

Číslo smlouvy objednatele: 012/2021

Číslo smlouvy zhotovitele:

## SMLOUVA O DÍLO

---

uzavřená podle § 2586 až § 2622 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů (dále jen **občanský zákoník**)

### 1. Smluvní strany

#### 1.1 Česká republika – Ministerstvo vnitra

Sídlo: Nad Štolou 936/3, 170 34 Praha 7

IČO: 00007064

DIČ: CZ00007064

Bankovní spojení: ČNB, pobočka Praha 1

Číslo účtu: 8908881/0710

Zastoupená: **Ing. Vlastimilem Gothardem**

ředitelem Skladovacího a opravárenského zařízení

Hasičského záchranného sboru České republiky pověřen řízením

Korespondenční adresa:

MV GŘ HZS ČR

Skladovací a opravárenské zařízení HZS ČR

Libušina 601/105

779 00 Olomouc

Kontaktní osoba:

Mobil, e-mail:

Mobil, e-mail:

na straně jedné (dále jen **objednatel**)

**a**

#### 1.2 David Kneifel

Sídlo: Chrastěšov 58, 763 12 Vizovice

Zastoupená: David Kneifel

Spisová značka:

IČO: 75629054

DIČ: CZ7304294118

Číslo účtu: 1411942339/0800


na straně druhé (dále jen **zhotovitel**)

(dále jen **smluvní strany**)

## 2. Předmět plnění

- 2.1 Předmětem plnění dle této smlouvy o dílo (dále jen „SoD“): je provedení díla „**Malířské práce budova č. 2 a 3“ specifikovaného** v příloze číslo 1 SoD – **cenová nabídka ze dne 24. 02. 2021**
- 2.2 Podkladem pro uzavření smlouvy je nabídka zhotovitele ze dne 24. 02. 2021
- 2.3 Zhotovitel se zavazuje provést dílo formou komplexní dodávky při respektování příslušných technických norem a obecně závazných právních, bezpečnostních a požárních předpisů. Zhotovitel potvrzuje, že se v plném rozsahu seznámil s rozsahem a povahou díla, že jsou mu známy veškeré technické, kvalitativní a jiné podmínky nezbytné k realizaci díla a že disponuje takovými kapacitami a odbornými znalostmi, které jsou k provedení díla nezbytné.

## 3. Doba a místo plnění

- 3.1 Zhotovitel se zavazuje zhotovit ve prospěch objednatele dílo v době:
- |                         |   |
|-------------------------|---|
| <b>termín zahájení</b>  | <b>dnem uveřejnění SOD v registru smluv</b> |
| <b>termín dokončení</b> | <b>do 31. 05. 2021</b>                      |
- 3.2 Místem plnění díla je areál:
- MV – GR HZS ČR, SOZ HZS ČR sklad Vizovice**  
na adrese: **Chrastěšovská 860, 763 12 Vizovice**
- 3.3 Objednatel se zavazuje protokolárně předat zhotoviteli stavební připravenost do 7 dnů po uveřejnění SOD v registru smluv. Osoba odpovědná k předání stavební připravenosti a převzetí díla je 

## 4. Cena za dílo

### 4.1 Cena za předmět plnění:

Cena bez DPH	135 060,-	Kč
DPH (21%)	28 362,60	Kč
<b>Cena vč. DPH</b>	<b>163 422,60</b>	<b>Kč</b>

Slovy: (jednostošedesáttřičtyřistadvacetdvakorunšedesáthaléřů).

Cena díla je **konečná** a obsahuje veškeré náklady prací a činností nutných k realizaci zadaného díla této smlouvy tak, aby dílo bylo kompletní a funkční.

- 4.2 Zhotovitel odpovídá za ocenění celého předmětu plnění zakázky v rozsahu a členění uvedeném v nabídce při dodržení zapracované technické specifikace a standardů.
- 4.3 Dodatečné stavební práce se vzhledem k rozsahu díla nepřipouští.
- 4.4 Objednatel se zavazuje, že dokončené, úplné a bezvadné dílo převezme a zaplatí za jeho zhotovení smluvní cenu uvedenou v čl. 4.1 této SoD.

