

Česká republika - Státní pozemkový úřad

sídlo: Husinecká 1024/11a, 130 00 Praha 3 Žižkov
 zastoupený Ing. Jiřím Papežem,
 ředitelem Krajského pozemkového úřadu pro Plzeňský kraj
 adresa: Nám. Gen. Píky 8, 326 00 Plzeň
 IČO: 01312774
 DIČ: CZ01312774
 bankovní spojení: Česká národní banka
 číslo účtu: 40010-3723001/0710

(dále jen „**povinný**“)

- na straně jedné -

a

společnost ČEZ Distribuce, a.s.

sídlo Teplická 874/8, Děčín IV-Podmokly, 405 02 Děčín
 IČ: 24729035 DIČ: CZ24729035

Zapsána v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Ústí nad Labem, oddíl B, vložka 2145, zastoupena na základě plné moci ev. č. PM/II - 188/2016 firmou **OMEXOM GA Energo s.r.o.**, se sídlem Na Střílně 1929/8, 323 00 Plzeň, IČ: 49196812, DIČ: CZ49196812, zápis v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Plzni, oddíl C, vložka 4355, zastoupenou zmocněncem Jaromírem Novotným na základě zmocnění ze dne 23. 5. 2016

(dále jen „**oprávněný**“)

- na straně druhé -

uzavírají podle ustanovení § 1785 a násl. a § 1257 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník (dále jen „občanský zákoník“) a příslušných ustanovení zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen „stavební zákon“)

tuto

SMLOUVU O SMLOUVĚ BUDOUCÍ O ZŘÍZENÍ VĚCNÉHO BŘEMENE POZEMKOVÉ SLUŽEBNOSTI INŽENÝRSKÉ SÍTĚ

**č. 1012C16/03
IE-12-0005858/VB/001**

I.

Pozemky k nimž se věcné břemeno pozemkové služebnosti inženýrské sítě vztahuje

1. Budoucí povinný je ve smyslu zákona č. 503/2012 Sb., o Státním pozemkovém úřadu a o změně některých souvisejících zákonů, ve znění pozdějších předpisů, příslušný hospodařit s níže uvedenými pozemky ve vlastnictví České republiky, a je tedy podle ustanovení § 26 zákona č. 219/2000 Sb., o majetku České republiky a jejím vystupování v právních vztazích, ve znění pozdějších předpisů, oprávněn zřídit k těmto pozemkům věcné břemeno služebnosti: pozemek parc. č. **KN 782/2, v obci Kamenný Újezd, katastrálním území Kamenný Újezd u Rokycan**, který je zapsán u Katastrálního úřadu pro Plzeňský kraj, Katastrální pracoviště Rokycany na listu vlastnictví č. 249 a pozemek parc. č. **KN 2503, v obci Rokycany, katastrálním území Rokycany**, který je zapsán u Katastrálního úřadu pro Plzeňský kraj, Katastrální pracoviště Rokycany na listu vlastnictví č. 3622.
Tyto pozemky budou dále označovány bez ohledu na počet jako „**budoucí služební pozemek**“.
2. Pokud v důsledku změny označení služebných pozemků v katastru nemovitostí nebude označení služebných pozemků korespondovat s aktuálním stavem zápisu v katastru

nemovitostí, předmětem zatížení bude část zemského povrchu, která je vymezena v zákresu věcného břemene (viz příloha č. 1) bez ohledu na označení.

II.

