou k provedení díla nezbytné.
9. Ukončené dílo, tj. bez vad a nedodělků, bude předáno a převzato formou písemného protokolu, podepsaného zástupci obou smluvních stran. Pokud bude dílo vykazovat vážné vady, nedodělky a nedostatky, není objednatel povinen dílo převzít. Součástí předání díla je dále předání vyklizeného staveniště objednateli.
10. K převzetí díla musí být objednatel vyzván zhotovitelem písemně alespoň 5 dnů předem.
11. Objednatel není oprávněn odmítnout převzetí díla pro závady, jejichž původ je v podkladech, které sám předal. Zhotovitel je však povinen za úplatu tyto vady odstranit v dohodnutém termínu. Toto ustanovení však neplatí, jestliže zhotovitel při předání prací věděl, nebo vědět musel, o vadách podkladů a na tyto neupozornil, nebo pokud zhotovitel sám poskytl nesprávné údaje, na základě kterých byly zpracovány objednatelské podklady.
12. Za porušení této smlouvy podstatným způsobem bude považováno, mimo případy uvedené v textu smlouvy, především
  - a) provádění díla v rozporu s touto smlouvou
  - b) nedostatečná kvalita prováděného díla
  - c) každé prodloužení zhotovitele ve stanoveném termínu provádění díla
  - d) neumožnění kontroly provádění díla a postupu prací v souladu se smlouvou.

13. V ostatních případech bude porušení smlouvy posuzováno ve smyslu obecných ustanovení obchodního zákona. Z důvodů podstatného porušení smlouvy lze od této smlouvy odstoupit, a to s účinky ke dni doručení písemného odstoupení druhé smluvní straně. Ke dni ukončení smlouvy odstoupením je zhotovitel povinen ukončit práce a provést nezbytná opatření k minimalizaci škod (o těchto objednatel písemně vyrozumí). Dílo zůstává i v tomto případě ve vlastnictví objednatele a zhotoviteli náleží pouze úhrada skutečných, účelných nákladů.
14. Pokud zhotovitel použije jiný materiál nebo zařízení než je uvedeno v projektové dokumentaci, je povinen si toto nechat předem odsouhlasit objednatelem a podrobnou kalkulací doložit případné snížení nebo zvýšení ceny.
15. Dílo je po celou dobu ve vlastnictví objednatele. Jednotlivé komponenty se stávají součástí díla okamžikem zabudování. Nebezpečí škody na díle přechází na objednatele dnem převzetí díla.

## **VII. Záruky**

1. Zhotovitel odpovídá bez omezení za jakost provedeného díla, správnost a úplnost provedeného díla včetně jeho funkčnosti.
2. Zhotovitel poskytne na provedené dílo záruku v délce 36 měsíců, přičemž záruční doba začíná běžet dnem převzetí řádně dokončeného díla objednatelem.
3. Zjištěné vady odstraňuje zhotovitel bez zbytečného odkladu, nejpozději však do 15 dnů od písemného obdržení reklamace, pokud nebude písemně dohodnuto jinak z provozních důvodů, např. z důvodu havárie, kde platí lhůta ihned, vlastním nákladem a tak, aby dílo udržel v dobrém provozuschopném stavu. V případě prodloužení zhotovitele s odstraněním vad je objednatel oprávněn (tj. zmocnění pro objednatele) zajistit odstranění vad na náklad zhotovitele. Objednatel vyúčtuje zhotoviteli prokazatelně vynaložené náklady na opravu se splatností 10 dnů ode dne doručení vyúčtování zhotoviteli.
4. Oznámení vad musí být zasláno zhotoviteli písemně, doporučeným dopisem nebo faxem následně potvrzeným doporučeným dopisem bez zbytečného odkladu po jejich zjištění. V oznámení vad musí být vada popsána. Pro určení dne oznámení vad zhotoviteli platí datum odeslání faxové zprávy.
5. O odstranění vady bude sepsán protokol, který podepíší obě smluvní strany. Protokol vystaví zhotovitel a musí v něm být uvedeno:
  - jméno zástupců smluvních stran
  - číslo smlouvy o dílo
  - datum uplatnění a číslo jednacích reklamace
  - popis a rozsah vady a způsob jejího odstranění
  - datum zahájení a odstranění vady
  - celková doba trvání vady od zjištění do odstranění
  - vyjádření, zda vada bránila řádnému užívání díla
6. Odstranění vady nemá vliv na nárok objednatele na náhradu škody od zhotovitele, která byla objednateli způsobena vadným plněním zhotovitele.
7. O odevzdání nového plnění v rámci odstranění vady a o odpovědnosti za vady tohoto plnění platí ustanovení této smlouvy, týkající se místa a způsobu plnění a uplatňování práv z odpovědnosti za vady.
8. Zhotovitel na žádost objednatele odstraní reklamovanou závadu i v případě, že jí nebude uznána s tím, že prokáže-li reklamaci za neoprávněnou, uhradí objednatel prokazatelné náklady spojené s odstraněním vady včetně nákladů zhotovitele na prokázání neoprávněnosti reklamace.



