



Dodatek č.2 ke Smlouvě o dílo č. 0023/0/OPRI/20

uzavřená podle ustanovení § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník,
v platném znění (dále jen „občanský zákoník“)

I. Smluvní strany

- 1.1. Objednatel:** **Městská část Praha 5**
se sídlem: náměstí 14. října 1381/4, PSČ 150 22, Praha 5 - Smíchov
zastoupená: Mgr. Renátou Zajíčkovou, starostkou MČ Praha 5
IČO: 00063631
DIČ: CZ00063631
bankovní spojení: Česká spořitelna a.s.
č. účtu: 27-2000857329/0800

(dále jen „objednatel“)

- 1.2. Zhotovitel:** **TRUSTAV s.r.o.**
se sídlem: K Popelce 2399/4, 150 00, Praha 5
zastoupená: Ing. Janou Novákovou, jednatelkou firmy
IČO: 25031716
DIČ: CZ25031716
bankovní spojení: Komerční banka a.s.
č. účtu: 3890520297/0100

(dále jen „zhotovitel“)

II. Úvodní ustanovení

- 2.1.** Výše uvedené smluvní strany uzavřely dne 03. 08. 2020 Smlouvu o dílo č. 0023/0/OPRI/20 ve znění Dodatku č. 1 ze dne 11. 12. 2020 na realizaci díla v rámci podlimitní veřejné zakázky na stavební práce a dodávky s názvem „Výměna oken a oprava fasád na objektech nám. 14. října 1381/4 a Preslova 553/4“, kterou se zhotovitel zavázal provést pro objednatele ve smlouvě specifikované dílo a objednatel se zavázal za toto dílo uhradit sjednanou cenu ve výši 17 694 669,17 Kč bez DPH, ve znění jejího dodatku č. 1 (dále jen „Smlouva“).
- 2.2.** V průběhu provádění díla se vyskytla potřeba realizace dodatečných prací a dodávek. Konkrétně se jedná o změny vzniklé v důsledku okolností, které investor nemohl předvídat. Jedná se o tyto změny: nové podbití částí střechy v 7.NP (stávající podbití je ve špatném technickém stavu a není možné realizovat pouze opravu), dodání nových obložek oken místo původně zamýšlené repase (stávající obložení oproti předpokladu nešlo bez poškození demontovat), doplnění prostor pod okny minerální vatou (po demontáži oken byly odkryty dutiny v pod parapetní částí), odečet uvažovaných plošin, které k realizaci zakázky nakonec nebude potřeba, oprava klempířských prvků na římsách (byla zvolena oprava oproti výměně, protože výměnou by došlo k velkému zásahu do betonové fasády, tato skutečnost zjištěna až po stavbě lešení) a prodloužení doby nájmu lešení z důvodu prodloužení realizace díla. Dále se jedná o změny vyvolané požadavky objednatele z jeho aktuálních potřeb. Jedná se o tyto změny: doplnění horizontálních žaluzií do oken a

č.0023/2/OPRI/20

doplnění mléčných fólií v 1. NP. Součástí dodatku č.2 je změna termínu dokončení díla Etapy č. 2, která byla vyvolána dodatečnými pracemi a prodloužením realizace v souvislosti s vyhlášeným nouzovým stavem spojeným s pandemií Covid-19, která provádění díla ovlivnila zejména z důvodu nutnosti rozdělení výměny oken na menší úseky a dále byly zohledněny provozní potřeby MČ Praha 5. Rozsah více a méně prací je uveden v příloze č. 1 tohoto dodatku s názvem „*Položkový rozpočet více a méně prací tvořený změnovými listy č. 17 až 20 a 22 až 30*“. V návaznosti na změnu rozsahu předmětu díla dochází rovněž k navýšení ceny předmětu díla.

III. Předmět dodatku

3.1. Předmětem tohoto dodatku č. 2 je změna předmětu a rozsahu díla, s tím související změna ceny díla, a to v rozsahu souladném s ust. § 222 odst. 4 a odst. 6 zákona č.134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů.

3.2. Změna rozsahu dodávek o nové položky je specifikována v příloze č. 1 tohoto dodatku – „*Položkový rozpočet více a méně prací tvořený změnovými listy č. 17 až 20 a 22 až 30*“, který současně tvoří přílohu číslo 9 Smlouvy, přičemž:

- a) změny vzniklé na základě ustanovení § 222 odst. 4 týkající se budovy Preslova jsou uvedeny ve změnových listech č. 27, týkající se budovy nám. 14. října ve změnových listech č. 20, 26, 29, 30, kdy součet hodnot všech těchto změn závazku je 435 989,93 Kč bez DPH, tj. 2,6 % původní hodnoty závazku dle Smlouvy;
- b) změny vzniklé na základě ustanovení § 222 odst. 6 týkající se budovy Preslova jsou uvedeny ve změnových listech č. 22, 23, 28, týkající se budovy nám. 14. října ve změnových listech č. 17, 18, 19, 24, 25, kdy součet hodnot všech těchto změn závazku je ve výši 1 891 262,86 Kč bez DPH, tj. 11,28% původní hodnoty závazku dle Smlouvy, a cenový nárůst ceny díla je 832 557,26 Kč bez DPH tj. 4,97 % původní hodnoty závazku dle Smlouvy.

3.3. Smluvní strany se dohodly, že smluvní podklady specifikující předmět, rozsah a způsob provádění díla uvedené ve třetí větě čl. 3. odst. 3.3. Smlouvy se doplňují o následující doklad pod bodem 9. následujícího znění:

„9. Položkový rozpočet více a méně prací tvořený změnovými listy č. 17 až 20 a 22 až 30“

3.4. Smluvní strany se dohodly, že v čl. 3. odst. 3.3. se poslední věta Smlouvy ruší a nahrazuje se následujícím zněním:

„Výše uvedené dokumenty bod 1. až 8. jsou nedílnou součástí této smlouvy, jako její Přílohy 1 až 8. Dokument uvedený pod bodem 9 tvoří nedílnou součást této smlouvy jako její příloha č. 9. Rozsah a způsob provedení díla vyplyvajícím z položkového rozpočtu více a méně prací tvořený změnovými listy má přednost před rozsahem a způsobem provedení vyplyvajícím z ostatních dokumentů.“

3.5. Smluvní strany se dohodly, že v čl. 5. se odst. 5.1.7. Smlouvy ruší a nahrazuje se následujícím zněním:

„5.1.7. dokončení Etapy č. 2 včetně předání objednateli do 13. 05. 2021.“

č.0023/2/OPRI/20

- 3.6. Smluvní strany se dohodly, že v čl. 7. se odst. 7.1. Smlouvy ruší a nahrazuje se následujícím zněním:

„7.1. Celková cena za řádně provedené a předané dílo dle článku 3. této smlouvy je stanovena ve smyslu zákona č. 526/1990 Sb., o cenách, ve znění pozdějších předpisů, dohodou smluvních stran a činí:

Celková cena výměny oken bez DPH: 11 296 826,84 Kč

Celková cena opravy fasád bez DPH: 7 445 431,96 Kč

Celková cena bez DPH: 18 742 258,80 Kč

(Slovy: osmnáct milionů sedmset set čtyřicet dva tisíc dvě set padesát osm korun českých a osmdesát haléřů bez DPH).

- 3.7. Smluvní strany se dohodly, že v čl. 7. se odst. 7.2. Smlouvy ruší a nahrazuje se následujícím zněním:

„7.2. Cena za dílo uvedená v odst. 7.1. této Smlouvy je cenou podle závazné nabídky zhotovitele ze dne 22.5.2020, dále ze dne 11.12.2020 a položkového rozpočtu více a méně prací tvořeného změnovými listy, který je přílohou tohoto dodatku č. 2. Cena za dílo je stanovena jako konečná a nejvýše přípustná. Smluvní strany berou na vědomí, že novelou zákona č.235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, v platném znění (dále jen „zákon o DPH“), dochází s účinností od 1.1.2012 podle § 92e k přenesení daňové povinnosti při poskytnutí stavebních nebo montážních prací ze zhotovitele na objednatele a že zhotovitel je povinen fakturovat cenu díla v souladu s platnou právní úpravou. Tímto ve smyslu platné právní úpravy o dani z přidané hodnoty, s cílem podat řádné a úplné informace pro potřeby splnění daňových povinností dotčených osob, objednatel prohlašuje, že předmět díla uvedený v čl. 3 výše uvedené smlouvy výlučně spadá do ekonomické činnosti objednatele ve smyslu platné právní úpravy o dani z přidané hodnoty (dle zákona o DPH).“

- 3.8. Smluvní strany se dohodly, že v čl. 7. se odst. 7.3. Smlouvy ruší a nahrazuje se následujícím zněním:

„7.3. Cenu uvedenou v odst. 7.1. tohoto článku ubradí objednatel zhotoviteli na základě zhotovitelem vystavených dílčích měsíčních faktur, které budou číslovány vzestupnou číselnou řadou a doloženy zjišťovacím protokolem o provedených pracích a soupisem skutečně provedených prací díla v rámci realizace díla v příslušném období objednatelem odsouhlasených. Soupis prací bude členěn po jednotlivých činnostech v souladu s položkovým rozpočtem zpracovaným zhotovitelem ve skladbě dle zadávací dokumentace, položkového rozpočtu více a méně prací tvořeného změnovými listy (Příloha č. 8 a 9 Smlouvy o dílo). Výše fakturované částky bude odpovídat hodnotě prací provedených v uplynulém období snížené o částku (požastávku) rovnající se 10 % hodnoty těchto prací bez DPH na odstranění případných rad a nedodělků díla. Zhotovitel je povinen vystavit a doručit daňový doklad dle předchozích ujednání této smlouvy nejpozději do 6. kalendářního dne měsíce následujícího po měsíci, ve kterém došlo ke dni uskutečnění zdanitelného plnění (§26 zákona o DPH) se všemi náležitostmi běžného daňového dokladu podle §28 odst. 2. zákona o DPH (včetně sazby DPH), ovšem s výjimkou výše DPH. Výši DPH je povinen doplnit a přiznat plátce, pro kterého je plnění uskutečněno.“

- 3.9. Smluvní strany se dohodly, že seznam příloh Smlouvy se rozšiřuje o novou přílohu č. 9 tak, že seznam příloh je následující:

č.0023/2/OPRI/20

Príloha č. 1: Projektové dokumentace k výměně oken zpracovaná firmou Design4 – projekty staveb, s.r.o. (volná příloha)

Príloha č. 2: Projektové dokumentace k opravě Fasád zpracovaná firmou Revital Grand s.r.o. (volná příloha)

Príloha č. 3: Položkový rozpočet zpracovaný zhotovitelem

Príloha č. 4: Platný doklad o pojištění zhotovitele na odpovědnost za škodu způsobenou jeho činností v souvislosti s plněním této smlouvy o dílo (na minimální výši pojistné částky 20 mil. Kč) a platný doklad o stavební montážním pojištění (na minimální výši pojistné částky 20 mil. Kč na jednu stavbu)

Príloha č. 5: Harmonogram stavebních prací a dodávek zpracovaný zhotovitelem

Príloha č. 6: Seznam poddodavatelů 2

Príloha č. 7: Realizační tým

Príloha č. 8: Položkový rozpočet více a méně prací tvořený změnovými listy č. 1 až 15.

Príloha č. 9: Položkový rozpočet více a méně prací tvořený změnovými listy č. 17 až 20 a 22 až 30.

- 3.10.** Ostatní ustanovení Smlouvy zůstávají tímto dodatkem nedotčena. V zájmu vyloučení pochybností smluvní strany výslovně uvádějí, že nevyplývá-li z ustanovení Smlouvy výslovně jinak, zahrnuje pojem „práce“ také více a méně práce dle tohoto dodatku č. 2 Smlouvy.