Obsah smluvního závazku

1. Budoucí oprávněný a budoucí povinný uzavírají před zahájením stavby „**TR Rokycany, obnova dešťové kanalizace**“ (dále jen „stavba“) tuto smlouvu o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene pozemkové služebnosti inženýrské sítě k budoucímu služebnímu pozemku, který je specifikovaný v čl. I. bodě 1. této smlouvy. Smluvní strany se dohodly, že ve lhůtě 90 dnů po získání kolaudačního souhlasu nebo jiného obdobného dokladu potvrzeného příslušným stavebním úřadem prokazujícího, že lze dále uvedenou stavbu užívat, nebo v případě, že se podle právních předpisů doklad nevzdává, po uvedení do provozu a vypracování geometrického plánu pro vyznačení skutečného rozsahu zatížení věcným břemenem vyzve budoucí oprávněný písemně budoucího povinného k uzavření smlouvy o zřízení věcného břemene pozemkové služebnosti inženýrské sítě ve znění, jak je uvedeno v čl. VII této smlouvy s tím, že v uvedeném znění chybějící údaje budou doplněny dle skutečného stavu.
2. Smluvní strany se zavazují, že ve lhůtě 60 dnů ode dne doručení písemné výzvy budoucího oprávněného budoucímu povinnému, dle předchozího odstavce, uzavřou smlouvu o zřízení věcného břemene pozemkové služebnosti inženýrské sítě za podmínky, že úplata dle čl. V. této smlouvy bude budoucím oprávněným v plné výši uhrazena budoucímu povinnému před podpisem smlouvy o zřízení věcného břemene pozemkové služebnosti inženýrské sítě.
3. Písemná výzva dle věty první odst. 2 tohoto článku bude obsahovat geometrický plán a další podklady potřebné pro uzavření smlouvy o zřízení věcného břemene pozemkové služebnosti inženýrské sítě.
4. Budoucí oprávněný prohlašuje, že bude vlastníkem stavby.
5. Uzavřením této smlouvy budoucí povinný v souladu s příslušnými ustanoveními stavebního zákona uděluje budoucímu oprávněnému a jím pověřeným osobám souhlas provést stavbu. Předpokládaný rozsah věcného břemene pozemkové služebnosti inženýrské sítě je vyznačen v kopii katastrální mapy, jež tvoří nedílnou součást této smlouvy (viz příloha č. 1). Tato smlouva slouží jako podklad k řízení před stavebním úřadem pro účely vydání stavebního povolení pro stavbu: „**TR Rokycany, obnova dešťové kanalizace**“.

III.

Rozsah věcného břemene pozemkové služebnosti inženýrské sítě

1. Smluvní strany se dohodly, že maximální rozsah věcného břemene pozemkové služebnosti inženýrské sítě k budoucímu služebnímu pozemku nepřekročí rámec vyznačený v zákresu, jenž je nedílnou součástí této smlouvy (viz příloha č. 1). Autentičnost dané přílohy je potvrzena podpisovými parafami smluvních stran. Celkový předpokládaný maximální rozsah věcného břemene pozemkové služebnosti inženýrské sítě činí 23m délkových kanalizace.
2. Smluvní strany vyslovují souhlas s tím, že přesný rozsah zatížení budoucího služebního pozemku věcným břemenem služebnosti inženýrské sítě, s respektováním sjednaného maximálního rozsahu, bude dokumentováno geometrickým plánem po dokončení stavby, tvořícím součást smlouvy o zřízení věcného břemene pozemkové služebnosti inženýrské sítě pro vklad do katastru nemovitostí. Geometrický plán bude zhotoven na náklady budoucího oprávněného.

IV.

Povinnosti a práva budoucího oprávněného

1. Budoucí oprávněný se zavazuje šetřit co nejvíce majetek budoucího povinného při provádění prací na budoucím služebním pozemku a uvést jej na vlastní náklad do původního stavu, nebude-li dohodnuto jinak. Budoucí oprávněný oznámí předem každý vstup na budoucí služební pozemek budoucího povinného písemným oznámením na adresu uvedenou v záhlaví této smlouvy, popř. též nájemce či pachtýře a zajistí, aby tak činily i jím pověřené osoby.
2. Budoucí oprávněný se zavazuje uhradit budoucímu povinnému či uživateli budoucího služebního pozemku škody na polních kulturách.
3. Náklady spojené s vyhotovením smlouvy o zřízení věcného břemene pozemkové služebnosti inženýrské sítě hradí v plné výši budoucí oprávněný.

