

# **Smlouva o provedení stavby**

č. OLP/3953/2020

**"Snížení energetické náročnosti budovy -  
Základní škola speciální, Semily, Nádražní 213, příspěvková organizace"**

uzavřená v souladu s § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších právních předpisů, mezi těmito smluvními stranami:

## **Liberecký kraj**

se sídlem U Jezu 642/2a, Liberec, 460 01

IČO: 70891508

DIČ: CZ70891508

zastoupený Martinem Půtou, hejtmanem, v plné moci Ing. Zbyňkem Miklíkem, náměstkem hejtmána

bankovní spojení: Komerční banka, a.s.

číslo účtu: 107-6482590257/0100

kontaktní osoby (zástupci) pro plnění smlouvy:

–  
–  
–

– další osoby budou TDI a koordinátor BOZP a budou známy při předání staveniště a zapsány do stavebního deníku,

dále jen „objednatel“

a

## **Stavby MH s.r.o.**

se sídlem Lužická 102, Hrádek nad Nisou - Dolní Sedlo, 463 34

IČO: 09185500

DIČ: CZ09185500

osoba oprávněná podepsat smlouvu: [redacted] jednatel

bankovní spojení: [redacted]



číslo účtu: [REDACTED]

evidence: v obchodním rejstříku u Krajského soudu v Ústí n.L. , oddíl C, vložka 45397

kontaktní osoby (zástupci) pro plnění smlouvy [REDACTED]

dále jen „zhotovitel“

takto:

### Úvodní ustanovení

1. Smluvní strany prohlašují, že identifikační údaje specifikující smluvní strany jsou v souladu s právní skutečností v době uzavření smlouvy. Smluvní strany se zavazují, že změny dotčených údajů písemně oznámí druhé smluvní straně bez zbytečného odkladu. Při změně identifikačních údajů smluvních stran včetně změny účtu není nutné uzavírat ke smlouvě dodatek, jediné že o to požádá jedna ze smluvních stran.
2. Tato smlouva je uzavřena na základě výsledku zadávacího řízení k veřejné zakázce s názvem „Snížení energetické náročnosti budovy - Základní škola speciální, Semily, Nádražní 213, příspěvková organizace“ (dále jen „veřejná zakázka“), ve které byla nabídka zhotovitele vybrána jako ekonomicky nejvýhodnější.
3. Zhotovitel prohlašuje:
  - že se detailně seznámil se všemi podklady k veřejné zakázce, s rozsahem a povahou předmětu plnění této smlouvy,
  - že mu jsou známy veškeré technické, kvalitativní a jiné podmínky nezbytné pro realizaci předmětu plnění této smlouvy,
  - že disponuje takovými kapacitami a odbornými znalostmi, aby předmět plnění této smlouvy provedl za dohodnutou maximální cenu a v dohodnutém termínu.
4. Zhotovitel bere na vědomí, že plnění dle této smlouvy je financováno ze dvou projektů s názvem: „5.1a Snížení energetické náročnosti budovy - Základní škola speciální, Semily, Nádražní 213, příspěvková organizace“, registrační číslo projektu: CZ.05.5.18/0.0/0.0/19\_121/0011598 a „5.1b Snížení energetické náročnosti budovy - Základní škola speciální, Semily, Nádražní 213, příspěvková organizace“, registrační číslo projektu: CZ.05.5.18/0.0/0.0/19\_121/0011599, spolufinancované Evropskou unií - Fondem soudržnosti v rámci Operačního programu Životní prostředí 2014 - 2020 (dále jen „projekt“), a uvědomuje si, že neplnění svých povinností stanovených touto smlouvou může vést k uložení odvodu za porušení rozpočtové kázně ze strany poskytovatele dotace nebo ke krácení či ztrátě dotace, a tím ke vzniku škody objednateli.
5. Pro účely této smlouvy se definují tyto pojmy takto:
  - a) objednatelem se rozumí zadavatel po uzavření této smlouvy,



- b) zhotovitelem se rozumí dodavatel po uzavření této smlouvy,
- c) podzhotovitelem se rozumí subdodavatel po uzavření této smlouvy,
- d) příslušnou dokumentací se rozumí dokumentace zpracovaná v rozsahu stanoveném vyhláškami č. 499/2006 Sb. a č. 169/2016 Sb.,
- e) položkovým rozpočtem se rozumí zhotovitelem oceněný soupis stavebních prací, dodávek a služeb, v němž jsou zhotovitelem uvedeny jednotkové ceny u všech položek stavebních prací, dodávek a služeb a jejich celkové ceny pro zadavatelem vymezené množství.

## **Článek I.** **Předmět smlouvy**

1. Zhotovitel se zavazuje provést na svůj náklad a nebezpečí pro objednatele níže specifikované dílo a objednatel se zavazuje zaplatit zhotoviteli níže sjednanou cenu za dílo.

## **Článek II.** **Specifikace díla**

1. Zhotovitel je povinen provést stavební práce, jejichž specifikace a rozsah jsou dány níže uvedenými podklady a které jsou uvedené v příloze této smlouvy v Souhrnné rekapitulaci nákladů stavby (dále také jako „*stavební práce*“ nebo „*stavba*“).
2. Zhotovitel je dále povinen dodat veškeré doklady uvedené v Souhrnné rekapitulaci nákladů stavby pod příslušnou částí a veškeré doklady, které objednatel potřebuje k užívání stavby, nebo které požadují právní předpisy, stavební povolení nebo jsou nezbytné ke kolaudaci stavby (dále také jako „*doklady*“), zejména se jedná o závěrečnou zprávu zhotovitele o hodnocení jakosti provedených prací, stavební deník, fotodokumentaci z průběhu celé stavby, dokumentaci skutečného provedení stavby vč. elektronické podoby, doklady k výrobkům a zařízením, doklady k revizím, atestům, protokoly o provedení a vyhodnocení zkoušek díla, garanční podmínky a prohlášení o shodě, rozhodnutí o nakládání s odpady, návody pro montáž, obsluhu a údržbu jednotlivých zařízení, záruční listy, seznam náhradních dílů a prohlášení o shodě, geodetické zaměření na podkladu katastrální mapy, geometrické plány potvrzené katastrálním úřadem v případě zásahu do cizích pozemků.
3. Rozsah a specifikace stavby jsou dány těmito podklady: Projektová dokumentace, kterou zpracovala společnost Energy Benefit Centre a.s., se sídlem Křenova 438/3, 162 00 Praha 6, IČ: 29029210, číslo zakázky 180083 z února 2019, nabídka zhotovitele s oceněným soupisem prací, dodávek a služeb s výkazem výměr (dále jen "soupis prací"), který je přílohou a nedílnou součástí této smlouvy. Pokud dojde k rozdílu mezi předanou projektovou dokumentací a soupisem prací, platí soupis prací.



### **Článek III.** **Kontrola provádění stavby**

1. Zhotovitel se zavazuje umožnit provedení kontroly provádění stavby objednateli, popř. dalším oprávněným osobám, a za tím účelem vytvořit potřebné podmínky a nezbytnou součinnost.
2. Zjistí-li se při kontrole, že zhotovitel porušuje své povinnosti vyplývající z této smlouvy, může objednatel požadovat, aby zhotovitel zajistil okamžitou nápravu a prováděl stavbu řádným způsobem.
3. Objednatel zajistí na staveništi výkon technického dozoru investora (dále jen „TDI“), který stanoví zásady kontroly zhotovitelem prováděných prací a podrobnosti organizace kontrolních dnů. Zhotovitel je povinen poskytnout TDI a autorskému doзору veškerou potřebnou součinnost a dále je povinen účastnit se kontrolních dnů v termínech určených TDI. Zhotovitel je povinen zajistit na kontrolním dnu účast stavbyvedoucího nebo jeho zástupce. Z každého kontrolního dne TDI sepíše zápis.
4. Zhotovitel je povinen na žádost objednatele prokázat, že získal veškerá povolení, registrace nebo souhlasy, jejichž dosažení ukládají v souvislosti s prováděním stavby příslušné právní předpisy, nebo že je získali jeho zaměstnanci nebo dodavatelé.
5. Zhotovitel je povinen u všech částí stavby, které budou dalším postupem zakryty, zajistit odsouhlasení a kontrolu TDI. O provedení kontroly těchto částí stavby se provede záznam ve stavebním deníku. Teprve po prohlídce částí stavby a po písemném odsouhlasení jejich řádného provedení TDI mohou být zakryty.
6. Zhotovitel se zavazuje písemně vyzvat objednatele nejméně tři dny předem ke kontrole části stavby, která má být v dalším postupu zakryta, nebo se jinak stanou nepřístupnou. Poruší-li zhotovitel povinnost včas vyzvat objednatele k provedení takové kontroly, zavazuje se umožnit ji objednateli na svůj náklad v dodatečně přiměřené lhůtě, kterou mu k tomu objednatel stanoví.
7. Objednatel je oprávněn požádat zhotovitele o dodatečnou kontrolu zakrývaných částí stavby nebo částí jinak nepřístupných, i když jej zhotovitel k takové kontrole podle předchozího odstavce tohoto článku řádně vyzval. V takovém případě však náklady provedené kontroly nese objednatel, pokud se ukáže, že kontrolované části stavby nemají vady. V opačném případě nese náklady zhotovitel.
8. Zhotovitel je povinen předávat TDI podklady týkající se položkového rozpočtu (výkazu výměr), soupisu provedených prací (zjišťovací protokoly), změn během výstavby a faktur za stavební práce v průběhu realizace stavby také v elektronické podobě, a to ve formě požadované objednatelem.

### **Článek IV.** **Termíny plnění**

1. Termín pro předání a převzetí staveniště: **nejpozději do 15 dnů od písemné výzvy**



## **objednatele**

2. Termín pro zahájení stavebních prací: **nejpozději do 10 dnů od předání a převzetí staveniště.**
3. Termín pro dokončení stavebních prací (stavby) a pro předání a převzetí stavby včetně dokladů: **nejpozději do 180 dnů od předání a převzetí staveniště**
4. Změna výše uvedených termínů je možná pouze na základě změny této smlouvy s výjimkou vyšší moci a přerušování provádění stavby na základě pokynu objednatele.
5. Pro účely této smlouvy se za vyšší moc považují případy, které nejsou závislé na smluvních stranách ani těmito stranami ovlivnitelné a které svou povahou brání smluvním stranám plnit jejich závazky. Za případ vyšší moci se považuje např. válka, mobilizace, vzpoura, povstání, sabotáž, výbuch, požár, pád letadla, přírodní katastrofy (záplavy, zemětřesení, apod.), úkon vlády, ČNB nebo jiného orgánu či instituce, ať již má jakoukoliv formu, pokud bude splňovat vpředu uvedenou definici vyšší moci. Za případ vyšší moci se rovněž považuje změna nebo zrušení obecně závazných předpisů, platných v době uzavírání smlouvy, v důsledku kterých by došlo k takové změně poměrů oproti těm, za jakých byla smlouva uzavírána, že by nebylo možné spravedlivě požadovat, aby smlouva byla plněna. Příslušné termíny se prodlužují o dobu, kdy nebylo možno v důsledku vyšší moci plnit.
6. Zhotovitel je povinen přerušit provádění stavby na základě písemného pokynu objednatele, který mu objednatel předá. Pro takový pokyn postačuje rovněž zápis do stavebního deníku. Jestliže stavbu nelze provést bez přerušování vzhledem k technologickému postupu nebo potřebě součinnosti při jeho provádění s ostatními účastníky výstavby nebo požadavkům dotčených orgánů státní správy, ale i speciálního stavebního úřadu vzniklých v průběhu provádění díla, je zhotovitel povinen provádění stavby těmito podmínkami přizpůsobit a dbát při tom pokynů objednatele, aniž by došlo ke změně sjednaného času plnění nebo ceny díla. Tyto změny budou podrobně popsány ve změnových listech včetně odůvodnění s potvrzením osob dle čl. XIII. odst. 1 a 2 této smlouvy. Příslušné termíny se prodlužují o dobu, po kterou zhotovitel na základě pokynu objednatele přerušil provádění stavby.

## **Článek V.**

### **Předání a převzetí díla**

1. Zhotovitel se zavazuje předat objednateli řádně provedené dílo. Za řádně provedené dílo se považuje dokončená stavba a předání všech dokladů v termínu dle této smlouvy. Za dokončenou stavbu se považuje stavba, která je způsobilá sloužit objednateli k účelu vyplývajícímu z této smlouvy, zejména z podkladů specifikujících stavbu, popř. k účelu, který je pro užívání stavby obvyklý.
2. Zhotovitel alespoň 5 dnů dopředu vyzve objednatele zápisem ve stavebním deníku k předání a převzetí stavby. Zhotovitel je oprávněn dokončit stavbu a vyzvat objednatele k předání a převzetí stavby i před uplynutím sjednaného termínu pro dokončení stavby.
3. Předání a převzetí stavby zorganizuje objednatel. Objednatel je povinen přizvat k předání a



převzetí stavby TDI. Objednatel je oprávněn přizvat k předání a převzetí stavby autorský dozor nebo jiné osoby, jejichž účast pokládá za nezbytnou (např. budoucího uživatele apod.).

4. Pokud se při předání a převzetí stavby prokáže, že stavba není dokončena, prohlásí objednatel do protokolu o předání a převzetí stavby, že stavbu nepřijímá.
5. Pokud se při předání a převzetí stavby prokáže, že stavba je řádně provedena nebo má vady, které dle názoru objednatele nebrání užívání stavby, prohlásí objednatel, že stavbu přijímá.
6. Zhotovitel je povinen odstranit vady ve lhůtě, na které se obě strany dohodnou. Pokud k dohodě nedojde, odstraní zhotovitel vady ve lhůtě 15 dnů od dne podpisu předávacího protokolu. Zhotovitel je povinen ve stanovené lhůtě odstranit vady i v případě, kdy podle jeho názoru za vady neodpovídá. Náklady na odstranění v těchto sporných případech nese až do vyjasnění nebo do vyřešení rozporu zhotovitel.
7. O předání a převzetí stavby se pořídí předávací protokol, který musí obsahovat prohlášení objednatele, zda stavbu přijímá nebo nepřijímá. Má-li stavba vady, musí protokol dále obsahovat jejich soupis a termíny pro jejich odstranění. V případě, že objednatel odmítá stavbu převzít, uvede v protokolu i důvody.
8. Zhotovitel je povinen připravit a doložit u předání a převzetí stavby doklady. Soupis dokladů bude uveden v předávacím protokole. Nedoloží-li zhotovitel doklady, nepovažuje se dílo za dokončené a schopné předání.
9. Pro opětovné předání stavby se výše uvedený postup uplatní obdobně.

## **Článek VI.**

### **Práva a povinnosti smluvních stran**

1. Zhotovitel se zavazuje provést dílo s odbornou péčí a obstarat vše, co je k provedení díla potřeba. Zhotovitel se zavazuje provést dílo v souladu s podklady k veřejné zakázce, s příslušnou dokumentací, s podmínkami pravomocných územních rozhodnutí, stavebních povolení, nebo ohlášení staveb a s požadavky veřejnoprávních orgánů, a je povinen zajistit, aby dílo odpovídalo obecně platným právním předpisům ČR, ve smlouvě uvedeným dokumentům a příslušným technickým normám, jejichž závaznost si smluvní strany tímto sjednávají.
2. Objednatel se zavazuje poskytovat zhotoviteli nezbytnou součinnost za účelem řádného provedení díla, zejména předat zhotoviteli nejpozději v den předání a převzetí staveniště příslušnou dokumentaci společně s dalšími dokumenty, které jsou nezbytné pro provedení díla; soupis předané dokumentace bude uveden v protokolu (zápisu) o předání a převzetí staveniště. Veškeré podklady, které objednatel předal zhotoviteli, zůstávají vlastnictvím objednatele. Zhotovitel je může použít jen za účelem provádění díla a je povinen je objednateli vrátit nejpozději při předání a převzetí díla. Za správnost a úplnost předané dokumentace odpovídá objednatel. Zhotovitel jako odborně způsobilá osoba je povinen zkontrolovat technickou část předané dokumentace nejpozději před zahájením prací na příslušné části díla a upozornit objednatele bez zbytečného odkladu na zjištěné vady a



nedostatky a předat mu jejich soupis včetně návrhů na jejich odstranění a včetně vymezení dopadu na předmět a cenu plnění.