IV. Závěrečná ustanovení

- 4.1.** Smluvní strany prohlašují, že si tento dodatek přečetly, že byl uzavřen po vzájemném projednání podle jejich pravé a svobodné vůle, určitě, vážně a srozumitelně, nikoli v tísní ani za nápadně nevýhodných podmínek.
- 4.2.** Tento dodatek nabývá platnosti dnem jeho podpisu oběma smluvními stranami a účinnosti dnem jeho zveřejnění v Registru smluv ve smyslu zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv, platném znění.
- 4.3.** Smluvní strany berou na vědomí, že k nabytí účinnosti tohoto dodatku je nezbytné jeho uveřejnění v Registru smluv podle § 5 odst. 2) zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv, ve znění pozdějších předpisů, a to bezodkladně, nejpozději však ve lhůtě do 30 dnů ode dne podpisu dodatku poslední smluvní stranou, které provede Městská část Praha 5. Smluvní strany berou na vědomí, že zveřejnění osobních údajů ve smlouvě či dodatku uveřejněném v registru smluv podle věty první se děje v souladu s tímto zákonem a s čl. 6 odst. 1 písm. c) nařízení Evropského parlamentu a Rady (EU) 2016/679. Smluvní strany prohlašují, že skutečnosti obsažené v dodatku nepovažují za obchodní tajemství ve smyslu § 504 občanského zákoníku a udělují svolení k jejich užití a uveřejnění bez stanovení jakýchkoliv dalších podmínek.
- 4.4.** Tento dodatek je vyhotoven v jednom stejnopise v elektronické podobě podepsaném elektronickými podpisy smluvních stran.
- 4.5.** Tímto se ve smyslu ustanovení § 43 odst. 1 zákona č. 131/2000 Sb., o hlavním městě Praze, ve znění pozdějších předpisů, potvrzuje, že byly splněny podmínky pro platnost právního jednání městské části Praha 5, a to usnesením Rady městské části Praha 5 č. 10/202/2021 ze dne 03. 03. 2021.

č.0023/2/OPRI/20

- 4.6. Uzavřením tohoto dodatku objednatel uděluje zhotoviteli plnou moc k jednání se všemi příslušnými orgány státní správy i samosprávy a ostatními dotčenými subjekty, orgány či úřady, správci sítí, popřípadě dalšími právníckými či fyzickými osobami, a to v souvislosti s přípravnými inženýrskými činnostmi při výměně vstupních dveří objektu Preslova 553/4, a to ve znění dle volné přílohy č. 2 tohoto dodatku č. 2
- 4.7. Součástí tohoto dodatku jsou následující přílohy:
příloha č. 1, která zároveň tvoří novou přílohu č. 9 Smlouvy - *Položkový rozpočet více a méně prací tvořený změnovými listy č. 17 až 20 a 22 až 30* – cenová nabídka zhotovitele (nedílná součást);
příloha č. 2 Plná moc (volná příloha).

V Praze dne :

Mgr. Renáta Zajíčková
Digitálně podepsal
Mgr. Renáta Zajíčková
Datum: 2021.03.16
17:50:09 +01'00'

.....
za objednatele:

Mgr. Renáta Zajíčková
starostka MČ Praha 5

V Praze dne:

.....
za zhotovitele:

Ing. Jana Nováková
jednatelka společnosti TRUSTAV s.r.o.

ZL č. 17

| | | |
|--|---|-------------------------|
| Zhotovitel: Trustav s.r.o. Popelce 2399/4, Praha 5 | K | Číslo dokumentu: 1 |
| Změnový list | | Počet příloh: 1 |
| | | Účinnost od: 14.08.2020 |

| | |
|--------------|---|
| NÁZEV STAVBY | Výměna oken a oprava fasád na objektech nám. 14. října 1381/4 a Preslova 553/4 - budova nám.14. Října 4 |
|--------------|---|

| | |
|--|----------|
| OZNÁMENÍ ZMĚNY - ZMĚNOVÝ LIST : Výměna dřevěného podbití | Číslo: 7 |
|--|----------|

| | | |
|---------------------|------------------------|-------------------|
| Komu: Tomáš Korálek | Od: Ing. Jana Nováková | Datum: 15.02.2021 |
| Odesláno: Poštou: | E-mail: | Osobně: X |
| | | Kurýr: |

Předmět změny :
1. Výměna podbití mansardy 7.np

Důvod změny :
1. Podbití je ve špatném stavu, není možná oprava, je nutná výměna.

POPIS ZMĚNY : / Popis původního řešení a nového řešení /

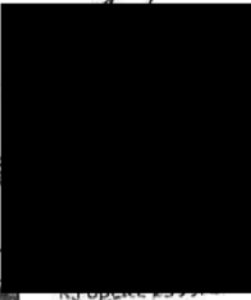
Původně oprava podbití

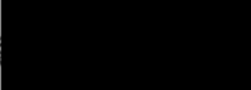
Nové řešení kompletní výměna podbití


VÝPOČET NÁKLADŮ ZMĚNY: / Viz samostatný rozpočet - nebo předběžný rozpočet /

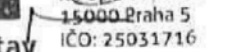
| | | |
|----------------------------|---------------------|-----------|
| Přípočet : | 48 430,17 | Kč |
| Odpočet : | | Kč |
| Rozdíl ceny : | 48 430,17 | Kč |
| Původní cena díla dle SOD: | 4 097 973,00 | Kč |
| Nová cena díla: | 4 146 403,17 | Kč |

Odsouhlasil a potvrdil:

Zástupce investora: Mgr. Tomáš Nový Podpis a razítko:  Datum:
 STIS S. J. O.

TDI stavby: Tomáš Korálek Podpis a razítko:  Datum:
 R

AD stavby: Podpis a razítko:  Datum: 18.2.2021

Zástupce Zhotovitele: Ing. Jana Nováková Podpis a razítko:  Datum: 18.2.21

Trustav s.r.o. Popelce 2399/4, Praha 5 IČO: 25031716

Toto Oznámení změny-Změnový list nesmí být považován za Pokyn ke změně, jedná se pouze o Návrh na ocenění změny. Na základě potvrzení Změnového listu bude vystaven Pokyn ke změně pokrývající daný rozsah prací a po jeho potvrzení budou práce zahájeny.

| | |
|-------------------------|----------|
| POKYN KE ZMĚNĚ : | Číslo: 7 |
|-------------------------|----------|

V souladu s uzavřenou Smlouvou o dílo **vydáváme pokyn, abyste provedli následující změnu** prováděného díla dle výše uvedeného Oznámení změny - Změnového listu:

Změna ceny v Kč: **48 430,17** Nový termín dokončení: **dle SOD**

Zodpovědný zástupce objednatele:

Jméno: Mgr. Tomáš Nový Datum:
 

Zodpovědný zástupce zhotovitele:

Jméno: Ing. Jana Nováková Datum: 18.2.21

Trustav s.r.o.

Po potvrzení tohoto Pokynu ke změně, pokrývající daný rozsah prací, budou práce zahájeny a objednatel se zavazuje tyto práce uhradit na základě provedeného rozsahu. Tento změnový list je současně závaznou objednávkou uvedených prací.

| | | | |
|------------------|---------------|--------------------------------|----------------------|
| Vydání čís.: 1 | Změna čís.: 1 | Výtisk čís.: 1 | Strana čís.: 1 ze 2 |
| Iniciátor změny: | Zhotovitel | Dopad na termín dokončení: ANO | Dopad na projekt: NE |

Rozdělovník : 2 x objednatel, 2 x zhotovitel

| Poř. | Typ | Kód | Popis | MJ | Výměra | Jedn. cena | Cena |
|---------------------------|------------|------------|---|--------|--------|------------|------------------|
| Přípocety+odpocety | | | | | | | |
| | | | PSV | | | | 48 430,17 |
| | 766 | | Truhlářské konstrukce | | | | 44 595,00 |
| 1 | | 766421821 | Demontáž truhlářského obložení podhledů z palubek | m2 | 27,000 | 162,00 | 4 374,00 |
| 2 | | 766421224R | Montáž obložení podhledů jednoduchých palubkami z měkkého dřeva š do 140 mm | m2 | 27,000 | 381,00 | 10 287,00 |
| 3 | Vlastní | | Montáž vyrovnávací pomocné konstrukce vodorovné | kpl | 1,000 | 6 150,00 | 6 150,00 |
| 4 | Vlastní | | Montáž vyrovnávací pomocné konstrukce svislé | kpl | 1,000 | 6 230,00 | 6 230,00 |
| 5 | | 762895000 | Spojovací prosředky pro montáž záklopu, stropnice a podbljeni | m2 | 27,000 | 46,00 | 1 242,00 |
| 6 | Vlastní | | Úprava palubek řezáním | kpl | 1,000 | 2 300,00 | 2 300,00 |
| 7 | | 766691610R | Lišty krycí venkovní dřevěné | m | 40,000 | 216,00 | 8 640,00 |
| 8 | Vlastní | | Palubka z měkkého dřeva PD š 120-140mm | m2 | 32,000 | 354,00 | 11 328,00 |
| 9 | | 783163101 | Jednonásobný napouštěcí olejový nátěr truhlářských konstrukcí | m2 | 27,000 | 79,00 | 2 133,00 |
| 10 | | 783117101 | Krycí nátěr truhlářských konstrukcí 2x | m2 | 27,000 | 215,00 | 5 805,00 |
| 11 | | 997211211 | Svislá doprava vybouraných hmot na v 3,5 m | t | 1,000 | 332,00 | 332,00 |
| 12 | | 997211219 | Příplatek ZKD 3,5 m výšky u svislé dopravy vybouraných hmot | t | 4,000 | 45,00 | 180,00 |
| 13 | | 999766104 | Přesun hmot tonážní pro konstrukce truhlářské v objektech v do 36 m | t | 1,000 | 1 100,00 | 1 100,00 |
| 14 | | 997013501 | Odvoz suti a vybouraných hmot na skládku nebo meziskládku do 1 km se složením | t | 1,000 | 326,00 | 326,00 |
| 15 | | 997013509 | Příplatek k odvozu suti a vybouraných hmot na skládku ZKD 1 km přes 1 km | t | 4,000 | 12,00 | 48,00 |
| 16 | | 997013812 | Poplatek za uložení stavebního odpadu | t | 1,000 | 920,00 | 920,00 |
| 17 | | 762-R01 | oprava podbití římsy 7 NP | soubor | -1,000 | 16 800,00 | -16 800,00 |
| | VRN | | VRN: Vedlejší rozpočtové náklady | | | | 3 835,17 |
| 18 | | | Mimostaveništní doprava | % | 3,00 | 445,95 | 1 337,85 |
| 19 | | | Zařízení staveniště | % | 1,60 | 445,95 | 713,52 |
| 20 | | | Provoz investora | % | 1,80 | 445,95 | 802,71 |
| 21 | | | Silniční provoz | % | 2,20 | 445,95 | 981,09 |

ZL č. 18

| | | |
|--|---------------------|--------------------------|
| Zhotovitel: Trustav s.r.o. K Popelce 2399/4, Praha 5 | Změnový list | Číslo dokumentu : 1 |
| | | Počet příloh : 1 |
| | | Účinnost od : 14.08.2020 |

| | |
|---------------------|---|
| NÁZEV STAVBY | Výměna oken a oprava fasád na objektech nám. 14. října 1381/4 a Preslova 553/4 - budova nám.14. Října 4 |
|---------------------|---|

| | | |
|---|------------------------|-------------------|
| OZNÁMENÍ ZMĚNY - ZMĚNOVÝ LIST : Lešení - nájem 14 dní po dobu zastavení stavby ze strany investora (23.10 - 5.11.2020) | | Číslo : 8 |
| Komu: Tomáš Korálek | Od: Ing. Jana Nováková | Datum: 15.02.2021 |
| Oděsiáno: Poštou: | E-mail: | Osobně: X |
| | | Kurýr: |

Předmět změny :
1. Nájem lešení, sítí a záchytné stříšky

Důvod změny :
1. Přeřazení stavby ze strany MČ PRAHA 5 (23.10 - 5.11.2020) z důvodu nepříznivé situace ohledně covidu

POPIS ZMĚNY : / Popis původního řešení a nového řešení /

Původně viz. příloha č.2 - popis změn

Nové řešení viz. příloha č.2 - popis změn

VÝPOČET NÁKLADŮ ZMĚNY : / Viz samostatný rozpočet - nebo předběžný rozpočet /

| | | |
|-----------------------------------|---------------------|-----------|
| Přípočet : | 32 226,40 | Kč |
| Odpočet : | | Kč |
| Rozdíl ceny : | 32 226,40 | Kč |
| Původní cena díla dle SOD: | 4 097 973,00 | Kč |
| Nová cena díla: | 4 130 199,40 | Kč |

| | | | | |
|--------------------------------|--------------------|-------------------|--|------------------|
| Odsouhlasil a potvrdil: | | | | |
| Zástupce investora | Mgr. Tomáš Nový | Podpis a razítko: | | Datum: |
| TDI stavby: | Tomáš Korálek | Podpis a razítko: | | Datum: |
| AD stavby: | | Podpis a razítko: | | Datum: 11.1.2021 |
| Zástupce Zhotovitele: | Ing. Jana Nováková | Podpis a razítko: | | Datum: 18.2.21 |