V.**Výše jednorázové úplaty za zřízení věcného břemene pozemkové služebnosti inženýrské sítě**

1. Věcné břemeno pozemkové služebnosti inženýrské sítě bude zřízeno za jednorázovou úplatu ve výši, která bude stanovena na základě znaleckého posudku. Znaleckým posudkem bude určena obvyklá cena a zjištěná cena za zřízení věcného břemene pozemkové služebnosti inženýrské sítě podle zákona č. 151/1997 Sb., o oceňování majetku a o změně některých zákonů (zákon o oceňování majetku), ve znění pozdějších předpisů. Věcné břemeno pozemkové služebnosti inženýrské sítě se bude realizovat se za cenu vyšší. Znalecký posudek zajistí budoucí povinný na náklad budoucího oprávněného.
2. Pokud by ocenění věcného břemene pozemkové služebnosti inženýrské sítě činilo v souladu s ustanovením bodu 1. tohoto článku částku nižší než je 1000,- Kč, budoucí oprávněný se zavazuje uhradit budoucímu povinnému jednorázovou úplatu za zřízení věcného břemene pozemkové služebnosti inženýrské sítě ve výši 1000,- Kč.
3. Jednorázová úplata za zřízení věcného břemene pozemkové služebnosti inženýrské sítě včetně nákladů za vyhotovení znaleckého posudku bude v plné výši uhrazena budoucím oprávněným na účet budoucího povinného před podpisem smlouvy o zřízení věcného břemene pozemkové služebnosti inženýrské sítě. Budoucí povinný není plátcem DPH.

VI.**Užívání budoucího služebného pozemku po dobu realizace stavby**

1. Budoucí povinný prohlašuje, že níže uvedený budoucí služebný pozemek není v době uzavření této smlouvy pronajat/propachtován třetí osobě:

Obec	katastrální území	parc. č.	druh evidence
Kamenný Újezd	Kamenný Újezd u Rokycan	782/2	KN
Rokycany	Rokycany	2503	KN

2. Budoucí oprávněný se zavazuje uhradit budoucímu povinnému za užívání budoucího služebného pozemku po dobu realizace stavby jednorázovou paušální úplatu **1560,- Kč** (slovy: jedentisícpětsetšedesát korun českých). Paušální úplata byla v plné výši uhrazena budoucím oprávněným na účet budoucího povinného před podpisem této smlouvy.
3. Předpokládané termíny realizace stavby: zahájení prací -
ukončení prací -
4. Paušální úplata nezahrnuje náhradu škod na polních kulturách a na jiném majetku způsobené v souvislosti s činností budoucího oprávněného při realizaci stavby, popř. uvedení budoucího služebného pozemku do původního stavu, které jsou hrazeny samostatně.

VII.**Znění budoucí smlouvy**

Tato smlouva bude naplněna uzavřením smlouvy tohoto znění:

Česká republika - Státní pozemkový úřad

sídlo: Husinecká 1024/11a, 130 00 Praha 3 - Žižkov

IČO: 01312774

DIC: CZ 01312774

za kterou právně jedná (titul, jméno, příjmení) ředitel/ředitelka Krajského pozemkového úřadu prokraj,

adresa:,

na základě oprávnění vyplývajícího z předpisu Státního pozemkového úřadu č. 1/2016, Podpisový řád, ze dne 1. ledna 2016

bankovní spojení: Česká národní banka

číslo účtu:

(dále jen „**povinný**“)
- na straně jedné -

a

alternativa – v případě právnické osoby

(název)

sídlo

IČO

DIC

Zapsán(a) v obchodním rejstříku vedeném (alternativa – jiné evidenci) osoba oprávněná jednat za právnickou osobu

alternativa v případě zmocněnce

zastoupen na základě plné moci ze dne právnickou osobou/panem/paní

....., sídlo/bytem:, PSČ, IČO:/rodné číslo,

DIC:, zapsán(u) v obchodním rejstříku vedeném (alternativa – jiné evidenci)

..... (alternativa viz příloha č.)

(dále jen „**oprávněný**“)

- na straně druhé -

uzavírají podle ustanovení § 1257 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník (dále jen „občanský zákoník“)

tuto

SMLOUVU O ZŘÍZENÍ VĚCNÉHO BŘEMENE POZEMKOVÉ SLUŽEBNOSTI INŽENÝRSKÉ SÍTĚ

č.

