

Česká republika – Státní pozemkový úřad

sídlo: Husinecká 1024/11a, 130 00 Praha 3 – Žižkov

IČO: 01312774

DIČ: CZ 01312774

za který právně jedná JUDr. Roman Brnčal, LL.M, ředitel Krajského pozemkového úřadu pro Olomoucký kraj, adresa: Blanická 383/1, 772 00 Olomouc

na základě oprávnění vyplývajícího z platného Podpisového řádu Státního pozemkového úřadu účinného ke dni právního jednání

bankovní spojení: Česká národní banka

číslo účtu: 90018-3723001/0710

(dále jen „Státní pozemkový úřad“)

– na straně jedné –

a

Zemědělské obchodní družstvo AGRISPOL

sídlo: č.p. 181, 798 28 Mořice

IČ: 469 83 198

zapsáno v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Brně oddíl Dr, vložka 2340

bankovní spojení:

číslo účtu:

statutární zástupce: Ing. Stanislav Coufalík místopředseda představenstva

Ing. Josef Novotný, člen představenstva

(dále jen „uživatel“)

- na straně druhé –

uzavírají tuto

**dohodu o zaplacení úhrady za užívání nemovité věci
č. 23N19/53 A**

Čl. I

Uživatel nemovitých věcí zapsaných u Katastrálního úřadu pro Olomoucký kraj, Katastrálního pracoviště Prostějov,

LV	obec	kat.území	druh evidence	parc.číslo	celková výměra v m ²	druh pozemku
408	Mořice	Mořice	KN	2094	10 554	orná půda
408	Mořice	Mořice	KN	2176	26 870	orná půda
408	Mořice	Mořice	KN	2193	38 157	orná půda
408	Mořice	Mořice	KN	2315/1	8 953	orná půda
408	Mořice	Mořice	KN	2321	24 761	orná půda
408	Mořice	Mořice	KN	2341	18 029	orná půda

se zavazuje za jejich užívání v období od 1.6.2019 do 31.3.2021 zaplatit Státnímu pozemkovému úřadu úhradu za užívání nemovité věci (dále jen „úhrada“) náležející mu s ohledem na příslušnost hospodařit se spoluvlastnickým podílem 144/288 a dále pak náhradu za daň z nemovitých věcí zaplacenou Státním pozemkovým úřadem (dále jen „náhrada“).

Úhrada za užívání do 31.5.2019 byla vyúčtována předchozí dohodou o zaplacení úhrady za užívání nemovité věci č. 23N19/53.

ČI. II

Roční úhrada za užívání nemovitých věcí specifikovaných v čl. I této dohody je stanovena dohodou a činí 25.029,- Kč (slovy:dvacetpěttisícdvacetdevět Kč) viz.příloha č. 1.

Úhrada za užívání v období od 1.6.2019 do 31.3.2021 (670 dnů) činí 45.944,-Kč (slovy: čtyřicetpěttisícdevětsetčtyřicetčtyři Kč).

Náhrada za daň z nemovitých věcí činí celkem 17.008 (slovy: sedmnácttisícosm Kč) viz. příloha č. 2

za zdaňovací období 2020 8.504,-Kč

za zdaňovací období 2021 8.504,- Kč

Celková úhrada tedy činí 62.952,-Kč (slovy: šedesátdvatisícdevětsetpadesátdva Kč).

ČI. III

Uživatel se zavazuje celkovou úhradu specifikovanou v čl. II této dohody, kterou tímto uznává co do důvodu a výše, zaplatit na účet Státního pozemkového úřadu vedený u České národní banky, číslo účtu 90018-3723001/0710, variabilní symbol 2311953 do 30.6.2021, a to v jedné splátce.

Zaplacením se rozumí připsání placené částky na účet Státního pozemkového úřadu.

Nedodrží-li uživatel lhůtu stanovenou v tomto článku pro úhradu za užívání včetně náhrady za zaplacenou daň z nemovitých věcí, je povinen podle ustanovení § 1970 OZ zaplatit Státnímu pozemkovému úřadu úrok z prodlení na jeho účet vedený u České národní banky, číslo účtu 180013-3723001/0710, variabilní symbol 2311953.

