

## Dodatek č. 3 k nájemní smlouvě č. S/334/157/0220/P/2005

### Městská část Praha 13

se sídlem: Sluneční náměstí 2580/13, Praha 5  
zastoupena: na základě pověření starosty vedoucí odboru  
majetkového, bytového a investičního ÚMČ Praha 13

IČ: 00241687  
DIČ: CZ00241687

bankovní spojení:

číslo účtu:

(dále jen "pronajímatel")

a

### MUDr. Marie Raisiglová

bytem:

IČ:

rozhodnutí zdravotního odboru MČ Praha 13 o registraci nestátního zdravotnického zařízení  
č. R11/99

(dále jen "nájemce")

Smluvní strany se dohodly na této změně výše uvedené smlouvy:

### I.

V čl. XI, Doba trvání smlouvy,

se odstavec 1, 2 a 3 nahrazuje zněním:

1. Tato smlouva se uzavírá od 1. 6. 2005, a to na **dobu určitou do 31. 5. 2020.**

Nájem skončí pouze v souladu s NOZ v pozdějším znění.

2. Pronajímatel a nájemce jsou oprávněni vypovědět tuto smlouvu v souladu se zákonem č. 89/2012 Sb.
3. Pronajímatel a nájemce se dohodli, že pronajímatel je oprávněn od této smlouvy odstoupit s okamžitou účinností, a to zejména z těchto důvodů:
  - nájemce bez uvedení vážného důvodu neprovozuje v pronajatých nebytových prostorech činnosti, za jejichž účelem se nebytové prostory pronajímají, po dobu delší než 2 kalendářní měsíce,
  - nájemci bylo odebráno živnostenské nebo jiné oprávnění k provozování činnosti vyplývající z této smlouvy,

- na majetek nájemce byl prohlášen konkurs, nebo návrh na prohlášení konkursu byl zamítnut pro nedostatek majetku, nebo vůči nájemci je povoleno vyrovnání, nebo zavedena nucená správa podle zvláštních právních předpisů
- nájemce je v likvidaci,
- nájemce nesplnil povinnost vyplývající z této smlouvy ani po písemné výzvě zaslané pronajímatelem,
- nájemce hrubě porušil povinnost vyplývající z této smlouvy, či z přísl. právních předpisů.

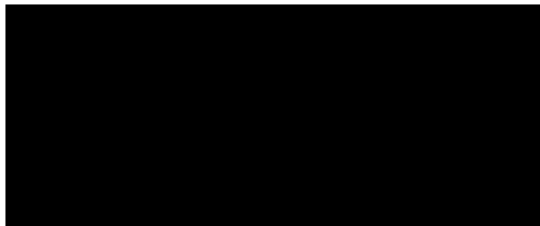
## II.

Ostatní ustanovení Nájemní smlouvy zůstávají v platnosti.

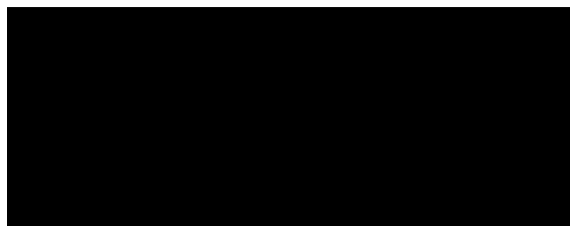
Tento dodatek se uzavírá na základě usnesení Rady MČ Praha 13 č. UR 0146/2015 ze dne 30. 3. 2015.

Tento dodatek nabývá platnosti a účinností dnem jeho podpisu.

V Praze dne



.....  
pronajímatel



.....  
nájemce