Vědecko-technologický park Ostrava, a.s.

**Dodatek č. 2**

ke Smlouvě o podnájmu prostor a podnájmu

parkovacích(ho) místí a) ze dne 3. 9. 2015

Smluvní strany:

1. Vědecko-technologický park Ostrava, a. s.

sídlo: Ostrava, Pustkovec, Technologická 372/2, PSČ 708 00 IČ: 25379631 DIČ: CZ25379631

zapsána v obchodním rejstříku Krajského soudu v Ostravě, oddíl B, vložka 1686 zastoupena: Ing. Roman Michalec, předseda představenstva

jako „Nájemce“ na straně jedné

a

1. Ortopedická protetika Frýdek-Místek, s.r.o.

sídlo: Mánesova 1259, Frýdlant, 739 11 Frýdlant nad Ostravicí IČ: 28603486 DIČ: CZ28603486

zapsána v obchodním rejstříku Krajského soudu v Ostravě, oddíl C, vložka 34035 zastoupena: Ing. Jiří Rosický, CSc., jednatel

jako „Podnájemce“ na straně druhé

(Nájemce a Podnájemce označováni dále také jako Strany nebo Smluvní strany, Smlouva o podnájmu prostor a podnájmu parkovacích(ho) míst(a) dále označována jako Smlouva, tento Dodatek č.2 ke Smlouvě o podnájmu prostor a podnájmu parkovacích(ho) míst(a) dále též označován jako Dodatek)

I.

Předmět dodatku

Smluvní strany se dohodly na doplnění článku V. Úplata za podnájem o nový odstavec 13, který se vkládá na konec uvedeného článku za stávající text odstavce 12. Znění nově vloženého odst. 13. v článku V.:

„Dle dohody smluvních stran se Podnájemce zavazuje dále uhradit Nájemci mimořádné nájemné na celou dobu trvání nájmu, a to do 30.9.2018 ve výši 594 657,55 Kč, a to na základě daňového dokladu vystaveného Nájemcem. Dnem uskutečnění tohoto zdanitelného plnění je den nabytí účinnosti tohoto Dodatku. Takto stanovené mimořádné nájemné nezahrnuje DPH, které je Podnájemce povinen uhradit spolu s nájemným ve výši odpovídající aktuálním právním předpisům. Spolu s mimořádným

1

Vědecko-technologický park Ostrava, a.s.

nájemným je Podnájemce povinen hradit nájemné v rozsahu a lhůtách jak je stanoveno v čl. V. odst. 2 smlouvy. Mimořádné nájemné je na základě vystaveného daňového dokladu splatné včetně příslušné částky DPH na účet Nájemce č. 5268368052/5500 vedený u Raiffeisenbank nejpozději do 30 dnů od doručení daňového dokladu Podnájemci.“ Nájemce vystaví předmětný daňový doklad nejpozději do 10 dnů ode dne uzavření tohoto dodatku.

II.

Závěrečná ustanovení

1. Smluvní strany prohlašují, že si tento dodatek řádně přečetly, porozuměly jeho obsahu a s jeho zněním plně souhlasí, což stvrzují svými podpisy.
2. Smluvní strany prohlašují, že podmínky tohoto dodatku byly předmětem jejich vzájemných jednání a ústupků, strany plně rozumí jeho obsahu a podmínkám dodatku a mají zájem být jimi vázány.
3. Tento dodatek nabývá účinnosti dnem 1.5.2016.
4. Tento dodatek je sepsán ve čtyřech vyhotoveních s platností originálu, z nichž každá ze stran obdrží po dvou vyhotoveních.

V Ostravě, dne 21.4.2016

Roman Michalec

předseda představenstva

Ing. Jiří Rosický, CSc.

jednatel

7^

2