ČI. IV

Tato dohoda je vyhotovena ve dvou stejnopisech, z nichž každý má platnost originálu. Jeden stejnopis přebírá uživatel a jeden je určen pro Státní pozemkový úřad.

ČI. V

Tato dohoda nabývá platnosti dnem podpisu smluvními stranami a účinnosti dnem uveřejnění v registru smluv dle ustanovení § 6 odst. 1 zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů.

Uveřejnění této dohody v registru smluv zajistí Státní pozemkový úřad.

Čl. VI

Smluvní strany po přečtení této dohody prohlašují, že s jejím obsahem souhlasí a že tato dohoda je shodným projevem jejich vážné a svobodné vůle, a na důkaz toho připojují své podpisy.

V Olomouci dne 17-03-2021

ZEMĚDĚLSKÉ OBCHODNÍ DRUŽSTVO
AGRISPOL
798 28 Mořice č. p. 181

JUDr. Roman Brnčal LL.M.
ředitel Krajského pozemkového úřadu
pro Olomoucký kraj

Zemědělské obchodní družstvo AGRISPOL
Ing. Stanislav Coufalík
místopředseda představenstva

Ing. Josef Novotný
člen představenstva

uživatel

Za správnost: Lenka Jurová

.....
Podpis

Tato dohoda byla uveřejněna v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů.

Datum registrace
ID smlouvy
ID verze
Registraci provedl

V dne

.....
podpis odpovědného zaměstnance

Příloha č.1 dohody o zaplacení úhrady č. 23N19/53 A**25 029 Kč**

Variabilní symbol: 2311953

Roční úhrada:

Účinná od:
dnem
podpisu**Uživatel****Název****Adresa**Zemědělské obchodní družstvo Mořice č.p.181, 79828 Mořice
AGRISPOL**Nemovitosti:**

Pozn.	Parcela	/	Díl	Skp.	Kult.	Číslo LV	Typ sazby	Cena [Kč]	Výměra [m ²]	%	Inflace	Úhrada [Kč]
Katastr: Mořice												
SPU 144/288 z 10554 m2	2094			2	2	408	pc/ha	178 700,00	5 277	2,2		2 074,60
SPU 144/288 z 26870 m2	2176			2	2	408	pc/ha	178 700,00	13 435	2,2		5 281,84
SPU 144/288 z 38157 m2	2193			2	2	408	pc/ha	178 700,00	19 079	2,2		7 500,72
SPU 144/288 z 8953 m2	2315	1		2	2	408	pc/ha	178 700,00	4 477	2,2		1 760,09
SPU 144/288 z 24761 m2	2321			2	2	408	pc/ha	178 700,00	12 381	2,2		4 867,47
SPU 144/288 z 18029 m2	2341			2	2	408	pc/ha	178 700,00	9 015	2,2		3 544,16
Celkem za katastr									63 664			25 028,86
Celkem									63 664			25 029

Vysvětlivky k typu sazby:

ha...za hektar

jdn...za jednotku

pc/ha...průměrná cena za hektar

m²...za m²

Příloha č. 2

Výpočet daně z nemovitých věcí

k.ú. Mořice, LV 408 podíl SPÚ 144/288

parcelní číslo	celková výměra v m ²	nárok na osvobození v m ²	podíl SPÚ v m ²	daň 2020 v Kč	daň 2021 v Kč
2094	10 554	131	5 212	699,-	699,-
2176	26 870	-	13 435	1.801,-	1.801,-
2193	38 157	-	19 078	2.557,-	2.557,-
2315/1	8 953	3	4 475	600,-	600,-
2321	24 761	-	12 381	1.659,-	1.659,-
2341	18029	298	8 865	1.188,-	1.188,-
Celkem				8.504,-	8.504,-

Celkem daň 2020 činí 8.504,- Kč

Celkem daň 2021 činí 8.504,- Kč

Celková výše náhrady za zdaňovací období 2020 a 2021 činí 17.008,- Kč