



518/ULT/2021-ULTM

Čj.: UZSVM/ULT/499/2021-ULTM

**Česká republika – Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových**

se sídlem Rašínovo nábřeží 390/42, Nové Město, 12800 Praha 2,  
za kterou právně jedná PhDr. Marie Ševelová, ředitelka Územního pracoviště Ústí nad Labem,  
na základě Příkazu generální ředitelky č. 6/2019 v platném znění,  
IČO: 69797111  
(dále jen „předávající“),

a

**Lesy České republiky, s.p.,**

se sídlem Přemyslova 1106/19, Nový Hradec Králové, 500 08 Hradec Králové,  
zapsaný v obchodním rejstříku u Krajského soudu v Hradci Králové, oddíl AXII, vložka 540,  
který zastupuje Ing. Josef Vojáček, generální ředitel,  
zastoupen Ing. Pavlem Rusem, ředitelem Oblastního ředitelství severní Čechy, na  
základě Pověření ze dne 29. 12. 2020,  
IČO: 42196451 DIČ: CZ42196451  
bankovní spojení: xxxxxxxxxx číslo účtu: xxxxxxxxxx  
(dále jen „přejímající“),

uzavírají podle § 1746 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů,  
a podle § 18 odst. 7 vyhlášky č. 62/2001 Sb., o hospodaření organizačních složek státu a  
státních organizací s majetkem státu, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „vyhláška“), tuto

**SMLOUVU O ZMĚNĚ PŘÍSLUŠNOSTI  
HOSPODAŘIT S MAJETKEM STÁTU  
NA PRÁVO HOSPODAŘIT S MAJETKEM STÁTU  
Č. 499/2021  
LČR č.: AD 9/21**

**ČI. I.**

Česká republika je vlastníkem a Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových je na  
základě Ohlášení ze dne 13. 5. 2015 příslušný hospodařit ve smyslu § 9 zákona č. 219/2000 Sb.,  
o majetku České republiky a jejím vystupování v právních vztazích, ve znění pozdějších  
předpisů, s těmito nemovitými věcmi:

**Pozemky:**

- **pozemková parcela číslo 1691/1**, druh pozemku: vodní plocha, způsob využití:  
koryto vodního toku přirozené nebo upravené,
- **pozemková parcela číslo 1692**, druh pozemku: vodní plocha, způsob využití:  
koryto vodního toku přirozené nebo upravené,

zapsaný na listu vlastnictví č. 60000 pro **katastrální území Lukov u Úštěku**, obec Úštěk,  
v katastru nemovitostí vedeném Katastrálním úřadem pro Ústecký kraj, katastrálním pracovištěm  
Litoměřice (dále jen „převáděný majetek“).

## Čl. II.

1. Předávající převáděný majetek nepotřebuje pro plnění svých úkolů.
2. Předávající předává přejímajícímu převáděný majetek a přejímající převáděný majetek od předávajícího přejímá.
3. Přejímající potřebuje převáděný majetek pro plnění svých úkolů a zavazuje se o něj řádně pečovat, hospodařit s ním a užívat jej v souladu se zákonem č. 254/2001 Sb., o vodách a o změně některých zákonů (vodní zákon), ve znění pozdějších předpisů. Převáděný majetek je součástí vodního toku Blíževedelský potok, IDVT 10232982, ČHP 1-12-03-0470-0-00, který byl určen do správy přejímajícího na základě Určení správce drobných vodních toků vydané Ministerstvem lesního a vodního hospodářství ČR pod č. j. 33 151/OSS/85 ze dne 17. 06. 1985 a součástí vodního toku LBP v ř. km 1,1 z Blíževedelského lesa, IDVT 10230607, ČHP 1-12-03-0470-0-00, který byl určen do správy přejímajícího na základě Určení správce drobných vodních toků vydané Ministerstvem lesního a vodního hospodářství ČR pod č. j. 33 254/OSS/85 ze dne 01. 11. 1985.

## Čl. III.

1. Předávající a přejímající se dohodli, že za převáděný majetek, jehož hodnota v účetní evidenci předávajícího činí celkem 169.290 Kč, přejímající neposkytne předávající žádné peněžité ani věcné plnění.
2. Předávající prohlašuje, že mu není známo, že by na převáděném majetku vážla nějaká omezení, závazky či právní vady s výjimkou skutečnosti, že se na pozemku p.p.č. 1691/1 nachází energetické zařízení provozované společností ČEZ Distribuce, a.s., nadzemní vedení NN do 1kV. Dále se na převáděném majetku nachází zařízení provozovaná společností Severočeské vodovody a kanalizace, a.s. - na pozemku p.p.č. 1691/1 se nachází ochranné pásmo vodního zdroje, vodovodní řad DN < 500 a na pozemku p.p.č. 1692 se nachází ochranné pásmo vodního zdroje. Dále je na pozemku p.p.č. 1691/1 zřízeno právo věcného břemene zapsaného v katastru nemovitostí ve prospěch společnosti Severočeská vodárenská společnost a.s., Přítkovská 1689/14, Trnovany, 415 01 Teplice, IČO: 49099469, na základě Smlouvy o zřízení věcného břemene – úplatné, č. 189/2020 ze dne 15. 6. 2020.