Toto **Oznámení změny-Změnový list** nesmí být považován za Pokyn ke změně, jedná se pouze o Návrh na ocenění změny. Na základě potvrzení Změnového listu bude vystaven Pokyn ke změně pokrývající daný rozsah prací a po jeho potvrzení budou práce zahájeny.

| | |
|-------------------------|-----------|
| POKYN KE ZMĚNĚ : | Číslo : 8 |
|-------------------------|-----------|

V souladu s uzavřenou Smlouvou o dílo **vydáváme pokyn, abyste provedli následující změnu** prováděného díla dle výše uvedeného Oznámení změny - Změnového listu:

Změna ceny v Kč: **32 226,40** Nový termín dokončení: **dle SOD**

Zodpovědný zástupce objednatele:
Jméno: Mgr. Tomáš Nový podpis a razítko: Datum:

Zodpovědný zástupce zhotovitele:
Jméno: Ing. Jana Nováková podpis a razítko: Datum: 18.2.21

Po potvrzení tohoto **Pokynu ke změně**, pokrývající daný rozsah prací, budou práce zahájeny a objednatel se zavazuje tyto práce uhradit na základě provedeného rozsahu. Tento **změnový list** je současně závaznou objednávkou uvedených prací.

| | | | |
|------------------|---------------|--------------------------------|----------------------|
| Vydání čís.: 1 | Změna čís.: 1 | Výtisk čís.: 1 | Strana čís.: 1 ze 2 |
| Iniciátor změny: | Zhotovitel | Dopad na termín dokončení: ANO | Dopad na projekt: NE |

Rozdělovník: 2 x objednatel, 2 x zhotovitel

| Změnový list č: 8 | | | | | | | |
|---|-----------|-----|--|----|------------|------------|-----------|
| Výměna oken a oprava fasád na objektech nám. 14. října 1381/4 a Preslova 553/4 - budova nám.14. Října 4 | | | | | | | |
| Por. | Typ | Kód | Popis | MJ | Výměra | Jedn. cena | Cena |
| Připočty+odpočty | | | | | | | |
| | | | HSV | | | | 32 226,40 |
| | 9 | | Ostatní konstrukce a práce | | | | 29 674,40 |
| 1 | 941111232 | | Příplatek k lešení řadovému trubkovému lehkému s podlahami š 1,5 m v 25 m za první a ZKD den použití | m2 | 14 210,000 | 1,72 | 24 441,20 |
| 2 | 944611211 | | Příplatek k ochranné plachtě za první a ZKD den použití | m2 | 14 210,000 | 0,30 | 4 263,00 |
| 3 | 944711213 | | Příplatek k záchytné síťce š do 2,5 m za první a ZKD den použití | m | 294,000 | 3,30 | 970,20 |
| | | | VRN | | | | 2 552,00 |
| 4 | | | VRN: Vedlejší rozpočtové náklady | | | | 890,23 |
| | | | Mimoštavební doprava | % | 3,00 | 296,74 | |
| 5 | | | Zařízení staveniště | % | 1,60 | 296,74 | 474,79 |
| 6 | | | Provoz Investora | % | 1,80 | 296,74 | 534,14 |
| 7 | | | Silniční provoz | % | 2,20 | 296,74 | 652,84 |

ZL č. 19

| | | |
|--|--------------|-------------------------|
| Zhotovitel: Trustav s.r.o. K Popelce 2399/4, Praha 5 | Změnový list | Číslo dokumentu: 1 |
| | | Počet příloh: 2 |
| | | Účinnost od: 14.08.2020 |

NÁZEV STAVBY

Výměna oken a oprava fasád na objektech nám. 14. října 1381/4 a Preslova 553/4 -
budova nám.14. Října 4

| | | |
|---|------------------------|-------------------|
| OZNÁMENÍ ZMĚNY - ZMĚNOVÝ LIST : Lešení nájem do 31.3.2021 (termín dokončení díla dle Dodatku č.1) | | Číslo: 9 |
| (méněpráce nebo vícepráce) | | |
| Komu: Tomáš Korálek | Od: Ing. Jana Nováková | Datum: 15.02.2021 |
| Odesláno: Poštou: | E-mail: | Osobně: X |
| | | Kurýr: |

Předmět změny :

1. viz příloha č.2 - popis změn

Důvod změny :

1. viz příloha č.2 - popis změn

POPIS ZMĚNY : / Popis původního řešení a nového řešení /

Původně viz příloha č.2 - popis změn

Nové řešení viz příloha č.2 - popis změn

VÝPOČET NÁKLADŮ ZMĚNY: / Viz samostatný rozpočet - nebo předběžný rozpočet /

| | | |
|----------------------------|---------------------|-----------|
| Přípočet : | 11 509,43 | Kč |
| Odpočet : | | Kč |
| Rozdíl ceny : | 11 509,43 | Kč |
| Původní cena díla dle SOD: | 4 097 973,00 | Kč |
| Nová cena díla: | 4 109 482,43 | Kč |

Odsouhlasil a potvrdil:

Zástupce investora Mgr. Tomáš Nový Podpis a razítko: Datum:

TDI stavby: Tomáš Korálek Podpis a razítko: Datum:

AD stavby: Podpis a razítko: Datum:

Zástupce Zhotovitele: Ing. Jana Nováková Podpis a razítko: Datum: 18.2.21

Toto Oznámení změny - Změnový list nesmí být považován za Pokyn ke změně, jedná se pouze o Návrh na ocenění změny. Na základě potvrzení Změnového listu bude vystaven Pokyn ke změně pokrývající daný rozsah prací a po jeho potvrzení budou práce zahájeny.

POKYN KE ZMĚNĚ : Číslo: 9

V souladu s uzavřenou Smlouvou o dílo vydáváme pokyn, abyste provedli následující změnu prováděného díla dle výše uvedeného Oznámení změny - Změnového listu:

Změna ceny v Kč: 11 509,43 Nový termín dokončení: dle SOD

Zodpovědný zástupce objednatele:

Jméno: Mgr. Tomáš Nový Podpis a razítko: Datum:

Zodpovědný zástupce zhotovitele:

Jméno: Ing. Jana Nováková Podpis a razítko: Datum: 18.2.21

Po potvrzení tohoto Pokynu ke změně, pokrývající daný rozsah prací, budou práce zahájeny a objednatel se zavazuje tyto práce uhradit na základě provedeného rozsahu. Tento změnový list je současně závaznou objednávkou uvedených prací.

| | | | |
|-----------------------------|--------------------------------|----------------------|---------------------|
| Vydání čís.: 1 | Změna čís.: 1 | Výtisk čís.: 1 | Strana čís.: 1 ze 2 |
| Iniciátor změny: Zhotovitel | Dopad na termín dokončení: ANO | Dopad na projekt: NE | |

Rozdělovník : 2 x objednatel, 2 x zhotovitel

Změnový list č:

9

Výměna oken a oprava fasád na objektech nám. 14. října 1381/4 a Preslova 553/4 - budova nám.14. Října 4

| Poř. | Typ | Kód | Popis | MJ | Výměra | Jedn. cena | Cena |
|-------------------------|-----------|-----|--|----|-----------|------------|-----------|
| Přípočty+odpočty | | | | | | | |
| | | | HSV | | | | 11 509,43 |
| | 9 | | Ostatní konstrukce a práce | | | | 10 598,00 |
| 1 | 941111232 | | Příplatek k lešení řadovému trubkovému lehkému s podlahami š 1,5 m v 25 m za první a ZKD den použití | m2 | 5 075,000 | 1,72 | 8 729,00 |
| 2 | 944611211 | | Příplatek k ochranné plachtě za první a ZKD den použití | m2 | 5 075,000 | 0,30 | 1 522,50 |
| 3 | 944711213 | | Příplatek k záchytné stříšce š do 2,5 m za první a ZKD den použití | m | 105,000 | 3,30 | 346,50 |
| | | | VRN | | | | 911,43 |
| 4 | | | VRN: Vedlejší rozpočtové náklady | | | | 317,94 |
| | | | Mimostaveništní doprava | % | 3,00 | 105,98 | |
| 5 | | | Zařízení staveniště | % | 1,60 | 105,98 | 169,57 |
| 6 | | | Provoz investora | % | 1,80 | 105,98 | 190,76 |
| 7 | | | Stíniční provoz | % | 2,20 | 105,98 | 233,16 |

Příloha č. 2

Výměna oken a oprava fasád na objektech nám. 14. října
1381/4 a Preslova
553/4 - budova Nám.14.října

Změnový list č.9

Datum: 15.02.2021

POPIS ZMĚN VÍCEPRÁCE:




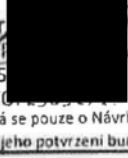

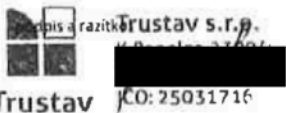
Položka 1-3: Z důvodu nepříznivé epidemické situace ohledně Covid 19 byla přijata ochranná opatření, na základě kterých nebylo možné dodržet harmonogram výměny oken a opravy fasád. Dále z důvodu špatných klimatických podmínek byly práce na stavbě přerušeny. Nebylo tedy možné dodržet termín 120 dní na dokončení. Nájem lešení, sítí a záchytné stříšky se musí z výše uvedených důvodů prodloužit.

Položka 4-7: Položky VRN ze základního rozpočtu

2L č. 20

| | | |
|--|---|-------------------------|
| Zhotovitel: Trustav s.r.o. Popelce 2399/4, Praha 5 | K | Číslo dokumentu: 1 |
| Změnový list | | Počet příloh: 1 |
| | | Účinnost od: 14.08.2020 |

NÁZEV STAVBY Výměna oken a oprava fasád na objektech nám. 14. října 1381/4 a Preslova 553/4 - budova nám.14. Října 4

| | | |
|--|--|---|
| OZNÁMENÍ ZMĚNY - ZMĚNOVÝ LIST : Oprava klempířských prvků - římsy | | Číslo : 10 |
| (méněpráce nebo vícepráce) | | |
| Komu: Tomáš Korálek | Od: Ing. Jana Nováková | Datum: 16.02.2021 |
| Odesláno: | Poltoou: | E-mail: |
| | | Osobně: K |
| Kurz: | | |
| Předmět změny : | | |
| 1. Oplechování říms se nebude měnit, ale provede se jejich oprava a nátěr. | | |
| Důvod změny : | | |
| 1. Stávající oplechování je v dobrém stavu. Při výměně by se jednalo o velký zásah do povrchu betonové fasády | | |
| POPIS ZMĚNY : / Popis původního řešení a nového řešení / | | |
| Původně Demontáž a montáž nových klempířských prvků - římsy | | |
| Nové řešení Římsy se nebudou měnit, ale provede se jejich oprava a nátěr. | | |
| VÝPOČET NÁKLADŮ ZMĚNY: / Viz samostatný rozpočet - nebo předběžný rozpočet / | | |
| Přípočet : | -86 762,63 | Kč |
| Odpočet : | | Kč |
| Rozdíl ceny : | -86 762,63 | Kč |
| Původní cena díla dle SOD: | 4 097 973,00 | Kč |
| Nová cena díla: | 4 011 210,37 | Kč |
| Odsouhlasil a potvrdil: | | |
| Zástupce investora | Mgr. Tomáš Nový | Podpis a razítko:  Datum: |
| TDI stavby: | Tomáš Korálek | Podpis a razítko:  Datum: 16.02.2021 |
| AD stavby: | | Podpis a razítko:  Datum: 16.02.2021 |
| Zástupce Zhotovitele: | Ing. Jana Nováková | Podpis a razítko:  Datum: 18.2.21 |
| Toto Oznámení změny-Změnový list nesmí být považován za Pokyn ke změně, jedná se pouze o Návrh na ocenění změny. Na základě potvrzení Změnového listu bude vystaven Pokyn ke změně pokrývající daný rozsah prací a po jeho potvrzení budou práce zahájeny. | | |
| POKYN KE ZMĚNĚ : Číslo : 10 | | |
| V souladu s uzavřenou Smlouvou o dílo <u>vydáváme pokyn, abyste provedli následující změnu</u> prováděného díla dle výše uvedeného Oznámení změny - Změnového listu: | | |
| Změna ceny v Kč: | -86 762,63 | Nový termín dokončení: dle SOD |
| Zodpovědný zástupce objednatele: | | |
| Jméno: Mgr. Tomáš Nový | Podpis a razítko:  | Datum: |
| Zodpovědný zástupce zhotovitele: | | |
| Jméno: Ing. Jana Nováková | Podpis a razítko:  Trustav s.r.o. IČO: 25031716 | Datum: 18.2.21 |
| Po potvrzení tohoto Pokynu ke změně, pokrývající daný rozsah prací, budou práce zahájeny a objednatel se zavazuje tyto práce uhradit na základě provedeného rozsahu. Tento změnový list je současně závaznou objednávkou uvedených prací. | | |

| | | | |
|---|--------------------------------|----------------------|---------------------|
| Vydání čís.: 1 | Změna čís.: 1 | Výtisk čís.: 1 | Strana čís.: 1 ze 2 |
| Iniciátor změny: Zhotovitel | Dopad na termín dokončení: ANO | Dopad na projekt: NE | |
| Rozdělovník: 2 x objednatel, 2 x zhotovitel | | | |

