

SPECIFIKACE PŘEDMĚTU PLNĚNÍ

k veřejné zakázce s názvem:

„Servis UPS a klimatizací MR Barrandov, MR Hlubočepy, MR Radlická, Centrální dispečink Na Bojišti II“

Zadavatel níže uvádí jednotlivá místa plnění veřejné zakázky a seznam zařízení, která budou předmětem servisu.

1. Umístění zařízení:

Mězírna Barrandov

Ulice: Werichova 1184 (u tramvajové smyčky)

Město: 150 00 Praha 5

Specifikace zařízení:

Typ: UPS GE SitePro 60kVA – baterie 60 minut na 20kW 2ks

Výrobní číslo: B6060-4403-2384G a B6060-4403-2385G

Typ klimatizace:

- vnitřní – Toshiba RAV-SM804CT-E 3ks
- vnější – Toshiba RAV-SM804ATP-E
- vnitřní – LG CV18NJ2 (UVNH18GJLA2)
- vnější – LG UU18W UE4
- vnitřní – LG CV18NJ2 (UVNH18GJLA2)
- vnější - LG UU18W UE4

2. Umístění zařízení:

Mězírna Hlubočepy

Ulice: K Barrandovu 1183

Město: 150 00 Praha 5

Specifikace zařízení:

Typ: UPS GE SitePro 60kVA – baterie 60 minut na 20kW 2ks

Výrobní číslo: B6060-4403-2382G a B6060-4403-2383G

Typ klimatizace:

- vnitřní – Toshiba RAV-RM561KRTP-E 2ks
- vnější – Toshiba RAV-GM561ATP-E
- vnitřní – LG S24AHP (AS H246TLMO)
- vnější – LG S24AHP (AS H246TLMO)

3. Umístění zařízení:

Mězírna Radlická

Ulice: Pechlátova 3277/2

Město: 150 00 Praha 5

Specifikace zařízení:

Typ: UPS LanPro 60kVA – baterie 60minut na 20kW 2ks

Výrobní číslo: L1060-1408-G310R a L1060-1208-G282R

Typ klimatizace:

- vnitřní LG Neoplasma 3ks
- vnější LG Neoplasma S12AW (ASUW126E1G0)
- vnitřní LG Neoplasma S18AW (ASNW1865DH2)
- vnější LG Neoplasma S18AW (ASUW1865DH2)
- vnitřní Toshiba RAS-18N3KV2-E
- vnější Toshiba RAS-18N3AV2-E

4. Umístění zařízení:

Centrální dispečink

Ulice: Na Bojišti 5

Praha 2

Specifikace zařízení:

Energeticko-technologický dispečink (EDT – 7.patro)

Liebert GXT3-5000RT230

Liebert GXT3-10000T230

Liebert GXT3-10000T230

APC Smart-UPS 1500VA

Ústředna (č. dveří 711 – 7.patro)

APC Smart-UPS RT 1000

Provozní dispečink tramvají (PDT – 8.patro)

Powerwat + 11R

Liebert GXT3-10000RT230

Liebert GXT3-10000RT230

APC Smart-UPS RT 1500

APC Smart-UPS RT 1500

Provozní dispečink tramvají (PDT – 1.suterén)

APC Smart-UPS 1000VA

APC Smart-UPS 1000VA

APC Smart-UPS 1500VA

APC Smart-UPS XL Modular 1500VA

Zadavatel dále požaduje, aby požadované služby splňovaly následující požadavky:

1. Požadavky na Servisní službu:

- nepřetržitá servisní pohotovost pro nástup technika 24 hodin denně
- nástup servisního technika do 4 hodin do nahlášení poruchy
- monitorování stavu zařízení (nepřetržitě)
- garantovanou dobu odstranění závady do 6 hodin od doby nástupu technika
- telefonická asistence
- proškolení obsluhy záložního zdroje (1 x ročně)
- pravidelná preventivní údržba záložního zdroje s vypracováním písemného protokolu (2 x ročně profylaktická prohlídka UPS i klimatizačních jednotek + kapacitní zkoušky baterií)
- vedení provozního deníku zdroje