3. Zhotovitel je povinen po celou dobu provádění plnění podle této smlouvy disponovat potřebnou kvalifikací. Zhotovitel je na žádost objednatele povinen existenci skutečností prokazujících potřebnou kvalifikaci objednateli prokázat ve lhůtě stanovené objednatelem a způsobem dle požadavku objednatele.
4. Zhotovitel je povinen po celou dobu provádění díla včetně odstranění případných vad zajistit výkon funkce stavbyvedoucího, který byl uveden v nabídce zhotovitele. Tato povinnost platí také pro případ, že dojde k prodloužení termínu pro dokončení stavebních prací. Pokud z objektivních důvodů nebude zhotovitel schopen zajistit výkon funkce stavbyvedoucího osobou uvedenou v nabídce, pak je povinen zajistit výkon uvedené funkce osobou, která splňuje stejnou nebo vyšší kvalifikaci, než jaká byla požadována v zadávací dokumentaci veřejné zakázky. Změnu v osobě stavbyvedoucího je zhotovitel povinen neprodleně sdělit objednateli a TDI, nejpozději do 3 pracovních dnů od provedené změny, a to písemnou formou, kde přílohou budou příslušné dokumenty prokazující kvalifikaci v rozsahu, jaký požadovala zadávací dokumentace.
5. Dílo může zhotovitel provést prostřednictvím podzhotovitelů, odpovídá však, jako by plnil sám. Zhotovitel je oprávněn změnit podzhotovitele, pomocí něhož prokázal část splnění kvalifikace v rámci veřejné zakázky jen z vážných objektivních důvodů a s předchozím písemným souhlasem objednatele, přičemž nový podzhotovitel musí disponovat kvalifikací ve stejném či větším rozsahu, který původní podzhotovitel prokázal za zhotovitele. Objednatel nesmí souhlas se změnou podzhotovitele bez objektivních důvodů odmítnout, pokud mu budou příslušné doklady předloženy spolu se žádostí o souhlas.
6. Zhotovitel se zavazuje neprodleně informovat objednatele o všech skutečnostech, které by mu mohly způsobit finanční, nebo jinou újmu, o překážkách, které by mohly ohrozit termíny stanovené touto smlouvou a o vadách předaného díla.
7. Zhotovitel povede ode dne převzetí staveniště stavební deník. V průběhu pracovní doby musí být trvale dostupný na staveništi. Do stavebního deníku budou zapisovány všechny skutečnosti, rozhodné pro plnění smlouvy, zejména údaje o časovém postupu prací a jejich jakosti, důvody odchylek prováděných prací od příslušné dokumentace, o provedených zkouškách a další údaje potřebné k posouzení prací objednatelem.
8. Jestliže jsou součástí díla technická nebo jiná zařízení nebo přístroje, je zhotovitel povinen zaškolit osoby určené objednatelem v obsluze a údržbě těchto zařízení nebo přístrojů tak, aby je takto zaškolené osoby mohly uvést do provozu. Osoby, jejichž zaškolení má zhotovitel provést, však musejí mít alespoň všeobecné znalosti o zacházení s podobnými zařízeními nebo přístroji. O zaškolení se pořídí písemný zápis.
9. Zhotovitel je povinen průběžně před zabudováním materiálu prokazatelně předkládat TDI příslušné atesty na materiály a zařízení.
10. V případě, že dojde k přerušení stavebních prací, zavazuje se zhotovitel adekvátním



způsobem dle stavu rozestavenosti zabezpečit již provedenou část stavby tak, aby nedošlo ke škodě na této části.

11. Zhotovitel je povinen provést všechna opatření pro snížení vzniku škod a zejména je povinen odpovídajícím způsobem zabezpečit místo stavby a znemožnit přístup na stavenišťe neoprávněným osobám.
12. Objednatel zajistí výkon koordinátora bezpečnosti ochrany zdraví při práci (dále jen "koordinátor BOZP"), pokud tato povinnost vyplývá z právního předpisu, jinak dle svého uvážení. Zhotovitel je povinen umožnit výkon koordinátora BOZP a poskytnout mu veškerou nezbytnou součinnost. Koordinátor BOZP stanoví zásady kontrol zhotovitelem prováděných prací v oblasti bezpečnosti práce na stavbě.
13. Zhotovitel je povinen provést všechny zkoušky stavby sjednané ve smlouvě nebo předepsané právními předpisy a platnými českými technickými normami, byť by nebyly obecně závazné, a to ve vhodné době odpovídající postupu provádění stavby, nejpozději však před předáním stavby objednateli. Náklady na provedení zkoušek jsou zahrnuty v ceně díla. Zhotovitel je povinen včas, nejméně 5 pracovních dní předem, písemně pozvat objednatele k provedení zkoušek. Výsledky zkoušek se musejí písemně zachytit. Stejnopis Zápisu o výsledku zkoušek je zhotovitel povinen předat bez zbytečného odkladu po provedení zkoušky objednateli.
14. Zhotovitel se zavazuje postupovat při plnění této smlouvy v souladu s dokumentem Pravidla pro žadatele a příjemce podpory v Operačním programu Životní prostředí pro období 2014 - 2020, který je k dispozici na webových stránkách <https://www.opzp.cz/dokumenty/> a zhotovitel je povinen s objednatелеm předem konzultovat případné nejasnosti.
15. Zhotovitel je povinen poskytnout všem oprávněným osobám nezbytnou součinnost pro výkon finanční kontroly ve smyslu ust. § 2 písm. e) zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole ve veřejné správě a o změně některých zákonů (zákon o finanční kontrole), ve znění pozdějších předpisů, a to po dobu 10 let od ukončení financování plnění této smlouvy, minimálně však do 31. 12. 2031, a za tím účelem vytvořit potřebné podmínky, zejména poskytnout veškerou dokumentaci související s plněním této smlouvy.
16. Zhotovitel se zavazuje uchovávat odpovídajícím způsobem v souladu se zákonem č. 499/2004 Sb., o archivnictví a spisové službě a o změně některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů, a v souladu se zákonem č. 563/1991 Sb., o účetnictví, ve znění pozdějších předpisů, veškerou dokumentaci související s plněním této smlouvy, a to po dobu 10 let, minimálně však do 31. 12. 2031.
17. Zhotovitel je povinen v rámci zajišťování publicity projektu zajistit umístění informačního plakátu o projektu, který předá objednatel zhotoviteli. V případě ztráty, či poškození půjdou náklady na výrobu nového informačního plakátu za zhotovitelem.
18. Zhotovitel zajistí v průběhu realizaci díla fotodokumentaci prováděných prací s tím, že předá objednateli vždy 1x za měsíc (poslední pracovní den v příslušném měsíci) minimálně 10 ks fotografií z průběhu díla v elektronické podobě. Po protokolárním předání dokončeného díla





předá zhotovitel kompletní fotodokumentaci objednateli v elektronické podobě.

19. Zhotovitel je povinen mít po celou dobu provádění plnění podle této smlouvy sjednané pojištění odpovědnosti na krytí škody na zdraví a na majetku třetích osob způsobené činností zhotovitele, včetně škod způsobených pracovníky zhotovitele, s pojistným plněním ve výši nejméně 19.010.000,- Kč (slovy: devatenáct milionů deset tisíc korun českých) na pojistnou událost a s podílem spoluúčasti zhotovitele maximálně ve výši 1% z ceny díla, nejvýše však 100.000 Kč. Zhotovitel je na žádost objednatele povinen předložit doklad o existenci pojištění, případně příslušnou pojistnou smlouvu, ve lhůtě stanovené objednatelem. V případě prodloužení termínu pro dokončení stavebních prací je zhotovitel povinen platnost pojištění prodloužit tak, aby trvala po celou dobu provádění stavby. Zhotovitel se zavazuje předložit objednateli doklad o prodloužení platnosti pojištění nebo zvýšení pojistné částky před uzavřením příslušného dodatku.
20. Zhotovitel je povinen mít po celou dobu provádění plnění podle této smlouvy sjednané pojištění stavebně montážních rizik a živelních rizik na krytí škody na díle a na majetku na staveništi s pojistným plněním nejméně ve výši ceny díla, a s podílem spoluúčasti zhotovitele maximálně ve výši 1% z ceny díla, nejvýše však 100.000 Kč. Pojištění se musí vztahovat na všechny obvyklé škodní události (tzv. allrisk). Zhotovitel je na žádost objednatele povinen předložit doklad o existenci pojištění, případně příslušnou pojistnou smlouvu, ve lhůtě stanovené objednatelem. V případě prodloužení termínu pro dokončení stavebních prací je zhotovitel povinen platnost pojištění prodloužit tak, aby trvala po celou dobu provádění stavby. V případě, že dojde ke zvýšení ceny díla, je zhotovitel povinen odpovídajícím způsobem zvýšit pojistné plnění. Zhotovitel se zavazuje předložit objednateli doklad o prodloužení platnosti pojištění nebo zvýšení pojistné částky před uzavřením příslušného dodatku.
21. Stavba bude probíhat za provozu objektů. Zhotovitel se zavazuje provádět stavbu každý pracovní den v době od 7 do 20 hodin a požaduje-li to objednatel, pak také každý den pracovního klidu v době od 8 do 20 hodin. Výjimkou jsou velmi hlučné stavební práce, které budou probíhat mimo provozní dobu speciální školy (provozní doba: Po, Út, St, Čt, Pá 7:30 - 13:00) nebo budou prováděny po vzájemné dohodě s provozovatelem objektu. Které práce jsou velmi hlučné ve smyslu tohoto odstavce, určí TDI.

## **Článek VII.**

### **Staveniště a zařízení staveniště**

1. Objednatel předá zhotoviteli staveniště ve stavu způsobilém k provádění prací a plochu pro zařízení staveniště. Objednatel prostřednictvím TDI předá staveniště zhotoviteli formou zápisu, podepsaného oběma smluvními stranami a TDI.
2. Zhotovitel je povinen řádně označit staveniště v souladu s obecně platnými právními předpisy. Zhotovitel není oprávněn umísťovat na staveniště jakékoliv informační nápisy, reklamní plochy nebo jiné věci obdobného charakteru s výjimkou uvedeného označení nebo jen po předchozím písemném svolení objednatele.



3. Nejpozději při předání staveniště nebo jeho části předá objednatel zhotoviteli příslušnou dokumentaci včetně všech provedených průzkumů a podmínky správců sítí nebo vlastníků sítí, pokud nejsou obsaženy v předané příslušné dokumentaci.
4. Zhotovitel je povinen zabezpečit zařízení staveniště včetně jeho ochrany a ostrahy, a to v souladu s jeho potřebami, v souladu s dokumentací předanou objednatelem a v souladu s dalšími požadavky objednatele, TDI, případně koordinátora BOZP. Zhotovitel je povinen zajistit v rámci zařízení staveniště podmínky pro výkon TDI, autorského dozoru, případně koordinátora BOZP, a to v přiměřeném rozsahu.
5. Zařízení staveniště předá objednatel zhotoviteli v tomto rozsahu: napojovací body vody a elektro.
6. Zhotovitel je oprávněn prostory staveniště užívat jen pro účely související s prováděním stavby. Zhotovitel se zavazuje zajistit čistotu na staveništi a v jeho okolí, v případě potřeby na své náklady zajistit čištění komunikací dotčených provozem zhotovitele, zejména příjezd a výjezd ze staveniště.
7. Všechny plochy dotčené výstavbou a eventuální škody způsobené v souvislosti s výstavbou musí být zhotovitelem po skončení jeho prací zahlazeny a uvedeny do původního stavu na jeho náklady. Zhotovitel odpovídá v průběhu provádění stavby za pořádek a čistotu na staveništi, průběžně bude odstraňovat veškerá znečištění a poškození komunikací, ke kterým dojde jeho provozem nebo činností.
8. Zhotovitel je povinen odstranit zařízení staveniště a vyklidit staveniště nejpozději do 5 dnů po předání a převzetí díla. Dohodne-li se na tom s objednatelem, může na staveništi ponechat zařízení, popřípadě jiné věci, potřebné k odstranění vad uvedených v předávacím protokolu. Bez zbytečného odkladu po odstranění těchto vad pak zhotovitel odstraní ze staveniště i tato zařízení nebo jiné věci a staveniště zcela vyklidí a s objednatelem bude sepsán protokol o převzetí vyklizené a upravené plochy staveniště.

## **Článek VIII.**

### **Cena za dílo a platební podmínky**

1. Cena za dílo je smluvními stranami sjednána ve výši:
  - 13.600.000,- Kč (slovy: třináct milionů šest set tisíc korun českých) bez DPH,
  - **16.456.000,- Kč** (slovy: šestnáct milionů čtyři sta padesát šest tisíc korun českých) včetně DPH, jejíž sazba ke dni uzavření této smlouvy činí 21 %.
2. Objednatel neposkytuje zálohy. Podrobný rozpis ceny díla je uveden v oceněném soupisu prací, který tvoří přílohu této smlouvy.
3. Cena dle odstavce 1 uvedená bez DPH je stanovena jako konečná a nepřekročitelná a zahrnuje veškeré náklady nezbytné k řádnému splnění závazků zhotovitele, včetně inflace. Tím není dotčen postup dle čl. XVII. této smlouvy pro provádění víceprací a nerealizaci méněprací.



4. Cena za dílo bude hrazena průběžně na základě daňových dokladů (faktur) vystavených zhotovitelem jednou měsíčně, přičemž datem zdanitelného plnění je poslední den příslušného měsíce. Součástí faktury musí být soupis provedených prací a dodávek potvrzený TDI. Soupis provedených prací a dodávek vypracuje zhotovitel v položkovém členění a s jednotkovými cenami podle položkového rozpočtu, a to v rozpočtovém software. Zhotovitel je povinen předat objednateli z rozpočtového software elektronický výstup, a to ve formátu typu .esoupis, .unixml, .xc4, Excel VZ nebo jiném obdobném formátu užívaném rozpočtovým software. Bez tohoto soupisu je faktura neúplná. Nedojde-li mezi oběma stranami k dohodě při odsouhlasení množství nebo druhu provedených prací, je zhotovitel oprávněn fakturovat pouze ty práce, dodávky a služby, u kterých nedošlo k rozporu.
5. Objednatel hradí měsíční faktury až do dosažení 90 % ceny za dílo s DPH. Částka rovnající se 10 % z ceny díla slouží pro objednatele jako zádržné a bude uhrazena na základě konečné faktury, kterou je zhotovitel oprávněn vystavit po předání díla a převzetí díla. Pokud objednatel převezme dílo s vadami, je zhotovitel oprávněn vystavit konečnou fakturu až po odstranění vad díla. Zádržné může být nahrazeno bankovní zárukou a v takovém případě zhotovitel poskytne objednateli originál záruční listiny ve výši zádržného platné do termínu předání a převzetí díla, prodloužené do termínu odstranění případných vad zjištěných při předání díla. Finanční ústav v záruční listině potvrdí, že uhradí objednateli částku až do výše zádržného, jestliže zhotovitel nesplní své závazky spojené s dokončením díla a s odstraněním případných vad díla.
6. Objednatel prohlašuje, že plnění dle této smlouvy použije výlučně pro účely, které nejsou předmětem daně z přidané hodnoty, resp. příjemce ve vztahu k daňovému plnění nevystupuje jako osoba povinná k dani, proto se u plnění dle této smlouvy nepoužije režim přenesené daňové povinnosti podle příslušného ustanovení zákona o DPH. Plnění dle této smlouvy je plněním souvisejícím s činností výkonu veřejné správy v souladu se zákonem č. 129/2000 Sb., o krajích (krajské zřízení), ve znění pozdějších právních předpisů.
7. Faktura je splatná ve lhůtě 30 dnů od jejího doručení objednateli. Faktura bude vystavena ve třech originálních vyhotoveních.
8. Faktura musí obsahovat zejména:
  - označení osoby zhotovitele včetně uvedení sídla a IČ (DIČ),
  - označení osoby objednatele včetně uvedení sídla, IČ a DIČ,
  - evidenční číslo faktury a datum vystavení faktury,
  - název a registrační číslo projektu,
  - rozsah a předmět plnění (nestačí pouze odkaz na evidenční číslo této smlouvy),
  - den uskutečnění plnění,
  - označení této smlouvy včetně uvedení jejího evidenčního čísla,
  - lhůtu splatnosti v souladu s předchozím odstavcem,



- označení banky a číslo účtu, na který má být cena poukázána.
9. Kromě náležitostí uvedených v předchozím odstavci musí faktura obsahovat náležitosti dle příslušných právních předpisů.
  10. Jestliže faktura nebude obsahovat dohodnuté náležitosti, nebo náležitosti dle příslušných právních předpisů, nebo bude mít jiné vady, je objednatel oprávněn ji vrátit zhotoviteli s uvedením vad. V takovém případě se přeruší lhůta splatnosti a počne běžet znovu ve stejné délce doručením opravené faktury.
  11. Cenu za dílo uhradí objednatel na základě faktury, která obsahuje všechny náležitosti stanovené touto smlouvou a příslušnými právními předpisy, bezhotovostním převodem na účet zhotovitele uvedený v této smlouvě nebo na účet, který zhotovitel objednateli písemně sdělí po uzavření této smlouvy.
  12. V případě, že bude objednatel požadovat práce, které nejsou v předmětu díla zahrnuty (dále také jako „vícepráce“), nebo potřeba víceprací vyvstane v důsledku skutečností, které nebyly v době podpisu smlouvy známy, a zhotovitel je nezavinil ani nemohl předvídat, případně se při realizaci díla zjistí skutečnosti odlišné od dokumentace předané objednatelem, které způsobí zvýšení ceny díla, postupuje se způsobem uvedeným v čl. XV. této smlouvy.
  13. V případě, že bude objednatel požadovat vypustit některé práce z předmětu díla (dále také jako „méněpráce“), nebo potřeba méněprací vyvstane v důsledku skutečností, které nebyly v době podpisu smlouvy známy, a zhotovitel je nezavinil, ani nemohl předvídat, případně potřeba méněprací vyvstane v důsledku toho, že se při realizaci díla zjistí skutečnosti odlišné od dokumentace předané objednatelem, snižuje se cena za dílo o cenu položek, které nebyly provedeny a postupuje se způsobem uvedeným v článku XV. této smlouvy.