## 5. Platební podmínky

- 5.1 Úhrada za provedené práce se uskuteční po předání díla zhotovitelem a převzetí díla objednatelem a to fakturou zpracovanou ve formě daňového dokladu s náležitostmi (včetně razítka a podpisu) dle § 26 - 35a zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů. Faktura, jejíž součástí bude soupis provedených prací, bude před odesláním k proplacení odsouhlasena oprávněným pracovníkem MV - GŘ HZS ČR skladovacího a opravárenského zařízení [redacted]. Objednatel **neposkytuje** zálohu na provedení prací.
- 5.2 Fakturace po splnění požadovaných podmínek opravy bude zaslána na korespondenční adresu uvedenou v čl. 1.1 této SoD.

Na fakturách bude, jako objednatel uvedeno:

**ČR - Ministerstvo vnitra**  
**Nad Štolou 936/3**  
**170 34 Praha 7**

**zastoupené**

**MV - GŘ HZS ČR**  
**Skladovací a opravárenské zařízení HZS ČR**  
**Libušina 601/105**  
**779 00 Olomouc**

K originálu faktury budou přiloženy dvě kopie faktur s odsouhlasením provedených prací objednatelem. Splatnost faktury, tj. úhrada z bankovního účtu objednatele, bude do 21 dnů od doručení faktury s požadovanými náležitostmi objednateli.

- 5.3 Uskutečnění zdanitelného plnění se považuje den podpisu předávacího protokolu, který je dokladem o převzetí a předání částí díla pro účely fakturace DPH.

## 6. Způsob plnění díla

- 6.1 Výkonem funkce technického dozoru investora objednatele je pověřená osoba objednatele, [redacted]. Rozsah oprávnění technického dozoru investora objednatele je dán zákony a právním řádem České republiky.
- 6.2 Zhotovitel splní svoji povinnost provést dílo v rozsahu čl. 2 jeho řádným ukončením a předáním předmětu díla objednateli v místě jeho provádění.
- 6.3 Objednatel je oprávněn průběžně kontrolovat provádění díla.
- 6.4 Odběratel umožní:
- odběr elektrické energie,
  - odběr vody,
  - další okolnosti budou upřesněny při předání staveniště/areálu – místo provádění opravy.

- 6.5 Zařízení staveniště dále jen (ZS) si zabezpečuje zhotovitel. Cena za zhotovení díla a úpravy stávajících zařízení pro účely ZS jsou součástí smluvní ceny podle čl. 4 této SoD. Materiál zbylý po demontáži ZS je majetkem zhotovitele.
- 6.6 Zhotovitel je povinen na staveništi/areálu zachovávat čistotu a pořádek, neodkladně odstranit na své náklady odpady a nečistoty vzniklé prováděním prací.
- 6.7 Po skončení prací zhotovitel staveniště/areál vyklidí a do 7 dnů po dokončení díla je protokolárně předá objednateli.
- 6.8 Po uplynutí lhůty podle odst. 6.7 může zhotovitel po dohodě ponechat na staveništi/areálu jen stroje a zařízení, popř. materiál, potřebný k odstranění vad a nedodělků specifikovaných předávacím protokolem o předání a převzetí díla. Po jejich odstranění je zhotovitel povinen staveniště/areál neprodleně vyklidit.
- 6.9 Objednatel nemá vědomost o tom, že v prostoru staveniště/areálu se nacházejí jiná vedení a zařízení /vč. podzemních/ nežli ta, která jsou uvedena v projektové dokumentaci, kterou na vyžádání poskytne zadavatel, v prostoru stavby si zhotovitel na své náklady vytýčí inženýrské sítě.
- 6.10 Zhotovitel v plné míře odpovídá za bezpečnost a ochranu zdraví všech osob v prostoru staveniště v souladu s platnou legislativou.
- 6.11 Ve smyslu výše uvedených podmínek této smlouvy o bezpečném provedení smluvního díla, **je z h o t o v i t e l, na základě tohoto pověření objednatele p o v i n e n :**
- a) v případě, že na staveništi budou působit zaměstnanci více než jednoho zhotovitele (*t.j. ve fázi přípravy a její vlastní realizace*), **i h n e d zabezpečit** dle § 14 odst. 1 zák. č. 309/2006 Sb., *zajištění dalších podmínek bezpečnosti a ochrany zdraví při práci, komplexní koordinaci bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na všech smluvních staveništích (plánovanou, organizační a materiálně-technickou dle § 18 výše cit. zák. a odborného znění NV č. 591/2006 Sb., o minimálních požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na staveništích),*
- b) uvedené požadavky v bodu a), dodavatel (*právnícká osoba*) **splní odborně způsobilou fyzickou osobou (osobami)** se striktním dodržáním všech podmínek uvedených v § 14 odst. 2 zák. č. 309/2006 Sb., resp. kontinuálním ustanovením § 160, odst. 1, zák.č. 183/2006 Sb., *stavební zákon.*