Změnový list č:

10

Výměna oken a oprava fasád na objektech nám. 14. října 1381/4 a Presiova 553/4 - budova nám.14. Října 4

| Pof. | Typ | Kód | Popis | MJ | Výměra | Jedn. cena | Cena |
|-------------------------|-----|-------------|--|----|---------|------------|-------------------|
| Přípočty+odpočty | | | | | | | |
| | | PSV | | | | | -86 762,63 |
| 784 | | 784: | Konstrukce klempířské | | | | -79 691,92 |
| vlastní | | | Oprava horních ploch a nadezdívek - nýtováním , broušením laku a rzi a letováním , popřípadě tmelením PU tmelem, celkové broušení, nátěr | m2 | 31,020 | 704,00 | 21 838,08 |
| 764002861 | | | Demontáž oplechování říms a ozdobných prvků do suti | m | -94,000 | 55,00 | -5 170,00 |
| 764246304 | | | Oplechování parapetů rovných mechanicky kotvené z FeZn lesklého plechu rš 330 mm včetně nátěru (barva bude určena zástupci NPÚ) K18 | m | -53,000 | 940,00 | -49 820,00 |
| 764240324 | | | Oplechování římsy rovné celoplošně tepeně z FeZn lesklého plechu rš 330 mm včetně nátěru (barva bude určena zástupci NPÚ) K17 | m | -41,000 | 1 140,00 | -46 740,00 |
| VRN | | VRN: | Vedlejší rozpočtové náklady | | | | -6 870,71 |
| | | | Mimosstaveništní doprava | % | 3,00 | -798,92 | -2 396,76 |
| | | | Zařízení staveniště | % | 1,60 | -798,92 | -1 278,27 |
| | | | Provoz investora | % | 1,80 | -798,92 | -1 438,05 |
| | | | Silniční provoz | % | 2,20 | -798,92 | -1 757,62 |

ZL č. 22

| | | |
|--|---------------------|-------------------------|
| Zhotovitel: Trustav s.r.o. - K Popelce 2399/4, Praha 5 | Změnový list | Číslo dokumentu: 1 |
| | | Počet příloh: 1 |
| | | Účinnost od: 14.08.2020 |

| | |
|---------------------|---|
| NÁZEV STAVBY | Výměna oken a oprava fasád na objektech nám. 14. října 1381/4 a Preslova 553/4 - budova 553/4 |
|---------------------|---|

| | |
|---|----------|
| OZNÁMENÍ ZMĚNY - ZMĚNOVÝ LIST : Lešení nájem 14 dní po dobu zastavení stavby ze strany investora (23.10 - 5.11.2020) | Číslo: 8 |
|---|----------|

| | | |
|---------------------|------------------------|---|
| Komu: Tomáš Korálek | Od: Ing. Jana Nováková | Datum: 15.02.2021 |
| Ódesláno: Poštou: | E-mail: | Osobně: <input checked="" type="checkbox"/> |
| | | Kurýr: |

Předmět změny:
1. Nájem lešení, sítí a záchytné stříšky

Důvod změny:
1. Přerušení stavby ze strany MČ PRAHA 5 (23.10 - 5.11.2020) z důvodu nepříznivé situace ohledně covidu

POPIS ZMĚNY: / Popis původního řešení a nového řešení /

Původně viz. příloha č.2 - popis změn

Nové řešení viz. příloha č.2 - popis změn

VÝPOČET NÁKLADŮ ZMĚNY: / Viz samostatný rozpočet - nebo předběžný rozpočet /

| | | |
|----------------------------|--------------|----|
| Přípočet: | 23 698,63 | Kč |
| Odpočet: | | Kč |
| Rozdíl ceny: | 23 698,63 | Kč |
| Původní cena díla dle SOD: | 2 399 124,00 | Kč |
| Nová cena díla: | 2 422 822,63 | Kč |

Odsouhlasil a potvrdil:
Zástupce investora: Mgr. Tomáš Nový Podpis a razítko: [redacted] Datum: 18.2.2021

TDI stavby: Tomáš Korálek Podpis a razítko: [redacted] Datum: 17.2.2021

AD stavby: [redacted] Podpis a razítko: [redacted] Datum: 18.2.2021

Zástupce Zhotovitele: Ing. Jana Nováková Podpis a razítko: [redacted] Datum: 18.2.21

Toto Oznámení změny - Změnový list, nesmí být považován za Pokyn ke změně, jedná se pouze o Návrh na ocenění změny. Na základě potvrzení Změnového listu bude vystaven Pokyn ke změně pokrývající daný rozsah prací a po jeho potvrzení budou práce zahájeny.

| | |
|------------------------|----------|
| POKYN KE ZMĚNĚ: | Číslo: 8 |
|------------------------|----------|

V souladu s uzavřenou Smlouvou o dílo **vydáváme pokyn, abyste provedli následující změnu** prováděného díla dle výše uvedeného Oznámení změny - Změnového listu:

Změna ceny v Kč: **23 698,63** Nový termín dokončení: **dle SOD**

Zodpovědný zástupce objednatele:
jméno: Mgr. Tomáš Nový Podpis a razítko: [redacted] Datum: 18.2.2021

Zodpovědný zástupce zhotovitele:
jméno: Ing. Jana Nováková Podpis a razítko: Trustav s.r.o. Datum: 18.2.21

po potvrzení tohoto Pokynu ke změně, pokrývající daný rozsah prací, budou práce zahájeny a objednatel se zavazuje tyto práce uhradit na základě provedeného rozsahu. Tento změnový list je současně závaznou objednávkou uvedených prací.

| | | | |
|-----------------------------|--------------------------------|----------------------|---------------------|
| Vydání čís.: 1 | Změna čís.: 1 | Výtisk čís.: 1 | Strana čís.: 1 ze 2 |
| Iniciátor změny: Zhotovitel | Dopad na termín dokončení: ANO | Dopad na projekt: NE | |

Rozdělovník: 2 x objednatel, 2 x zhotovitel

Změnový list č:

8

Výměna oken a oprava fasád na objektech nám. 14. října 1381/4 a Preslova 553/4 - budova 553/4

| Poř. | Typ | Kód | Popis | MJ | Výměra | Jedn. cena | Cena |
|-------------------------|-----------|-----|--|----|------------|------------|-----------|
| Přípočty+odpočty | | | | | | | |
| | | | HSV | | | | 23 698,63 |
| | 9 | | Ostatní konstrukce a práce | | | | 21 821,94 |
| 1 | 941111232 | | Příplatek k řešení řadovému trubkovému lehkému s podlahami š 1,5 m v 25 m za první a ZKD den použití | m2 | 10 437,000 | 1,720 | 17 951,64 |
| 2 | 944611211 | | Příplatek k ochranné plachtě za první a ZKD den použití | m2 | 10 437,000 | 0,300 | 3 131,10 |
| 3 | 944711213 | | Příplatek k záchytné stříšce š do 2,5 m za první a ZKD den použití | m | 224,000 | 3,300 | 739,20 |
| | VRN | | VRN: Vedlejší rozpočtové náklady | | | | 1 876,69 |
| 4 | | | Mimostaveništní doprava | % | 3,00 | 218,22 | 654,66 |
| 5 | | | Zařízení staveniště | % | 1,80 | 218,22 | 349,15 |
| 6 | | | Provoz Investora | % | 1,80 | 218,22 | 392,79 |
| 7 | | | Silniční provoz | % | 2,20 | 218,22 | 480,08 |

2L č. 23

| | | |
|--|--------------|--------------------------|
| Zhotovitel: Trustav s.r.o. - K Popelce 2399/4, Praha 5 | Změnový list | Číslo dokumentu : 1 |
| | | Počet příloh : 2 |
| | | Učinnost od : 14.08.2020 |

NÁZEV STAVBY Výměna oken a oprava fasád na objektech nám. 14. října 1381/4 a Preslova 553/4 - budova 553/4

OZNÁMENÍ ZMĚNY - ZMĚNOVÝ LIST : Lešení nájem do 31.3.2021 (termín dokončení díla dle Dodatku č.1) Číslo : 9

| | | |
|---------------------|------------------------|-------------------|
| Komu: Tomáš Korálek | Od: Ing. Jana Nováková | Datum: 15.02.2021 |
| Odesláno: Poštou: | E-mail: | Osobně: X |
| | | Kurýr: |

Předmět změny :
1. viz. příloha č.2 - popis změn

Důvod změny :
1. viz. příloha č.2 - popis změn

POPIS ZMĚNY : / Popis původního řešení a nového řešení /

Původně viz. příloha č.2 - popis změn

Nové řešení viz. příloha č.2 - popis změn

VÝPOČET NÁKLADŮ ZMĚNY : / Viz samostatný rozpočet - nebo předběžný rozpočet /

| | | |
|----------------------------|---------------------|-----------|
| Přípočet : | 89 716,23 | Kč |
| Odpočet : | | Kč |
| Rozdíl ceny : | 89 716,23 | Kč |
| Původní cena díla dle SOD: | 2 399 124,00 | Kč |
| Nová cena díla: | 2 488 840,23 | Kč |

Odsouhlasil a potvrdil:
Zástupce investora Mgr. Tomáš Nový Podpis a razítko: [redacted] Datum: 17.2.2021

TDI stavby: Tomáš Korálek Podpis a razítko: [redacted] Datum: 17.2.2021

AD stavby: Podpis a razítko: [redacted] Datum: 17.2.2021

Zástupce Zhotovitele: Ing. Jana Nováková Podpis a razítko: [redacted] Datum: 18.2.21

Trustav s.r.o.
K Popelce 2399/4
Praha 5
ICO: 25031716

Toto Oznámení změny-Změnový list nesmí být považován za Pokyn ke změně, jedná se pouze o Návrh na ocenění změny. Na základě potvrzení Změnového listu bude vystaven Pokyn ke změně pokrývající daný rozsah prací a po jeho potvrzení budou práce zahájeny.

POKYN KE ZMĚNĚ : Číslo : 9

V souladu s uzavřenou Smlouvou o dílo **vydávám pokyn, abyste provedli následující změnu** prováděného díla dle výše uvedeného Oznámení změny - Změnového listu:

Změna ceny v Kč: **89 716,23** Nový termín dokončení: **dle SOD**

Zodpovědný zástupce objednatele:
jméno: Mgr. Tomáš Nový Podpis a razítko: [redacted] Datum: 18.2.2021

Zodpovědný zástupce zhotovitele:
jméno: Ing. Jana Nováková Podpis a razítko: [redacted] Datum: 18.2.21

Trustav s.r.o.
K Popelce 2399/4
Praha 5
ICO: 25031716

Po potvrzení tohoto Pokynu ke změně, pokrývající daný rozsah prací, budou práce zahájeny a objednatel se zavazuje tyto práce uhradit na základě provedeného rozsahu. Tento změnový list je současně závaznou objednávkou uvedených prací.

| | | | |
|------------------|---------------|--------------------------------|----------------------|
| Vydání čís.: 1 | Změna čís.: 1 | Výtisk čís.: 1 | Strana čís.: 1 ze 2 |
| Iniciátor změny: | Zhotovitel | Dopad na termín dokončení: ANO | Dopad na projekt: NE |

Rozdělovník : 2 x objednatel, 2 x zhotovitel

| Změnový list č: 9 | | | | | | | |
|---|------------|-----------|--|-----|------------|------------|-----------|
| Výměna oken a oprava fasád na objektech nám. 14. října 1381/4 a Preslova 553/4 - budova 553/4 | | | | | | | |
| Poř. | Typ | Kód | Popis | M.J | Výměra | Jedn. cena | Cena |
| Přípočty+odpočty | | | | | | | |
| | 9 | | HSV Ostatní konstrukce a práce | | | | 89 716,23 |
| | | | | | | | 82 611,63 |
| 1 | | 941111232 | Příplatek k lešení řadovému trubkovému lehkému s podlahami š 1,5 m v 25 m za první a ZKD den použití | m2 | 39 511,500 | 1,720 | 67 959,78 |
| 2 | | 944611211 | Příplatek k ochranné plachtě za první a ZKD den použití | m2 | 39 511,500 | 0,300 | 11 853,45 |
| 3 | | 944711213 | Příplatek k záchytné stříšce š do 2,5 m za první a ZKD den použití | m | 848,000 | 3,300 | 2 798,40 |
| | VRN | | VRN: Vedlejší rozpočtové náklady | | | | 7 104,60 |
| 4 | | | Mimořádná doprava | % | 3,00 | 826,12 | 2 478,35 |
| 5 | | | Zařízení staveniště | % | 1,80 | 826,12 | 1 321,79 |
| 6 | | | Provoz Investora | % | 1,80 | 826,12 | 1 487,01 |
| 7 | | | Silniční provoz | % | 2,20 | 826,12 | 1 817,46 |

Příloha č. 2

Výměna oken a oprava fasád na objektech nám. 14. října 1381/4 a
Preslova 553/4 - budova 553/4

Změnový list č.9

Datum: 15.02.2021

POPIS ZMĚN VICEPRÁCE:

Položka 1-3: Z důvodu nepříznivé epidemické situace ohledně Covid 19 byla přijata ochranná opatření, na základě kterých nebylo možné dodržet harmonogram výměny oken a opravy fasád. Dále z důvodu špatných klimatických podmínek byly práce na stavbě přerušeny. Nebylo tedy možné dodržet termín 120 dní na dokončení. Nájem lešení, sítí a záchytné stříšky se musí z výše uvedených důvodů prodloužit.