## **Článek IX.**

### **Odpovědnost zhotovitele za vady**

1. Zhotovitel odpovídá za vady, jež má dílo v době jeho předání a převzetí a dále odpovídá za vady díla zjištěné po celou dobu záruční lhůty (záruka za jakost).
2. Objednatel má nárok na bezplatné odstranění jakékoli vady, kterou mělo dílo při předání a převzetí, nebo kterou objednatel zjistil kdykoli během záruční doby.
3. Zhotovitel je povinen odstranit vady ve lhůtě, na které se obě strany dohodnou. Pokud k dohodě nedojde, odstraní zhotovitel vady ve lhůtě 15 dnů od dne jejich oznámení. Jde-li o vadu havarijní nebo ohrožující provoz či bezpečnost díla, je zhotovitel povinen ji odstranit ve lhůtě 24 hodin od dne oznámení takové vady.
4. O odstranění vady sepíší smluvní strany protokol, ve kterém objednatel potvrdí odstranění vady nebo uvede důvody, pro které odmítá opravu převzít.
5. Zhotovitel poskytuje objednateli záruku na stavbu po dobu 60 měsíců. Záruční doba běží od dne předání a převzetí stavby v souladu s článkem V. této smlouvy. Záruční doba na dodávky strojů a zařízení, na něž třetí osoba vystavuje záruční list, se sjednává v délce



poskytnuté třetí osobou.

6. Jestliže závazek zhotovitele provést dílo zcela nebo zčásti zanikne jinak než splněním, odpovídá zhotovitel za vady plnění, která při provádění díla již uskutečnil a objednatel je převzal, v rozsahu a za podmínek stanovených obdobně podle předchozích odstavců tohoto článku. Objednatel je povinen oznámit zhotoviteli vady takových plnění bez zbytečného odkladu poté, co je zjistil, nejpozději však do uplynutí záruční doby, která počíná běžet dnem, kdy závazek zhotovitele provést dílo zcela nebo zčásti zanikl jinak než splněním.
7. Bude-li zhotovitel v prodlení s odstraněním vady o více jak 14 dnů, je objednatel oprávněn pověřit odstraněním vady jinou právnickou, nebo fyzickou osobu. V takovém případě se zhotovitel zavazuje uhradit objednateli veškeré vzniklé výdaje na základě výzvy objednatele a v jím určené lhůtě.

### **Článek X.**

#### **Dohoda o smluvní pokutě, úrok z prodlení, náhrada škody a započtení**

1. V případě prodlení zhotovitele s dokončením stavby v termínu sjednaném v článku IV. této smlouvy se zhotovitel zavazuje objednateli uhradit smluvní pokutu ve výši 0,2 % z ceny za dílo včetně DPH sjednané v článku VIII. odst. 1 této smlouvy za každý započatý den prodlení.
2. V případě prodlení zhotovitele s odstraněním vad díla ve lhůtě stanovené touto smlouvou se zhotovitel zavazuje objednateli uhradit smluvní pokutu ve výši 0,5 % z ceny za dílo včetně DPH za každý započatý den prodlení a jednotlivou vadu, nejvýše však 1.000 Kč za každou vadu a za každý započatý den prodlení.
3. V případě prodlení zhotovitele s předložením oznámení dle článku XV. této smlouvy v požadovaném rozsahu se zhotovitel zavazuje objednateli uhradit smluvní pokutu ve výši 0,2 % z ceny za dílo včetně DPH za každý započatý den prodlení.
4. V případě nedodržení termínu vyklizení staveniště a uvedení do náležitého stavu dle článku VII. této smlouvy se zhotovitel zavazuje objednateli uhradit smluvní pokutu ve výši 0,05 % z ceny za dílo včetně DPH za každý započatý den prodlení, nejvýše však 50.000 Kč za každý započatý den prodlení.
5. Poruší-li zhotovitel povinnost udržovat v účinnosti pojištění vyžadované smlouvou v článku VI., zavazuje se objednateli uhradit smluvní pokutu ve výši 0,1 % z ceny za dílo včetně DPH za každý započatý kalendářní den, kdy tento stav trvá.
6. Poruší-li zhotovitel povinnost zajistit, aby funkci stavbyvedoucího vykonávala kvalifikovaná osoba, zavazuje se objednateli uhradit smluvní pokutu ve výši 0,1 % z ceny za dílo včetně DPH za každý započatý kalendářní den, kdy tento stav trvá.
7. V případě, že bude zhotovitel v prodlení s úhradou výdajů dle článku IX. odst. 7 této smlouvy, zavazuje se objednateli uhradit úrok z prodlení ve výši 0,05 % z neuhrazených výdajů za každý započatý den prodlení.



8. Smluvní pokuta je splatná ve lhůtě 10 dnů ode dne zániku povinnosti, kterou utvrzuje. Zhotovitel je povinen na výzvu objednatele uhradit dosud vzniklou část smluvní pokuty i před zánikem utvrzené povinnosti, v takovém případě je vzniklá část smluvní pokuty splatná ve lhůtě 10 dnů od doručení písemné výzvy zhotoviteli.
9. Smluvní pokuta je za účelem jejího započtení proti pohledávce zhotovitele na zaplacení ceny za dílo splatná ihned po zániku utvrzené povinnosti. Úrok z prodlení vzniklý v důsledku včasného neuhrazení smluvní pokuty je za účelem jeho započtení proti pohledávce zhotovitele na zaplacení ceny za dílo splatný ihned po jeho vzniku.
10. Objednatel se zavazuje při prodlení se zaplacením faktury zaplatit zhotoviteli úrok z prodlení ve výši 0,05 % z fakturované částky za každý, byť jen započatý den prodlení.
11. Objednatel má právo na náhradu škody způsobené zhotovitelem porušením jakékoli jeho povinnosti vztahující se k této smlouvě. Zhotovitel je tak například povinen uhradit objednateli škodu v podobě odvodu za porušení rozpočtové kázně nebo v podobě ztráty nároku na dotaci či její části, nebo je povinen uhradit škodu vzniklou v důsledku porušení platného zákona o zadávání veřejných zakázek. Vznikne-li škoda v důsledku porušení povinnosti, která je utvrzena smluvní pokutou, má objednatel právo na náhradu škody, která dohodnutou smluvní pokutu převyšuje.
12. Objednatel je oprávněn započíst svoji pohledávku, kterou má za zhotovitelem, proti pohledávce zhotovitele za objednatelem, a to za podmínek stanovených touto smlouvou a občanským zákoníkem. Pokud zhotovitel poruší některou ze svých povinností a v důsledku toho vznikne objednateli nárok na smluvní pokutu nebo nárok na náhradu vzniklé škody v podobě odvodu za porušení rozpočtové kázně nebo v podobě ztráty nároku na dotaci či její části, prohlašuje zhotovitel, že v takovém případě nebude považovat pohledávku objednatele za nejistou nebo neurčitou a souhlasí s tím, aby si ji objednatel započel proti nároku zhotovitele na uhrazení faktury, popř. proti jiné pohledávce zhotovitele za objednatelem.

## **Článek XI.** **Odstoupení od smlouvy**

1. Smluvní strany mohou odstoupit od této smlouvy z důvodů stanovených zákonem nebo touto smlouvou.
2. Objednatel je oprávněn od této smlouvy odstoupit, pokud zhotovitel poruší jakoukoli svoji povinnost vyplývající z této smlouvy, pokud zhotovitel vstoupí do likvidace nebo je proti němu zahájeno insolvenční řízení.
3. V případě odstoupení od smlouvy kteroukoli ze smluvních stran, je zhotovitel povinen zabezpečit stavbu po celou dobu přerušování prací.



## **Článek XII.** **Nebezpečí škody**

1. Zhotovitel nese od okamžiku předání staveniště nebezpečí škody na díle, na věcech určených k jeho provedení a na staveništi.
2. Nebezpečí škody na díle přechází na objednatele převzetím díla. Jestliže objednatel převzal dílo s vadami, přechází nebezpečí škody na díle na objednatele odstraněním všech vad. Nebezpečí na staveništi přechází na objednatele po předání a převzetí díla a vyklizení staveniště zhotovitelem.

## **Článek XIII.** **Kontaktní osoby a doručování písemností**

1. Kontaktní osoby uvedené výše jednají každý samostatně za smluvní strany ve všech věcech souvisejících s plněním této smlouvy, zejména podepisují zápisy z jednání smluvních stran a předávací protokol. Kontaktní osoba objednatele též vykonává kontrolu zhotovitele při provádění díla, je oprávněna činit prohlášení o převzetí či nepřevzetí díla, oznamovat vady díla, jednat o stanovení lhůty pro odstranění vad díla a činit další oznámení, žádosti či jiné úkony podle této smlouvy.
2. Změna určení kontaktních osob nevyžaduje změnu této smlouvy. Smluvní strana je však povinna změnu kontaktní osoby bez zbytečného odkladu písemně sdělit druhé smluvní straně.
3. Kromě jiných způsobů komunikace dohodnutých mezi stranami se za účinné považují osobní doručování, doručování doporučenou poštou, datovou schránkou, faxem či elektronickou poštou. Pro doručování platí kontaktní údaje smluvních stran a jejich kontaktních osob nebo kontaktní údaje, které si smluvní strany po uzavření této smlouvy písemně oznámily.
4. Oznámení správně adresovaná se považují za uskutečněná v případě osobního doručování anebo doručování doporučenou poštou okamžikem doručení, v případě posílání faxem či elektronickou poštou okamžikem obdržení potvrzení o doručení od protistrany při použití stejného komunikačního kanálu.

## **Článek XIV.** **Zveřejnění smlouvy a obchodní tajemství**

1. Zhotovitel bere na vědomí, že smlouvy s hodnotou předmětu převyšující 50.000 Kč bez DPH včetně dohod, na základě kterých se tyto smlouvy mění, nahrazují nebo ruší, zveřejní objednatel v **registru smluv** zřízeném jako informační systém veřejné správy na základě zákona č. 340/2015 Sb., o registru smluv. Zhotovitel výslovně souhlasí s tím, aby tato smlouva včetně případných dohod o její změně, nahrazení nebo zrušení byly v plném rozsahu v registru smluv objednatelem zveřejněny.
2. Zhotovitel prohlašuje, že skutečnosti uvedené v této smlouvě nepovažuje za obchodní tajemství a uděluje svolení k jejich užití a zveřejnění bez stanovení jakýchkoliv dalších podmínek.



## **Článek XV.** **Vícepráce a méněpráce**

1. V případě, že se v průběhu provádění stavby vyskytne skutečnost, která znemožňuje provést stavbu dohodnutým způsobem, a v jejímž důsledku bude nezbytné provést vícepráce nebo nerealizovat méněpráce, je zhotovitel povinen výskyt skutečnosti objednateli neprodleně oznámit a provést o ní zápis do stavebního deníku.
2. Zhotovitel je oprávněn přerušit provádění stavby pouze v té části, jejímuž provedení brání vzniklá skutečnost.
3. Pokud tomu nebrání zákonné, příp. jiné podmínky, kterými je objednatel vázán (např. podmínky platného zákona o zadávání veřejných zakázek), dohodly se smluvní strany na tom, že je zhotovitel povinen vícepráce provést či naopak nerealizovat méněpráce. Za tímto účelem je zhotovitel povinen uzavřít s objednatelem dodatek k této smlouvě. Zhotovitel je povinen vícepráce provést v co nejkratším možném čase, je při tom povinen dbát toho, aby byla stavba dokončena v termínu sjednaném v článku IV. této smlouvy, pokud se smluvní strany nedohodnou jinak.
4. Za účelem uzavření dodatku o provedení víceprací či nerealizaci méněprací je zhotovitel povinen nejpozději do 5 pracovních dnů ode dne výskytu skutečnosti nebo pokynu objednatele předložit objednateli oznámení, které bude obsahovat:
  - a) rozsah potřebných víceprací či méněprací včetně zdůvodnění jejich vzniku a nezbytnosti jejich provedení či nerealizace;
  - b) oceněný položkový soupis víceprací či méněprací s výkazy výměr, který je zhotovitel povinen ocenit jednotkovými cenami uvedenými ve stávajícím položkovém soupisu prací, dodávek a služeb sloužící pro provádění díla s tím, že pokud jednotlivé položky tvořící vícepráce nejsou obsaženy ve stávajícím položkovém soupisu prací, dodávek a služeb, použije zhotovitel ceny do maximální výše jednotkových cen odpovídajících expertním směrným cenám (např. CS ÚRS, SW KROS) v poslední aktuální cenové úrovni;
  - c) informace o dopadu víceprací či méněprací na termín pro dokončení stavby sjednaný v článku IV. této smlouvy.
5. Pokud v důsledku rozsahu víceprací či méněprací není objektivně možné ve výše uvedené lhůtě předložit oznámení v požadovaném rozsahu, je zhotovitel povinen do 5 pracovních dnů ode dne výskytu skutečnosti začít jednat s TDI a poskytnout mu účinnou součinnost pro stanovení jiné lhůty, zejména mu poskytnout všechny nezbytné podklady. Délku lhůty s ohledem na rozsah víceprací či méněprací stanoví TDI. Lhůtou, kterou určí TDI, je zhotovitel vázán.
6. Neprodleně po předložení oznámení v požadovaném rozsahu se objednatel zavazuje se zhotovitelem jednat o obsahu dodatku k této smlouvě. O obsahu dodatku se zavazují smluvní strany jednat bez zbytečných průtahů a objektivně posuzovat všechny okolnosti daného případu.





7. Zhotovitel je povinen o provádění víceprací či nerealizaci méněprací vést ve stavebním deníku oddělenou evidenci.

## **Článek XVI.** **Ostatní ustanovení**

1. Zhotovitel není oprávněn postoupit třetí straně bez souhlasu objednatele žádnou pohledávku, kterou vůči němu má a která vyplývá z této smlouvy.
2. Zhotovitel na sebe ve smyslu § 1765 občanského zákoníku bere nebezpečí změny okolností, které nejsou výslovně upraveny touto smlouvou.
3. Není-li v této smlouvě ujednáno jinak, vztahuje se na vztahy z ní vyplývající občanský zákoník.
4. Zhotovitel poskytuje objednateli bankovní záruku za řádné provedení díla ve výši 5 % z ceny díla bez DPH, a to po celou dobu provádění díla. Bankovní záruka kryje finanční nároky objednatele z důvodů porušení povinností zhotovitele týkajících se řádného provedení díla v předepsané kvalitě a smluveném termínu. Bankovní záruka je vystavena jako neodvolatelná a bezpodmínečná, zejména bez možnosti banky uplatnit jakékoliv námitky a bez nutnosti výzvy věřitele (objednatele) dané dlužníkovi (zhotoviteli) k plnění jeho povinností v případě nesplnění kterékoliv povinnosti zhotovitele stanovené smlouvou, přičemž banka je povinna plnit bez námitek a na základě první výzvy objednatele jako oprávněného. Zhotovitel poskytne bankovní záruku objednateli na základě výzvy před podpisem smlouvy.
5. V případě prodloužení termínu pro dokončení díla je zhotovitel povinen platnost bankovní záruky prodloužit tak, aby trvala po celou dobu provádění díla. Zhotovitel se zavazuje předložit objednateli doklad o prodloužení bankovní záruky před uzavřením příslušného dodatku k této smlouvě. Stejně je zhotovitel povinen postupovat, pokud dojde ke změně ceny díla.