I. Úvodní ustanovení

1. Povinný je ve smyslu zákona č. 503/2012 Sb., o Státním pozemkovém úřadu a o změně některých souvisejících zákonů, ve znění pozdějších předpisů, příslušný hospodařit s níže uvedeným(i) pozemkem(y) ve vlastnictví České republiky, a je tedy podle ustanovení § 26 zákona č. 219/2000 Sb., o majetku České republiky a jejím vystupování v právních vztazích, ve znění pozdějších předpisů, oprávněn zřídit k tomuto(těmto) pozemku(ům) věcné břemeno služebnosti inženýrské sítě.
Pozemek(y) parc. č., (druh evidence, pokud se jedná o pozemek ve zjednodušené evidenci), v obci, katastrálním území, který(é) je(jsou) zapsán(y) u Katastrálního úřadu prokraj, Katastrální pracoviště na listu vlastnictví č. Tento pozemek (tyto pozemky) bude(ou) dále označován(y) bez ohledu na jejich počet jako „**služebný pozemek**“.
2. Oprávněný je vlastníkem stavby inženýrské sítě, a to (specifikovat název a typ stavby např. vodovodní přípojka včetně příslušenství nebo obslužného zařízení – např. vodoměrná šachta pro objekt), jejíž výstavba byla realizována na základě (typ správního řízení dle zák. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů), vydané(uveďte úřad), č.j., ze dne a která je uložena ve služebném pozemku, který je specifikovaný v čl. II. této smlouvy, v celkové délce m (dále jen „**stavba**“).

II.**Věcné břemeno pozemkové služebnosti inženýrské sítě**

1. Povinný zřizuje ve prospěch oprávněného jako vlastníka panující nemovité věci, jakož i každého dalšího vlastníka panující nemovité věci (služebnost in rem) ke služebnímu pozemku věcné břemeno pozemkové služebnosti inženýrské sítě spočívající v:
 - a) právu zřídit a provozovat na služebním pozemku stavbu
 - b) právu vstupovat a vjíždět na služební pozemek po nezbytnou dobu a v nutném rozsahu za účelem prohlídky nebo údržby a odstranění stavby.
2. Věcné břemeno pozemkové služebnosti inženýrské sítě se zřizuje úplatně a na dobu neurčitou.
3. Skutečná poloha stavby včetně rozsahu věcného břemene pozemkové služebnosti inženýrské sítě je stanovena a vyznačena v geometrickém plánu č., ze dne, vyhotoveném, potvrzeném dne Katastrálním úřadem pro.....kraj, Katastrální pracoviště Geometrický plán tvoří nedílnou součást této smlouvy (viz příloha č.).

III.**Výše jednorázové úplaty za zřízení věcného břemene pozemkové služebnosti inženýrské sítě**alternativa - minimální úplata 1000 Kč dle MP část 2/19

1. Smluvní strany se dohodly na jednorázové úplatě za zřízení věcného břemene pozemkové služebnosti inženýrské sítě v celkové výši Kč,- (slovykorun českých).

alternativa pro případ, kdy cena stanovená ZP bude vyšší než 1000 Kč

Smluvní strany se dohodly na jednorázové úplatě za zřízení věcného břemene pozemkové služebnosti inženýrské sítě ve výši.....Kč (slovykorun českých), která byla stanovena na základě znaleckého posudku. Znaleckým posudkem byla určena obvyklá cena a zjištěná cena za zřízení věcného břemene pozemkové služebnosti inženýrské sítě podle zákona č. 151/1997 Sb., o oceňování majetku a o změně některých zákonů (zákon o oceňování majetku), ve znění pozdějších předpisů. Smluvní strany se dohodly, že se realizuje za cenu obvyklou alternativa zjištěnou. (OJ vybere alternativu – vždy se realizuje za cenu vyšší)

2. Jednorázová úplata za zřízení věcného břemene pozemkové služebnosti inženýrské sítě včetně nákladů za vyhotovení znaleckého posudku byla v plné výši uhrazena oprávněným na účet povinného před podpisem této smlouvy. Povinný není plátcem DPH.