Položka č. 4-7: Položky VRN ze základního rozpočtu

ZL č. 24

| | | |
|---|---------------------------|--------------------|
| Zhotovitel: Trustav s.r.o. K Popelce 2399/4, Praha 5 | Změnový list - okna - č.7 | Číslo dokumentu: 1 |
| | | Počet příloh: 1 |
| | | Důležitost od: |

| | |
|--------------|---|
| NÁZEV STAVBY | Výměna oken a oprava fasád na objektech nám. 14. října 1381/4 a Preslova 553/4 - budova 553/4 - Budova nám. 14.října 1381/4 |
|--------------|---|

| | |
|---|----------|
| OZNÁMENÍ ZMĚNY - ZMĚNOVÝ LIST: (měnění nebo vícepráce) | Číslo: 1 |
|---|----------|

| | | |
|---------------------|----------------|-------------------|
| Komu: Tomáš Korálek | Od: Jan Syrový | Datum: 09.02.2021 |
| Odesláno: Poštou: | E-mail: X | Osobně: X |
| | | Kurýr: |

Předmět změny:
1. Odočet plošin - budova nám.14./října

Důvod změny:
1. Není potřeba pro realizaci zakázky

POPIS ZMĚNY: / Popis původního řešení a nového řešení /

Původně bylo vytvořeno projektem

Nové řešení k výměně není potřeba vyřadit plošin

VÝPOČET NÁKLADŮ ZMĚNY: / Viz samostatný rozpočet - nebo předběžný rozpočet /

| | | |
|--------------|-------------|----|
| Přípočet: | 0,00 | Kč |
| Odpočet: | -118 560,00 | Kč |
| Rozdíl ceny: | -118 560,00 | Kč |

Odsouhlasil a potvrdil:
Zástupce Investora: Mgr. Tomáš Nový Podpis a razítko: [Redacted] Datum: 19.2.2021

IOI stavby: Tomáš Korálek Podpis a razítko: [Redacted] Datum: 17.2.2021

AO stavby: Ing.arch Zuzana Brunclíková Podpis a razítko: [Redacted]

Zástupce Zhotovitele: Jan Syrový Podpis a razítko: [Redacted] Datum: 16.2.2021

Toto **Oznámení změny - Změnový list** noamí být považován za **Pokyn ke změně** Změnového listu bude vystaven Pokyn ke změně pokrývající daný rozsah prací.



| | |
|-----------------|----------|
| POKYN KE ZMĚNĚ: | Číslo: 1 |
|-----------------|----------|

V souladu s uzavřenou Smlouvou o dílo **vydáváme pokyn**, abyste provedli následující změny prováděného díla dle výše uvedeného Oznámení změny - Změnového listu:

Změna ceny v Kč: -118 560,00 Nový termín dokončení: dle SOD

Zodpovědný zástupce objednatele:
Jméno: Mgr. Tomáš Nový Datum: 19.2.2021

Zodpovědný zástupce zhotovitele:
Jméno: Jan Syrový Datum: 16.2.2021

Po potvrzení tohoto **Pokynu ke změně**, pokrývající daný rozsah prací, budou práce zahájeny a objednatel se zavazuje tyto práce uhradit na základě provedeného rozsahu. Tento **změnový list** je současně závaznou objednávkou uvedených prací.

| | | | |
|------------------|----------------|----------------------------|----------------------|
| Vydání čísl.: 1 | Změna čísl.: 1 | Výisk čísl.: 1 | Strana čísl.: 1 ze 2 |
| Iniciátor změny: | Objednatel | Dopad na termín dokončení: | NE |
| | | Dopad na projekt: | NE |

ZL C. 7 => EL C. 24

| Odečet plošin (není potřeba pro realizaci zakázky) | | | | | | | |
|--|-----------------------------------|---|----|----------|-----------|-------------------|---------------|
| S: | Odečet plošin budova nám.14.fijna | | | | | | |
| P.č. | Číslo položky | Název položky | MJ | množství | cena / MJ | Celkem | Gen. soustava |
| Díl: | 94 | Lešení a stavební výtahy | | | | 39 520,00 | |
| 12 | 947941121RT1 | Práce plošiny MP20 vč.přistavení a dopravy | h | 16,00000 | 820,00 | 13 120,00 | RTS II / 2019 |
| 13 | 947941321RT1 | Práce jeřábu do 18m zdvih vč.přistavení a dopravy | h | 16,00000 | 1 650,00 | 26 400,00 | RTS II / 2019 |
| S: | Výměna oken - Fasáda II | | | | | | |
| Díl: | 94 | Lešení a stavební výtahy | | | | 39 520,00 | |
| 13 | 947941121RT1 | Práce plošiny MP20 vč.přistavení a dopravy | h | 16,00000 | 820,00 | 13 120,00 | RTS II / 2019 |
| 14 | 947941321RT1 | Práce jeřábu do 18m zdvih vč.přistavení a dopravy | h | 16,00000 | 1 650,00 | 26 400,00 | RTS II / 2019 |
| Díl: | 94 | Lešení a stavební výtahy | | | | 19 760,00 | |
| 10 | 947941121RT1 | Práce plošiny MP20 vč.přistavení a dopravy | h | 8,00000 | 820,00 | 6 560,00 | RTS II / 2019 |
| 11 | 947941321RT1 | Práce jeřábu do 18m zdvih vč.přistavení a dopravy | h | 8,00000 | 1 650,00 | 13 200,00 | RTS II / 2019 |
| S: | Výměna oken - Fasáda VI | | | | | | |
| Díl: | 94 | Lešení a stavební výtahy | | | | 19 760,00 | |
| 10 | 947941121RT1 | Práce plošiny MP20 vč.přistavení a dopravy | h | 8,00000 | 820,00 | 6 560,00 | RTS II / 2019 |
| 11 | 947941321RT1 | Práce jeřábu do 18m zdvih vč.přistavení a dopravy | h | 8,00000 | 1 650,00 | 13 200,00 | RTS II / 2019 |
| Celkem bez DPH (méněpráce) | | | | | | 118 560,00 | |

26. 1. 2021



Trustav s.r.o.
K Popelce 2399/4
15000 Praha 5
IČO: 25031716

ZL č. 25

| | | |
|---|---------------------------|--------------------|
| Zhotovitel: Trustav s.r.o. K Popelce 2399/4, Praha 5 | Změnový list - okna - č.0 | Číslo dokumentu: 1 |
| | | Podíl jedním: 1 |
| | | Měnovost vlt: |

NÁZEV STAVBY: Výměna oken a oprava fasád na objektech nám. 14. října 1381/4 a Preslova 553/4 - budova 553/4 - Budova nám. 14.října 1381/4

| | |
|--------------------------------|----------|
| OZNÁMENÍ ZMĚNY - ZMĚNOVÝ LIST: | Číslo: 1 |
|--------------------------------|----------|

| | | |
|-----------------------|----------------|--------------------|
| Komise: Tomáš Korálek | Od: Jan Syrový | Termín: 09.02.2021 |
| Oslovení: Politou | Osobně: X | Kurýr: |

Průdímět změny:
1. Změna uvažovaného nátleru obložení za nové biočerní - Budova nám.14.října 1381/4

Důvod změny:
1. Jedná se o to, že při demontáži oken nelze buď ušetřit vnitřní obložení bez poškození ponechat. Ze zkušeností vím, že ve většině případů toto obložení nebývá připojeno pevně k oknu, ale v případě této budovy tomu tak je, takže dochází k poškození. V budově se dochovalo cca 50% obložení, které i tak bylo znehodnoceno nechtěnou montáží trapez a různými stavebními úpravami v průběhu let.

POPIS ZMĚNY: / Popis původního řešení a nového řešení /

Původně: Byl uvažován nátlér

Nové řešení: Výroba nového obložení

VÝPOČET NÁKLADŮ ZMĚNY: / Mz samostatný rozpočet a nebo přibližný výpočet /

| | | |
|----------------|--------------|----|
| Přičet: | 1 124 034,40 | Kč |
| Odčet: | -134 266,00 | Kč |
| Rozdílné ceny: | 804 816,40 | Kč |

Odsouhlasil a potvrdil:
Zástupce Investora: Mgr. Tomáš Nový Podpis a razítko: [Redacted] Datum: 18.2.2021

IDI stavby: Tomáš Korálek Podpis a razítko: [Redacted] Datum: 17.2.2021

AD stavby: Ing. arch. Zuzana Brancíková Podpis a razítko: [Redacted]

Zástupce Zhotovitele: Jan Syrový Podpis a razítko: [Redacted]

Toto Oznámení změny - Změnový list nesmí být považován za Pokyn ke změně, jedná se o oznámení změny. Na základě potvrzení Změnového listu bude vystaven Pokyn ke změně pokrývající dany rozsah prací. **TRUSTAV s.r.o. IČO: 25031716**

POKYN KE ZMĚNĚ: Číslo: 1

V souladu s uzavřenou Smlouvou o dílo vydávám pokyn, abyste provedli následující změnu prováděcího díla dle výše uvedeného Oznámení změny - Změnového listu:

Změna ceny v Kč: 804 816,40 / Nový termín dokončení: dle SOD

Zodpovědný zástupce objednatele: Mgr. Tomáš Nový Datum: 18.2.2021

Zodpovědný zástupce zhotovitele: Jan Syrový Datum: 16.2.2021

Po potvrzení tohoto Pokynu ke změně, pokrývající dany rozsah prací, budou práce zahájeny a objednatel se zavazuje tyto práce uhradit na základě prováděcího rozsahu. Tento změnový list je součástí závaznou objednávkou uvedených prací.

| | | | |
|-----------------------------|-------------------------------|----------------------|----------------------|
| Vydání čísl.: 1 | Změna čísl.: 1 | Výšší čísl.: 1 | Strana čísl.: 1 ze 2 |
| Iniciátor změny: Objednatel | Dopad na termín dokončení: NE | Dopad na projekt: NE | |