## **Článek XVII.** **Závěrečná ustanovení**

1. Tuto smlouvu je možno měnit pouze písemně na základě vzestupně číslovaných dodatků a to prostřednictvím osob oprávněných k uzavření této smlouvy.
2. Pro účely interpretace smluvních podmínek je prioritou dokumentů následující:
  - a) tato smlouva,
  - b) zadávací podmínky.
3. V případě, že nelze vedle sebe aplikovat ustanovení této smlouvy a její přílohu tak, aby mohly být užity vedle sebe, pak mají přednost ustanovení této smlouvy.
4. Nedílnou součástí této smlouvy jsou tyto přílohy: oceněný soupis prací.
5. Tato smlouva je vyhotovena ve čtyřech vyhotoveních, které mají platnost a závaznost



originálu. Objednatel obdrží tři vyhotovení a jedno vyhotovení obdrží zhotovitel.

6. Tato smlouva nabývá účinnosti nejdříve dnem, kdy je zveřejněna objednatelem v registru smluv, a to i tehdy, pokud bude v registru smluv zveřejněna protistranou nebo třetí osobou dříve.
7. Smluvní strany prohlašují, že souhlasí s textem této smlouvy. Smlouva byla schválena usnesením Rady Libereckého kraje č. 275/21/RK ze dne 16.2.2021.

V Liberci dne 12. 3. 2021

V Hrádku n.N. dne 8. 3. 2021

.....  
Ing. Zbyněk Miklík  
náměstek hejtmána

.....  
  
jednatel



# REKAPITULACE STAVBY

Kód: SEMILY  
Stavba: ZŠ speciální-snížení energetické náročnosti budovy

KSO:  
Místo: Semily, Nádražní č.p.213

CC-CZ:  
Datum: 15. 12. 2018

Zadavatel:  
Liberecký kraj

IČ:  
DIČ:

Uchazeč:  
Stavby MH s.r.o.

IČ: 09185500  
DIČ: CZ09185500

Projektant:  
Energy Benefit Centre a.s.PRAHA

IČ:  
DIČ:

Zpracovatel:  
Ing.Pavel Michálek

IČ:  
DIČ:

Poznámka:

**Cena bez DPH** **13 600 000,00**

	Sazba daně	Základ daně	Výše daně
DPH základní	21,00%	<b>13 600 000,00</b>	<b>2 856 000,00</b>
DPH snížená	15,00%	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>

**Cena s DPH** **16 456 000,00**  
v **CZK**

Projektant

Zpracovatel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

Objednavatel

Uchazeč

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

## REKAPITULACE OBJEKTŮ STAVBY A SOUPISŮ PRACÍ

Kód: SEMILY

**Stavba:** ZŠ speciální-snížení energetické náročnosti budovy

Místo: Semily,Nádražní č.p.213

Datum: 15. 12. 2018

Zadavatel: Liberecký kraj

Projektant: Energy Benefit Centre  
a.s.PRAHA

Uchazeč: Stavby MH s.r.o.

Zpracovatel: Ing.Pavel Michálek

Kód	Popis	Cena bez DPH [CZK]	Cena s DPH [CZK]
<b>Náklady z rozpočtů</b>		<b>13 600 000,00</b>	<b>16 456 000,00</b>
<b>SEMILY 1</b>	<b>SO-01-Vlastní objekt</b>	13 600 000,00	16 456 000,00

# KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:

ZŠ speciální-snížení energetické náročnosti budovy

Objekt:

**SEMILY 1 - SO-01-Vlastní objekt**

KSO:

Místo: Semily, Nádražní č.p.213

CC-CZ:

Datum: 15. 12. 2018

Zadavatel:

Liberecký kraj

IČ:

DIČ:

Uchazeč:

Stavby MH s.r.o.

IČ:

09185500

DIČ:

CZ09185500

Projektant:

Energy Benefit Centre a.s.PRAHA

IČ:

DIČ:

Zpracovatel:

Ing.Pavel Michálek

IČ:

DIČ:

Poznámka:

**Cena bez DPH**

**13 600 000,00**

	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
DPH základní	13 600 000,00	21,00%	2 856 000,00
DPH snížená	0,00	15,00%	0,00

**Cena s DPH**

**v CZK**

**16 456 000,00**

**Projektant**

**Zpracovatel**

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

**Objednavatel**

**Uchazeč**

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

# REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba:

ZŠ speciální-snížení energetické náročnosti budovy

Objekt:

**SEMILY 1 - SO-01-Vlastní objekt**

Místo: Semily,Nádražní č.p.213

Datum: 15. 12. 2018

Zadavatel: Liberecký kraj

Projektant: Energy Benefit

Uchazeč: Stavby MH s.r.o.

Zpracovatel: Centre a.s.PRAHA  
Ing.Pavel Michálek

Kód dílu - Popis

Cena celkem [CZK]

## Náklady ze soupisu prací

**13 600 000,00**

HSV - Práce a dodávky HSV	4 956 966,40
1 - Zemní práce	185 633,76
3 - Svislé a kompletní konstrukce	126 080,39
6 - Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní	3 914 743,40
9 - Ostatní konstrukce a práce, bourání	487 135,52
997 - Přesun sutě	177 402,75
998 - Přesun hmot	65 970,58
PSV - Práce a dodávky PSV	7 772 214,40
711 - Izolace proti vodě, vlhkosti a plynům	190 686,44
712 - Povlakové krytiny	257 705,44
713 - Izolace tepelné	663 408,67
714 - Akustická a protiotřesová opatření	5 080,81
721 - Zdravotechnika - vnitřní kanalizace	8 292,22
731 - Ústřední vytápění - kotelny	1 679 864,10
741 - Elektroinstalace - silnoproud	229 464,50
751 - Vzduchotechnika	1 014 666,50
762 - Konstrukce tesařské	493 192,67
763 - Konstrukce suché výstavby	50 957,50
764 - Konstrukce klempířské	1 064 733,82
765 - Krytina skládaná	34 062,78
766 - Konstrukce truhlářské	1 344 096,08
767 - Konstrukce zámečnické	731 844,78
784 - Dokončovací práce - malby a tapety	4 158,09
HZS - Hodinové zúčtovací sazby	19 200,00
VRN - Vedlejší rozpočtové náklady	851 619,20
VRN1 - Průzkumné, geodetické a projektové práce	59 000,00
VRN3 - Zařízení staveniště	125 000,00
VRN4 - Inženýrská činnost	10 000,00
VRN5 - Finanční náklady	657 619,20

# SOUPIS PRACÍ

Stavba:

ZŠ speciální-snížení energetické náročnosti budovy

Objekt:

**SEMILY 1 - SO-01-Vlastní objekt**

Místo: Semily, Nádražní č.p.213

Datum: 15. 12. 2018

Zadavatel: Liberecký kraj

Projektant: Energy Benefit

Uchazeč: Stavby MH s.r.o.

Zpracovatel: Centre a.s.PRAHA  
Ing.Pavel Michálek

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------	-----------------

## Náklady soupisu celkem

**13 600 000,00**

D		HSV	Práce a dodávky HSV	4 956 966,40				
D		1	Zemní práce	185 633,76				
1	K	132201102	Hloubení rýh š do 600 mm v hornině tř. 3 objemu přes 100 m3 VV (42,0+2,0+13,0+24,5+27,0+13,0+16,0+3,0+3,0)*0,6*1,5	m3	129,150	507,90	65 595,29	CS ÚRS 2018 01
2	K	132201109	Příplatek za lepivost k hloubení rýh š do 600 mm v hornině tř. 1 až 3 VV 129,15*0,5	m3	64,575	9,70	626,38	CS ÚRS 2018 01
3	K	161101101	Svislé přemístění výkopku z horniny tř. 1 až 4 hl výkopu do 2,5 m	m3	129,150	104,20	13 457,43	CS ÚRS 2018 01
4	K	162701105	Vodorovné přemístění do 10000 m výkopku/sypaniny z horniny tř. 1 až 4	m3	129,150	221,20	28 567,98	CS ÚRS 2018 01
5	K	167101102	Nakládání výkopku z hornin tř. 1 až 4 přes 100 m3	m3	129,150	43,00	5 553,45	CS ÚRS 2018 01
6	K	171201201	Uložení sypaniny na skládky	m3	129,150	16,20	2 092,23	CS ÚRS 2020 01
7	K	171201211	Poplatek za uložení stavebního odpadu - zeminy a kameniva na skládce VV 129,15*1,8	t	232,470	300,00	69 741,00	CS ÚRS 2018 01
D		3	Svislé a kompletní konstrukce	126 080,39				
8	K	319201321	Vyrovnání nerovného povrchu zdiva tl do 30 mm maltou	m2	95,198	261,70	24 913,32	CS ÚRS 2020 01
9	K	319202114	Dodatečná izolace zdiva tl do 600 mm nízkotlakou iniektáží silikonovou mikroemulzí VV "1PP-garáž,kotelna" 11,5+5,75*3	m	28,750	3 500,00	100 625,00	CS ÚRS 2020 01
10	K	340239211	Zazdívká otvorů v příčkách nebo stěnách plochy do 4 m2 cihlami plnými tl do 100 mm VV "1NP" 1,586*0,978	m2	1,551	349,50	542,07	CS ÚRS 2020 01
D		6	Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní	3 914 743,40				
11	K	612325302	Vápenocementová štuková omítka ostění nebo nadpraží VV 95,198+1,551*2	m2	98,300	596,30	58 616,29	CS ÚRS 2020 01
12	K	612821002	Vnitřní sanační štuková omítka pro vlhké zdivo prováděná ručně VV 28,75+5,75	m2	34,500	543,80	18 761,10	CS ÚRS 2020 01
13	K	612821031	Vnitřní vyrovnávací sanační omítka prováděná ručně	m2	34,500	274,30	9 463,35	CS ÚRS 2020 01
14	K	621221001	Montáž kontaktního zateplení vnějších podhledů z minerální vlny s podélnou orientací tl do 40 mm	m2	74,963	637,80	47 811,40	CS ÚRS 2020 01
15	M	63151518	deska izolační minerální kontaktních fasád podélné vlákno λ=0,036 tl 40mm VV 74,963*1,02 *Přepočtené koeficientem množství	m2	76,462	151,30	11 568,70	CS ÚRS 2020 01
16	K	621531021	Tenkovrstvá silikonová zrnitá omítka tl. 2,0 mm včetně penetrace vnějších podhledů	m2	74,963	330,90	24 805,26	CS ÚRS 2020 01
17	K	622143004	Montáž omítkových samolepících zacišťovacích profilů pro spojení s okenním rámem VV 211,55*2	m	423,100	29,50	12 481,45	CS ÚRS 2020 01
18	M	59051476	profil okenní zacišťovací se sklovláknitou armovací tkaninou 9 mm/2,4 m VV 423,1*1,05 *Přepočtené koeficientem množství	m	444,255	27,80	12 350,29	CS ÚRS 2020 01
19	K	622211031	Montáž kontaktního zateplení vnějších stěn z polystyrénových desek tl do 160 mm "skladba S01-pohled severní" VV (0,14+2,242+0,28+0,44+2,108+0,75+0,28+1,0*4)*4,825 VV (0,14+2,196+0,14+0,455+0,14+2,232+0,14+0,45+0,14+2,239+0,28+0,45+2,35+0,14+0,46+1,0*8)*3,155 VV (2,889+0,45+0,28+2,236+0,14+0,46+1,0*3)*1,655-1,5*0,9*2 VV -2,25*2,4-2,3*2,4-0,6*0,6-1,2*1,2-0,9*1,97-0,6*0,6-2,1*2,1*2 VV -1,2*1,2*2 VV "pohled jižní" 21,85*1,8+1,0*1,8*14-1,5*0,9*7 VV "pohled západní" (2,752+17,35+23,15)*0,2 VV "pohled východní" 0,5*16*0,85+23,15*0,85+3,15*0,55 VV 1,75*3,6+8,6*4,67-1,0*2,0 VV Součet	m2	235,154	564,50	132 744,43	CS ÚRS 2020 01
20	M	28376384	deska z polystyrénu XPS, hrana polodrážková a hladký povrch s vyšší odolností m3 VV 235,154*0,14*1,02	m3	33,580	5 484,40	184 166,15	CS ÚRS 2018 01
21	K	622211031	Montáž kontaktního zateplení vnějších stěn z polystyrénových desek tl do 160 mm "skladba S03" VV "objekt B" 56,268+58,125+126,921+18,154-10,383+150,168 VV 129,066 VV "obvodové štíty LIKUS" (12,539-2,224)*6,933-1,76*2,23*2 VV 12,548*6,933-1,75*2,23*2 VV Součet	m2	671,173	564,50	378 877,16	CS ÚRS 2020 01
22	M	28375952	deska EPS 70 fasádní λ=0,039 tl 160mm VV 671,173*1,02 *Přepočtené koeficientem množství	m2	684,596	168,00	115 012,13	CS ÚRS 2020 01

