**SMLOUVA O DÍLO**

podle § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník
uzavřená níže uvedeného dne, měsíce a roku mezi

**1 Objednatelem**

UTIA AV ČR,v.v.i.
 IČ: 67985556 DIČ: CZ 67985556
sídlo: Pod Vodárenskou věží 4, prha 8 182 00
(dále jen jako „Objednatel“) na straně jedné

a

**2 Zhotovitelem**

jméno, příjmení: Vojtěch Frič
IČO: 02175657
sídlo :Štefánikova 652 Kralupy nad Vltavou 27801
(dále jen jako „Zhotovitel“) na straně druhé

**I. Předmět smlouvy**

(1) Zhotovitel se touto smlouvou zavazuje provést na svůj náklad a své nebezpečí pro objednatele dílo přestavba kanceláře na kuchyň. (dále jen „Dílo“).

(2) Objednatel se zavazuje Dílo převzít a zaplatit za něj Zhotoviteli cenu sjednanou níže v čl. II této smlouvy

**II. Cena Díla a způsob její úhrady**

1. Cena za rekonstrukci byla stranami smlouvy stanovena ve výši 92 804 kč

(2) Cena Díla bude uhrazena na účet Zhotovitele č**. 107-7884250217/0100** vedený **Komerční Banka** , a to na základě faktury Zhotovitele se splatností 21 dnů od data vystavení.

**III. Doba a místo plnění**

(1) Zhotovitel provede dílo nejpozději do **1.4.2021**

(2) Zhotovitel provede dílo UTIA AV ČR,v.v.i.
sídlo: Pod Vodárenskou věží 4, praha 8 182 00

**IV. Předání a převzetí díla**

(1) Dílo bude předáno Zhotovitelem a převzato Objednatelem nejpozději do dvou dnů od zhotovení díla bez vad a nedodělků.

(2) O předání a převzetí Díla sepíší Zhotovitel s Objednatelem protokol.

(3) Bude-li mít Dílo v okamžiku předání a převzetí zjevné vady a nedodělky, sepíší strany protokol obsahující výčet těchto vad a nedodělků a lhůtu pro jejich odstranění. Objednatel není povinen převzít dílo dříve, než dojde k odstranění všech vad a nedodělků na náklad Zhotovitele.

**V. Práva a povinnosti stran**

(1) Zhotovitel je povinen provést dílo s potřebnou péčí tak, aby mohlo být předáno Objednateli bez vad a nedodělků nejpozději v termínu uvedeném v čl. III této smlouvy.

(2) Zhotovitel se zavazuje dílo provést řádně, kvalitním způsobem, v dohodnutém termínu a z kvalitních materiálů.

(3) Zhotovitel odpovídá za to, aby provádění díla a veškeré činnosti s ním související probíhaly v souladu s platnými zákony, předpisy a normami. To zejména platí pro opatření týkající bezpečnosti práce, požární ochrany, ochrany zdraví, ochrany životního prostředí, zachování pořádku na staveništi a nakládání s odpady. Na vyžádání objednatele a/nebo příslušných orgánů je zhotovitel povinen odpovídajícím způsobem doložit splnění těchto povinností.

(4) Zhotovitel ručí objednateli za veškeré přímé i nepřímé škody na objektu, zdraví osob a majetku objednatele, které při provádění díla případně způsobí, a zavazuje se objednateli uhradit veškeré oprávněné náklady na nápravu takových škod.

(5) Zhotovitel sám ručí veškerým třetím stranám za veškeré přímé i nepřímé škody na zdraví a majetku, jež jim případně při provádění díla způsobí.

(6) Objednatel nebo jím zmocněná osoba je oprávněn kontrolovat provádění Díla, zejména zda je prováděno v souladu s touto smlouvu a obecně závaznými právními předpisy, jakož i upozorňovat Zhotovitele na zjištěné nedostatky.

(7) Práva a povinnosti stran touto smlouvou výslovně neupravené se řídí českým právním řádem, zejména občanským zákoníkem.

(8) Zhotovitel při vstupu do objektu Objednatele podléhá hygienickým předpisům obejdnatele (respirátor, negativní antigenní samotest ne starší 7 dnů.

**VI. Smluvní pokuty**

(1) Zhotovitel je povinen zaplatit Objednateli smluvní pokutu ve výši **0,5 %** z ceny Díla za každý den prodlení s dokončením a předáním v termínu podle čl. III této smlouvy.

(2) Objednatel je povinen zaplatit Zhotoviteli smluvní pokutu ve výši **0,5 %** z ceny Díla za každý den prodlení s platbou ceny Díla.

(

**VII. Závěrečná ustanovení**

(1) Tato smlouva může být měněna pouze písemnými dodatky na základě souhlasu obou stran.

(2) Tato smlouva je vyhotovena ve dvou stejnopisech s platností originálu, při čemž každá ze stran obdrží po jednom.

(3) Smluvní strany souhlasí s uveřejněním této smlouvy v registru smluv vedeném Ministerstvem vnitra ČR v souladu se zákonem č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv) s tím, že uvedené uveřejnění zajistí objednatel

(4) Tato smlouva nabývá platnosti v den, kdy ji podepíší oprávnění zástupci smluvních stran, a účinnosti k datu jejího zveřejnění v registru smluv podle VII.(3).

V Praze dne 3.3.2021                             V Praze dne 3.3.2021

………………………………                                        ………………………………

**Objednatel                                                                 Zhotovitel**