Statutární město Brno
Městská část Brno-Židenice
ODBOR BYDLENÍ, GAJDOŠOVA 7, 615 00 BRNO

B R N O

VÁŠ DOPIS ČJ.:
ZE DNE:
NAŠE ČJ.:
SPIS. ZN.:

VYŘIZUJE: Martina Žalmanová
TEL.: 548 426 205
FAX: 548 426 129
E-MAIL: zalmanova@zidenice.brno.cz

AREASTAV, spol. s r.o.
Školní 33, 664 49 Ostopovice
IČO: 48529061

DATUM: 01.03.2021
POČET LISTŮ: 002

Číslo objednávky: 05211200124

Objednávka na celkovou opravu VB v BD: b.č. 1, Krásného 33
Objednáváme u Vás celkovou opravu VB v BD: b.č. 1, Krásného 33, a to v souladu s:

- Vaší písemnou nabídkou a rozpočtem
- platnými právními předpisy, zejména v oblasti stavební, ochrany životního prostředí, bezpečnosti práce a v souladu s technickými normami ČSN

Provedení díla bude zabezpečeno kvalifikovanými odbornými pracovníky.

Potřebnou součinnost a informace Vám poskytne správce bytových domů MČ Brno – Židenice, Odbor bydlení, Provozní oddělení, Gajdošova 7, 615 00 Brno, tel: 548 426 205. Ukončení prací oznamte správci na výše uvedeném telefonickém kontaktu. Veškerou dokumentaci k zakázce a fakturu doručte rovněž správci, a to v souladu s jeho pokyny.

Původcem odpadu bude zhotovitel.

Cena: 93910,- Kč bez DPH

Cena za provedení díla je stanovena v režimu přenesené daňové povinnosti objednatele ve smyslu ustanovení § 92a zákona č. 235/2004 Sb. O dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů.

Termín: do 15.04.2021

Identifikační údaje objednatele:

Objednatel:	Statutární město Brno
Sídlo:	Dominikánské náměstí 196/1, 602 00 Brno
IČO:	44992785
DIČ:	CZ44992785
Konečný příjemce:	Statutární město Brno, MČ Brno-Židenice, Odbor bydlení
IČO:	44992785
DIČ:	CZ44992785
Bankovní spojení:	Komerční banka Brno-město; č.ú. 19-5175960217/0100

Platební podmínky:
Doba splatnosti daňového dokladu (faktury) je 30 dnů ode dne doručení daňového dokladu (faktury) objednateli.
Dále musí fa obsahovat: číslo objednávky, číslo faktury, den uskutečnění zdanitelného plnění, den splatnosti faktury, označení díla, požadovanou částku bez DPH, výši DPH, požadovanou částku celkem s DPH.

S pozdravem

[redacted]

AREASTAV, spol. s r.o., Školní 33, 664 49 Ostopovice
kancelář: Táborská 41, 615 00 Brno
☏ 548214654, e-mail: areastav@volny.cz

ÚMČ Brno – Židenice
Odbor bydlení
Gajdošova 7
615 00 Brno

Věc: Krásného 33, VB.č.1 – cenová nabídka na opravu bytu

Na základě obhlídky na místě samém, zaměření stávajícího stavu a konzultací s Vámi předkládám Vám následně cenovou nabídku na opravu volného bytu č.1 v bytovém domě Krásného 33 v Brně – Židenicích.

Soupis prací a dodávky materiálů:

1/ kontrola a oprava části elektroinstalace v souladu s požadavky dle ČSN, kontrola rozvaděče, dotažení spojů, ostatní drobné práce – 30,0 hodin
celkem 30,0 x 300,-Kč **9.000,- Kč**

2/ oprava elektroinstalace – materiál: spojovací a montážní materiál, dvojzásuvky, materiál na opravu rozvaděče
celkem **2.150,- Kč**

3/ revizní zpráva elektroinstalace
celkem **1.800,- Kč**

4/ výměna ventilu a hadice, úpravy rozvodů pro přichycení plynoměru v šachtě, revizní zpráva plynoinstalace
celkem **4.500,- Kč**

5/ zednické zapravení po elektro, opravy omítek malých ploch, tmelení spár a prasklin, zapravení děr a otlučených rohů, odstranění garnyží, drobné nezměřitelné práce
celkem **5.500,- Kč**

6/ dodávka, montáž a připojení kombinovaného sporáku
celkem **6.500,- Kč**

7/ seřízení a vyčištění kuchyňské linky a digestoře
celkem **2.800,- Kč**

8/ kontrola výtokových baterií, roháčků, uzávěrů, vyčištění WC, vany a umývadla, výměna sedátka WC mísy, úprava ventilátoru
celkem **2.800,- Kč**

9/ přetmelení parketových podlah v pokojích - cca 36,5 m^2
celkem **5.475,- Kč**

10/ dodávka a montáž PVC v pokojích lepením – cca 36,5 m^2
celkem **20.075,- Kč**

11/	odstranění stávajících dřevěných soklíků, dodávka a montáž plastových soklů v pokojích – cca 34,0 m celkem	**1.360,- Kč**
12/	nátěr zárubní, radiátorů a trubních rozvodů, očištění, odmaštění celkem	**5.800,- Kč**
13/	seřízení a promazání oken a pantů celkem	**1.200,- Kč**
14/	výměna dveří do pokojů – 2 ks (80/197 cm – 2/3 sklo), dodávka a montáž nového kování (2 ks), úprava závěsů pro montáž nových dveří celkem	**7.200,- Kč**
15/	likvidace sádrokartonové příčky v kuchyni, odstranění poliček, zapravení omítek s tím spojené celkem	**2.000,- Kč**
16/	vykrytí podlah papírovou lepenkou v rolích, po skončení prací její likvidace celkem	**2.500,- Kč**
17/	malířské práce – malba primalex plus + škrábání maleb a veškeré pomocné práce s tím spojené (izolace skvrn, penetrace, zapravení malířskou masou, trhliny + bandáž apod.) – cca 195 m^2 celkem	**9.750,- Kč**
18/	přesuny hmot, doprava materiálů, úklid bytu, sutě, skládka celkem	**3.500,- Kč**
	součet	**93.910,- Kč**
	15% DPH	**14.086,50 Kč**
	zakázka celkem (zaokrouhleno)	**107.997,- Kč**

Termín realizace: **dle dohody**

Délka realizace: **cca 3 týdny**

Záruka: **36 měsíců**

S pozdravem

[redacted]