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
23	K	622221021	Montáž kontaktního zateplení vnějších stěn z minerální vlny s podélnou orientací vláken tl do 120 mm "skladba S0 05" 1,3*5,476*32	m2	227,802	561,00	127 796,92	CS ÚRS 2020 01
	VV				227,802			
24	M	63151527	deska izolační minerální kontaktních fasád podélné vlákno $\lambda=0,036$ tl 100mm	m2	232,358	307,60	71 473,32	CS ÚRS 2020 01
	VV		227,802*1,02 *Přepočtené koeficientem množství		232,358			
25	K	622222001	Montáž kontaktního zateplení vnějšího ostění hl. špalety do 200 mm z minerální vlny tl do 40 mm	m	211,550	158,20	33 467,21	CS ÚRS 2020 01
26	M	63151518	deska izolační minerální kontaktních fasád podélné vlákno $\lambda=0,036$ tl 40mm	m2	46,541	151,30	7 041,65	CS ÚRS 2020 01
	VV		211,55*0,2*1,1		46,541			
27	K	622252001	Montáž zakládacích soklových lišt kontaktního zateplení	m	143,500	91,50	13 130,25	CS ÚRS 2020 01
	VV		143,5		143,500			
28	M	59051653	lišta soklová Al s okapničkou zakládací U 16cm 0,95/200cm	m	150,675	81,30	12 249,88	CS ÚRS 2020 01
	VV		143,5*1,05 *Přepočtené koeficientem množství		150,675			
29	K	622252002	Montáž ostatních lišt kontaktního zateplení	m	271,550	43,10	11 703,81	CS ÚRS 2020 01
	VV		211,55+6,0*10		271,550			
30	M	59051486	lišta rohová PVC 10/15cm s tkaninou	m	285,128	9,50	2 708,72	CS ÚRS 2020 01
	VV		271,55*1,05 *Přepočtené koeficientem množství		285,128			
31	K	622273261	Montáž odvětrávané fasády stěn na hliníkový obousměrný rošt izolace tl. 160 mm	m2	29,766	4 005,00	119 212,83	CS ÚRS 2020 01
	VV		"skladba S004" (4,129+0,21*2+2,622+2,622+0,21*2)*3,5		35,746			
	VV		-2,6*2,3		-5,980			
	VV		Součet		29,766			
32	M	59155104	deska cementovláknitá fasádní probarvená tl 8mm	m2	37,208	1 302,50	48 463,42	CS ÚRS 2020 01
	VV		29,766*1,25 *Přepočtené koeficientem množství		37,208			
33	K	622273281	Montáž odvětrávané fasády stěn na hliníkový obousměrný rošt izolace tl. 200 mm	m2	300,795	4 148,00	1 247 697,66	CS ÚRS 2020 01
	VV		"skladba S02-pohled severní"					
	VV		(2,408+2,502+2,615+2,498+2,495+2,463+2,511+2,309)*5,73		113,460			
	VV		-2,0*1,2*16		-38,400			
	VV		"pohled jižní" 113,46-38,4		75,060			
	VV		"pohled západní" 75,06		75,060			
	VV		"pohled východní" 113,46-2,0*1,2*15-0,9*2,05		75,615			
	VV		Součet		300,795			
34	M	59155104	deska cementovláknitá fasádní probarvená tl 8mm	m2	375,994	1 302,50	489 732,19	CS ÚRS 2020 01
	VV		300,795*1,25 *Přepočtené koeficientem množství		375,994			
35	K	622325102	Oprava vnější vápenocementové hladké omítky složitosti 1 stěn v rozsahu do 30%	m2	690,223	111,10	76 683,78	CS ÚRS 2020 01
	VV		690,223		690,223			
36	K	622511111	Tenkovrstvá akrylátová mozaiková střednězrná omítka včetně penetrace vnějších stěn	m2	235,154	526,20	123 738,03	CS ÚRS 2020 01
37	K	622531021	Tenkovrstvá silikonová zrnitá omítka tl. 2,0 mm včetně penetrace vnějších stěn	m2	671,173	317,20	212 896,08	CS ÚRS 2020 01
38	K	623511111	Tenkovrstvá akrylátová mozaiková střednězrná omítka včetně penetrace vnějších pilířů nebo sloupů	m2	11,758	552,20	6 492,77	CS ÚRS 2020 01
	VV		"ostění" 235,154*0,05		11,758			
39	K	623531021	Tenkovrstvá silikonová zrnitá omítka tl. 2,0 mm včetně penetrace vnějších pilířů nebo sloupů	m2	274,343	365,10	100 162,63	CS ÚRS 2020 01
	VV		227,802+46,541		274,343			
40	K	629991011	Zakrytí výplní otvorů a svislých ploch fólií přilepenou lepicí páskou	m2	260,950	30,80	8 037,26	CS ÚRS 2020 01
	VV		2,1+2,1+2,3*2,4+2,25*2,4+226,76+0,9*1,97*3+1,6*2,15*3+1,59*6*2,15		260,950			
41	K	629995101	Očištění vnějších ploch tlakovou vodou	m2	690,223	53,80	37 134,00	CS ÚRS 2020 01
	VV		690,223		690,223			
42	K	635111242	Násyp pod podlahy z hrubého kameniva 16-32 se zhutněním	m3	103,320	950,00	98 154,00	CS ÚRS 2020 01
43	K	637121112	Okapový chodník z kačírku tl 150 mm s udusáním	m2	86,100	277,80	23 918,58	CS ÚRS 2020 01
	VV		143,5*0,6		86,100			
44	K	637311131	Okapový chodník z betonových záhonových obrubníků lože beton	m	143,500	252,20	36 190,70	CS ÚRS 2020 01
D	9		Ostatní konstrukce a práce, bourání				487 135,52	
45	K	941111121	Montáž lešení řadového trubkového lehkého s podlahami zatížení do 200 ka/m2 š do 1.2 m v do 10 m	m2	1 738,871	54,80	95 290,13	CS ÚRS 2020 01
	VV		(235,154+671,173+29,766+300,795+1,551+1,508+36,899+182,872+7,696+17,175+6,895+20,578)*1,15		1 738,871			
46	K	941111221	Příplatek k lešení řadovému trubkovému lehkému s podlahami š 1.2 m v 10 m za první a ZKD den použití	m2	#####	1,00	104 332,26	CS ÚRS 2020 01
	VV		1738,871*60		104 332,260			
47	K	941111821	Demontáž lešení řadového trubkového lehkého s podlahami zatížení do 200 ka/m2 š do 1.2 m v do 10 m	m2	1 738,871	33,50	58 252,18	CS ÚRS 2020 01
48	K	944511111	Montáž ochranné sítě z textilie z umělých vláken	m2	1 738,871	15,10	26 256,95	CS ÚRS 2020 01
49	K	944511211	Příplatek k ochranné síti za první a ZKD den použití	m2	#####	0,40	41 732,90	CS ÚRS 2020 01
	VV		1738,871*60		104 332,260			
50	K	944511811	Demontáž ochranné sítě z textilie z umělých vláken	m2	1 738,871	10,20	17 736,48	CS ÚRS 2020 01
51	K	945001	D+M budka pro netopýry z polystyrenu průřezová 420/500/100mm	ks	2,000	1 250,00	2 500,00	
	VV		"schema PL 49" 2		2,000			
52	K	953845114	oprava kominového tělesa reprofilační maltou, oprava zhlaví včetně oplechování	m2	10,000	1 393,40	13 934,00	CS ÚRS 2020 01
	VV		10,0		10,000			
53	K	953845124	čištění kominového průduchu	m	25,000	150,00	3 750,00	CS ÚRS 2020 01
	VV		12,5*2		25,000			
54	K	963051113	Bourání ŽB stropů deskových tl přes 80 mm	m3	0,975	1 257,40	1 225,97	CS ÚRS 2020 01
	VV		"část desky nad vstupem" (2,752*2+4,129+0,6*2)*0,6*0,15		0,975			
55	K	967031132	Přísekání rovných ostění v cihelném zdívu na MV nebo MVC	m2	95,198	39,20	3 731,76	CS ÚRS 2020 01
	VV		"zděná část" 0,45*(1,5+0,9*2)*9+0,45*(1,1+2,1*2)*2		18,135			
	VV		0,45*(2,1+2,1*2)*2+0,45*(2,25+2,4*2)+0,45*(2,3+2,4*2)		12,038			



PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
			0,45*0,6*3*2+0,45*1,2*3		3,240			
			0,45*(1,1+2,1*2)+0,45*(1,8+1,5*2)+0,45*(0,5+0,9*2)*2		6,615			
			0,45*(1,2+1,5*2)*5+0,45*1,5*3*2+0,45*(1,8+1,5*2)*2		17,820			
			0,45*(0,9+1,5*2)+0,3*(1,2+1,8*2)*2+0,3*(2,6+2,3*2)		6,795			
			0,45*(1,8+1,5*2)+0,45*(2,0+3,85*2)+0,45*(1,8+1,5*2)*4		15,165			
			0,45*(1,2+1,5*2)*6+0,45*(1,5+1,5*2)*2		15,390			
			Součet		95,198			
56	K	968062245	Vybourání dřevěných rámu oken jednoduchých včetně křídél pl do 2 m2	m2	1,551	36,10	55,99	CS ÚRS 2020 01
			"1NP" 1,586*0,978		1,551			
57	K	968062374	Vybourání dřevěných rámu oken zdvojených včetně křídél pl do 1 m2	m2	1,508	64,60	97,42	CS ÚRS 2020 01
			"1PP" 0,578*0,55+0,551*0,577		0,636			
			"1NP" 0,499*0,874*2		0,872			
			Součet		1,508			
58	K	968062375	Vybourání dřevěných rámu oken zdvojených včetně křídél pl do 2 m2	m2	36,899	43,50	1 605,11	CS ÚRS 2020 01
			"2NP" 1,209*1,44+1,174*1,438+1,197*1,434+1,218*1,458		6,922			
			1,239*1,447+1,174*1,458		3,505			
			"1NP"					
			1,179*1,44+1,162*1,418+1,17*1,427+1,171*1,457+0,885*1,477		11,821			
			+1,163*1,475+1,157*1,795					
			1,174*1,474		1,730			
			"1PP"					
			1,478*0,88*2+1,465*0,865+1,474*0,871+1,461*0,857+1,185*1,196		7,822			
			1,471*0,871+1,47*0,873+1,465*0,865*2		5,099			
			Součet		36,899			
59	K	968062376	Vybourání dřevěných rámu oken zdvojených včetně křídél pl do 4 m2	m2	182,872	35,30	6 455,38	CS ÚRS 2020 01
			"1NP" 2,074*1,174+2,076*1,175+2,074*1,177+2,077*1,176		9,758			
			2,075*1,181+2,08*1,178+2,08*1,176+2,079*1,179+1,746*1,474		12,372			
			1,777*1,474+1,764*1,481+1,469*1,472+1,476*1,462+2,077*1,177*8+2,063*1,176*15		65,500			
			"2NP"					
			2,075*1,176*16+1,768*1,469*3+1,766*1,417+2,076*1,177*16+1,746*1,462+1,456*1,462*2		95,242			
			Součet		182,872			
60	K	968062377	Vybourání dřevěných rámu oken zdvojených včetně křídél pl přes 4 m2	m2	7,696	30,00	230,88	CS ÚRS 2020 01
			"2NP"1,999*3,85		7,696			
61	K	968062456	Vybourání dřevěných dveřních zárubní pl přes 2 m2	m2	17,175	53,20	913,71	CS ÚRS 2020 01
			1,752*2,208+1,558*2,21+2,597*2,292+1,791*2,184		17,175			
62	K	968072455	Vybourání kovových dveřních zárubní pl do 2 m2	m2	6,895	86,70	597,80	CS ÚRS 2020 01
			"1NP" 0,8*1,97+0,9*1,97		3,349			
			"1PP" 0,9*1,97*2		3,546			
			Součet		6,895			
63	K	968072559	Vybourání kovových vrat pl přes 5 m2	m2	20,578	32,00	658,50	CS ÚRS 2020 01
			2,102*2,087*2+2,412*2,447*2		20,578			
64	K	978015341	Ótlučení (osekání) vnější vápenné nebo vápenocementové omítky stupně členitosti 1 a 2 rozsahu do 30%	m2	690,223	5,50	3 796,23	CS ÚRS 2020 01
			"pohled východní" 1,57*9,65+1,536*9,65+0,4*6,75+3,3*7,15		56,268			
			5,453*9,953+2,752*2,3-1,157*1,796		58,525			
			"pohled západní" 2,752*2,15-1,46*1,48+17,595*7,0		126,921			
			-1,476*1,462*2-1,174*1,474*5-0,5*0,87*2-1,476*1,462*2		-18,154			
			-1,174*1,474*6		-10,383			
			"pohled severní"					
			0,4*9,15+11,8*2,45+5,2*2,35+5,6*0,6+7,0*0,6+11,9*7,0-1,6*2,19-0,88*1,47-1,784*1,48*6+2,05*2,45*7		150,168			
			"pohled jižní" 13,15*6,75+1,85*7,0-1,79*2,18*2+2,05*2,45*7		129,066			
			"kominové těleso" (2,224+0,8*2)*11,5+(2,232+1,2)*2*1,6		54,958			
			"obvodové štíty LIKUS" 63,664+79,19		142,854			
			Součet		690,223			
65	K	978059641	Ósekání a odebrání obkladů stěn z vnějších obkládaček plochy přes 1 m2	m2	103,532	36,00	3 727,15	CS ÚRS 2020 01
			"pohled severní" (6,45+0,85*5)*1,8-2,24*2,126*2		9,736			
			11,75*0,45+0,85*9*0,45-2,5*0,45*2-0,98*0,45+5,35*1,0		11,389			
			0,85*2*1,0-1,48*0,88*2+15,2*0,2		2,135			
			"pohled jižní" 23,15*1,3+0,5*1,3*16-1,5*0,9*7		31,045			
			"pohled západní" 2,752*0,3+17,595*0,3		6,104			
			"pohled východní" 23,15*0,75+0,5*0,75*16+12,35*1,6		43,123			
			Součet		103,532			
66	K	985131211	Óčištění ploch stěn, rubu kleneb a podlah sušeným křemičitým pískem	m2	76,800	195,50	15 014,40	CS ÚRS 2020 01
			"opěrné stěny" (6,7+6,4+4,0)*2*1,5		51,300			
			"schodiště" 1,5*0,45*22+2,25*0,45*4+3,0*2,2*2*0,5		25,500			
			Součet		76,800			
67	K	985311311	Reprofilace rubu kleneb a podlah cementovými sanačními maltami tl 10 mm	m2	76,800	830,10	63 751,68	CS ÚRS 2020 01
68	K	985312112	Stěrka k vyrovnání betonových ploch stěn tl 3 mm	m2	76,800	279,80	21 488,64	CS ÚRS 2020 01
D	997		Přesun sutě				177 402,75	
69	K	997013112	Vnitrostavební oprava suti a vybouraných hmot pro budovy v do 9 m s použitím mechanizace	t	110,000	500,00	55 000,00	CS ÚRS 2020 01
70	K	997013501	Ódvoz suti a vybouraných hmot na skládku nebo meziskládku do 1 km se složením	t	111,211	250,00	27 802,75	CS ÚRS 2020 01
71	K	997013509	Příplatek k odvozu suti a vybouraných hmot na skládku ZKD 1 km přes 1 km	t	1 540,000	15,00	23 100,00	CS ÚRS 2020 01
			110,0*14		1 540,000			
72	K	997013831	Poplatek za uložení na skládce (skládkovně) stavebního odpadu směšného kód odpadu 170 904	t	110,000	650,00	71 500,00	CS ÚRS 2018 01
D	998		Přesun hmot				65 970,58	
73	K	998011002	Přesun hmot pro budovy zděné v do 12 m	t	327,560	201,40	65 970,58	CS ÚRS 2020 01

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
D PSV			Práce a dodávky PSV	7 772 214,40				
D 711			Izolace proti vodě, vlhkosti a plynům	190 686,44				
74	K	711142559	Provedení izolace proti zemní vlhkosti pásy mechanickým kotvením svislé NAIP 250,917*2	m2	501,834	84,90	42 605,71	CS ÚRS 2020 01
					501,834			
75	M	62836110	pás těžký asfaltovaný s Al folií nosnou vložkou 501,834*1,2 'Přepočtené koeficientem množství	m2	602,201	116,60	70 216,64	CS ÚRS 2020 01
					602,201			
76	K	711191011	Provedení adhezivního můstku na svislé ploše 172,2+78,717+250,917	m2	802,629	16,60	13 323,64	CS ÚRS 2020 01
			"skladba SO 02" 300,795		501,834			
			Součet		300,795			
					802,629			
77	M	58581220	můstek adhezivní pod izolaci a vyrovnávací lepicí hmota 802,629*0,118 'Přepočtené koeficientem množství	kg	94,710	97,90	9 272,11	CS ÚRS 2020 01
					94,710			
78	K	711491176	Přípevnění vodorovné izolace proti tlakové vodě ukončovací lištou 143,5	m	143,500	26,20	3 759,70	CS ÚRS 2020 01
					143,500			
79	M	28323009	lišta ukončovací pro drenážní fólie profilované	m	143,500	58,70	8 423,45	CS ÚRS 2020 01
80	K	711491272	Provedení izolace proti tlakové vodě svislé z textilií vrstva ochranná	m2	250,917	56,90	14 277,18	CS ÚRS 2020 01
81	M	69311006	geotextilie tkaná PP 15kN/m 250,917*1,05 'Přepočtené koeficientem množství	m2	263,463	15,10	3 978,29	CS ÚRS 2020 01
					263,463			
82	K	711491273	Provedení izolace proti tlakové vodě svislé z nopové fólie	m2	250,917	39,20	9 835,95	CS ÚRS 2020 01
83	M	28323024	fólie drenážní novová v 8mm tl 0,4mm š 0,5m 250,917*1,2 'Přepočtené koeficientem množství	m2	301,100	30,10	9 063,11	CS ÚRS 2020 01
					301,100			
84	K	998711202	Přesun hmot procentní pro izolace proti vodě, vlhkosti a plynům v objektech v do 12 m	%	1 847,558	3,21	5 930,66	CS ÚRS 2020 01
D 712			Povlakové krytiny	257 705,44				
85	K	712300833	Odstranění povlakové krytiny střech do 10° třívrstvé "zdeňá část objektu" 14,71*16,795*1,15	m2	284,113	27,90	7 926,75	CS ÚRS 2020 01
					284,113			
86	K	712311101	Provedení povlakové krytiny střech do 10° za studena lakem penetračním nebo asfaltovým "skladba R01" 15,83*17,915*1,1	m2	324,834	8,90	2 891,02	CS ÚRS 2020 01
			"skladba R02" 12,88		311,954			
			Součet		12,880			
					324,834			
87	M	11163150	lak asfaltový penetrační 324,834*0,0003 'Přepočtené koeficientem množství	t	0,097	46 970,00	4 556,09	CS ÚRS 2020 01
					0,097			
88	M	62836110	pás těžký asfaltovaný s Al folií nosnou vložkou 311,954*1,15 'Přepočtené koeficientem množství	m2	358,747	116,60	41 829,90	CS ÚRS 2020 01
					358,747			
89	K	712341559	Provedení povlakové krytiny střech do 10° pásy NAIP přitavením v plně ploše "skladba R01" 311,954*2	m2	649,668	74,40	48 335,30	CS ÚRS 2020 01
			"skladba R02" 12,88*2		623,908			
			Součet		25,760			
					649,668			
90	M	62836110	pás těžký asfaltovaný s Al folií nosnou vložkou 324,834*1,15 'Přepočtené koeficientem množství	m2	373,559	116,60	43 556,98	CS ÚRS 2020 01
					373,559			
91	M	62833158	pás asfaltový s minerálním posypem tl 4mm s vložkou ze skelné tkaniny 200g/m2 324,834*1,15 'Přepočtené koeficientem množství	m2	373,559	93,40	34 890,41	CS ÚRS 2020 01
					373,559			
92	K	712341659	Provedení povlakové krytiny střech do 10° pásy NAIP přitavením bodově	m2	324,834	58,30	18 937,82	CS ÚRS 2020 01
93	K	712400832	Odstranění povlakové krytiny střech do 30° dvouvrstvé 23,706*5,75*2+23,665*5,75*2	m2	544,767	25,80	14 054,99	CS ÚRS 2020 01
					544,767			
94	K	712771005	Provedení separační nebo kluzné vrstvy z fólií sklon přes 25° "skladba C01" 562,224	m2	562,224	45,90	25 806,08	CS ÚRS 2020 01
					562,224			
95	M	69334120.BDR	Dělicí a parobrzdná fólie PE 02, tl. 0,2mm 562,224*1,1 'Přepočtené koeficientem množství	m2	618,446	11,40	7 050,28	
					618,446			
96	K	998712202	Přesun hmot procentní pro krytiny povlakové v objektech v do 12 m	%	2 498,356	3,15	7 869,82	CS ÚRS 2020 01
D 713			Izolace tepelné	663 408,67				
97	K	713110811	Odstranění tepelné izolace stropů volně kladené z vláknitých materiálů tl do 100 mm "LIKUS-2NP" 463,74	m2	463,740	22,10	10 248,65	CS ÚRS 2020 01
					463,740			
98	K	713131135	Montáž izolace tepelné stěn nastřelením rohoží, pásů, dílců, desek vně objektu 501,834*0,5	m2	250,917	156,00	39 143,05	CS ÚRS 2020 01
					250,917			
99	M	28376384	deska z polystyrenu XPS, hrana polodrážková a hladký povrch s vyšší odolností m3 250,917*1,02*0,14	m3	35,831	5 484,40	196 511,54	CS ÚRS 2018 01
					35,831			
100	K	713140811	Odstranění tepelné izolace střech nadstřešní volně kladené z vláknitých materiálů tl do 100 mm "plochá střecha" 14,71*16,795*1,15	m2	284,113	23,30	6 619,83	CS ÚRS 2020 01
					284,113			
101	K	713141151	Montáž izolace tepelné střech plochých kladené volně 1 vrstva rohoží, pásů, dílců, desek "skladba R1" 311,954*2	m2	636,791	27,70	17 639,11	CS ÚRS 2020 01
			"skladba R02" 4,549*2,832		623,908			
			Součet		12,883			
					636,791			
102	M	63148106.ISV	Isover ORSIK 140mm, $\lambda D = 0,038 (W \cdot m^{-1} \cdot K^{-1})$ , 1200 x 600 x 140 mm, univerzální izolace do šikmých střech. 636,791*1,02 'Přepočtené koeficientem množství	m2	649,527	167,20	108 600,91	
					649,527			
103	K	713151111	Montáž izolace tepelné střech šikmých kladené volně mezi krokve rohoží, pásů, desek "skladba C01" 562,224	m2	562,224	30,80	17 316,50	CS ÚRS 2020 01
					562,224			
104	M	63148156.ISV	Isover UNI 140mm, $\lambda D = 0,035 (W \cdot m^{-1} \cdot K^{-1})$ , 1200 x 600 x 140 mm, velmi kvalitní univerzální izolace z čedičových vláken, vhodná zejména mezi a pod 562,224*1,02 'Přepočtené koeficientem množství	m2	573,468	205,40	117 790,33	
					573,468			

