



36668/O/2020-HMSU

Č.j.: UZSVM/O/20643/2020-HMSU

Ředitelství silnic a dálnic ČR, státní příspěvková organizace

se sídlem Na Pankráci 546/56, 140 00 Praha 4 - Nusle,

kontaktní adresa: ŘSD ČR, Správa Ostrava, Mojmírovců 5, 709 81 Ostrava- Mariánské Hory

oprávněn k jednání: [REDACTED]

IČ: 65993390, DIČ: CZ 65993390

(dále jen „předávající“)

a

Česká republika – Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových

se sídlem Rašínovo nábřeží 390/42, 128 00 Praha 2,

za kterou právně jedná [REDACTED]

IČ: 69797111

(dále jen „přejímající“)

uzavírají podle ustanovení § 55 odst. 3 a § 19b zákona č. 219/2000 Sb., o majetku České republiky a jejím vystupování v právních vztazích, ve znění pozdějších předpisů, (dále jen „ZMS“), tuto

SMLOUVU

o předání majetku a o změně příslušnosti hospodařit s majetkem státu

č. j. UZSVM/O/20643/2020-HMSU

ZPHM-KA-080-20-Vym

Čl. I

Česká republika je vlastníkem níže uvedeného majetku a předávající je na základě Ohlášení o zániku práva hospodařit a vzniku příslušnosti hospodařit s majetkem státu 757/2001/2995 ze dne 25.6.2001 příslušný hospodařit s tímto majetkem ve smyslu § 9 ZMS:

- pozemek parcela č. 3425/3 o výměře 1 495 m², druh pozemku: ostatní plocha, způsob využití: neplodná půda, hodnota v účetnictví 1.044,- Kč
- pozemek parcela č. 3425/21 o výměře 826 m², druh pozemku: ostatní plocha, způsob využití: ostatní komunikace, hodnota v účetnictví 198.966,- Kč
- pozemek parcela č. 3425/23 o výměře 355 m², druh pozemku: ostatní plocha, způsob využití: silnice, hodnota v účetnictví 85.440,- Kč
- pozemek parcela č. 3425/24 o výměře 458 m², druh pozemku: ostatní plocha, způsob využití: neplodná půda, hodnota v účetnictví 322,- Kč
- pozemek parcela č. 3425/25 o výměře 1 296 m², druh pozemku: ostatní plocha, způsob využití: silnice, hodnota v účetnictví 311.760,- Kč
- pozemek parcela č. 3425/26 o výměře 1 000 m², druh pozemku: ostatní plocha, způsob využití: neplodná půda, hodnota v účetnictví 708,- Kč
- pozemek parcela č. 3425/27 o výměře 443 m², druh pozemku: ostatní plocha, způsob využití: jiná plocha, hodnota v účetnictví 8.940,- Kč

- pozemek parcela č. 3425/38 o výměře 41 m², druh pozemku: ostatní plocha, způsob využití: ostatní komunikace, hodnota v účetnictví 9.876,- Kč
- pozemek parcela č. 3425/39 o výměře 91 m², druh pozemku: ostatní plocha, způsob využití: jiná plocha, hodnota v účetnictví 21.920,- Kč
- pozemek parcela č. 3425/40 o výměře 32 m², druh pozemku: ostatní plocha, způsob využití: ostatní komunikace, hodnota v účetnictví 7.708,- Kč
- pozemek parcela č. 3425/41 o výměře 376 m², druh pozemku: ostatní plocha, způsob využití: ostatní komunikace, hodnota v účetnictví 90.570,- Kč

zapsaným na listu vlastnictví č. 1804 pro katastrální území Poruba u Orlová, obec Orlová, v katastru nemovitostí vedeném Katastrálním úřadem pro Moravskoslezský kraj, Katastrálním pracovištěm Karviná (dále jen „**předávaný majetek**“).

Čl. II.

1. Předávající předávaný majetek nepotřebuje k plnění svých úkolů a rozhodl o jeho trvalé nepotřebnosti rozhodnutím ze dne 17.4.2020. Předávající současně prohlašuje, že žádná organizační složka státu a žádná státní organizace v působnosti příslušného ministerstva ani toto ministerstvo předávaný majetek nepotřebuje převzít. Z tohoto důvodu předává přejímajícímu příslušnost hospodařit s předávaným majetkem ve smyslu ustanovení § 19b ZMS.
2. Předávající předává přejímajícímu předávaný majetek se všemi součástmi (trvalé porosty, šterková plocha), právy a povinnostmi. Změna příslušnosti hospodařit s tímto majetkem nastává dnem podání návrhu na zápis změny příslušnosti hospodařit ve prospěch přejímajícího u příslušného katastrálního úřadu.
3. Na pozemcích parc. č. 3425/38, 3425/40 a 3425/41 v k.ú. Poruba u Orlové se nacházejí místní komunikace IV. třídy (chodníky). Na pozemcích parc. č. 3425/23, 3425/24, 3425/25 a 3425/26 v k.ú. Poruba u Orlové se nachází silnice II. třídy č. II/470. Součástí pozemků parc. č. 3425/3, 3425/21, 3425/24, 3425/26, 3425/27 a 3425/39 v k.ú. Poruba u Orlové jsou trvalé porosty. Součástí pozemku parc.č. 3425/21 v k.ú. Poruba u Orlové je šterková plocha.