## 7. Technické specifikace

- 7.1 Realizace předmětu prováděného díla bude v souladu s českými technickými normami § 4 zákona č. 22/1997 Sb., o technických požadavcích na výrobky a o změně a doplnění některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů.
- 7.2 Veškeré práce a dodávky budou provedeny v souladu s platnými ČSN, vyhláškami a zákony České republiky včetně předpisů zajišťujících bezpečnost a ochranu zdraví při práci a dodržování protipožárních opatření. Při realizaci budou použity materiály a výrobky 1. jakosti, doložené příslušnými certifikáty a doklady o shodě.



- 7.3 Veškeré odpady vzniklé při stavební činnosti budou likvidovány v souladu se zákonem o odpadech a v souladu s ostatními zákonnými normami. Zhotovitel doloží doklady o likvidaci těchto odpadů

## 8. Předání a převzetí díla

- 8.1 Zhotovitel předloží k převjímacímu řízení:
- zápisy a osvědčení o všech předepsaných zkouškách,
  - všechny potřebné atesty,
  - návody k použití a údržbě,
  - případně další doklady vyžádané objednatelem.
- 8.2 Zhotovitel předloží čestné prohlášení, že vzniklé odpady byly zlikvidovány dle zákona č. 169/2013 Sb., o odpadech (a dalších předpisů, vztahujících se k tomuto zákonu) a byly předány oprávněné osobě dle § 4 odst. 1 písm. y) zákona o odpadech, kopie vážních lístků o odvozu odpadů.
- 8.3 Pokud předmětné doklady nebudou doloženy, bude objednatel považovat dílo za nedokončené a neschopné k převzetí.
- 8.4 Objednatel je vlastníkem zhotovovaného díla, avšak nebezpečí škod na zhotovovaném díle nese zhotovitel od zahájení prací až do jeho předání a převzetí objednatelem.
- 8.5 Dílo bude po dokončení objednatelem předáno jako celek.
- 8.6 Zhotovitel je povinen provést dílo ve sjednané kvalitě a termínu.
- 8.7 Zhotovitel oznámí objednateli 5 dnů před platným termínem plnění, termín předání a převzetí díla. O předání a převzetí díla sepiší smluvní strany předávací protokol.
- 8.8 Vady a nedodělky, vážně omezující řádné užívání díla, shledané objednatelem při předání díla a zapsané do protokolu, jsou důvodem pro nepřevzetí díla. Je-li prodlení odstranění těchto vad a nedodělků delší než 30 dnů, je objednatel oprávněn od SoD odstoupit, dílo dokončit jiným zhotovitelem a takto vzniklé finanční náklady odečíst od ceny díla.
- 8.9 Vady a nedodělky, které podstatně nebrání užívání díla (drobné), je zhotovitel povinen odstranit podle protokolu o předání a převzetí díla, revizních zpráv nebo kolaudačního rozhodnutí v předem dohodnutém termínu.

## 9. Povinnost mlčenlivosti

- 9.1 Zhotovitel se zavazuje zachovávat ve vztahu k třetím osobám mlčenlivost o informacích, které při plnění této smlouvy získá od objednatele nebo o objednateli či jeho zaměstnancích a spolupracovnících a nesmí je zpřístupnit bez písemného souhlasu objednatele žádné třetí osobě ani je použít v rozporu s účelem této smlouvy, ledaže se jedná:
- a) o informace, které jsou veřejně přístupné, nebo

- b) o případ, kdy je zpřístupnění informace vyžadováno zákonem nebo závazným rozhodnutím oprávněného orgánu.
- 9.2 Zhotovitel je povinen zavázat povinností mlčenlivosti podle tohoto článku odst. 1 smlouvy všechny osoby, které se budou podílet na poskytování opravy objednateli dle této smlouvy.
- 9.3 Za porušení povinností mlčenlivosti osobami, které se budou podílet na poskytování opravy dle této smlouvy, odpovídá zhotovitel, jako by povinnost porušil sám.
- 9.4 Povinnost mlčenlivosti trvá i po skončení účinnosti této smlouvy.
- 9.5 Veškerá komunikace mezi smluvními stranami bude probíhat prostřednictvím osob oprávněných jednat jménem smluvních stran, kontaktních osob, popř. jimi pověřených pracovníků.