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
105	K	713151131	Montáž izolace tepelné střeš šikmých kladené volně nad krokve rohoží. pásů. desek sklonu do 30° "skladba C01" 562,224	m2	562,224	33,90	19 059,39	CS ÚRS 2020 01
	vv				562,224			
106	M	63148156.ISV	Isover UNI 140mm, λD = 0,035 (W·m-1·K-1), 1200 x 600 x 140 mm, velmi kvalitní univerzální izolace z čedičových vláken. vhodná zejména mezi a pod 562,224*1,02 *Přepočtené koeficientem množství	m2	573,468	205,40	117 790,33	
	vv				573,468			
107	K	998713202	Přesun hmot procentní pro izolace tepelné v objektech v do 12 m	%	6 507,196	1,95	12 689,03	CS ÚRS 2020 01
	D	714	Akustická a protiotřesová opatření				5 080,81	
108	K	714451011	Montáž antivibračních rohoží z recyklované pryže celoplošně lepených vodorovně 0,4*12	m2	4,800	247,30	1 187,04	CS ÚRS 2020 01
	vv				4,800			
109	M	27245010.GLP	deska antivibrační recyklovaná pryž GELTEC S650 2000 x 1000 x 24 mm černá	m2	5,040	761,90	3 839,98	
	vv		4,8*1,05 *Přepočtené koeficientem množství		5,040			
110	K	998714202	Přesun hmot procentní pro akustická a protiotřesová opatření v objektech v do 12 m	%	50,270	1,07	53,79	CS ÚRS 2020 01
	D	721	Zdravotechnika - vnitřní kanalizace				8 292,22	
111	K	721233114	Střešní vtok polypropylen PP pro ploché střechy svislý odtok DN 160 "schema KL 23" 2	kus	2,000	4 074,00	8 148,00	CS ÚRS 2020 01
	vv				2,000			
112	K	998721202	Přesun hmot procentní pro vnitřní kanalizace v objektech v do 12 m	%	81,480	1,77	144,22	CS ÚRS 2020 01
	D	731	Ústřední vytápění - kotelny				1 679 864,10	
113	K	731001	ÚT-kotelny,rozvody,armatury,otopná tělesa-cena stanovena odborným odhadem	kpl	1,000	1 679 864,10	1 679 864,10	
	D	741	Elektroinstalace - silnoproud				229 464,50	
114	K	741001	D+M vestavných Led svítidel do podhled. systémů M 600,svítidlo 45W ,600/600mm, parametry cca 4000 K.4200 lm.vč. boxu pro montáž	ks	7,000	2 275,50	15 928,50	
	vv		7		7,000			
115	K	741002	D+M přísazených Led svítidel 4x18W ,parametry cca 4000 K,4000 lm.vč. adaptéru pro přísazenou montáž	ks	61,000	2 794,50	170 464,50	
	vv		61		61,000			
116	K	741374821	Demontáž a opětovná montáž osvětlovacího modulového systému zářivkového délky do 1100 mm se zachováním funkčnosti s napojením na stáv. rozvodv nn-chodba 2 NP	kus	10,000	540,60	5 406,00	CS ÚRS 2020 01
	vv		10		10,000			
117	K	741003	Demontáž a zpětná montáž hromosvodu s doplněním prvků vč. revize	ks	1,000	37 665,50	37 665,50	
	D	751	Vzduchotechnika				1 014 666,50	
118	K	751001	D+M rozvody VZD	kpl	1,000	1 014 666,50	1 014 666,50	
	vv		1		1,000			
	D	762	Konstrukce tesařské				493 192,67	
119	K	762132811	Demontáž bednění svislých stěn z prken hoblovaných jednostranně "pohled jižní" 1,7*0,9	m2	14,674	44,90	658,86	CS ÚRS 2020 01
	vv		"pohled východní" 9,953*2,0-1,5*2,254*2		1,530			
	vv		Součet		13,144			
	vv				14,674			
120	K	762341016	Bednění střeš rovných z desek OSB tl 22 mm na sraz šroubovaných na krokve "skladba R03" 562,224	m2	562,224	331,30	186 264,81	CS ÚRS 2020 01
	vv				562,224			
121	K	762341811	Demontáž bednění střeš z prken "vstup" 5,3*3,4	m2	575,587	27,70	15 943,76	CS ÚRS 2020 01
	vv		"střešy nad LIKUS objekty" 557,567		18,020			
	vv		Součet		557,567			
	vv				575,587			
122	K	762420817	Demontáž obložení stropů z desek cementotřířkových tl přes 24 mm na sraz šroubovaných "část LIKUS 2NP" 11,65+24,37+23,96+24,31+12,17+42,43	m2	463,740	41,10	19 059,71	CS ÚRS 2020 01
	vv		11,06+11,59+11,62+11,65+11,53+11,57+23,96		138,890			
	vv		11,92+23,39+23,98+13,24+10,37+11,69+42,17+24,08+23,95		92,980			
	vv		23,2+23,88		184,790			
	vv		Součet		47,080			
	vv				463,740			
123	K	762421016	Obložení stropu z desek OSB tl 22 mm na sraz šroubovaných vč. podkladního roštu "podbití střeš Likus" 0,8*23,447*2+0,8*23,405*2	m2	74,963	322,80	24 198,06	CS ÚRS 2020 01
	vv				74,963			
124	K	762430837	Demontáž obložení stěn z desek cementotřířkových tl přes 16 mm na pero a drážku šroubovaných "pohled severní" 23,15*5,75+0,5*5,75*16-2,07*1,77*16	m2	251,642	38,60	9 713,38	CS ÚRS 2020 01
	vv		"pohled jižní" 23,15*5,75+0,5*5,75*16-2,07*1,77*16		120,490			
	vv		"pohled východní a západní" 23,15*5,75*2+0,5*5,75*16*2		140,130			
	vv		-2,07*1,77*31-0,98*2,02		358,225			
	vv		Součet		-115,561			
	vv				503,284			
	vv				251,642			
125	K	762431016	Obložení stěn z desek OSB tl 22 mm na sraz příbívěných	m2	251,642	304,50	76 624,99	CS ÚRS 2020 01
126	K	762495000	Spojovací prostředky pro montáž olištování, obložení stropů, střešních podhledů a stěn	m2	74,963	40,30	3 021,01	CS ÚRS 2020 01
127	K	762511246	Podlahové kce podkladové z desek OSB tl 22 mm na sraz šroubovaných "atika vstupu B" 0,21*(2,832*2+4,129)	m2	44,858	309,70	13 892,52	CS ÚRS 2020 01
	vv		"atika objektu B" 0,66*(15,83*2+16,595*2)		2,057			
	vv		Součet		42,801			
	vv				44,858			
128	K	762595001	Spojovací prostředky pro položení dřevěných podlah a zakrytí kanálů	m2	44,858	38,90	1 744,98	CS ÚRS 2020 01
129	K	762751820	Demontáž prostorových vázaných kci na hladko z hraněného řeziva průřezové plochy do 224 cm2	m	85,000	31,30	2 660,50	CS ÚRS 2020 01
130	K	762810011	Základ stropů z desek OSB tl 10 mm na sraz šroubovaných na trámy vč. povrchové úpravy	m2	562,224	201,60	113 344,36	CS ÚRS 2020 01

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
			vV "skladba C01" 23,447*12,0+23,405*12,0		562,224			
131	K	998762202	Přesun hmot procentní pro kce tesařské v objektech v do 12 m	%	4 671,278	5,58	26 065,73	CS ÚRS 2020 01
	D	763	Konstrukce suché výstavby				50 957,50	
132	K	763131411	SDK podhled desky 1xA 12,5 bez TI dvouvrstvá spodní kce profil CD+UD	m2	32,150	658,70	21 177,21	CS ÚRS 2020 01
133	K	763131751	Montáž parotěsné zábrany do SDK podhledu	m2	594,374	27,70	16 464,16	CS ÚRS 2020 01
			vV "skladba C01" 562,224		562,224			
			vV "skladba C02" 32,15		32,150			
			vV Součet		594,374			
134	M	28329334	fólie podstřešní parotěsná s reflexní AI vrstvou 105 g/m2 (1,5 x 50 m)	m2	653,811	19,20	12 553,17	CS ÚRS 2020 01
			vV 594,374*1,1 'Přepočtené koeficientem množství		653,811			
135	K	998763402	Přesun hmot procentní pro sádrokartonové konstrukce v objektech v do 12 m	%	501,945	1,52	762,96	CS ÚRS 2020 01
	D	764	Konstrukce klempířské				1 064 733,82	
136	K	764001831	Demontáž krytiny z taškových tabulí do suti	m2	575,587	133,60	76 898,42	CS ÚRS 2020 01
			vV 23,706*5,75*2+23,665*5,75*2		544,767			
			vV "pilíře" 0,8*0,5*16*2		12,800			
			vV "vstup" 5,3*3,4		18,020			
			vV Součet		575,587			
137	K	764002841	Demontáž oplechování horních ploch zdí a nadezdívek do suti	m	64,610	152,00	9 820,72	CS ÚRS 2020 01
			vV 16,795*2+14,71*2+0,4*4		64,610			
138	K	764002851	Demontáž oplechování parapetů do suti	m	155,801	68,90	10 734,69	CS ÚRS 2020 01
			vV 1,586+0,578+0,551+0,499*2+1,209+1,174+1,197+1,218+1,239		9,750			
			vV 1,174+1,179+1,162+1,17+1,171+0,885+1,163+1,157+1,174		10,235			
			vV 1,478*2+1,465+1,474+1,461+1,185+1,471+1,47+1,465*2		14,412			
			vV 1,999+2,074*8+1,746+1,777+1,764+1,469+1,476+2,077*8		43,439			
			vV 2,063*15+2,075916+1,768*3+1,766+2,076*16+1,746+1,456*2		77,965			
			vV Součet		155,801			
139	K	764004801	Demontáž podokapního žlabu do suti	m	94,742	66,80	6 328,77	CS ÚRS 2020 01
			vV 23,706*2+23,665*2		94,742			
140	K	764004861	Demontáž svodu do suti	m	49,600	52,00	2 579,20	CS ÚRS 2020 01
			vV 6,2*8		49,600			
141	K	764011621	Dilatační přípojovací lišta z Pz s povrchovou úpravou včetně tmelení rš 100 mm	m	4,130	180,60	745,88	CS ÚRS 2020 01
			vV "schema KL 20" 4,13		4,130			
142	K	764111641	Krytina střechy rovné drážkováním ze svitků z Pz plechu s povrchovou úpravou rš 670 mm sklonu do 30°	m2	562,224	1 140,50	641 216,47	CS ÚRS 2020 01
			vV "skladba R03" 562,224		562,224			
143	K	764214603	Oplechování horních ploch a atik bez rohů z Pz s povrchovou úpravou mechanicky kotvené rš 250 mm	m	9,660	378,10	3 652,45	CS ÚRS 2020 01
			vV "schema KL 21" 9,66		9,660			
144	K	764214604	Oplechování horních ploch a atik bez rohů z Pz s povrchovou úpravou mechanicky kotvené rš 330 mm	m	9,793	435,20	4 261,91	CS ÚRS 2020 01
			vV 2,832*2+4,129		9,793			
145	K	764214608	Oplechování horních ploch a atik bez rohů z Pz s povrchovou úpravou mechanicky kotvené rš 750 mm	m	88,110	727,30	64 082,40	CS ÚRS 2020 01
			vV "schema KL 19" 88,11		88,110			
146	K	764216644	Oplechování rovných parapetů celoplošně lepené z Pz s povrchovou úpravou rš 330 mm lakovaný plech	m	186,706	491,30	91 728,66	CS ÚRS 2020 01
			vV "schema KL 01-KL13" 1,53*9+0,63*2+1,23+0,53*2+1,83*2+0,93+1,23*2+2,03*63+1,83*6+1,23*11+1,53*4+2,03+1,786		186,706			
147	K	764216645	Oplechování rovných parapetů celoplošně lepené z Pz s povrchovou úpravou rš 400 mm lakovaný plech	m	3,604	554,80	1 999,50	CS ÚRS 2020 01
			vV "schema KL 14, KL15" 1,822+1,782		3,604			
148	K	764218624	Oplechování rovných římsy celoplošně lepené z Pz s upraveným povrchem rš 330 mm	m	93,420	429,80	40 151,92	CS ÚRS 2020 01
			vV "schema KL 24" 93,42		93,420			
149	K	764311616	Lemování rovných zdí střech s krytinou skládanou z Pz s povrchovou úpravou rš 500 mm	m	48,000	292,50	14 040,00	CS ÚRS 2020 01
			vV "schema KL 22" 48,0		48,000			
150	K	764314612	Lemování prostupů střech s krytinou skládanou nebo plechovou bez lišt z Pz s povrchovou úpravou	m2	2,700	1 120,50	3 025,35	CS ÚRS 2020 01
			vV "schema KL 25" 2,7		2,700			
151	K	764511602	Žlab podokapní půlkruhový z Pz s povrchovou úpravou rš 330 mm	m	93,710	377,30	35 356,78	CS ÚRS 2020 01
			vV "schema KL 16" 93,71		93,710			
152	K	764511612	Žlab podokapní hranatý z Pz s povrchovou úpravou rš 330 mm	m	4,450	1 052,00	4 681,40	CS ÚRS 2020 01
			vV "schema KL17" 4,45		4,450			
153	K	764511642	Kotlík oválný (trýchýřový) pro podokapní žlab z Pz s povrchovou úpravou 330/100 mm	kus	4,000	409,00	1 636,00	CS ÚRS 2020 01
154	K	764518622	Svody kruhové včetně objímek, kolen, odskoků z Pz s povrchovou úpravou průměru 100 mm	m	64,610	548,50	35 438,59	CS ÚRS 2020 01
			vV "schema KL 18" 64,61		64,610			
155	K	998764202	Přesun hmot procentní pro konstrukce klempířské v objektech v do 12 m	%	10 483,791	1,56	16 354,71	CS ÚRS 2020 01
	D	765	Krytina skládaná				34 062,78	
156	K	765191013	Montáž pojistné hydroizolační fólie kladené přes 20° volně na bednění nebo tepelnou izolaci	m2	562,224	24,30	13 662,04	CS ÚRS 2020 01
			vV "skladba R03" 562,224		562,224			
157	M	28329293	membrána podstřešní (reakce na oheň - třída E) 115 g/m2, barva červená	m2	618,446	30,20	18 677,07	CS ÚRS 2020 01
			vV 562,224*1,1 'Přepočtené koeficientem množství		618,446			
158	K	998765202	Přesun hmot procentní pro krytiny skládané v objektech v do 12 m	%	323,391	5,33	1 723,67	CS ÚRS 2020 01
	D	766	Konstrukce truhlářské				1 344 096,08	

