

## **D o h o d a**

### **o ukončení nájemního vztahu k prostorům sloužících podnikání**

#### **Městská část Praha 13**

se sídlem: Sluneční náměstí 2580/13, Praha 5  
zastoupena: na základě pověření starosty vedoucí odboru majetkového, bytového a investičního ÚMČ Praha 13 [REDACTED]

IČ: 00241687

DIČ: CZ00241687

bankovní spojení: [REDACTED]

číslo účtu: [REDACTED]

*(dále jen "pronajímatel")*

a

#### **Dr. Krauskopf s.r.o.**

Se sídlem:

IČO: 02943875

*(dále jen "nájemce")*

#### **Čl. I.**

Nájemce užívá na základě nájemní smlouvy č. S/402/015/1601/D/2014 ze dne 31.7.2014 vč. dodatků, mj. prostor č. C135 (5 m<sup>2</sup>), umístěný v přízemí komplexu budov PLCNB, Seydlerova 2451, Praha 5. Smluvní strany se dohodly na ukončení nájemního vztahu k tomuto prostoru, a to ke dni 31.5.2017.

Smluvní strany prohlašují, že k datu ukončení tohoto nájemního vztahu nemají vůči sobě žádné nevypořádané závazky s tím, že se vzájemně zavazují uhradit případné přeplatky či nedoplatky, které mohou vzniknout na základě vyúčtování úhrad za služby související s nájmem v souladu s přísl. ustanovením cit. nájemní smlouvy. Nájemce uvolní prostor k 31.5.2017. Ostatní ujednání citované nájemní smlouvy zůstávají beze změny.

#### **Čl. II**

Nájemce užívá na základě nájemní smlouvy č. S/072/005/1601/K/2017 ze dne 10.4.2017, mj. prostory č. C133 (3,64 m<sup>2</sup>), C133a (1,27 m<sup>2</sup>), C133b (1,94 m<sup>2</sup>), C134 (2,38 m<sup>2</sup>), C131a (5,72 m<sup>2</sup>) umístěné v přízemí komplexu budov PLCNB, Seydlerova 2451, Praha 5. Smluvní strany se dohodly na ukončení nájemního vztahu k těmto prostorům, a to ke dni 31.5.2017. Smluvní strany prohlašují, že k datu ukončení výše uvedeného nájemního vztahu nemají vůči sobě žádné nevypořádané závazky s tím, že se vzájemně zavazují uhradit případné přeplatky či nedoplatky, které mohou vzniknout na základě vyúčtování úhrad za služby související s nájmem v souladu s přísl. ustanovením cit. nájemní smlouvy. Nájemce předá prostory nejpozději do 31.5.2017, a to na základě Předávacího protokolu o předání a převzetí. Ostatní ujednání citované nájemní smlouvy zůstávají beze změny.

**Čl. III.**

Tato dohoda se uzavírá na základě usnesení Rady MČ Praha 13 č. UR 0217/2017 ze dne 15.5.2017.

Tato dohoda je sepsána ve 4 vyhotoveních, z nichž obdrží pronajímatel tři a nájemce jedno vyhotovení.

29. 05. 2017

V Praze dne .....

.....  
pronajímatel

.....  
nájemce