

Kupní smlouva

kterou níže uvedeného dne uzavřely:

VÝSTAVBA KLAFAR s.r.o., se sídlem Žďár nad Sázavou, Jamská 2486/8, PSČ 591 01, Žďár nad Sázavou část Žďár nad Sázavou 1, IČO 277 22 287, zastoupená ing. Milanem Pelikánem, jednatelem společnosti,
jako prodávající na straně jedné (dále jen prodávající)

a

Město Žďár nad Sázavou, Žižkova 227/1, 591 01 Žďár nad Sázavou, IČO 295841, zastoupené jeho starostou Ing. Martinem Mrkosem ACCA, jako kupující na straně druhé (dále jen kupující)

I.

Prodávající prohlašuje, že je výlučným vlastníkem stavby:

- SO 02.1. zpevněné plochy + parkoviště, nacházející se na pozemcích p.č. 8008/23, p.č. 8008/22 a p.č. 8007/19 v k.ú. Město Žďár
- SO 02.2. sjezd ze silnice Sázavské na pozemku p.č. 8008/23 v k.ú. Město Žďár
- SO 02.3. veřejné osvětlení zpevněných ploch, nacházející se na pozemcích p.č. 8008/20, p.č. 8008/12, p.č. 8008/11, p.č. 8008/21 a p.č. 8008/23

vše v k.ú. Město Žďár, která byla postavena v rámci stavby: „**Bytový dům s 16 b.j. v lokalitě Klafar II, ulice Sázavská, Žďár nad Sázavou – dopravní infrastruktura**“, ke které byl vydán kolaudační souhlas dne 6.1.2020 rozhodnutím Městského úřadu ve Žďáře nad Sázavou, odborem stavebním pod č.j. SÚ/1315/19/Ka-6-Souh (dále jen stavba). Objekty SO 02.1. zpevněné plochy + parkoviště, stavby SO 02.2. sjezd ze silnice Sázavské tvoří místní komunikaci.

Zaměření shora uvedených staveb bylo provedeno geometrickým plánem pro rozdělení pozemku č. 4523-301/2019 a Geodetickým zaměřením skutečného provedení stavby veřejného osvětlení ze dne 18.10.2019.

II.

Prodávající prodává a převádí kupujícímu vlastnické právo ke stavbě, a to za:

- kupní cenu ve výši 1 Kč včetně DPH za objekt SO 02.1. zpevněné plochy + parkoviště
- kupní cenu ve výši 1 Kč včetně DPH za objekt SO 02.2. – sjezd ze silnice Sázavské
- kupní cenu ve výši 1 Kč včetně DPH za objekt SO 02.3. veřejné osvětlení zpevněných ploch

a kupující tyto objekty SO 02.1 – zpevněné plochy + parkoviště, SO 02.2. sjezd ze silnice Sázavské a SO 02.3. veřejné osvětlení zpevněných ploch za dohodnutou kupní cenu kupuje do svého výlučného vlastnictví.

Kupující se zavazuje zaplatit dohodnutou kupní cenu prodávajícímu, a to do 10ti dnů ode dne podpisu této smlouvy na základě daňového dokladu – faktury, kterou prodávající zašle kupujícímu.

III.

Vlastnické právo ke shora uvedeným stavbám přejde na kupujícího dnem podpisu předávacího protokolu.


Prodávající se zavazuje předat kupujícímu veškerou dokumentaci, týkající se převáděných staveb, a to zejména dokumentaci pro stavební povolení a dokumentaci skutečného provedení stavby.

Uzavření této smlouvy bylo schváleno radou města na jednání dne 15.3.2021, usnesením č. 131/2021/OP/RM.

Tato smlouva nabývá platnosti dnem jejího uzavření a účinnosti dnem zveřejnění v registru smluv. Smluvní strany se dohodly, že zveřejnění v registru smluv provede kupující.

Tato smlouva je vyhotovena ve čtyřech stejnopisech, s tím, že každá ze smluvních stran obdrží po dvou stejnopisech.

Ve Žďáře nad Sázavou dne 17.3.2021


.....
Ing. Martin Mrkos ACCA
starosta města Žďáru nad Sázavou


.....
Ing. Milan Petráň
jednatel společnosti