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
159	K	766001	D+M okna plastová zasklená izolačním trojsklem vč. kování . světle šedá/bílá "schema 001,004,006,009-013,016-017" 1,5*0,9*8+0,6*0,6*2+1,2*1,2+0,5*0,9*2+1,2*1,5*8+1,2*1,5*5 1,5*1,5*4+1,8*1,5*8+2,0*3,85+2,0*1,2*63 Součet	m2	226,760	3 948,00	895 248,48	
	VV				37,260			
	VV				189,500			
	VV				226,760			
160	K	766002	D+M plastové vstupní dveře otočné plné vč. kování barva světle šedá/bílá 900/1970mm "schema 002,018" 2	ks	2,000	24 990,00	49 980,00	
	VV				2,000			
161	K	766003	D+M dveře plastové balkonové zasklení izolačním trojsklem vč. kování barva světle šedá/bílá 1600/2150mm "schema 019" 2	ks	2,000	13 440,00	26 880,00	
	VV				2,000			
162	K	766004	dtto,avšak zasklení izolačním dvojsklem 1600/2150mm "schema 021" 1	ks	1,000	12 600,00	12 600,00	
	VV				1,000			
163	K	766005	D+M dveře balkonové plastové zasklení izolačním trojsklem vč. kování 1596/2150mm "schema 020" 1	ks	1,000	13 345,50	13 345,50	
	VV				1,000			
164	K	766006	D+M plastové dveře s nadsvětlíkem zasklení izolačním dvojsklem vč. kování 1100/2400 barva světle šedá/bílá "schema 005" 1	ks	1,000	30 555,00	30 555,00	
	VV				1,000			
165	K	766007	D+M dveře vnitřní dřevěné hladké plné z masivního dřeva povrch HPL 800/1970mm s PO EI 15 DP3 vč. kování a samozavírače vč. ocelové zárubně "schema D01" 1	ks	1,000	9 975,00	9 975,00	
	VV				1,000			
166	K	766008	Přirážka za pákový uzávěr u oken plastových	ks	59,000	2 100,00	123 900,00	
167	K	766009	D+M vnitřní plastový parapet tl.20mm s oblýmnosem "schema PL01-PL48" 0,22*1,5*9+0,23*0,6*2+0,22*1,2 0,27*0,5*2+0,29*1,2+0,27*1,5*4+0,27*1,8*6+0,27*0,9 0,27*1,2*2+0,32*2,786+0,32*5,859+0,32*5,839+0,32*2,874 0,32*2,855+0,32*2,913*2+0,32*2,926+0,32*2,821 0,32*2,868*3+0,32*5,78+0,32*5,793+0,125*2,0+0,32*2,896 0,32*2,873+0,32*2,827+0,32*2,882*2+0,32*5,85*2+0,32*2,875 0,32*5,889*2+0,32*5,813*2+0,32*2,904+0,31*1,2*6 0,29*1,8*2+0,23*2,0+0,32*2,752+0,32*2,889+0,32*2,898*2 0,32*5,967+0,32*2,93+0,32*5,821*2+0,32*5,761+0,32*5,867 0,32*2,803+0,32*5,703+0,32*5,828+0,32*5,716+0,32*3,225 0,32*2,516+0,32*2,834 Součet	m2	70,960	1 417,50	100 585,80	
	VV				3,510			
	VV				5,397			
	VV				6,203			
	VV				4,617			
	VV				7,633			
	VV				8,332			
	VV				10,651			
	VV				5,164			
	VV				10,293			
	VV				7,448			
	VV				1,712			
	VV				70,960			
168	K	766010	D+M ochranná síť proti hmyzu pevná 2000/1200mm rám z hliníku "schema PL 50" 1	ks	1,000	787,50	787,50	
	VV				1,000			
169	K	76641821	Demontáž truhlářského obložení stěn z palubek 251,642*2	m2	503,284	92,00	46 302,13	CS ÚRS 2020 01
	VV				503,284			
170	K	766421822	Demontáž truhlářského obložení podhledů podkladových roštů 503,284+14,674	m2	517,958	25,40	13 156,13	CS ÚRS 2020 01
	VV				517,958			
171	K	766441811	Demontáž parapetních desek dřevěných nebo plastových šířky do 30 cm délky do 1,0 m	kus	5,000	23,70	118,50	CS ÚRS 2020 01
172	K	766441821	Demontáž parapetních desek dřevěných nebo plastových šířky do 30 cm délky přes 1,0 m	kus	163,000	34,30	5 590,90	CS ÚRS 2020 01
173	K	998766202	Přesun hmot procentní pro konstrukce truhlářské v objektech v do 12 m	%	13 290,249	1,13	15 071,14	CS ÚRS 2020 01
D	767		Konstrukce zámečnické				731 844,78	
174	K	767001	Úprava oplocení při zateplení fasády	ks	1,000	4 000,00	4 000,00	
175	K	767002	Repase vnějších zábradlí 6,4*2+4,0+3,0*2+2,8*2	bm	28,400	3 000,00	85 200,00	
	VV				28,400			
176	K	767003	D+M vrata ocelová 2kř. 2100/2100mm barva světle šedá vč. kování "schema 003" 2	ks	2,000	71 925,00	143 850,00	
	VV				2,000			
177	K	767004	dtto,avšak 2300/2400mm "schema 007" 1	ks	1,000	89 880,00	89 880,00	
	VV				1,000			
178	K	767005	dtto,avšak 2250/2400mm "schema 008" 1	ks	1,000	87 885,00	87 885,00	
	VV				1,000			
179	K	767006	D+M okna hliníkové s PO EI 15 DP 900/1500mm vč. kování zasklení izolačním trojsklem "schema 014" 1	ks	1,000	17 010,00	17 010,00	
	VV				1,000			
180	K	767007	D+M hliníkové vstupní dveře otvíravé s bočními světlíky zasklení izolačním trojsklem vč. kování 2600/2300mm se zvonkovým tablema schránkami "schema 015" 1	ks	1,000	81 690,00	81 690,00	
	VV				1,000			
181	K	767008	D+M okenní mříž pevná 1500/900mm žárově zinkovaná+komaxit "schema Z01" 7	ks	7,000	7 875,00	55 125,00	
	VV				7,000			
182	K	767009	D+M protipožární revizní výlez na půdu zateplený s PO EW 15 DP 3 700/1200mm lakovaný pozink "schema Z02" 2	ks	2,000	11 025,00	22 050,00	
	VV				2,000			
183	K	767010	D+M zábradlí balkonových dveří výška 1000mm rám 40/40/3 žárově zinkováno vč. kotvení výplň vláknocementová deska "schema Z03" 1,75*3	bm	5,250	4 500,00	23 625,00	
	VV				5,250			
184	K	767011	D+M zastřešení vstupu -rm z pozink. oceli 40/40/3 výplň z vrstveného bezp. skla tl.10mm rozměr "schema Z04" 2,35*1,1	m2	2,585	14 175,00	36 642,38	
	VV				2,585			
185	K	767012	D+M protidešťová žaluzie z pozink. plechu žárově zinkováno 500/500mm pro VZT "schema Z05" 1	ks	1,000	5 500,00	5 500,00	
	VV				1,000			
186	K	767013	D+M ventilační mřížka do podbití pozink žárově zinkováno 300/150mm "schema Z06" 32	ks	32,000	650,00	20 800,00	
	VV				32,000			

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
187	K	767014	D+M ocelová výměna pro otvor VZT z L 50/50/5 žárově zinkováno 400/400/180mm.550/300/180.370/370/180mm "schema Z07.Z09.Z10" 7	ks	7,000	4 500,00	31 500,00	
					7,000			
188	K	767015	D+M ocelový rám pro otvor VZT z L 50/50/5 žárově zinkováno 320/320/40mm "schema Z08" 2	ks	2,000	4 500,00	9 000,00	
					2,000			
189	K	767661811	Demontáž mříží pevných nebo otevíravých "1PP" 1,465*0,865*7	m2	8,871	250,00	2 217,75	CS ÚRS 2020 01
					8,871			
190	K	767812811	Demontáž markýz výsuvných nebo kazetových šířky do 2000 mm ze zdi	kus	2,000	1 500,00	3 000,00	CS ÚRS 2020 01
191	K	998767202	Přesun hmot procentní pro zámečnické konstrukce v objektech v do 12 m	%	7 189,751	1,79	12 869,65	CS ÚRS 2020 01
	D	784	Dokončovací práce - malby a tapety				4 158,09	
192	K	784181101	Základní akrylátová jednonásobná penetrace podkladu v místnostech výšky do 3.80m	m2	98,300	12,20	1 199,26	CS ÚRS 2020 01
193	K	784221101	Dvojnásobně bílé malby ze směsí za sucha dobře otěruvdorných v místnostech do 3.80 m	m2	98,300	30,10	2 958,83	CS ÚRS 2020 01
	D	HZS	Hodinové zúčtovací sazby				19 200,00	
194	K	HZS1301	Hodinová zúčtovací sazba zedník-stavební výpomocné práce pro VZT a ÚT	hod	60,000	320,00	19 200,00	CS ÚRS 2020 01
	D	VRN	Vedlejší rozpočtové náklady				851 619,20	
	D	VRN1	Průzkumné, geodetické a projektové práce				59 000,00	
195	K	012002000	Geodetické práce-vytýčení inženýrských sítí	soubor	1,000	8 000,00	8 000,00	CS ÚRS 2020 01
196	K	013002000	Projektové práce-dokumentace skutečného provedení	soubor	1,000	15 000,00	15 000,00	CS ÚRS 2020 01
197	K	38400	Ostatní dokumentace-dílečná dokumentace a statické posouzení OK pod VZT	hod	120,000	300,00	36 000,00	
	D	VRN3	Zařízení staveniště				125 000,00	
198	K	032002000	Vybavení staveniště-mobilní WC.sklad.kancelář.zdvihací mechanismv	soubor	1,000	100 000,00	100 000,00	CS ÚRS 2020 01
199	K	033002000	Připojení staveniště na inženýrské sítě-voda,elektro	soubor	1,000	5 000,00	5 000,00	CS ÚRS 2020 01
200	K	034002000	Zabezpečení staveniště-provizorní oplocení,výkopové práce	soubor	1,000	10 000,00	10 000,00	CS ÚRS 2020 01
201	K	039002000	Zrušení zařízení staveniště	soubor	1,000	10 000,00	10 000,00	CS ÚRS 2020 01
	D	VRN4	Inženýrská činnost				10 000,00	
202	K	043002000	Zkoušky a ostatní měření	soubor	1,000	10 000,00	10 000,00	CS ÚRS 2020 01
	D	VRN5	Finanční náklady				657 619,20	
203	K	051002000	Pojistné	soubor	1,000	10 000,00	10 000,00	CS ÚRS 2020 01
204	K	056002000	Bankovní záruka	soubor	1,000	647 619,20	647 619,20	CS ÚRS 2020 01

# KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Snížení energetické náročnosti budovy - Základní škola speciální

Objekt:

## D.1.4.UT - ZAŘÍZENÍ PRO VYTÁPĚNÍ STAVBY

KSO:

Místo: Nádražní č.p. 213, 513 01 Semily

CC-CZ:

Datum: 15. 2. 2019

Zadavatel:

IČ:

DIČ:

Uchazeč:

Vyplň údaj

IČ:

Vyplň údaj

DIČ:

Vyplň údaj

Projektant:

Ondřej Zikán

IČ:

DIČ:

Zpracovatel:

IČ:

DIČ:

Poznámka:

**Cena bez DPH**

**1 679 864,10**

	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
DPH základní	1 679 864,10	21,00%	352 771,46
snížená	0,00	15,00%	0,00

**Cena s DPH**

**v CZK**

**2 032 635,56**

**Projektant**

**Zpracovatel**

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

**Objednavatel**

**Uchazeč**

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

# REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Snížení energetické náročnosti budovy - Základní škola speciální

Objekt:

**D.1.4.UT - ZAŘÍZENÍ PRO VYTÁPĚNÍ STAVBY**

Místo: Nádražní č.p. 213, 513 01 Semily

Datum: 15. 2. 2019

Zadavatel:

Projektant: Ondřej Zikán

Uchazeč: Vyplň údaj

Zpracovatel:

Kód dílu - Popis

Cena celkem [CZK]

## Náklady ze soupisu prací

**1 679 864,10**

HSV - HSV

0,00

721 - Zdravotechnika - vnitřní kanalizace

3 087,00

PSV - Práce a dodávky PSV

1 676 777,10

713 - Izolace tepelné

6 162,50

723 - Zdravotechnika - plynovod

26 754,00

731 - Ústřední topení, kotelny

237 468,00

732 - Ústřední vytápění - strojovny

61 950,00

733 - Ústřední vytápění - rozvodné potrubí

746 445,00

734 - Ústřední topení, armatury

201 663,10

735 - Ústřední vytápění - otopná tělesa

367 938,50

783 - Dokončovací práce - nátěry

1 575,00

01 - Demontáže stávajícího zařízení

12 600,00

02 - Elektroinstalace - napojení plynových kotlů

14 221,00



# SOUPIS PRACÍ

Stavba:

Snížení energetické náročnosti budovy - Základní škola speciální

Objekt:

**D.1.4.UT - ZAŘÍZENÍ PRO VYTÁPĚNÍ STAVBY**

Místo: Nádražní č.p. 213, 513 01 Semily

Datum: 15. 2. 2019

Zadavatel:

Projektant: Ondřej Zikán

Uchazeč: Vyplň údaj

Zpracovatel:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------

## Náklady soupisu celkem

**1 679 864,10**

D	HSV	HSV					0,00
D	721	Zdravotechnika - vnitřní kanalizace					3 087,00
1	K	721174042	Potrubí kanalizační z PP připojovací DN 40	m	12,000	168,00	2 016,00
2	K	721194104	Vyvedení a upevnění odpadních výpustek DN 40	kus	2,000	105,00	210,00
3	M	721K01	Vtok - nálevka se zápachovou uzávěrkou DN 32	kus	2,000	430,50	861,00
D	PSV	Práce a dodávky PSV					1 676 777,10
D	713	Izolace tepelné					6 162,50
4	K	713463131	Montáž izolace tepelné potrubí potrubními pouzdry bez úpravy slepenými 1x tl izolace do 25 mm	m	63,000	10,50	661,50
5	M	283770490	izolace potrubí nálevková z pěněného polyethylenu 28 x 25 mm	m	15,000	63,00	945,00
6	M	28377065	izolace potrubí nálevková z pěněného polyethylenu 54 x 25 mm	m	48,000	84,00	4 032,00
7	M	283771300	spona na nálevkovou izolaci	kus	100,000	0,20	20,00
8	M	283771350	páska samolepící na nálevkovou izolaci po 20 m	kus	1,000	504,00	504,00
D	723	Zdravotechnika - plynovod					26 754,00
9	K	723111202	Potrubí ocelové závitové černé bezešvé svařované běžné DN 15	m	3,000	294,00	882,00
10	K	723111203	Potrubí ocelové závitové černé bezešvé svařované běžné DN 20	m	6,000	399,00	2 394,00
11	K	723111206	Potrubí ocelové závitové černé bezešvé svařované běžné DN 50	m	15,000	693,00	10 395,00
12	K	723190252	Výpustky plynovodní vedení a upevnění DN 20	kus	2,000	105,00	210,00
13	M	723XM101	Manometr komplet vč. smyčky a uzávěru 0-6 kPa průměr 100mm	kus	1,000	504,00	504,00
14	K	723190901	Uzavření, otevření plynovodního potrubí při opravě	kus	2,000	315,00	630,00
15	K	723190907	Odvzdušnění nebo napuštění plynovodního potrubí	m	30,000	31,50	945,00
16	K	723190909	Zkouška těsnosti potrubí plynovodního	kus	1,000	525,00	525,00
17	K	723221302	Ventil vzorkovací rohový G 1/2 PN 5 s vnějším závitem	kus	1,000	430,50	430,50
18	K	723230103	Kulový uzávěr přímý PN 5 G 3/4 FF s protipožární armaturou a 2x vnitřním závitem	kus	2,000	861,00	1 722,00
19	K	723231162	Kohout kulový přímý G 1/2 PN 42 do 185°C plnoprůtokový s koulí vnitřní závit těžká řada	kus	1,000	336,00	336,00
20	K	723231167	Kohout kulový přímý G 2 PN 42 do 185°C plnoprůtokový vnitřní závit těžká řada	kus	1,000	861,00	861,00
21	K	723XPL201	Revize vnitřního domovního plynovodu	kus	1,000	3 150,00	3 150,00
22	K	723XPL202	Propojení na stávající vnitřní plynovod	kus	1,000	1 176,00	1 176,00
23	K	723XPL203	Stavební připomoci a ostatní pomocné práce	h	1,000	1 575,00	1 575,00
24	K	723160207	Přípojka k plynoměru spojované na závit bez ochozu G 2	kus	1,000	588,00	588,00
25	K	723160337	Rozpěrka přípojek plynoměru G 2	kus	1,000	430,50	430,50
D	731	Ústřední topení, kotelny					237 468,00
26	K	731249212	Montáž rychlovyhřívacích agregátů na plynná paliva bez přípravy TV vč. instalačního materiálu a regulační automatiky. Kabelové rozvody vedeny povrchově ve vkládacích PVC lištách.	kus	2,000	5 250,00	10 500,00
27	M	731KOX01	Nástěnný plynový kondenzační kotel Q=35.0kW, zemní plyn 4,25m3/h při 2.0kPa, tepelný výkon 4,9kW - 33,7kW při T 80°C / 60°C	kus	2,000	76 891,50	153 783,00
28	M	731KOX02	Základní sada odtahu spalín - koncentrické provedení z plastu PP - DN80/125 - obsahuje upevňovací držák a nadstřešní část s výdechem hlavici	kus	2,000	3 276,00	6 552,00