## Čl. IV.

Přejímající prohlašuje, že je mu stav převáděného majetku znám a v tomto stavu jej přejímá. Fyzické předání a převzetí převáděného majetku se se vzhledem k jeho charakteru neuskuteční.

## Čl. V.

1. Pro platnost této Smlouvy je v souladu se Statutem LČR, zákonem o státním podniku, nutný souhlas Ministerstva zemědělství ČR, které rovněž vykonává jménem státu funkci zakladatele (dále jen „Zakladatel“) ve smyslu ustanovení § 17 odst. 2 zákona č. 77/1997 Sb., o státním podniku, ve znění pozdějších předpisů.
2. Zakladatel udělil souhlas s nakládáním s určeným majetkem ve smyslu ustanovení § 17 odst. 2 zákona č. 77/1997 Sb., o státním podniku, ve znění pozdějších předpisů, pod č. j. 47675/2017-MZE-13221 ze dne 01. 09. 2017, v odstavci 5.5.2. Statutu LČR.

## Čl. VI.

1. Smluvní strany níže svým podpisem stvrzují, že v průběhu vyjednávání o této smlouvě vždy jednaly a postupovaly čestně a transparentně, a současně se zavazují, že takto budou jednat i při plnění této smlouvy a veškerých činnostech s ní souvisejících.

2. Smluvní strany se dále zavazují vždy jednat tak a přijmout taková opatření, aby nedošlo ke vzniku důvodného podezření na spáchání trestného činu či k samotnému jeho spáchání (včetně formy účastenství), v důsledku tedy jednat tak, aby kterékoli ze smluvních stran nemohla být přičtena odpovědnost podle zákona č. 418/2011 Sb., o trestní odpovědnosti právnických osob a řízení proti nim, ve znění pozdějších předpisů, nebo nevznikla trestní odpovědnost fyzických osob (včetně zaměstnanců) podle trestního zákoníku, případně aby nebylo zahájeno trestní stíhání proti jakékoliv ze smluvních stran včetně jejich zaměstnanců podle platných právních předpisů.
3. Přejímající za tímto účelem vytvořily tzv. Criminal Compliance program Lesů České republiky, s.p., (viz <http://www.lesy-cr.cz>) a v jeho rámci přijaly závazek dodržovat zejména Kodex Criminal Compliance programu Lesů České republiky, s.p., Protikorupční program přejímajícího a Etický kodex zaměstnanců přejímajícího, a to včetně všech příloh, čímž se přejímající vymezuje proti jakémukoli protiprávnímu a neetickému jednání a nastavuje postupy k prevenci a odhalování takového jednání. Za účelem naplnění tohoto článku, tj. za účelem nastavení funkčních a efektivních prevenčních procesů při plnění této smlouvy nebo v souvislosti s ním lze obsah těchto dokumentů poskytnout na žádost druhé smluvní straně, která je rovněž může přijmout za své, a to v plném jejich znění.

## Čl. VII.

1. Smlouva je uzavřena a nabývá platnosti okamžikem podpisu poslední smluvní stranou a účinnosti dnem jejího uveřejnění v registru smluv v souladu se zákonem č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů.
2. Předávající zašle tuto smlouvu správci registru smluv k uveřejnění bez zbytečného odkladu, nejpozději však do 30 dnů od uzavření smlouvy. Pro účely uveřejnění v registru smluv smluvní strany navzájem prohlašují, že smlouva neobsahuje žádné obchodní tajemství.
3. Tato smlouva je vyhotovena ve třech stejnopisech. Dva výtisky obdrží předávající, jeden výtisk přejímající.
4. Návrh na záznam změny podle této smlouvy do katastru nemovitostí podá předávající. Dnem doručení tohoto návrhu příslušnému katastrálnímu úřadu dochází u převáděného majetku k zániku příslušnosti hospodařit u předávajícího a zároveň ke vzniku práva hospodařit u přejímajícího.
5. Smluvní strany prohlašují, že tuto smlouvu uzavřely svobodně a vážně. Na důkaz toho připojují vlastnoruční podpisy svých zástupců.

V Ústí nad Labem dne 19. 2. 2021

V Teplicích dne 15. 3. 2021

**Česká republika – Úřad pro zastupování  
státu ve věcech majetkových**

**Lesy České republiky, s.p.**

.....  
**PhDr. Marie Ševelová**  
ředitelka Územního pracoviště  
Ústí nad Labem

.....  
**Ing. Pavel Rus**  
ředitel Oblastního ředitelství  
severní Čechy