## VIII. Majetkové sankce a náhrady škod

1. V případě prodlení s úhradou faktury ve lhůtě splatnosti může zhotovitel na objednateli požadovat úroky z prodlení ve výši 0,05% za každý den prodlení z dlužné částky až do dne zaplacení faktury.
2. V případě nedodržení termínu pro odstranění reklamované vady i bez zavinění zhotovitele vzniká objednateli nárok na smluvní pokutu ve výši 100,- Kč za každý den prodlení a vadu.

## IX. Všeobecná a závěrečná ustanovení

1. Pro vznik a platnost této smlouvy platí podmínky a dohody uvedené a vzájemně odsouhlasené v této smlouvě, které nahrazují jakékoli dohody, pokud v této věci již byly učiněny.
2. Smlouvu lze měnit a doplňovat jen na základě dohody obou smluvních stran, formou písemných dodatků k této smlouvě, oběma stranami podepsaných, jako dodatků výslovně označených a průběžně číslovaných.
3. Ostatní vztahy v této smlouvě nespecifikované se řídí platnými právními předpisy, zejména Obchodním zákoníkem, případně obchodními zvyklostmi. Smlouva je vyhotovena ve čtyřech exemplářích o počtu 5 stran, z nichž dva si ponechá zhotovitel a dva obdrží objednatel. Všechna vyhotovení mají stejnou platnost.
4. Smlouva je uzavřena okamžikem podpisu oprávněných zástupců obou smluvních stran a tímto dnem nabývá platnosti.
5. Obě strany prohlašují, že došlo k dohodě o celém rozsahu této smlouvy.
6. Obě smluvní strany prohlašují, že tato smlouva nebyla sjednána v tísní ani za jinak jednostranně nevýhodných podmínek.
7. Uveřejnění této smlouvy v registru smluv bude provedeno objednatelem a to bez zbytečného odkladu po uzavření smlouvy“. Smlouva neobsahuje obchodní tajemství.
8. Smluvní strany prohlašují, že se při zpracování osobních údajů v souvislosti s touto smlouvou řídí obecným nařízením EP č. 2016/679, o ochraně osobních údajů (GDPR), a dalšími právními předpisy. Nedílnou součástí této smlouvy je Informace společnosti Vodovody a kanalizace Nymburk, a.s. o zpracování osobních údajů, která je zveřejněna na webových stránkách společnosti [www.vak-nymburk.cz](http://www.vak-nymburk.cz).
9. Zhotovitel se zavazuje seznámit všechny své zaměstnance pohybující se v prostorách stavby základními pokyny BOZP a PO platnými pro výrobní a provozní prostory a inženýrské sítě provozované Vak Nymburk a.s., což bude doloženo seznamem proškolených osob. Platí i pro externí zaměstnance nasmlouvané zhotovitelem.

Přílohy:

příloha č. 1 ceník služeb - Krycí list nabídky

V Nymburce dne : 17. 03. 2021

V Plzni dne: 15. 3. 2021

objednatel  
Ing. Miloš Petera  
předseda představenstva a.s.

zhotovitel  
Ing. Rostislav Nídl  
jednatel společnosti