ZL č. 8 => ZL č. 25

112

Záměna uvažovaného nátěru obložení za obložení nové

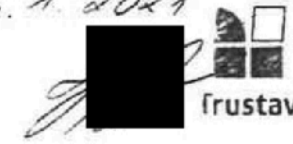
S: Výměna oken - Fasáda II

| P.č. | Číslo položky | Název položky | MJ | množství | cena / MJ | Celkem | Cen. soustava |
|------|---------------|--|-----|-----------|-----------|-------------------|---------------|
| Díl: | 766 | Konstrukce truhlářské - nové obložení vnitřní špalety - obvod okna po parapetní desku | | | | 600 370,85 | |
| 30 | 766629222RT1 | Montáž obložení oken | m | 264,83000 | 245,00 | 64 883,35 | CS VLASTNÍ |
| 31 | 61110201R | Okno dřev.špalet.1100/1900mm ozn.01, obložení vnitřní špalety po parapetní desku | kus | 8,00000 | 12 005,00 | 96 040,00 | CS VLASTNÍ |
| 32 | 61110201R | Okno dřev.špalet.1500/1850mm ozn.02, obložení vnitřní špalety po parapetní desku | kus | 9,00000 | 17 940,00 | 161 460,00 | CS VLASTNÍ |
| 33 | 61110203R | Okno dřev.špalet.1300/2085mm ozn.03,obložení vnitřní špalety po parapetní desku | kus | 6,00000 | 9 025,50 | 54 153,00 | CS VLASTNÍ |
| 34 | 61110204R | Okno dřev.špalet.1130/2085mm ozn.04, obložení vnitřní špalety po parapetní desku | kus | 3,00000 | 7 685,00 | 23 055,00 | CS VLASTNÍ |
| 35 | 61110205R | Okno dřev.špalet.1300/2085mm ozn.05 obložení vnitřní špalety po parapetní desku | kus | 9,00000 | 6 481,50 | 58 333,50 | CS VLASTNÍ |
| 36 | 61110206R | Okno dřev.špalet.1245/1900mm ozn.06, obložení vnitřní špalety po parapetní desku | kus | 6,00000 | 8 324,25 | 49 945,50 | CS VLASTNÍ |
| 37 | 61110207R | Okno dřev.špalet.1130/1900mm ozn.07,obložení vnitřní špalety po parapetní desku | kus | 3,00000 | 7 148,50 | 21 445,50 | CS VLASTNÍ |
| 38 | 61110208R | Okno dřev.špalet.1255/1900mm ozn.08,obložení vnitřní špalety po parapetní desku | kus | 6,00000 | 8 340,75 | 50 044,50 | CS VLASTNÍ |
| 39 | 61110209R | Okno dřev.špalet.1030/1900mm ozn.09 obložení vnitřní špalety po parapetní desku | kus | 3,00000 | 7 003,50 | 21 010,50 | CS VLASTNÍ |

| | | | | | | | |
|------|-----------|---|-----|---------|----------|-------------------|------------|
| Díl: | 766 | Konstrukce truhlářské - nátěr stávajícího obložení | | | | 172 139,50 | |
| 31 | 61110201R | Okno dřev.špalet.1100/1900mm ozn.01, oprava obložení | kus | 8,00000 | 3 185,00 | 25 480,00 | CS VLASTNÍ |
| 32 | 61110201R | Okno dřev.špalet.1500/1850mm ozn.02, oprava obložení | kus | 9,00000 | 3 380,00 | 30 420,00 | CS VLASTNÍ |
| 33 | 61110203R | Okno dřev.špalet.1300/2085mm ozn.03, oprava obložení | kus | 6,00000 | 3 555,50 | 21 333,00 | CS VLASTNÍ |
| 34 | 61110204R | Okno dřev.špalet.1130/2085mm ozn.04, oprava obložení | kus | 3,00000 | 3 445,00 | 10 335,00 | CS VLASTNÍ |
| 35 | 61110205R | Okno dřev.špalet.1300/2085mm ozn.05,oprava obložení | kus | 9,00000 | 2 905,50 | 26 149,50 | CS VLASTNÍ |
| 36 | 61110206R | Okno dřev.špalet.1245/1900mm ozn.06, oprava obložení | kus | 6,00000 | 3 278,25 | 19 675,50 | CS VLASTNÍ |
| 37 | 61110207R | Okno dřev.špalet.1130/1900mm ozn.07, oprava obložení | kus | 3,00000 | 3 204,50 | 9 613,50 | CS VLASTNÍ |
| 38 | 61110208R | Okno dřev.špalet.1255/1900mm ozn.08,oprava obložení | kus | 6,00000 | 3 285,75 | 19 714,50 | CS VLASTNÍ |
| 39 | 61110209R | Okno dřev.špalet.1030/1900mm ozn.09, oprava obložení | kus | 3,00000 | 3 139,50 | 9 418,50 | CS VLASTNÍ |

| | |
|--|-------------------|
| Nově obložení | 600 370,85 |
| Oprava obložení | 172 139,50 |
| Rozdíl celkem bez DPH (vícepráce) | 428 231,35 |

26. 1. 2021



Trustav s.r.o.
 K Popelce 2399/4
 15000 Praha 5
 IČO: 25031716

Záměna uvažovaného nátěru obložení za obložení nové

| S: Výměna oken - Fasáda I | | | | | | | |
|---------------------------|---------------|---|-----|-----------|-----------|------------|---------------|
| P.č. | Číslo položky | Název položky | MJ | množství | cena / MJ | Celkem | Gen. soustava |
| Díl: | 766 | Konstrukce truhlářské - nové obložení vnitřní špalety - obvod okna po parapetní desku | | | | 537 713,55 | |
| 31 | 766629222RT1 | Montáž obložení oken | | | | | |
| 32 | 61110101R | Okno dřev.špalet.1100/1900mm ozn.01. obložení vnitřní špalety po parapetní desku | m | 247,89000 | 245,00 | 60 733,05 | CS VLASTNÍ |
| 33 | 61110102R | Okno dřev.špalet.1100/1900mm ozn.02. obložení vnitřní špalety po parapetní desku | kus | 2,00000 | 12 005,00 | 24 010,00 | CS VLASTNÍ |
| 34 | 61110103R | Okno dřev.špalet.1100/1900mm ozn.03. obložení vnitřní špalety po parapetní desku | kus | 1,00000 | 12 005,00 | 12 005,00 | CS VLASTNÍ |
| 35 | 61110104R | Okno dřev.špalet.1100/1900mm ozn.04. obložení vnitřní špalety po parapetní desku | kus | 1,00000 | 12 005,00 | 12 005,00 | CS VLASTNÍ |
| 36 | 61110105R | Okno dřev.špalet.1500/1850mm ozn.05. obložení vnitřní špalety po parapetní desku | kus | 2,00000 | 12 005,00 | 24 010,00 | CS VLASTNÍ |
| 37 | 61110106R | Okno dřev.špalet.1300/2085mm ozn.06. obložení vnitřní špalety po parapetní desku | kus | 6,00000 | 17 940,00 | 107 640,00 | CS VLASTNÍ |
| 38 | 61110107R | Okno dřev.špalet.1130/2085mm ozn.07. obložení vnitřní špalety po parapetní desku | kus | 6,00000 | 9 025,50 | 54 153,00 | CS VLASTNÍ |
| 39 | 61110108R | Okno dřev.špalet.1300/2085mm ozn.08. obložení vnitřní špalety po parapetní desku | kus | 6,00000 | 8 745,00 | 52 470,00 | CS VLASTNÍ |
| 40 | 61110109R | Okno dřev.špalet.1245/1900mm ozn.09. obložení vnitřní špalety po parapetní desku | kus | 6,00000 | 9 025,50 | 54 153,00 | CS VLASTNÍ |
| 41 | 61110110R | Okno dřev.špalet.1135/1900mm ozn.10. obložení vnitřní špalety po parapetní desku | kus | 6,00000 | 8 324,25 | 49 945,50 | CS VLASTNÍ |
| 42 | 61110111R | Okno dřev.špalet.1240/1900mm ozn.11. obložení vnitřní špalety po parapetní desku | kus | 3,00000 | 6 188,75 | 18 506,25 | CS VLASTNÍ |
| 43 | 61110112R | Okno dřev.špalet.1030/1900mm ozn.12. obložení vnitřní špalety po parapetní desku | kus | 3,00000 | 8 316,00 | 24 948,00 | CS VLASTNÍ |
| 44 | 61110113R | Okno dřev.špalet.1255/1900mm ozn.13. obložení vnitřní špalety po parapetní desku | kus | 3,00000 | 6 037,50 | 18 112,50 | CS VLASTNÍ |
| | | | | | 8 340,75 | 25 022,25 | CS VLASTNÍ |

| Díl: | 766 | Konstrukce truhlářské - nátěr stávajícího obložení | | | | 161 128,50 | |
|------|-----------|--|-----|---------|----------|------------|------------|
| 32 | 61110101R | Okno dřev.špalet.1100/1900mm ozn.01 oprava obložení | kus | 2,00000 | 3 185,00 | 6 370,00 | CS VLASTNÍ |
| 33 | 61110102R | Okno dřev.špalet.1100/1900mm ozn.02. oprava obložení | kus | 1,00000 | 3 185,00 | 3 185,00 | CS VLASTNÍ |
| 34 | 61110103R | Okno dřev.špalet.1100/1900mm ozn.03. oprava obložení | kus | 1,00000 | 3 185,00 | 3 185,00 | CS VLASTNÍ |
| 35 | 61110104R | Okno dřev.špalet.1100/1900mm ozn.04. oprava obložení | kus | 2,00000 | 3 185,00 | 6 370,00 | CS VLASTNÍ |
| 36 | 61110105R | Okno dřev.špalet.1500/1850mm ozn.05. oprava obložení | kus | 6,00000 | 3 380,00 | 20 280,00 | CS VLASTNÍ |
| 37 | 61110106R | Okno dřev.špalet.1300/2085mm ozn.06. oprava obložení | kus | 6,00000 | 3 555,50 | 21 333,00 | CS VLASTNÍ |
| 38 | 61110107R | Okno dřev.špalet.1130/2085mm ozn.07. oprava obložení | kus | 6,00000 | 3 445,00 | 20 670,00 | CS VLASTNÍ |
| 39 | 61110108R | Okno dřev.špalet.1300/2085mm ozn.08. oprava obložení | kus | 6,00000 | 3 555,50 | 21 333,00 | CS VLASTNÍ |
| 40 | 61110109R | Okno dřev.špalet.1245/1900mm ozn.09. oprava obložení | kus | 6,00000 | 3 279,25 | 19 675,50 | CS VLASTNÍ |
| 41 | 61110110R | Okno dřev.špalet.1135/1900mm ozn.10. oprava obložení | kus | 3,00000 | 3 207,75 | 9 623,25 | CS VLASTNÍ |
| 42 | 61110111R | Okno dřev.špalet.1240/1900mm ozn.11. oprava obložení | kus | 3,00000 | 3 276,00 | 9 828,00 | CS VLASTNÍ |
| 43 | 61110112R | Okno dřev.špalet.1030/1900mm ozn.12. oprava obložení | kus | 3,00000 | 3 139,50 | 9 418,50 | CS VLASTNÍ |
| 44 | 61110113R | Okno dřev.špalet.1255/1900mm ozn.13. oprava obložení | kus | 3,00000 | 3 285,75 | 9 857,25 | CS VLASTNÍ |

| | |
|--|-------------------|
| Nové obložení | 537 713,55 |
| Oprava obložení | 161 128,50 |
| Rozdíl celkem bez DPH (vícepráce) | 376 585,05 |

26. 1. 2021



Trustav s.r.o.
 K Popelce 2399/4
 15000 Praha 5
 IČO: 25031716

ZLČ. 26

| | | |
|---|---------------------------|--------------------|
| Zhotovitel: Drustav s.r.o. K Popelce 2399/4, Praha 5 | Změnový list - okna - č.9 | Číslo dokumentu: 1 |
| | | Počet příloh: 1 |
| | | Účinnost od: |

| | |
|--------------|---|
| NÁZEV STAVBY | Výměna oken a oprava fasád na objektech nám. 14. října 1381/4 a Preslova 553/4 - budova 553/4 - Budova nám. 14.října 1381/4 |
|--------------|---|

| | | |
|---------------------------------|---------------|-------------------|
| OZNÁMENÍ ZMĚNY - ZMĚNOVÝ LIST : | | Číslo: 1 |
| (méně práce nebo více práce) | | |
| Komu: | Tomáš Korálek | Od: Jan Syrový |
| Od: Tomáš Korálek | | Datum: 09.02.2021 |
| Poslat: | | |
| E-mail: | X | Osobně: X |
| Kurýr: | | |

Předmět změny :
1. Vyplnění prostor u pod okny minerální vatou - budova nám. 14.října 1381/4

Důvod změny :
1. Při demontáži oken byla odkryta mezera v podparapetní části, která vznikla mezi dozdvíčkou pro topení a původní zdí

POPIS ZMĚNY : / Popis původního řešení a nového řešení /

Původně nebylo uvažováno v projektu

Nové řešení vyplnění prostoru minerální vatou

VÝPOČET NÁKLADŮ ZMĚNY: / Vt samostatný rozpočet - nebo předběžný rozpočet /

| | | |
|---------------|------------|----|
| Přípočet : | 120 695,00 | Kč |
| Odpočet : | 0,00 | Kč |
| Rozdíl ceny : | 120 695,00 | Kč |

Odsouhlasil a potvrdil:

Zástupce investora: Mgr. Tomáš Nový Podpis a razítko: [redacted] Datum: 18.2.2021

IDD stavby: Tomáš Korálek Podpis a razítko: [redacted] Datum: 17.2.2021

AD stavby: Ing.arch Zuzana Brundíková Podpis a razítko: [redacted] Datum: 17.2.2021

Zástupce Zhotovitele: Jan Syrový Podpis a razítko: [redacted] Datum: 16.2.2021

Toto Oznámení změny - Změnový list nesmí být považován za Pokyn ke změně, pokud není potvrzeno. Změnového listu bude vystaven Pokyn ke změně pokrývající daný rozsah prací a pokud bude potvrzeno, bude práce zahájena.

