

**Dodatek č. 2 k nájemní smlouvě č. S/342/165/0220/P/2005 ze dne 31. 5. 2005
uzavřené mezi**

Městská část Praha 13

se sídlem: Sluneční náměstí 2580/13, Praha 5
zastoupena: na základě pověření starosty vedoucí odboru
majetkového, bytového a investičního ÚMČ Praha 13

IČ: 00241687
DIČ: CZ00241687

bankovní spojení:
číslo účtu:

(dále jen "pronajímatel")

a

Cheops s.r.o.

se sídlem: Seydlerova 2451, Praha 5, 15800

zastoupená: jednatelem společnosti

IČ: 60202769

DIČ: CZ60202769

zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, oddíl C, vložka 25383
(dále jen "nájemce")

Smluvní strany se dohodly na této změně výše uvedené smlouvy:

I.

Článek XII „Ustanovení přechodná a závěrečná“ se mění na Čl. XIII, beze změn.

II.

Článek XII, se nahrazuje „Opravy a technické zhodnocení předmětu nájmu“ :

1. Smluvní strany se dohodly na tom, že technické zhodnocení do majetku, který je předmětem nájmu dle této smlouvy má právo odepisovat nájemce a pronajímatel s tímto, ve smyslu zákona č. 586/1992 Sb., o daních z příjmu, vyslovuje svůj souhlas.
2. Smluvní strany se dohodly a nájemce to podpisem této smlouvy výslovně potvrzuje, že po uplynutí doby nájmu dle této smlouvy technické zhodnocení, které nájemce vložil do majetku pronajímatele dle této smlouvy, přechází okamžikem ukončení doby nájmu do majetku pronajímatele a nájemce nebude požadovat žádnou úhradu za vložené investice od pronajímatele.

III.

Ostatní ustanovení Nájemní smlouvy zůstávají v platnosti.
Tento dodatek se uzavírá na základě usnesení Rady MČ Praha 13 č. 577 ze dne 8. 9. 2008.
Tento dodatek nabývá platnosti dnem jeho podpisu.

V Praze dne ... [redacted]

[redacted]

.....
pronajímatel

[redacted]

.....
nájemce