## 10. Záruka a sankce za její nedodržení

- 10.1 Zhotovitel ručí za kvalitu jím prováděných prací (díla) dle této smlouvy po dobu **36 měsíců** od data předání objednateli za podmínek uvedených v záruční listině. V záruční listině je nutné uvést výrobky a materiály vyloučené ze záruky, resp. s kratší záruční lhůtou. Dále je nutné uvést podmínky údržby a zacházení s výrobky a materiály, jejichž nedodržení vylučuje odpovědnost za výskyt vady v záruční lhůtě.
- 10.2 Reklamacе vad musí být provedena písemně.
- 10.3 Zhotovitel se zavazuje odstranit jím uznané reklamované vady ve lhůtě 20 dnů od doručení reklamacе objednatele.
- 10.4 Zhotovitel je povinen v případě prodlení s vyřízením reklamacе zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši **500,- Kč**, a to za každý případ a za každý kalendářní den prodlení. Sjednanou smluvní pokutu je povinen zaplatit do čtrnácti (14) kalendářních dnů ode dne jejího uplatnění.
- 10.5 Reklamacе jsou ze strany objednatele řešeny pověřeným pracovníkem

## 11. Smluvní pokuty a odstoupení od smlouvy

- 11.1 V případě nedodržení termínu zhotovení a předání řádně zhotoveného díla podle čl. 3 smlouvy ze strany zhotovitele, v případě nepřevzetí díla ze strany objednatele z důvodů vad díla nebo v případě prodlení zhotovitele s odstraněním vad díla je zhotovitel povinen uhradit objednateli smluvní pokutu ve výši **0,05 %** z celkové ceny díla za každý i započatý kalendářní den prodlení.
- 11.2 Objednatel je povinen zaplatit zhotoviteli za prodlení s úhradou faktury po sjednané lhůtě splatnosti úrok z prodlení ve výši **0,05%** z dlužné částky dle příslušné faktury za každý i započatý kalendářní den prodlení.
- 11.3 Smluvní pokuta a úrok z prodlení jsou splatné do čtrnácti (14) kalendářních dnů ode dne jejího uplatnění.
- 11.4 Zaplacením smluvní pokuty a úroku z prodlení není dotčen nárok smluvních stran na náhradu škody nebo odškodnění v plném rozsahu ani povinnost zhotovitele řádně dokončit dílo.

- 11.5 Za podstatné porušení této SoD zhotovitelem, které zakládá právo objednatele na odstoupení od této smlouvy, se považuje zejména:
- prodlení zhotovitele se zhotovením a předáním řádně zhotoveného díla o více než sedm (7) kalendářních dnů,
  - neodstranění vad díla ve lhůtě stanovené podle čl. 10 smlouvy,
  - porušení jakékoli povinnosti zhotovitele čl. 9 smlouvy,
  - nezpracování připomínek objednatele do díla,
  - postup zhotovitele při zhotovení díla v rozporu s pokyny objednatele.
- 11.6 Objednatel je dále oprávněn od této SoD odstoupit v případě, že:
- vůči majetku zhotovitele probíhá insolvenční řízení, v němž bylo vydáno rozhodnutí o úpadku, pokud to právní předpisy umožňují,
  - insolvenční návrh na zhotovitele byl zamítnut proto, že majetek zhotovitele nepostačuje k úhradě nákladů insolvenčního řízení,
  - zhotovitel vstoupí do likvidace.
- 11.7 Účinky každého odstoupení od smlouvy nastávají okamžikem doručení písemného projevu vůle odstoupit od této smlouvy druhé smluvní straně. Odstoupení od smlouvy se nedotýká zejména nároku na náhradu škody, smluvní pokuty a povinnosti mlčenlivosti.
- 11.8 Veškeré změny SoD mohou být písemně dohodnuty pouze osobami oprávněnými jednat ve věcech této SoD na samostatných listech označených jako číslované dodatky této SoD.

