

Dodatek č. 6 k nájemní smlouvě S/340/163/0220/P/2005, ze dne 1.6.2005

Městská část Praha 13

se sídlem: Sluneční náměstí 2580/13, Praha 5
zastoupena: na základě pověření starosty vedoucí odboru
majetkového, bytového a investičního ÚMČ Praha 13

IČ: 00241687
DIČ: CZ00241687
bankovní spojení:
číslo účtu:
(dále jen "pronajímatel")

a

synlab czech s.r.o.

se sídlem: U vojenské nemocnice 1200, Praha 6, 16000
zastoupená: . jednatel společnosti

IČ: 49688804
DIČ: CZ49688804

zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, oddíl C, vložka 23895
(dále jen "nájemce")

Smluvní strany se dohodly na této změně výše uvedené smlouvy:

I.

V čl. XI, Doba trvání smlouvy,

se odstavce 1, 2 a 3 nahrazuje zněním:

1. Tato smlouva se uzavírá od 1. 6. 2005, a to na **dobu určitou do 31. 5. 2020.**

Nájem skončí pouze v souladu s NOZ v pozdějším znění.

2. Pronajímatel a nájemce jsou oprávněni vypovědět tuto smlouvu v souladu se zákonem č. 89/2012 Sb.
3. Pronajímatel a nájemce se dohodli, že pronajímatel je oprávněn od této smlouvy odstoupit s okamžitou účinností, a to zejména z těchto důvodů:
 - nájemce bez uvedení vážného důvodu neprovozuje v pronajatých nebytových prostorech činnosti, za jejichž účelem se nebytové prostory pronajímají, po dobu delší než 2 kalendářní měsíce,
 - nájemci bylo odebráno živnostenské nebo jiné oprávnění k provozování činnosti vyplývající z této smlouvy,

- na majetek nájemce byl prohlášen konkurs, nebo návrh na prohlášení konkursu byl zamítnut pro nedostatek majetku, nebo vůči nájemci je povoleno vyrovnání, nebo zavedena nucená správa podle zvláštních právních předpisů
- nájemce je v likvidaci,
- nájemce nesplnil povinnost vyplývající z této smlouvy ani po písemné výzvě zaslané pronajímatelem,
- nájemce hrubě porušil povinnost vyplývající z této smlouvy, či z přísl. právních předpisů.

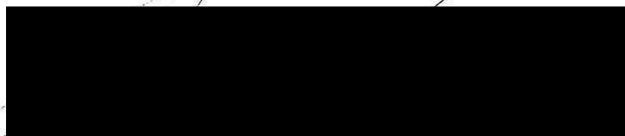
II.

Ostatní ustanovení Nájemní smlouvy zůstávají v platnosti.

Tento dodatek se uzavírá na základě usnesení Rady MČ Praha 13 č. UR 0148/2015 ze dne 30.3.2015.

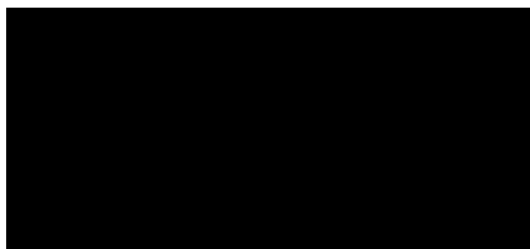
Tento dodatek nabývá platnosti a účinností dnem jeho podpisu.

V Praze dne



~~pronajímatel~~

nájemce



~~nájemce~~

pronajímatel