Čl. III.

Předávaný majetek ve smyslu ustanovení § 19b ZMS přebírá přejímající bezúplatně.

Čl. IV.

1. Předávající nepředává přejímajícímu žádnou stavebně technickou dokumentaci k předávanému majetku.
2. Předávající prohlašuje, že ohledně předávaného majetku není vedeno žádné soudní řízení.
3. Předávající prohlašuje, že ohledně předávaného majetku není vedeno žádné správní řízení.
4. Předávající prohlašuje, že k pozemku parc. č. 3425/21 v k.ú. Poruba u Orlové je uzavřena Nájemní smlouva č. KA-236-19-VK ze dne 29.11.2019. Předávající prohlašuje, že ohledně předávaného majetku, není uzavřena žádná jiná nájemní smlouva a ani žádná smlouva o pachtu.

5. Předávající prohlašuje, že předávaný majetek je zatížen tímto věcným právem:
 - věcné břemeno (podle listiny) položení dešťové kanalizace, vstupu v případě oprav a revize ze dne 12.12.1996, právní účinky vkladu ke dni 22.4.1997, (k části pozemku dle GP 884-129/1996), oprávnění pro: parcela 694/1, parcela 694/10, parcela 694/12, parcela 694/15, parcela 694/16, parcela 694/17, parcela 694/18, parcela 694/19, parcela 694/2, parcela 694/20, parcela 694/21, parcela 694/22, parcela 694/6, parcela 694/7, parcela 694/8, parcela 694/9, povinnost k: parcela 3425/11, na základě listiny: Smlouva o věcném břemeni V3 740/1997, POLVZ: 259/1997.
6. Předávající prohlašuje, že předávaný majetek neužívá žádná osoba bez právního důvodu.
7. Předávající prohlašuje, že mu není známo, že by ohledně předávaného majetku byl uplatněn restituční nárok.
8. Předávající prohlašuje, že předávaný majetek podléhá režimu zákona č. 44/1988 Sb., horní zákon, ve znění pozdějších předpisů, protože se nachází na území chráněných ložiskových území, dobývacího prostoru těženého a dobývacího prostoru netěženého.
9. Předávající prohlašuje, že mu není známo, že by předávaný majetek byl zatížen vedením inženýrských sítí, které nejsou evidované v katastru nemovitostí.
10. Předávající prohlašuje, že předávaný majetek není zatížen ekologickou zátěží.
11. Předávající prohlašuje, že k předávanému majetku nevznikly žádné pohledávky a přejímající žádné nepřebírá.

Čl. V.

V souvislosti s předávaným majetkem nepřevádí předávající přejímajícímu finanční prostředky a prohlašuje, že žádné finanční prostředky nemá k předávanému majetku ve svém rozpočtu výdajů alokovány.

Čl. VI.

1. Smlouva je uzavřena a nabývá platnosti okamžikem podpisu poslední smluvní stranou.
2. Smlouva nabývá účinnosti dnem jejího uveřejnění v registru smluv v souladu se zákonem č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů.
3. Přejímající zašle tuto smlouvu správci registru smluv k uveřejnění bez zbytečného odkladu, nejpozději však do 30 dnů od uzavření smlouvy. Přejímající předá předávajícímu doklad o uveřejnění smlouvy v registru smluv podle § 5 odst. 4 zákona o registru smluv jako potvrzení skutečnosti, že smlouva nabyla účinnosti.
4. Reálná hodnota předávaného majetku nebyla předávajícím určena.
5. Pro účely uveřejnění v registru smluv smluvní strany navzájem prohlašují, že smlouva neobsahuje žádné obchodní tajemství.
6. Tato smlouva je vyhotovena ve třech stejnopisech, z nichž jeden je určen pro předávajícího, jeden pro přejímajícího a jeden pro příslušný katastrální úřad.

7. Předávající a přejímající se dohodli, že návrh na zápis změny příslušnosti hospodařit podle této smlouvy podá u katastrálního úřadu přejímající.
8. Fyzické předání a převzetí nemovitých věcí uvedených v čl. I. se s ohledem na jejich charakter neuskuteční.

V Ostravě dne 04. 02. 2021

V Ostravě dne 22 -01- 2021

.....
(předávající)

.....
(přejímající)

Přílohy:

Příloha č. 1 Seznam předávaných dokumentů