POKYN KE ZMĚNĚ : Číslo: 1

V souladu s uzavřenou Smlouvou o dílo vydávám pokyn, aby bylo provedl následující změnu prováděného díla dle výše uvedeného Oznámení změny - Změnového listu:

Změna ceny v Kč: 120 695,00 Nový termín dokončení: dle SDD

Zodpovědný zástupce objednatele:
Jméno: Mgr. Tomáš Nový Datum: 18.2.2021

Zodpovědný zástupce zhotovitele:
Jméno: Jan Syrový Datum: 16.2.2021

Po potvrzení tohoto Pokynu ke změně, pokrývající daný rozsah prací, budou práce zahájeny a objednatel se zavazuje tyto práce uhradit na základě provedeného rozsahu. Tento změnový list je současně závaznou objednávkou uvedených prací.

| | | | |
|-----------------------------|-------------------------------|----------------------|--------------------|
| Vydání čs.: 1 | Změna čs.: 1 | Výlisk čs.: 1 | Strana čs.: 1 ze 2 |
| Iniciátor změny: Objednatel | Dopad na termín dokončení: NE | Dopad na projekt: NE | |

ZL. č. 9 => ZL č. 26

AK

Vyplnění prostoru pod okny vatou. Prostor mezi původní zdí a dozdívkou pro topení

| S: Výměna oken - Fasáda II | | | | | | | |
|----------------------------|---------------|---|-----|----------|-----------|------------------|---------------|
| P.č. | Číslo položky | Název položky | MJ | množství | cena / MJ | Celkem | Cen. soustava |
| Díl: | 766 | Konstrukce truhlářské - Vycištění, důkladné vyplnění minerální vatou | | | | 63 335,00 | |
| 31 | 61110201R | Okno dřev.špalet.1100/1900mm ozn.01, doplnění izolace prosotru pod oknem (vata) | kus | 8,00000 | 1 195,00 | 9 560,00 | CS VLASTNÍ |
| 32 | 61110201R | Okno dřev.špalet.1500/1850mm ozn.02, doplnění izolace prosotru pod oknem (vata) | kus | 9,00000 | 1 195,00 | 10 755,00 | CS VLASTNÍ |
| 33 | 61110203R | Okno dřev.špalet.1300/2085mm ozn.03,doplnění izolace prosotru pod oknem (vata) | kus | 6,00000 | 1 195,00 | 7 170,00 | CS VLASTNÍ |
| 34 | 61110204R | Okno dřev.špalet.1130/2085mm ozn.04, doplnění izolace prosotru pod oknem (vata) | kus | 3,00000 | 1 195,00 | 3 585,00 | CS VLASTNÍ |
| 35 | 61110205R | Okno dřev.špalet.1300/2085mm ozn.05 doplnění izolace prosotru pod oknem (vata) | kus | 9,00000 | 1 195,00 | 10 755,00 | CS VLASTNÍ |
| 36 | 61110206R | Okno dřev.špalet.1245/1900mm ozn.06, doplnění izolace prosotru pod oknem (vata) | kus | 6,00000 | 1 195,00 | 7 170,00 | CS VLASTNÍ |
| 37 | 61110207R | Okno dřev.špalet.1130/1900mm ozn.07doplnění izolace prosotru pod oknem (vata) | kus | 3,00000 | 1 195,00 | 3 585,00 | CS VLASTNÍ |
| 38 | 61110208R | Okno dřev.špalet.1255/1900mm ozn.08,doplnění izolace prosotru pod oknem (vata) | kus | 6,00000 | 1 195,00 | 7 170,00 | CS VLASTNÍ |
| 39 | 61110209R | Okno dřev.špalet.1030/1900mm ozn.09 doplnění izolace prosotru pod oknem (vata) | kus | 3,00000 | 1 195,00 | 3 585,00 | CS VLASTNÍ |
| Celkem bez DPH | | | | | | 63 335,00 | |

26.1.2021

[Handwritten signature]



Trustav s.r.o.
K Popelce 2399/4
15000 Praha 5
IČO: 25031716

7L 09

42

Vyplnění prostoru pod okny vatou. Prostor mezi původní zdi a dozdívkou pro topení

| S: Výměna oken - Fasáda I | | | | | | | |
|---------------------------|---------------|--|-----|----------|-----------|------------------|---------------|
| P.č. | Číslo položky | Název položky | MJ | množství | cena / MJ | Celkem | Cen. soustava |
| Díl: | 766 | Konstrukce truhlářské - Vycištění, důkladné vyplnění minerální vatou | | | | 57 360,00 | |
| 32 | 61110101R | Okno dřev.špalet.1100/1900mm ozn.01, doplnění izolace prosotru pod oknem (vata) | kus | 2,00000 | 1 195,00 | 2 390,00 | CS VLASTNÍ |
| 33 | 61110102R | Okno dřev.špalet.1100/1900mm ozn.02, doplnění izolace prosotru pod oknem (vata) | kus | 1,00000 | 1 195,00 | 1 195,00 | CS VLASTNÍ |
| 34 | 61110103R | Okno dřev.špalet.1100/1900mm ozn.03,doplnění izolace prosotru pod oknem (vata) | kus | 1,00000 | 1 195,00 | 1 195,00 | CS VLASTNÍ |
| 35 | 61110104R | Okno dřev.špalet.1100/1900mm ozn.04,doplnění izolace prosotru pod oknem (vata) | kus | 2,00000 | 1 195,00 | 2 390,00 | CS VLASTNÍ |
| 36 | 61110105R | Okno dřev.špalet.1500/1850mm ozn.05, doplnění izolace prosotru pod oknem (vata) | kus | 6,00000 | 1 195,00 | 7 170,00 | CS VLASTNÍ |
| 37 | 61110106R | Okno dřev.špalet.1300/2085mm ozn.06, doplnění izolace prosotru pod oknem (vata) | kus | 6,00000 | 1 195,00 | 7 170,00 | CS VLASTNÍ |
| 38 | 61110107R | Okno dřev.špalet.1130/2085mm ozn.07,doplnění izolace prosotru pod oknem (vata) | kus | 6,00000 | 1 195,00 | 7 170,00 | CS VLASTNÍ |
| 39 | 61110108R | Okno dřev.špalet.1300/2085mm ozn.08, odoplnění izolace prosotru pod oknem (vata) | kus | 6,00000 | 1 195,00 | 7 170,00 | CS VLASTNÍ |
| 40 | 61110109R | Okno dřev.špalet.1245/1900mm ozn.09, doplnění izolace prosotru pod oknem (vata) | kus | 6,00000 | 1 195,00 | 7 170,00 | CS VLASTNÍ |
| 41 | 61110110R | Okno dřev.špalet.1135/1900mm ozn.10, doplnění izolace prosotru pod oknem (vata) | kus | 3,00000 | 1 195,00 | 3 585,00 | CS VLASTNÍ |
| 42 | 61110111R | Okno dřev.špalet.1240/1900mm ozn.11,doplnění izolace prosotru pod oknem (vata) | kus | 3,00000 | 1 195,00 | 3 585,00 | CS VLASTNÍ |
| 43 | 61110112R | Okno dřev.špalet.1030/1900mm ozn.12, doplnění izolace prosotru pod oknem (vata) | kus | 3,00000 | 1 195,00 | 3 585,00 | CS VLASTNÍ |
| 44 | 61110113R | Okno dřev.špalet.1255/1900mm ozn.13, doplnění izolace prosotru pod oknem (vata) | kus | 3,00000 | 1 195,00 | 3 585,00 | CS VLASTNÍ |
| Celkem bez DPH | | | | | | 57 360,00 | |

26. 1. 2021




Trustav

Trustav s.r.o.
K Popelce 2399/4
15000 Praha 5
IČO: 25031716

1 ZL č. 27

| | | |
|---|---------------------------|---------------------|
| Zhotovitel: Trustav s.r.o. K Popelce 2399/4, Praha 5 | Změnový list - okna - č.5 | Číslo dokumentu : 1 |
| | | Počet příloh : 1 |
| | | Účinnost od : |

NÁZEV STAVBY: **Výměna oken a oprava fasád na objektech nám. 14. října 1381/4 a Preslova 553/4 - budova 553/4 - Budova Preslova 553/4**

OZNÁMENÍ ZMĚNY - ZMĚNOVÝ LIST: Číslo: 1
(mění práci nebo více práce)

| | | |
|---------------------|----------------|-------------------|
| Komu: Tomáš Korálek | Od: Jan Syrový | Datum: 09.02.2021 |
| Odesláno: Poštou: | E-mail: X | Osobně: X |
| | | Kurýr: |

Předmět změny:
1. Doplnění horizontálních žaluzií do uliční fasády budovy Preslova

Důvod změny:
1. Požadavek investora


POPIS ZMĚNY: / Popis původního řešení a nového řešení /


Původně nebylo řešeno v projektu

Nová řešení Horizontální žaluzie do vnitřních křidel špaletových oken a do oken jednoduchých


VÝPOČET NÁKLADŮ ZMĚNY: / Viz samostatný rozpočet - nebo předběžný rozpočet /

| | | |
|--------------|-----------|----|
| Přípočet: | 68 743,00 | Kč |
| Odpočet: | | Kč |
| Rozdíl ceny: | 68 743,00 | Kč |

Odsouhlasil a potvrdil:
Zástupce investora: Mgr. Tomáš Nový Podpis a razítko:  Datum: 19.2.2021

DI stavby: Tomáš Korálek Podpis a razítko:  Datum: 17.2.2021

AD stavby: Ing. arch. Zuzana Brunclíková Podpis a razítko:  Datum: 16.2.2021

Zástupce Zhotovitele: Jan Syrový Podpis a razítko:  Datum: 16.2.2021

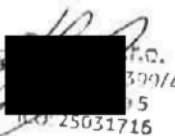
Toto **Oznámení změny - Změnový list** nesmí být považován za Pokyn ke změně. Jedná se o oznámení změny. Na základě potvrzení Změnového listu bude vystaven Pokyn ke změně pokrývající daný rozsah prací a po jeho potvrzení budou práce zahájeny.

POKYN KE ZMĚNĚ: Číslo: 1

V souladu s uzavřenou Smlouvou o dílo **vedléma pokyn**, abyste provedli následující změny prováděného díla dle výše uvedeného Oznámení změny - Změnového listu:

Změna ceny v Kč: 68 743,00 Nový termín dokončení: dle SOD

Zodpovědný zástupce objednatele:
Jméno: Mgr. Tomáš Nový Podpis a razítko:  Datum: 19.2.2021

Zodpovědný zástupce zhotovitele:
Jméno: Jan Syrový Podpis a razítko:  Datum: 16.2.2021

Po potvrzení tohoto Pokynu ke změně, pokrývající daný rozsah prací, budou práce zahájeny a objednatel se zavazuje tyto práce uhradit na základě provedeného rozsahu. Tento změnový list je součástí závaznou objednávkou uvedených prací.

| | | | |
|-----------------------------|-------------------------------|----------------------|--------------------|
| Vydání čís.: 1 | Změna čís.: 1 | Výtisk čís.: 1 | Strana čís.: 1 z 2 |
| Iniciátor změny: Objednatel | Dopad na termín dokončení: NE | Dopad na projekt: NE | |



ZL č. 5 => ZL č. 27

| Doplnění horizontálních žaluzií do uliční fasády - Uliční fasáda budova Preslova | | | | | | | | |
|--|--------------------------|---|-----|----------|--------|-----------|------------|--|
| S: | Výměna oken - Fasáda III | | | | | | | |
| Díl: | 786 | Čalounické úpravy - přípočet položky | | | | | 68 743,00 | |
| 80 | 7866222-6R1 | Žaluzie horizontální vnitřní na vnitřní křídlo 500x1200 mm ozn. 01,03,04,05 | kus | 46,00000 | 822,00 | 37 812,00 | CS VLASTNÍ | |
| 81 | 7866222-6R2 | Žaluzie horizontální vnitřní na vnitřní křídlo 1200x600 mm ozn. 01,03,04,05 | kus | 23,00000 | 869,00 | 19 987,00 | CS VLASTNÍ | |
| 82 | 7866222-6R3 | Žaluzie horizontální vnitřní na vnitřní křídlo 560x1500 mm ozn. 06 | kus | 12,00000 | 912,00 | 10 944,00 | CS VLASTNÍ | |
| Přípočet položky | | | | | | 68 743,00 | | |
| Celkem bez DPH (vícepráce) | | | | | | 68 743,00 | | |

