

Smlouva č. 98054

o dílo uzavřená dle § 2586 a následujících Občanského zákoníku

čl. 1. Smluvní strany:

Zhotovitel: **S.V.A. spol. s r.o.**
zastoupená jednatelem [REDACTED]
Pramenná 3, 148 00 Praha 4, Kunratice
zapsána v OR vedeném u MěS v Praze, odd. C, vl. 1938
IČO 186 264 67, DIČ CZ186 26 467

a

Objednatel: **Městská část Praha 5**
Nám. 14. října 1381/4, 150 00 Praha 5
IČ: 00063631
DIČ: CZ00063631

zastoupené obchodní společností:
CENTRA a. s.
se sídlem: 150 00 Praha 5, Na Zatlance 1350/13
IČ: 18628966
DIČ: CZ 18628966
zapsána v OR vedeném MS v Praze, oddíl B, vložka 9490
zastoupenou: [REDACTED] manažerkou pro komunální sektor

čl. 2. Předmět díla:

2.1. Předmětem díla je provádění obsluhy kotelny a **zajištění** kontrol, revizí a prohlídek kotelny domu Vila Portheimka, Štefánikova 68/12, 150 00 Praha 5, v termínech a v rozsahu podle platných zákonů, vyhlášek a norem.

Jedná zejména se o:

- Provedení pravidelné roční kontroly plynového zařízení
- Zajištění revizí plynového zařízení a plynovodu dle vyhl. č. 352/2000 Sb., ČSN 386405, ČSN 070703, ČSN EN 1775 a TPG 913 01.
- Zajištění revizí a seřízení plynových kotlů dle pokynů výrobců
- Zajištění revizí elektrických zařízení kotelny dle ČSN 331500
- Zajištění revizí a zkoušek tlakových nádob stabilních dle ČSN 690012
- Zajištění kontrol a čištění kouřových cest dle Vyhl. 34/2016
- Zajištění kontrol přístrojů poruchových stavů včetně detekce úniku zemního plynu
- Zajištění způsobilosti obsluhy k výkonu funkce obsluhy plynových zařízení a obsluhy tlakových nádob

- Provádění obsluhy a údržby (rozumí se kontrola, dopuštění systému, odvzdušnění, kontrola těsnosti) kotelny
- Zajištění odstranění zjištěných závad.

Náklady na periodické činnosti bude objednatel hradit zhotoviteli na základě faktur zhotovitele nebo přefakturace od jednotlivých dodavatelů mimo úhradu dle této smlouvy.

čl. 3 Cena díla:

- 3.1. Za vykonávanou činnost uhradí objednatel zhotoviteli částku 15.000,- Kč/čtvrtletí a příslušnou sazbu DPH.
- 3.2. Úhrada bude prováděna za kalendářní čtvrtletí na základě faktury vystavené v posledním měsíci příslušného čtvrtletí.
- 3.3. Počínaje 1. čtvrtletím 2022 se bude cena upravovat o míru inflace vyhlášenou Českým statistickým úřadem.

čl. 4. Doba plnění:

- 4.1. Smlouva se sjednává na dobu neurčitou od 1.1.2021
- 4.2. Sjednává se výpovědní lhůta v délce tři kalendářní měsíce a začíná od prvního dne měsíce následujícího po prokazatelném doručení výpovědi druhé smluvní straně.
- 4.3. V případě zániku kterékoli ze smluvních stran je touto smlouvou v plném rozsahu vázán právní nástupce zaniklé právnické osoby, nedohodnou-li se obě smluvní strany jinak.

čl. 5. Další ujednání:

- 5.1. Úhradu za provedené revize, kontroly a opravy uhradí objednatel přímo provádějícímu subjektu. Pokud je platba za výše uvedené služby provedena zhotovitelem, bude provedena přefakturace na objednatele.
- 5.2. Tato smlouva je vyhotovena ve dvou stejnopisech, z nichž každá smluvní strana obdrží jedno potvrzené vyhotovení.

V Praze dne 4. 1. 2021

.....
zhotovitel

████████████████████

.....
objednatel

████████████████████
manažerka pro komunální sektor