## 12. Ostatní ujednání

- 12.1 Zhotovitel je oprávněn provádět změny ve složení realizačního týmu, který poskytuje objednateli služby na základě této smlouvy, pouze s předchozím souhlasem objednatele. Zhotovitel je povinen provést změnu člena realizačního týmu na základě odůvodněného požadavku objednatele, a to bez zbytečného odkladu po uplatnění tohoto požadavku u zhotovitele.
- 12.2 Smluvní strany jsou povinny bez zbytečného odkladu oznámit druhé smluvní straně změnu identifikačních údajů v čl. 1 smlouvy.
- 12.3 Zhotovitel není bez předchozího písemného souhlasu objednatele oprávněn postoupit práva a povinnosti z této smlouvy na třetí osobu.
- 12.4 Zhotovitel je povinen umožnit kontrolu dokumentů souvisejících s poskytováním opravy dle této smlouvy ze strany objednatele a jiných orgánů oprávněných k provádění kontroly, a to zejména ze strany Ministerstva vnitra ČR, Ministerstva financí ČR a případně dalších orgánů oprávněných k výkonu kontroly a ze strany třetích osob, které tyto orgány ke kontrole pověří nebo zmocní.
- 12.5 Zhotovitel je povinen ve smyslu ustanovení § 2 písm. e) zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole ve veřejné správě a o změně některých zákonů (zákon o finanční kontrole), spolupůsobit při výkonu finanční kontroly.
- 12.6 Zhotovitel je povinen upozornit objednatele písemně na existující či hrozící střet zájmů bezodkladně poté, co střet zájmů vznikne nebo vyjde najevo, pokud



zhotovitel i při vynaložení veškeré odborné péče nemohl střet zájmů zjistit před uzavřením této smlouvy.

12.7 Zhotovitel bez jakýchkoliv výhrad souhlasí se zveřejněním své identifikace a dalších údajů uvedených ve smlouvě včetně ceny díla.

### 13. Závěrečná ustanovení

13.1 Tato SoD je sepsaná ve dvou vyhotoveních, z nichž každá má platnost originálu. Objednatel obdrží jeden výtisk a zhotovitel také jeden výtisk této SoD.

13.2 Smluvní strany jsou povinny zachovávat vůči třetím osobám mlčenlivost o všech skutečnostech, o nichž se dozvěděly v souvislosti s touto smlouvou a které se týkají činnosti druhé smluvní strany.

13.3 Smluvní strany vzájemně prohlašují, že tuto SoD uzavřely svobodně a vážně, že jim nejsou známy jakékoliv skutečnosti, které její uzavření vylučovaly a berou na vědomí, že v plném rozsahu nesou veškeré právní důsledky plynoucí z vědomě nepravdivých jimi uvedených údajů.

13.4 Závazkové vztahy se řídí podle zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů.

13.5 Tato smlouva nabývá platnosti dnem podpisu smluvních stran a podle § 6 odst. 1 zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o registru smluv“), účinnosti dnem uveřejnění prostřednictvím registru smluv.

13.6 Smluvní strany uzavírají tuto smlouvu v souladu se zákonem č. 110/2019 Sb., o zpracování osobních údajů, a podle Nařízení Evropského parlamentu a Rady (EU) 2016/679 ze dne 27. dubna 2016 o ochraně fyzických osob v souvislosti se zpracováním osobních údajů a o volném pohybu těchto údajů a o zrušení směrnice 95/46/ES (obecné nařízení o ochraně osobních údajů).

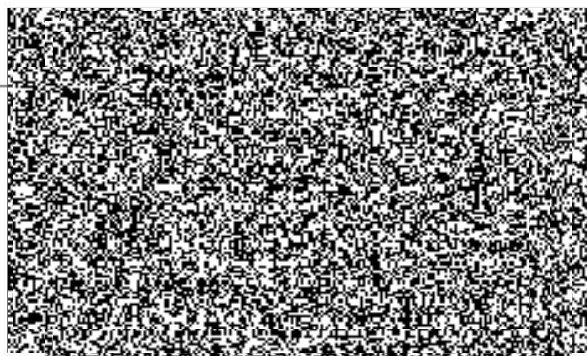
13.7 Smluvní strany prohlašují, že předem souhlasí, v souladu se zněním zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů, s možným zpřístupněním, či zveřejněním všech úkonů a okolností s touto smlouvou souvisejících, ke kterému může kdykoliv v budoucnu dojít.

