P 2012-326/OB

**Dodatek č. 4**

**ke Smlouvě o nájmu nebytových prostor č. P2012-326**/OB

**ze dne 15.08.2003.**

**Město Nový Jičín, se sídlem Masarykovo nám. 1/1, 741 01 Nový Jičín,**

**IČO: 00298212,**

**DIČ: CZ00298212**

**zastoupené vedoucí Odboru bytového Městského úřadu Nový Jičín Ing. Blankou Zagorskou**

Bankovní spojení:…16635801/0100….., var. symbol …518166

jako pronajímatel

**a**

**ZUZY CZ s.r.o.**

**se sídlem Masarykovo nám. 3/3, Nový Jičín, PSČ 741 01,**

**IČO: 27809404**

**zapsaná v obchodním rejstříku u Krajského soudu v Ostravě pod sp. zn. C 30298**

**zastoupená jednatelem Václavem Podstavkem**

jako nájemce

uzavírají za účelem snížení negativních dopadů krizových opatření přijatých v souvislosti s epidemií nemoci COVID-19 níže uvedeného dne, měsíce a roku tento dodatek ke Smlouvě o nájmu nebytových prostor (dále jen „Smlouva“).

**I.**

1. Nájemné za užívání pronajatých nebytových prostor dle Smlouvy se v období od 01.01.2021 do 31.03.2021 snižuje o 50 %. Nájemné za uvedené období tedy činí 50 % sjednaného nájemného, tj. 27.125,00 Kč ( 9.041,67 Kč za měsíc)

2. Smluvní strany shodně prohlašují, že snížením nájemného dle odst. 1 tohoto článku smlouvy jsou veškeré nároky nájemce případně vzniklé nebo související s epidemií onemocnění COVID-19 ve vztahu k uvedenému období vypořádány.

**II.**

1. Tento dodatek nabývá účinnosti uveřejněním v registru smluv.

2. Ustanovení smlouvy nedotčená tímto dodatkem zůstávají nadále v platnosti v nezměněném znění.

3. O snížení nájemného, které je předmětem tohoto dodatku, rozhodla Rada města Nový Jičín usnesením č. 1094/40/2021 bod 2 ze dne 17.02.2021. O uzavření dodatku rozhodla na základě usnesení Rady města Nový Jičín č. 1094/40/2021 bod 3 vedoucí Odboru bytového Městského úřadu Nový Jičín.

4. Dodatek je vyhotoven ve dvou stejnopisech, z nichž jeden stejnopis obdrží nájemce a jeden stejnopis obdrží pronajímatel.

5. Účastníci prohlašují, že tento dodatek je souhlasným, svobodným a vážným projevem jejich skutečné vůle a na důkaz toho připojují své vlastnoruční podpisy.

V Novém Jičíně dne 26.02.2021 dne 17.03.2021

 za pronajímateleza nájemce

 Ing. Blanka Zagorská Václav Podstavek

 vedoucí Odboru bytového jednatel společnosti