IV.**Vklad věcného břemene služebnosti inženýrské sítě do katastru nemovitostí**

1. Smluvní strany se dohodly, že povinný zajistí uveřejnění této smlouvy v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv) a následně oprávněný podá návrh na vklad věcného břemene do katastru nemovitostí do 30 dnů ode dne uzavření této smlouvy. Náklady spojené s podáním návrhu na vklad věcného břemene do katastru nemovitostí hradí v plné výši oprávněný.
2. Pro případ, že katastrální úřad shledá v návrhu na vklad na základě této smlouvy do katastru nemovitostí nedostatky odstranitelné v rámci předmětného řízení o povolení vkladu, se smluvní strany zavazují vyvinout ve vzájemné součinnosti potřebné úsilí k odstranění těchto nedostatků, zejména na výzvu katastrálního úřadu doplnit řádně a včas požadované listiny.
3. V případě, že bude řízení o povolení vkladu na základě této smlouvy do katastru nemovitostí pravomocně ukončeno jinak než povolením a provedením tohoto vkladu, podají smluvní strany nový návrh na vklad na základě této smlouvy či na základě smlouvy dle následujícího odstavce této smlouvy.
4. Pro případ, že v řízení o povolení vkladu ukončeném dle předchozího odstavce této smlouvy dospěje katastrální úřad k závěru, že pro tento vklad nejsou splněny zákonné podmínky z důvodů spočívajících v obsahu této smlouvy a návrh na vklad bude zamítnut, se smluvní strany zavazují do 60 dnů ode dne zamítnutí návrhu na vklad na základě výzvy jedné smluvní strany, jak je dále uvedeno, zrušit tuto smlouvu a uzavřít novou smlouvu, jež bude způsobilým podkladem pro vklad věcného břemene pozemkové služebnosti inženýrské sítě do katastru

nemovitostí, přičemž tato nová smlouva bude jinak totožného obsahu s touto smlouvou, avšak s odstraněnými nedostatky, které bránily vkladu věcného břemene pozemkové služebnosti inženýrské sítě do katastru nemovitostí. Vyzvat k uzavření nové smlouvy je oprávněna kterákoli smluvní strana druhou smluvní stranu do 30 dnů ode dne zamítnutí návrhu na vklad.

5. *Jestliže se jedno nebo více ustanovení této smlouvy ukáže neplatným nebo nevymahatelným a takové ujednání je oddělitelné od ostatního obsahu této smlouvy, bude neplatné jen takové ujednání, pokud lze předpokládat, že by tato smlouva byla uzavřena i bez něj. Platnost ostatních ustanovení tím není dotčena. Smluvní strany si namísto neplatného ustanovení dohodnou takové platné ustanovení, které se bude nejvíce přibližovat účelu zamýšlenému neplatným ustanovením nebo budou postupovat dle právních předpisů, zejména občanského zákoníku.*
6. *Povinný je ve smyslu zákona č. 634/2004 Sb., o správních poplatcích, ve znění pozdějších předpisů, osvobozen od správních poplatků.*

V. Ostatní ujednání

1. *Povinný jako ten, který je příslušný hospodařit se služebným pozemkem se zavazuje věcné břemeno pozemkové služebnosti inženýrské sítě strpět. Oprávněný z věcného břemene služebnosti inženýrské sítě právo odpovídající věcnému břemeni pozemkové služebnosti inženýrské sítě přijímá.*
1. *Oprávněný z věcného břemene pozemkové služebnosti inženýrské sítě je při výkonu svých práv z věcného břemene podle této smlouvy povinen a i dle dalších svých práv podle příslušných právních předpisů, šetřit co nejvíce práva povinného a vstup na jeho pozemek mu oznámit předem písemným oznámením na uvedenou v záhlaví této smlouvy, popř. též nájemce/pachtýře a zajistí, aby tak činily i jím pověřené osoby. Tato povinnost se nevztahuje na řešení havarijních stavů, kdy vstup na služební pozemek bude oznámen bezprostředně po jeho ukončení.*
2. *Oprávněný se zavazuje po ukončení provádění prací na služebném pozemku jej uvést na vlastní náklad do původního stavu a uhradit povinnému či uživateli služebného pozemku škody vzniklé na polních kulturách.*
3. *Oprávněný se zavazuje stavbu, umístěnou na služebném pozemku, po trvalém ukončení jejího provozu bez zbytečného odkladu na vlastní náklady odstranit a uvést služební pozemek do původního stavu, případně do stavu odpovídajícímu oprávněným požadavkům povinného. V souvislosti s touto skutečností se oprávněný zavazuje poskytnout povinnému potřebnou součinnost při výmazu zapsaného věcného břemene pozemkové služebnosti inženýrské sítě z katastru nemovitostí.*