### 14. Přílohy smlouvy:

Nedílnou součástí této smlouvy je příloha č. 1 – cenová nabídka ze dne 24.02.2021

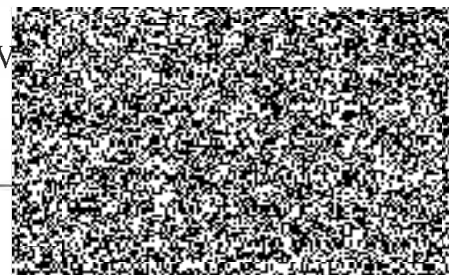
V

dne: 16-03-2021



(kolem 8)

V



ředitel SOZ HZS ČR

pověřen řízením  
Ministerstvo vnitra

generální ředitelství HZS ČR

Skladovací a opravárenské zařízení HZS ČR

Libušina 601/105

779 00 Olomouc

-10-



## Cenová nabídka - Oprava maleb HZS Sklad Vizovice - Místnost č. 114

opravy omítek	20 m2 x350,-	7 000 Kč
olep.oken,dveří	1 kompl.	1 500 Kč
lešení pomocné( stavba,přestavba, nájem)	1 kompl.	2 300 Kč
penetrační nátěr soklu spec.	50 m2 x 110,-	5 500 Kč
penetrace zdí a stropu	315 m2 x 35-	11 025 Kč
výmalba 3x	365 m2 x 65,-	23 725 Kč
vyřezání starých konzolí	1 kompl.	850 Kč
zakrytí podlahy, úklid	1 kompl.	1 600 Kč
stav.přesun hmot	1 kompl.	1 500 Kč
přesun hmot a kapacit (5% z ceny)	1 kompl.	2 500 Kč

celkem bez DPH

57 500 Kč

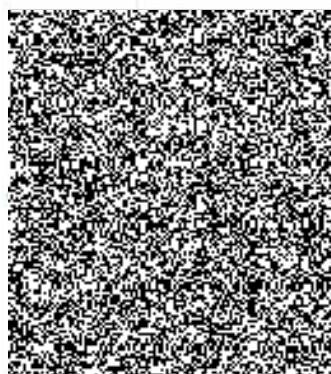
Chrastěšov, 24.2.2021

David Kneifel  
Chrastěšov 58  
763 12 Vizovice



ICU : 75629054

DIČ : CZ7304294118





**Cenová nabídka - Oprava maleb HZS  
Sklad Vizovice - Místnost č. 115**

opravy omítek	20 m2 x350,-	7 000 Kč
olep.oken,dveří	1 kompl.	1 500 Kč
lešení pomocné( stavba,přestavba, nájem)	1 kompl.	2 300 Kč
penetrační nátěr soklu spec.	50 m2 x 110,-	5 500 Kč
penetrace zdí a stropu	315 m2 x 35-	11 025 Kč
výmalba 3x	365 m2 x 65,-	23 725 Kč
vyřezání starých konzolí	1 kompl.	850 Kč
zakrytí podlahy, úklid	1 kompl.	1 600 Kč
stav.přesun hmot	1 kompl.	1 500 Kč
přesun hmot a kapacit (5% z ceny)	1 kompl.	2 500 Kč

celkem bez DPH

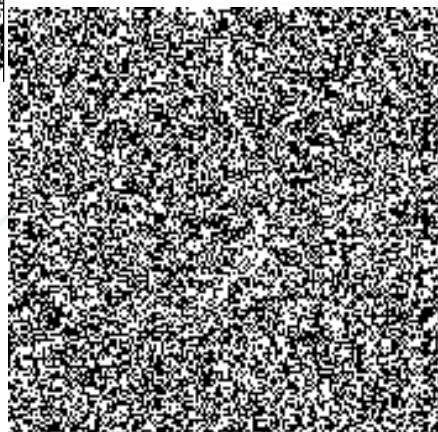
57 500 Kč

Chrastěšov, 24.2.2021

David Kneifel  
Chrastěšov 58  
763 12 Vizovice



ICO : 75629054  
DIČ : CZ7304294118







## Cenová nabídka Malby Budova 2 HZS ČR Sklad Vizovice

přebroušení a začištění podkladu	1 kompl.	1 700,00 Kč
penetrace podkladu	148 m x 35,-	5 180,00 Kč
zakrytí oken a podlahy	1 kompl.	1 500,00 Kč
výmalba 3x	148 m2 x 60,-	8 880,00 Kč
lešení pomocné	1 kompl.	1 200,00 Kč
staveništní přesun hmot	1 kompl.	600,00 Kč
přesun hmot a kapacit (5% z ceny)	1 kompl.	1 000,00 Kč

celkem bez DPH	20 060,00 Kč
DPH 21%	4 213,00 Kč
celkem cena s DPH	24 273,00 Kč



David Kneifel  
Chrastěšov 58  
763 12 Vizovice

IČO : 75629054  
DIČ : CZ7304294118

Chrastěšov, 24.2.2021