26. 1. 2021



Trustav

Trustav s.r.o.
K Popelce 2399/4
15006 Praha 5
IČO: 25031716

ZL č. 28

| | | |
|---|---------------------------|--------------------|
| Zhotovitel: Trustav s.r.o. K Popalce 2399/4, Praha 5 | Změnový list - okna - č.6 | Číslo dokumentu: 1 |
| | | Počet příloh: 1 |
| | | Učinnost od: |

NÁZEV STAVBY: **Výměna okna a oprava fasád na objektech nám. 14. října 1381/4 a Preslova 553/4 - budova 553/4 - Budova Preslova 553/4**

| | | |
|----------------------------------|----------------|---------------------|
| OZNÁMENÍ ZMĚNY - ZMĚNOVÝ LIST: | | Číslo: 1 |
| [méně předce nebo více předce] | | |
| Komu: | Forma kartaček | Dot: Jan Syrový |
| Odseřláno: | Polna: | E-mail: K Osobně: x |
| | | Datum: 09.02.2021 |
| | | Kurýr: |

Předmět změny:
1. Odečet plošin - budova Preslova

Důvod změny:
1. Není potřeba pro realizaci tabákky

KOPIS ZMĚNY: / Popis původního řešení a nového řešení /

Původně bylo uvažováno projektem

Nové řešení k výměně není potřeba využití plošin

VÝPOČET NÁKLADŮ ZMĚNY: / Viz samostatný rozpočet - nebo předběhový rozpočet /

| | | |
|---------------------|-------------------|-----------|
| Přípočet: | 0,00 | Kč |
| Odpočet: | -59 280,00 | Kč |
| Rozdíl ceny: | -59 280,00 | Kč |

Osouhlasil a potvrdil:
Zástupce investora: Mgr. Tomáš Nový Podpis a razítko: [redacted] Datum: 18.2.2021

TOH stavby: Tomáš Korálek Podpis a razítko: STIS [redacted] společnost s.r.o. 1318/21 Braník Datum: 17.2.2021
IČ: 625 82 933

AO stavby: Ing.arch Zuzana Brunčíková Podpis a razítko: [redacted] Datum: 16.2.2021

Zástupce Zhotovitele: Jan Syrový Podpis a razítko: [redacted] Datum: 16.2.2021

Toto **Oznámení změny - Změnový list** nesmí být považován za **poskytí ke změně** a má se použít pouze pro účely **změny**. Na základě potvrzení **Změnového listu** bude vystaven **Pokyn ke změně** pokrývající daný rozsah prací.

| | |
|------------------------|----------|
| POKYN KE ZMĚNĚ: | Číslo: 1 |
|------------------------|----------|

V souladu s uzavřenou smlouvou o dílo **vydávám pokyn** zbylá provedení následujícího záměru prověřeného díla dle výše uvedeného Oznámení změny - Změnového listu:

Změna ceny v Kč: -59 280,00 **Nový termín dokončení:** dle SOD

Zodpovědný zástupce objednatele: Mgr. Tomáš Nový Datum: 18.2.2021

Zodpovědný zástupce zhotovitele: Jan Syrový Datum: 16.2.2021

Na potvrzení tohoto **Pokynu ke změně**, pokrývající daný rozsah prací, budou práce zahájeny a objednatel se zavazuje tyto práce uhradit na základě provedeního rozřahu. **Tento změnový list je součástí závaznou objednávku uvedených prací.**

| | | | |
|-----------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| Vydání čis.: 1 | Změna čis.: 1 | Výtisk čis.: 1 | Strana čis.: 1 ze 2 |
| Instátor změny: | Objednatel | Dopad na termín dokončení: | NE Dopad na projekt: NE |



ZL č. 6 => ZL č. 28

| Odečet plošin (není potřeba pro realizaci zakázky) | | | | | | | |
|--|-------------------------------|---|----|----------|-----------|-----------|------------------|
| S: | Odečet plošin budova Preslova | | | | | | |
| P.č. | Číslo položky | Název položky | MJ | množství | cena / MJ | Celkem | Cen. soustava |
| S: | Výměna oken - Fasáda III | | | | | | |
| Díl: | 94 | Lešení a stavební výtahy | | | | 39 520,00 | |
| 9 | 947941121RT1 | Práce plošiny MP20 vč.přistavení a dopravy | h | 8,00000 | 820,00 | 6 560,00 | RTS II / 2019 |
| 10 | 947941321RT1 | Práce jeřábu do 18m zdvih vč.přistavení a dopravy | h | 8,00000 | 1 650,00 | 13 200,00 | RTS II / 2019 |
| S: | Výměna oken - Fasáda IV | | | | | | |
| Díl: | 94 | Lešení a stavební výtahy | | | | 19 780,00 | |
| 9 | 947941121RT1 | Práce plošiny MP20 vč.přistavení a dopravy | h | 8,00000 | 820,00 | 6 560,00 | RTS II / 2019 |
| 10 | 947941321RT1 | Práce jeřábu do 18m zdvih vč.přistavení a dopravy | h | 8,00000 | 1 650,00 | 13 200,00 | RTS II / 2019 |
| Celkem bez DPH (méněpráce) | | | | | | | 59 280,00 |

26. 1. 2021



Trustav



Trustav s.r.o.
K Popelce 2399/4
15000 Praha 5
IČO: 25031716

ZL. 29

| | | |
|---|----------------------------|--------------------|
| Zhotovitel: Trustav s.r.o. K Popelce 2399/4, Praha 5 | Změnový list - okna - č.10 | Číslo dokumentu: 1 |
| | | Počet příloh: 1 |
| | | Účinnost od: |

NÁZEV STAVBY

Výměna oken a oprava fasád na objektech nám. 14. října 1381/4 a Preslova 553/4 - budova 553/4 - Budova nám. 14.října 1381/4

| | | |
|---|-----------------------------|--|
| OZNÁMENÍ ZMĚNY - ZMĚNOVÝ LIST: (méněpráce nebo vícepráce) | | Číslo: 1 |
| Komu: Tomáš Korálek | Od: Jan Syrový | Datum: 17.02.2021 |
| Odesláno: Poštou: | E-mail: K | Otočné: X |
| Kurz: Kurýr: | | |
| Předmět změny: 1. Doplnění mléčných fólií do okne v 1.NP kanceláře 29,30,32 | | |
| Důvod změny: 1. Nebylo uvažováno v projektu a je to požadavek investora | | |
| POPIS ZMĚNY: / Popis původního řešení a nového řešení / Původně nebylo uvažováno v projektu Nové řešení Budou doplněny mléčné fólie na spodní vnitřní křídla špaletového okna | | |
| VÝPOČET NÁKLADŮ ZMĚNY: / Viz samostatný rozpočet - nebo předběžný rozpočet / | | |
| Připočet: | 6 776,00 | Kč |
| Odpočet: | 0,00 | Kč |
| Rozdílná cena: | 6 776,00 | Kč |
| Odsouhlasil a potvrdil: Zástupce investora | Mgr. Tomáš Nový | Podpis a razítko:  Datum: 25.2.2021 |
| TDI stavby: | Tomáš Korálek | Podpis a razítko: Datum: |
| AD stavby: | Ing.arch Zuzana Bruncliková | Podpis a razítko:  Datum: |
| Zástupce Zhotovitele: | Jan Syrový | Podpis a razítko:  Datum: |
| Toto Oznámení změny - Změnový list nesmí být považován za Pokyn ke změně a bude vykonáno pouze na základě potvrzení Změnového listu bude vystaven Pokyn ke změně pokrývající daný rozsah prací a po jeho potvrzení budou práce zahájeny. | | |
| POKYN KE ZMĚNĚ: Číslo: 1 | | |
| V souladu s uzavřenou Smlouvou o dílo vydáváme pokyn, abyste provedli následující změnu prováděného díla dle výše uvedeného Oznámení změny - Změnového listu: | | |
| Změna ceny v Kč: | 6 776,00 | Nový termín dokončení: dle SOD |
| Zodpovědný zástupce objednatele: | | |
| Jméno: | Mgr. Tomáš Nový | podpis a razítko: Datum: |
| Zodpovědný zástupce zhotovitele: | | |
| Jméno: | Jan Syrový | podpis a razítko: Datum: |
| Po potvrzení tohoto Pokynu ke změně , pokrývající daný rozsah prací, budou práce zahájeny a objednatel se zavazuje tyto práce uhradit na základě provedeného rozsahu. Tento změnový list je součástí závazné objednávky uvedených prací. | | |
| Vydání čis.: 1 | Změna čis.: 1 | Výtisk čis.: 1 |
| Strana čis.: 1 ze 2 | Iniciátor změny: Objednatel | |
| Dopad na termín dokončení: NE | Dopad na projekt: NE | |

DESIGN
WWW.DESIGN.CZ

projektová a stavební s.r.o.
IČ: 118143460 01 Liberec 1
režisorská - třetí příjizda - provozovatel
číslo: 902 511 01 Turnov
IČ: 01901126 CZ22801936

18.2.2021

Trustav s.r.o.
K Popelce 2399/4
Praha 5
151716

ZL. 510 => ZL. č. 29

Dolepení mléčných folií do oken v 1.NP kanceláře 29,30,32

| S: | | | | | | | |
|----------------|---------------|--|-----|----------|-----------|----------|---------------|
| P.č. | Číslo položky | Název položky | MJ | množství | cena / MJ | Celkem | Gen. soustava |
| Díl: | | Dojde k dolepení na spodní vnitřní křídla na 4 ks oken (8 křidel) | | | | 6 776,00 | |
| | | Okenní fólie Z200wh matová včetně dodávky a montáže | kus | 8,00000 | 847,00 | 6 776,00 | CS VLASTNÍ |
| Celkem bez DPH | | | | | | | 6 776,00 |



17.2.2021

ŽL č 11 ⇒ ZL č 30

Soupis prací

| S: Horizontální žaluzie Budova nám.14.října do ulice Preslova | | | | | | | |
|---|---------------|---|-----|-----------|-----------|------------|---------------|
| P.č. | Číslo položky | Název položky | MJ | množství | cena / MJ | Celkem | Cen. soustava |
| Díl: | 786 | Čalounické úpravy | | | | 105 581,52 | |
| 1 | 786612200RT1 | Montáž žaluzií textilních | m2 | 111,00000 | 150,00 | 16 650,00 | RTS II / 2019 |
| 2 | 78662221R1 | Žaluzie horizontální vnitřní meziokenní 500/1150mm ozn.1, vč.dodávky žaluzie | kus | 16,00000 | 460,00 | 7 360,00 | CS VLASTNÍ |
| 3 | 78662221R1 | Žaluzie horizontální vnitřní meziokenní 500/560mm ozn.1, vč.dodávky žaluzie | kus | 16,00000 | 224,00 | 3 584,00 | CS VLASTNÍ |
| 4 | 78662221R2 | Žaluzie horizontální vnitřní meziokenní 420/1100mm ozn.2, vč.dodávky žaluzie | kus | 27,00000 | 369,60 | 9 979,20 | CS VLASTNÍ |
| 5 | 78662221R1 | Žaluzie horizontální vnitřní meziokenní 420/560mm ozn.2, vč.dodávky žaluzie | kus | 27,00000 | 188,16 | 5 080,32 | CS VLASTNÍ |
| 6 | 78662221R1 | Žaluzie horizontální vnitřní meziokenní 600/1300mm ozn.3,5,6,8 vč.dodávky žaluzie | kus | 54,00000 | 624,00 | 33 696,00 | CS VLASTNÍ |
| 7 | 78662221R2 | Žaluzie horizontální vnitřní meziokenní 600/600mm ozn.3,5,6,8, vč.dodávky žaluzie | kus | 54,00000 | 288,00 | 15 552,00 | CS VLASTNÍ |
| 8 | 78662221R1 | Žaluzie horizontální vnitřní meziokenní 500/1300mm ozn.4,7,9, vč.dodávky žaluzie | kus | 18,00000 | 520,00 | 9 360,00 | CS VLASTNÍ |
| 9 | 78662221R3 | Žaluzie horizontální vnitřní meziokenní 500/600mm ozn.4,7,9 č.dodávky žaluzie | kus | 18,00000 | 240,00 | 4 320,00 | CS VLASTNÍ |



Trustav

Tr
15
100

17.2.2021