VI. Závěrečná ustanovení

1. *Není-li v této smlouvě stanoveno jinak, řídí se vzájemné vztahy smluvních stran příslušnými ustanoveními občanského zákoníku.*
2. *Změny této smlouvy lze provést pouze písemnými dodatky číslovanými vzestupnou řadou, podepsanými oprávněnými osobami smluvních stran. Za písemnou formu nebude pro tento účel považována výměna e-mailových či jiných elektronických zpráv (např. datové schránky). Jakákoliv ústní ujednání o změnách této smlouvy budou považována za právně neplatná a neúčinná.*
3. *Tato smlouva obsahuje úplné ujednání o předmětu smlouvy a všech náležitostech, které smluvní strany měly a chtěly ve smlouvě ujednat, a které považují za důležité pro závaznost této smlouvy. Žádný projev smluvních stran učiněný při jednání o této smlouvě ani projev učiněný po uzavření této smlouvy nesmí být vykládán v rozporu s výslovnými ustanoveními této smlouvy a nezakládá žádný závazek žádné ze smluvních stran.*
4. *Smluvní strany si sdělily všechny skutkové a právní okolnosti, o nichž k datu podpisu této smlouvy věděly nebo vědět musely, a které jsou relevantní ve vztahu k uzavření této smlouvy. Kromě ujištění, která si smluvní strany poskytly v této smlouvě, nebude mít žádná ze stran žádná další práva a povinnosti v souvislosti s jakýmkoliv skutečnostmi, které vyjdou najevo a o kterých neposkytlá druhá smluvní strana informace při jednání o této smlouvě. Výjimkou budou případy, kdy daná smluvní strana úmyslně uvedla druhou stranu ve skutkový omyl ohledně předmětu této smlouvy.*

5. Tato smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem podpisu smluvními stranami.
6. Strany výslovně potvrzují, že podmínky této smlouvy jsou výsledkem jejich jednání a každá ze stran měla příležitost ovlivnit obsah podmínek této smlouvy, smlouva tedy nebyla uzavřena adhezním způsobem.
7. Tato smlouva se vyhotovuje ve stejnopisech, z nichž. obdrží povinný, ... oprávněný a jeden stejnopis je určen pro vkladové řízení u příslušného katastrálního úřadu. Nedílnou součástí této smlouvy je(jsou) její příloha(y):
-) Plná moc pro
-) Geometrický plán pro vyznačení věcného břemene č.ze dnevyhotovený

V..... dne

V..... dne

.....
 titul, jméno, příjmení
 ředitel/ka Krajského pozemkového úřadu
 pro Plzeňský kraj
povinný

.....
 právnická osoba: název
 titul, jméno, příjmení, zástupce
Oprávněný

Za věcnou a formální správnost odpovídá vedoucí pobočky.....

(titul, jméno, příjmení)

.....
 Podpis

Za správnost: (titul, jméno, příjmení)

.....
 podpis

alternativa, kdy se smlouva uveřejňuje v Registru smluv

Tato smlouva byla uveřejněna v registru smluv, vedeném dle zákona č. 340/2015 Sb., o registru smluv.

Datum registrace:

ID smlouvy:

ID verze:

Registraci provedl: (uvést jméno a příjmení, popř.....)

VIII.

Závěrečná ustanovení

- Smluvní strany se dohodly na tom, že technické, organizační a bezpečnostní podmínky související se zřízením a provozováním stavby na budoucím služebném pozemku musí být projednány v příslušných správních řízeních, potřebných pro zahájení realizace stavby a nebudou součástí této smlouvy.
- Pokud nebude zahájena realizace stavby do 5 let od data uzavření této smlouvy, pak práva a povinnosti vyplývající pro obě smluvní strany z této smlouvy zanikají. Smluvní strany prohlašují, že v tomto případě nebudou mít vůči sobě žádných finančních ani jiných požadavků. Po dohodě smluvních stran lze tuto smlouvu prodloužit, max. však na období dalších 5 let.
- Budoucí povinný jako správce dle zákona č. 101/2000 Sb., o ochraně osobních údajů a o změně některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů, tímto informuje budoucího oprávněného jako subjekt údajů, že jeho údaje uvedené v této smlouvě zpracovává pro účely realizace, výkonu práv a povinností dle této smlouvy, když tyto údaje zpracovává automatizovaně. Budoucí povinný tímto poučuje budoucího oprávněného, že poskytnutí osobních údajů je dobrovolné. Budoucí oprávněný si je vědom svého práva přístupu k osobním údajům, práva na opravu osobních údajů, jakož i dalších práv vyplývajících z ustanovení § 12 a § 21 zákona č. 101/2000 Sb., o ochraně osobních údajů a o změně některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů.