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
29	M	731KOX03	Nalepovací příruba nadstřešní D125	kus	2,000	651,00	1 302,00
30	M	731KOX04	Koleno koncentrické revizní plast PP DN80/125	kus	2,000	1 638,00	3 276,00
31	M	731KOX05	Koleno koncentrické plast PP DN80/125 - 87°	kus	2,000	924,00	1 848,00
32	M	731KOX06	Trubka koncentrická plast PP DN80/125 délky 0.5m	kus	2,000	861,00	1 722,00
33	M	731KOX07	Trubka koncentrická plast PP DN80/125 délky 1.0m	kus	30,000	1 029,00	30 870,00
34	K	731KOX09	Montáž odkouření nástěnného kotle vč. instalačního materiálu a stavebních přípomocí	kus	2,000	3 150,00	6 300,00
35	K	731KOX10	Tlaková a provozní zkouška odkouření, revize spalínové cesty	kus	2,000	1 575,00	3 150,00
36	K	731KOX11	Uvedení do provozu plynového kotle, regulační automatiky a vstupní revize	kus	2,000	2 625,00	5 250,00
37	K	731KOX12	Kompletní dodávka regulační automatiky zdroje tepla. Obsahuje regulační automatiku pro ekvitermní regulaci dvou směšovaných větví a kaskádové řízení dvou plynových kotlů. Čidlo venkovní teploty. Čidlo teploty anuloиду.	kus	1,000	12 915,00	12 915,00

D 732 Ústřední vytápění - strojovny 61 950,00

38	K	732199100	Montáž a dodávka orientačních štítků	kus	20,000	63,00	1 260,00
39	K	732421474	Čerpadlo teplovodní mokroběžné závitové oběhové DN 32 výtlak do 10,0 m průtok 4,5 m3/h pro vytápění	kus	2,000	14 941,50	29 883,00
40	K	732XS01	Kombinovaný rozdělovač se sběračem modul 80mm pro 2 topné okruhy vč. konzol a tepelné izolace - připojení 5/4", vývody 1"	kus	1,000	4 683,00	4 683,00
41	K	732XS02	Hydraulický vyrovnávač dynamických tlaků 4m3/h - připojení 2" vč. tepelné izolace	kus	1,000	7 098,00	7 098,00
42	K	732XS03	Nádoba tlaková expanzní s membránou - 50l - 6bar - pro topné soustavy	kus	1,000	3 171,00	3 171,00
43	K	732XS03.1	Kompaktní automatické doplňovací zařízení pro soustavy s membránovou expanzní nádobou - výkon dopouštění 0,5m3/h	kus	1,000	15 855,00	15 855,00

D 733 Ústřední vytápění - rozvodné potrubí 746 445,00

44	K	733222102	Potrubí měděné polotvrdé spojované měkkým pájením D 15x1	m	600,000	315,00	189 000,00
45	K	733222103	Potrubí měděné polotvrdé spojované měkkým pájením D 18x1	m	156,000	346,50	54 054,00
46	K	733222104	Potrubí měděné polotvrdé spojované měkkým pájením D 22x1	m	324,000	388,50	125 874,00
47	K	733222105	Potrubí měděné polotvrdé spojované měkkým pájením D 28x1,5	m	78,000	430,50	33 579,00
48	K	733222106	Potrubí měděné polotvrdé spojované měkkým pájením D 35x1,5	m	54,000	504,00	27 216,00
49	K	733223107	Potrubí měděné tvrdé spojované měkkým pájením D 42x1,5	m	150,000	840,00	126 000,00
50	K	733223108	Potrubí měděné tvrdé spojované měkkým pájením D 54x2	m	84,000	1 281,00	107 604,00
51	K	733291101	Zkouška těsnosti potrubí měděné do D 35x1,5	m	1 212,000	10,50	12 726,00
52	K	733291102	Zkouška těsnosti potrubí měděné do D 64x2	m	84,000	10,50	882,00
53	K	733PX01	Topná, provozní a dilatační zkouška	h	24,000	315,00	7 560,00
54	K	733PX02	Stavební přípomoci a ostatní práce	h	48,000	262,50	12 600,00
55	K	733PX03	Těsnění prostupů požárně dělicími konstrukcemi požárním tmelem	kus	100,000	388,50	38 850,00
56	K	733PX04	Montážní plošina - příslušenství montážní organizace	kus	1,000	10 500,00	10 500,00

D 734 Ústřední topení, armatury 201 663,10

57	K	734173214	Spoj přírubový PN 6/l do 200°C DN 50	kus	2,000	336,00	672,00
58	K	734211120	Ventil závitový odvodušňovací G 1/2 PN 14 do 120°C automaticky	kus	9,000	336,00	3 024,00
59	K	734242414	Ventil závitový zpětný přímý G 1 PN 16 do 110°C	kus	2,000	336,00	672,00
60	K	734242417	Ventil závitový zpětný přímý G 2 PN 16 do 110°C	kus	2,000	672,00	1 344,00
61	K	734291123	Kohout plnicí a vypouštěcí G 1/2 PN 10 do 110°C závitový	kus	15,000	147,00	2 205,00
62	K	734291244	Filtr závitový přímý G 1 PN 16 do 130°C s vnitřními závity	kus	2,000	483,00	966,00
63	K	734291247	Filtr závitový přímý G 2 PN 16 do 130°C s vnitřními závity	kus	2,000	850,50	1 701,00
64	K	734292774	Kulové kohouty PN 42 do 185 st.C plnopřítokové s koulí vnitřní závit G 1	kus	9,000	430,50	3 874,50
65	K	734292777	Kohout kulový přímý G 2 PN 42 do 185°C plnopřítokový s koulí vnitřní závit	kus	7,000	787,50	5 512,50
66	K	734295023.1	Směšovací armatura závitová trojcestná DN 32 - kvs = 6.3 se servomotorem 230V	kus	1,000	5 617,50	5 617,50

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
67	K	734295023.2	Směšovací armatura závitová trojcestná DN 32 - kvs = 10.0 se servomotorem 230V	kus	1,000	5 691,00	5 691,00
68	K	734411127	Teploměr technický s pevným stonkem a jímkou zadní připojení průměr 100 mm délky 100 mm	kus	6,000	378,00	2 268,00
69	K	734421102.1	Tlakoměr s pevným stonkem, zpětnou klapkou a manometrickým kohoutem 1/2" tlak 0-16 bar průměr 100 mm spodní připojení	kus	1,000	346,50	346,50
70	K	734421112.1	Tlakoměr s pevným stonkem a zpětnou klapkou tlak 0-16 bar průměr 100 mm zadní připojení	kus	6,000	294,00	1 764,00
71	M	734ARX101	vyvažovací ventil uzavírací s přednastavením měřící vsuvky pro měření tlaku, průtoku a teploty, bez vypouštění - 2" s ovládacím kolečkem - PN20 / 120°C	kus	3,000	3 801,00	11 403,00
72	K	734EN01	Kulový kohout se zajištěním a vypouštěním pro expanzní nádoby 1"	kus	1,000	1 270,50	1 270,50
73	M	734OTX01.1	Termostatická hlavice otopných těles, vysoce odolná zabezpečená hlavice pro veřejné prostory – odolná proti poškození, zcizení, teplota se nastavuje nastavovacím klíčem s regulačním rozsahem 8°C - 26°C vč. instalace na termostatický ventil	kus	106,000	462,00	48 972,00
74	M	734OTX01.1.1	Nastavovací klíč pro nastavení teploty na hlavici	kus	10,000	63,00	630,00
75	M	734OTX02	H šroubení uzavírací s integrovaným automatickým omezovačem průtoku 10 - 150 l/h, bez vypouštění pro otopná tělesa se spodním připojením a ventilovou vložkou 1/2" rohové	kus	106,000	577,50	61 215,00
76	M	734OTX07	Svěrné šroubení pro měděné trubky Cu 15*1	kus	212,000	68,30	14 479,60
77	K	734MX101	Ultrazvukový měřič spotřeby tepla Qp = 3,5m3/h L=260mm G 2" vč. příslušenství a teplotních čidel	kus	2,000	14 017,50	28 035,00
D	735		Ústřední vytápění - otopná tělesa				367 938,50
78	K	735000912.1	Vyregulování ventilu s termostatickým ovládním a regulačního šroubení otopných těles	kus	212,000	52,50	11 130,00
79	K	735152575	Otopné těleso panelové VK dvoudeskové 2 přídavné přestupní plochy výška/délka 600/800mm výkon 1343 W	kus	6,000	2 772,00	16 632,00
80	K	735152577	Otopné těleso panelové VK dvoudeskové 2 přídavné přestupní plochy výška/délka 600/1000mm výkon 1679W	kus	75,000	3 150,00	236 250,00
81	K	735152579	Otopné těleso panelové VK dvoudeskové 2 přídavné přestupní plochy výška/délka 600/1200mm výkon 2015W	kus	4,000	3 444,00	13 776,00
82	K	735152580	Otopné těleso panelové VK dvoudeskové 2 přídavné přestupní plochy výška/délka 600/1400mm výkon 2351W	kus	19,000	3 580,50	68 029,50
83	K	735152693	Otopné těleso panelové VK třideskové 3 přídavné přestupní plochy výška/délka 900/600 mm výkon 1997 W	kus	2,000	3 895,50	7 791,00
84	K	735191905.1	Odvzdušnění otopných těles	kus	212,000	52,50	11 130,00
85	K	735191910.1	Napuštění vody do otopného systému	m2	1 000,000	3,20	3 200,00
D	783		Dokončovací práce - nátěry				1 575,00
86	K	783425422	Nátěry syntetické plynového potrubí do DN 50 barva dražší matný povrch 1x antikorozi, 1x základní, 2x email	m	30,000	52,50	1 575,00
D	01		Demontáže stávajícího zařízení				12 600,00
87	K	01XPL	Kompletní demontáže stávajícího zařízení pro vytápění staveb v rozsahu dle stávajícího stavu vč. dvou stacionárních plynových kotlů, vybavení strojovny tepla, ocelových rozvodných potrubí, armatur a litinových článkových otopných těles	h	48,000	262,50	12 600,00
P			<i>Poznámka k položce: S ohledem na charakter prací jsou demontáže stávajících zařízení vykázaný v hodinách zahrnujících taky řešení možných oprav ponechávaného zařízení po jeho odskrytí a další nepředvídané práce.</i>				
D	02		Elektroinstalace - napojení plynových kotlů				14 221,00
88	K	02X101	Kabelový přívod k plynovým kotlům C/YKY 2,5mm2	m	40,000	68,30	2 732,00
89	K	02X102	Kabelová lišta bílá	m	40,000	47,30	1 892,00
90	K	02X103	Jistič NN - 16A včetně instalace do stávajícího rozvaděče a prpojení	kus	3,000	1 260,00	3 780,00
91	K	02X104	Zásuvka jednonásobná klasická 230V včetně stěnové krabice	kus	2,000	241,50	483,00
92	K	02X105	Zásuvka dvojnásobná klasická 230V včetně stěnové krabice	kus	1,000	294,00	294,00
93	K	02X106	Ostatní pomocné práce a stavební přípomoci	h	16,000	315,00	5 040,00

**Zařízení č.1 - větrání učeben VZT j.č. 1**

Vnitřní kompaktní vzduchotechnická jednotka s rekuperací tepla s elektrickým ohřevem, uzavírací klapky, by-pass, cirkulace vč.příslušenství a digitální regulace ( Parametry: $V_e=840$ m <sup>3</sup> /h, $\Delta p_{přív}=200$ Pa, $\Delta p_{odvod}=150$ Pa,max. příkon ventilátor 0,385 kW / 230 V. Požadovaná účinnost rekuperace: pro zimu 86 %, topný výkon el. ohřevače 1,8 kW)	kus	1
Pružná vložka čtyřhranná 350x200 mm	kus	2
Pružná vložka kruhová pr. 250 mm	kus	2
Regulační klapka se servopohonem pr. 200 mm	kus	1
Regulační klapka se servopohonem pr. 250 mm	kus	1
Uzavírací klapka se servopohonem pr. 315 mm	kus	1
Talířový kovový ventil přívodní pr. 80 mm vč. montážního rámečku	kus	3
Talířový kovový ventil odvodní pr. 80 mm vč. montážního rámečku	kus	3
Výústka pro kruhové potrubí dvouřadá 325x85 mm s regulací ( $V=120$ m <sup>3</sup> /h)	kus	6
Výústka jednořadá 400x75 mm s regulací ( $V=240$ m <sup>3</sup> /h)	kus	3
Tlumič hluku na sání venkovního vzduchu o pr. 315 mm, tl. izolace 50 mm, délce 1m ( pro splnění hygienických požadavků cca $L_{w_{zdroje}}=65$ dB)	kus	1
Tlumič hluku na výtlačku přiváděného vzduchu do interiéru pro čtyřhranné potrubí 300x150 mm, délce 4m ( pro splnění hygienických požadavků cca $L_{w_{zdroje}}=82$ dB )	kus	2
Tlumič hluku na sání odváděného vzduchu z interiéru pro čtyřhranné potrubí 400x200 mm, délce 3m ( pro splnění hygienických požadavků cca $L_{w_{zdroje}}=65$ dB)	kus	1
Tlumič hluku na výtlačku odpadního vzduchu o pr. 315 mm, tl. izolace 50 mm, délce 2m ( pro splnění hygienických požadavků cca $L_{w_{zdroje}}=79$ dB)	kus	1
Protidešťová žaluzie pr. 315 mm	kus	1
Protidešťová žaluzie samotížná pr. 315 mm	kus	1
Ohebná Al hadice pro vzduchotechnická potrubí Ø 80 vč. montážního, závěsového, spojovacího a těsnícího materiálu	m	2
Kruhové potrubí SPIRO Ø 200 z pozinkovaného plechu ( vč. tvarovek) vč. montážního, závěsového, spojovacího a těsnícího materiálu	m	22
Kruhové potrubí SPIRO Ø 250 z pozinkovaného plechu ( vč. tvarovek) vč. montážního, závěsového, spojovacího a těsnícího materiálu	m	26
Kruhové potrubí SPIRO Ø 315 z pozinkovaného plechu ( vč. tvarovek) vč. montážního, závěsového, spojovacího a těsnícího materiálu	m	10
Čtyřhranné potrubí sk I z pozinkovaného plechu (vč. 30% tvarovek) vč. montážního, závěsového, spojovacího a těsnícího materiálu	m <sup>2</sup>	6
Izolace tepelná z minerální vaty o tl. 40 mm s AL polepem	m <sup>2</sup>	8
Izolace tepelná z minerální vaty o tl. 60 mm s AL polepem	m <sup>2</sup>	15