- provedení komplexní revize stavu zdroje po 5 letech s vypracováním písemného protokolu

2. Požadavky na Kontroly zařízení:

a) Preventivní prohlídka zdroje UPS musí obsahovat:

- kontrolu zdroje se zaměřením na jeho mechanické poškození
- ověření správného proudění vzduchu a chodu ventilátoru
- kontrola registru událostí zdroje UPS, zda nedošlo k nějakým alarmujícím stavům
- bezdotyková teplotní kontrola všech výkonových svorek zdroje UPS pod zátěží
- kontrola, zda veškerá kabeláž, koncovky, ovládací kabely a napájecí vodiče jsou v pořádku, nejsou poškozeny a jsou správně upevněny
- vyčištění zdroje UPS od prachu a nečistot
- kontrola kondenzátorů, zda nevykazují známky poškození, úniku elektrolytu, ověření jejich kapacity v porovnání s hodnotami co udává výrobce
- kontrola desek plošných spojů, zda jsou v pořádku bez známky koroze, nebo poškození a nadměrného zahřívání
- ověření hodnot skutečného napětí a proudu v porovnání s údaji na displeji
- ověření, že kalibrovatelné parametry jsou řádně nastaveny dle specifikace výrobce
- ověření správného přepínání baterií na provoz z baterií a zpět
- ověření správného přepínání na interní statický bypass a zpět
- vypracování protokolu o kontrole a provozuschopnosti zdroje UPS

Kapacitní zkouška baterií zdroje UPS:

Kapacitní zkouška baterií zdroje UPS zahrnuje kontrolu stavu baterií včetně měření kapacity. Požadavek na kapacitní zkoušky je 1 x ročně. Na základě kapacitní zkoušky je vypracován protokol o kapacitní zkoušce baterií a v případě potřeby doporučena výměna baterií.

Požadavky na kapacitní zkoušku baterií:

- vizuální kontrola zapojení bateriového systému
- vizuální kontrola stavu baterií, celistvosti nádob
- vizuální kontrola stavu propojek
- vizuální kontrola úniku elektrolytu, odstranění koroze simatých solí
- kontrola dotažení svorek baterie dle požadavku výrobce baterie
- vyčištění systému
- měření celkového proudu a napětí jednotlivých bateriových větví
- kontrola teploty svorek baterie
- hluboký bateriový test provedený s umělou či reálnou zátěží UPS
- výpočet skutečné kapacity baterií
- vypracování protokolu o kapacitní zkoušce či testu baterií

b) Preventivní prohlídka chladicího a klimatizačního zařízení:

Preventivní prohlídka zahrnuje vizuální, elektrickou a elektronickou kontrolu klimatizačního zařízení, včetně prověření funkce chladicího okruhu. Na základě prohlídky je vypracován protokol o provozuschopnosti zařízení. V případě, že zařízení je provozu neschopné a oprava by byla nerentabilní dojde k výměně zařízení v nejkratším možném termínu. Minimální interval prohlídek je 2 x ročně.

Požadavky na prohlídky klimatizačního zařízení:

- kontrola stavu ventilátorů, stavu ložisek a elektromotoru
- kontrola stavu vzduchových filtrů, případná výměna
- kontrola řídicího systému, ovládacích prvků a nastavených parametrů
- kontrola historie poruchových hlášení
- kontrola zvlhčovače vzduchu, vyčištění a případná výměna varné nádoby
- kontrola stavu elektrorozvaděče a silových přívodů
- kontrola chladicího okruhu, stavu kompresoru, tlaku a těsnosti okruhu
- kontrola odděleného kondenzátoru – suchého chladiče, případné vyčištění
- kontrola okruhu chlazené vody, tlaku a těsnosti okruhu, případně doplnění kapaliny
- vypracování protokolu kontroly provozuschopnosti klimatizačního zařízení
- v případě provozu neschopnosti zařízení výměna klimatizační jednotky