4. Změny této smlouvy lze provést pouze písemnými dodatky číslovanými vzestupnou řadou, podepsanými oprávněnými osobami smluvních stran. Za písemnou formu nebude pro tento účel považována výměna e-mailových či jiných elektronických zpráv (např. datové schránky).
5. Tato smlouva obsahuje úplné ujednání o předmětu smlouvy a všech náležitostech, které smluvní strany měly a chtěly ve smlouvě ujednat, a které považují za důležité pro závaznost této smlouvy. Žádný projev smluvních stran učiněný při jednání o této smlouvě ani projev učiněný po uzavření této smlouvy nesmí být vykládán v rozporu s výslovnými ustanoveními této smlouvy a nezakládá žádný závazek žádné ze smluvních stran.
6. Smluvní strany si sdělily všechny skutkové a právní okolnosti, o nichž k datu podpisu této smlouvy věděly nebo vědět musely, a které jsou relevantní ve vztahu k uzavření této smlouvy. Kromě ujištění, která si smluvní strany poskytly v této smlouvě, nebude mít žádná ze stran žádná další práva a povinnosti v souvislosti s jakýmkoliv skutečností, které vyjdou najevo a o kterých neposkytla druhá smluvní strana informace při jednání o této smlouvě. Výjimkou budou případy, kdy daná smluvní strana úmyslně uvedla druhou stranu ve skutkový omyl ohledně předmětu této smlouvy.
7. Strany výslovně potvrzují, že podmínky této smlouvy jsou výsledkem jejich jednání a každá ze stran měla příležitost ovlivnit obsah podmínek této smlouvy, smlouva tedy nebyla uzavřena adhezním způsobem.
8. Právní vztahy smluvních stran neupravené touto smlouvou se řídí ustanoveními občanského zákoníku, jakož i ustanoveními dalších obecně závazných právních předpisů.
9. Tato smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem podpisu smluvními stranami.
10. Smluvní strany výslovně sjednávají, že uveřejnění této smlouvy v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv) zajistí povinný.
11. Tato smlouva se vyhotovuje v 3 stejnopisech, z nichž obdrží 1 budoucí povinný a 2 budoucí oprávněný. Nedílnou součástí této smlouvy jsou její přílohy:
 - a. Zákes věcného břemene stavby „**TR Rokycany, obnova dešťové kanalizace**“ – pozemek parc. č. KN 782/2, k. ú. Kamenný Újezd u Rokycan
 - b. Zákes věcného břemene stavby „**TR Rokycany, obnova dešťové kanalizace**“ – pozemek parc. č. KN 2503, k. ú. Rokycan
 - c. kopie plné moci č. PM/II - 188/2016 pro **OMEXOM GA Energo s.r.o**
 - d. kopie zmocnění pro Jaromíra Novotného

V Plzni dne 1. 3. 2017

V Plzni dne 22. 2. 2017

.....
 Ing. Jiří Papež,
 ředitel Krajského pozemkového úřadu
 pro Plzeňský kraj
budoucí povinný

.....
 Jaromír Novotný
 na základě PM/II – 188/2016
 ČEZ Distribuce, a. s.
budoucí oprávněný

.....
 Za věcnou a formální správnost
 Mgr. Ing. Lenka Přecechtělová

Za správnost: Bc. Ladislav Řídký

Tato smlouva byla uveřejněna v registru smluv, vedeném dle zákona č. 340/2015 Sb., o registru smluv.

Datum registrace:

ID smlouvy:

ID verze: Registraci provedl: Bc. Ladislav Řídký