

Kupní smlouva na nemovitost

kteřou podle § 560, § 2079 a § 2128 občanského zákoníku (OZ) uzavřeli:

Prodávající:

Mgr. Pavel Jaroš, nar. [REDACTED] 1964, rod.č. 64 [REDACTED] bytem [REDACTED]
[REDACTED], 32600 Plzeň

a

Kupující:

Město Nepomuk, IČO 00256986, náměstí Augustina Němejce 63, 33501 Nepomuk,
zastoupené starostou města Ing. Jiřím Švecem

I. Předmět převodu

(1) Prodávající je výlučným vlastníkem pozemku:

- pozemkové parcely parc.č. 1206, orné půdy o výměře 8.254 m²,

v katastrálním území Nepomuk, zapsané u Katastrálního úřadu pro Plzeňský kraj,
Katastrálního pracoviště Plzeň-jih, v katastru nemovitostí pro obec Nepomuk, na LV číslo 938.

(2) Nemovitost, označená v odstavci (1) tohoto článku, včetně všech jejích zákonných
součástí i veškerého zákonného příslušenství, je předmětem převodu podle této kupní
smlouvy.

II. Smluvní konsensus

(1) Prodávající, Mgr. Pavel Jaroš, prodává touto smlouvou celý předmět převodu, popsany
v článku I., odstavcích (1) a (2) této kupní smlouvy, za dohodnutou kupní cenu, se všemi právy
a povinnostmi s ním spojenými, v hranicích, jak on sám předmět převodu užíval nebo byl
oprávněn užívat, do vlastnictví kupujícího, města Nepomuk, který takto celý předmět převodu
kupuje a do svého vlastnictví přijímá.

III. Odevzdání předmětu převodu

(1) Prodávající předmět převodu kupujícímu odevzdává a ten jej přejímá k okamžiku
přechodu vlastnictví na kupujícího a tím okamžikem na kupujícího přechází i nebezpečí škody
na předmětu převodu.

IV. Kupní cena

(1) Kupní cenu za celý předmět převodu ujednaly smluvní strany na částku 107.000,-Kč
(jedno sto sedm tisíc korun českých).

(2) Ujednanou kupní cenu uhradí kupující na bankovní účet prodávajícího číslo:
2100857238/2010 do patnácti dnů rozhodnutí katastrálního úřadu o povolení vkladu
vlastnického práva podle této smlouvy do katastru nemovitostí.

V. Doložka dle zákona o obcích

(1) Prodávající prostřednictvím svého statutárního zástupce prohlašuje, že o uzavření této smlouvy a koupi předmětu převodu rozhodla ve smyslu § 102, odst. (3) zákona č. 128/2000 Sb. „o obcích“ Rada města Nepomuk dne 21.12.2020.

VI. Intabulační prohlášení

(1) Vlastnické právo k předmětu převodu, jako věci nemovité, nabývá kupující zápisem do katastru nemovitostí.

(2) Podle této smlouvy se u Katastrálního úřadu pro Plzeňský kraj, Katastrálního pracoviště Plzeň - jih, jako vlastník předmětu převodu zapíše kupující, město Nepomuk.

VII. Závěrečné ustanovení

(1) Strany shodně prohlašují, že tato kupní smlouva byla sepsána podle jejich pravé, svobodné a omylu prosté vůle a na důkaz toho ji vlastnoručně podepisují.

V Plzni dne 11.3.2021

Prodávající:
Mgr. Pavel Jaroš



V Nepomuku dne 16 -03- 2021

Kupující:
Město Nepomuk
Ing. Jiří Švec, starosta

