



TSKRP00BOUGK

Hlavní město Praha, Mariánské nám. 2, Praha 1, IČO: 00064581, DIČ: CZ00064581, plátce DPH,
zastoupené Technickou správou komunikací hl. m. Prahy, a.s. se sídlem Řásnovka 770/8, 110 00, Praha 1,
IČO: 03447286, DIČ: CZ03447286 zapsanou v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem
v Praze, spis. zn. B 20059

zastoupena na základě pověření uděleného představenstvem [redacted] pověřeným vedením
obchodního oddělení

název a číslo účtu: MHMP-TSK hl. m. Prahy, Řásnovka 770/8, 110 00 Praha 1
č. ú.: [redacted] bank. spoj.: PPF banka a.s., Evropská 2690/17, 160 41 Praha 6
(dále jen "pronajímatel")

a

BBR – Letná s.r.o.

IČ/datum narození: 03676099

DIČ: CZ03676099

zapsán v obchodním rejstříku, vedeném Městským soudem v Praze spis. zn. C 236010

sídlo/bydliště: Zaječice 85, Pyšely, PSČ 251 67

zastoupen: [redacted]

bankovní spojení: [redacted]

ID datové schránky: p2mugy9

(dále jen "nájemce")

uzavírají tento

Dodatek č. 1 k Nájemní smlouvě č. 1/21/1270/017

uzavřené podle ustanovení § 2201 a následujících občanského zákoníku

Článek I. Předmět Dodatku

- 1) Po vzájemné dohodě uzavírají obě smluvní strany tento Dodatek k výše uvedené nájemní smlouvě, kterým se mění:

☐ komunikace v Praze ..., parc. č. k. ú.:

☐ pozemek v Praze ..., parc. č. k. ú.:

☐ doba nájmu uvedená v Čl. II. odst. 2) nájemní smlouvy a to:

původní termín: od do

nový termín: od do

☐ rozsah předmětu nájmu:

původní výměra:

nová výměra:

Změna předmětu nájmu je blíže graficky specifikována v příloze č. 1 tohoto Dodatku, která tvoří jeho nedílnou součást.

☐ výše (sazba) nájemného:

původní sazba: Kč/m²/den

nová sazba: Kč/m²/den

☒ následující skutečnosti, uvedené v Čl. III. odst. 1 smlouvy: S ohledem na usnesení Rady hlavního města Prahy, číslo 202, ze dne 8.2.2021 k opatřením v oblasti místních poplatků ke zmírnění ekonomických dopadů nastalých v souvislosti s výskytem onemocnění COVID-19 v 1. čtvrtletí roku 2021, se nájemné za období od 1.1.2021 do 31.3.2021 neplatí. Po uplynutí tohoto období se nájemné hradí tak, jak je ujednáno v nájemní smlouvě.

☐ původní tabulka se ruší a nahrazuje novou:

- 2) Důvodem uzavření tohoto Dodatku je: rozhodnutí MHMP o odpuštění nájemného

Článek II. Výše nájemného

V návaznosti na Čl. I. odst. 1) Dodatku a ve smyslu Čl. III. odst. 1). Nájemní smlouvy činí výše nájemného stanovená tímto Dodatkem **54.100,- Kč** ☒ bez DPH ☐ včetně DPH, přičemž nájemné je:

☐ v plné výši uhrazeno.

☐ splatné k běžného kalendářního roku.

☒ je splatné ve **2 pravidelných splátkách** po **25.650,- a 18.450,- Kč** dle splátkového kalendáře, vždy k **15.5. a 15.9.** běžného kalendářního roku.

☒ celkové nové nájemné: **54.100,- Kč**

uhrazeno k: 15.12.2020 **10.000,- Kč**

přeplatek: **0,- Kč**

nedoplatek: **44.100,- Kč**

☐ účtárnou TSK bude nájemci vrácen přeplatek ve výši ,- Kč

☐ převodem na č. ú.:

☐ na adresu:

Článek III. Závěrečná ustanovení

- 1) Ostatní články Nájemní smlouvy, tímto Dodatkem nedotčené, se nemění a zůstávají beze změny.
- 2) Smluvní strany výslovně souhlasí s tím, aby byl tento Dodatek uveden v Centrální evidenci smluv Technické správy komunikací hl. m. Prahy, a.s. (CES TSK) vedené Technickou správou komunikací hl. m. Prahy, a.s., která je veřejně přístupná a která obsahuje údaje o smluvních stranách, předmětu smlouvy, číselné označení smlouvy a datum jejího podpisu. Smluvní strany prohlašují, že skutečnosti uvedené v tomto Dodatku nepovažují za obchodní tajemství ve smyslu § 504 občanského zákoníku a udělují svolení k jejich užití a zveřejnění bez stanovení jakýchkoli dalších podmínek.
- 3) Pokud výše hodnoty předmětu plnění smlouvy včetně tohoto dodatku je vyšší než 50.000,- Kč bez DPH, smluvní strany výslovně sjednávají, že uveřejnění této smlouvy včetně dodatku v registru smluv dle zákona č.340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv) zajistí pronajímatel.
- 4) V případě ustanovení smlouvy, která obsahují variantní řešení, se označená varianta považuje za variantu smluvními stranami dohodnutou, na ostatní neoznačené varianty se pohlíží tak, že nebyly dohodnuty.
- 5) Dodatek byl vyhotoven v 5 autorizovaných stejnopisech, z nichž 2 stejnopisy obdrží nájemce a 3 stejnopisy pronajímatel.
- 6) Tento dodatek nabývá platnosti dnem jeho podpisu oběma smluvními stranami. Pro účinnost dodatku a povinnost zveřejnění v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o registru smluv, se použijí přiměřeně příslušná ustanovení Nájemní smlouvy. Podléhá-li tento dodatek zveřejnění v registru smluv, zajistí toto pronajímatel.

15-03-2021

V Praze dne
Za Technická správa komunikací hl.m. Prahy, a.s.

.....
Za pronajímatele

.....
pověřený vedením obchodního oddělení,
na základě pověření

15-03-2021

V Praze dne
BBR – Letná s.r.o.

.....
Za nájemce

.....
jednatel