

S M L O U V A O D Í L O

uzavřená v souladu s par. 2586 a násl. zák. č. 89/2012 Sb. občanský zákoník mezi následujícími smluvními stranami

1. Smluvní strany

1.1. Objednatel:

Střední škola Rokycany

se sídlem: Jeřabinová 96/III, 337 01 Rokycany
zastoupená Ing. Irenou Vostrou, ředitelkou školy

IČ: 18242171

RED-IZO: 600009858

Bankovní spojení: xxxxxxxxxxxxxxxxxxxx

Číslo účtu: xxxxxxxxxxxxxxxxxxxx

tel.: xxxxxxxxxxxxxxxxxxxx

email: xxxxxxxxxxxxxxxxxxxx

1.2. Zhotovitel:

Karel Walter

se sídlem: Sportovní 500, 330 33 Město Touškov
zastoupený: Karlem Walterem

IČ: 67108954

Bankovní spojení: xxxxxxxxxxxxxxxxxxxx

Číslo účtu: xxxxxxxxxxxxxxxxxxxx

tel.: xxxxxxxxxxxxxxxxxxxx

email: xxxxxxxxxxxxxxxxxxxx

Smluvní strany uzavírají tuto smlouvu o dílo: „**Výměna 2 ks výtahů na Domově mládeže, Fr. Kotyzy 1026, Rokycany**“

2. Předmět díla

Zhotovitel se zavazuje na svůj náklad a nebezpečí, řádně a včas, pro objednatele provést projektovou dokumentaci stavby „**Výměna 2 ks výtahů na Domově mládeže, Fr. Kotyzy 1026, Rokycany**“.

2.1 Předmět díla (projektová dokumentace) – bude realizována pro modernizaci výtahové technologie, která se nachází v areálu (objektu) objednatele na adrese Fr. Kotyzy 1026, 337 01 Rokycany, jak je blíže specifikováno dále v tomto článku 2 smlouvy (projektová dokumentace stavby dále jen „dílo“) a objednatel se zavazuje provedené dílo dle podmínek této smlouvy převzít a zaplatit za dílo zhotoviteli cenu dle článku 4. této smlouvy.

2.2 Rozsah díla:

Zhotovitel se zavazuje zpracovat projektovou dokumentaci stavby „**Výměna 2 ks výtahů na Domově mládeže, Fr. Kotyzy 1026, Rokycany**“ v rozsahu dokumentace pro výběr zhotovitele dle zák. č. 134/2016 Sb. o zadávání veřejných zakázek, včetně soupisu prací, dodávek a služeb. Projektová činnost bude provedena **v rozsahu nabídky ze dne 21. 1. 2021 (cenová nabídka – přílohou)**. Zhotovitel neřeší žádné majetkoprávní vztahy.

Součástí díla je poskytnutí veškerých dalších výkonů, které souvisejí s provedením díla, dle této smlouvy vč. zajištění stanovisek HZS PK - Rokycany, KHS PK - Rokycany, OŽP (oddělení odpadů) MěÚ Rokycany a dále zajištění ohlášení stavby nebo stavebního povolení vč. uhrazení správního správního poplatku.

Zhotovitel díla prohlašuje:

- a) že nabídka projekčních prací k vypracování díla vycházela z řádně provedené cenové kalkulace,
- b) že činnosti vykonávané při zhotovení díla spadají do předmětu jeho podnikání a je pro tyto činnosti autorizován a plně kvalifikován,
- c) Dílo musí být zhotoveno tak, aby stavba realizovaná na jeho základě splňovala všechny základní požadavky na územně technické, účelové a stavebně technické

řešení staveb stanovené obecně závaznými právními předpisy.

- d) Zhotovitel zhotoví dílo dle příslušných platných ČSN (tj. ČSN, ČSN EN, ČSN EN ISO) v částech závazných i směrných. Odchytky technického charakteru, které nejsou v rozporu s požadavky právních předpisů, musí být vždy písemně odsouhlaseny objednatelem, resp. příslušným orgánem.

Součástí díla pak není především:

- autorský a technický dozor, řešení dalších stavebních, či technických staveb, i kdyby byla během provádění díla zjištěna jejich nutnost, atd.

2.3 Projektová dokumentace pro stavební povolení a výběr dodavatele bude Objednateli předána ve 4 (čtyřech) vyhotoveních v listinné podobě (do tohoto počtu je započtena i 1x dokumentace, která zůstane příslušnému stavebnímu úřadu po vydání právoplatného povolení a 1x dokumentace ověřená příslušným stavebním úřadem ve stavebním řízení) a dále v 1 (jednom) vyhotovení v digitální podobě v následujících formátech: výkresová část ve formátech *.dwg (případně *.dxf) a *.pdf nebo jim ekvivalentní, textová část ve formátu *.doc nebo jemu ekvivalentnímu. Položkový rozpočet a výkaz výměr bude Objednateli předán v 1 (jednom) vyhotovení v listinné podobě a v 1 (jednom) vyhotovení v digitální podobě ve formátu *.xls nebo jemu ekvivalentnímu.

3. Spolupůsobení objednatele

3.1 Objednatel se zavazuje:

- a) předat zhotoviteli před započtím díla dokumentaci stávajícího stavu
- b) umožnit dostatečný přístup do dotčeného areálu, budov a souvisejících prostor po celou dobu provádění díla

3.2 Objednatel se zavazuje v nezbytné míře spolupracovat při zhotovování díla a na požádání ze strany zhotovitele doplnit podklady nebo nutné informace pro řádné vypracování díla, pokud zajištění těchto dokladů nebo zjištění informací již není předmětem díla.

4. Cena díla

4.1 Cena je sjednána jako konečná cena pro celé dílo. Cena za celé řádně provedené dílo činí **60 500,- Kč s DPH** a je stanovena na základě cenové nabídky ze dne 21. 1. 2021 (viz příloha)., kdy objednatel požaduje po zhotoviteli provést rozsah díla dle odstavce 2.1 a 2.2 této smlouvy dle cenové nabídky. Cenová nabídka je přílohou č. 1 a nedílnou součástí této smlouvy o dílo.

4.2 Změna rozsahu díla a/nebo ceny díla, resp. sjednání víceprací nebo méněprací a jejich cena, či jakákoliv jiná změna smlouvy musí být stranami předem písemně ujednána formou písemného dodatku k této smlouvě, jinak platí, že ke změně smlouvy nedošlo.

4.3 Fakturace dle bodu č. 4. 1. je možná po dokončení díla, tj. po dokončení a předání projektové dokumentace v rozsahu dle cenové nabídky ze dne 21. 1. 2021.

5. Termíny plnění díla

5.1. Termíny díla jsou rozděleny na dílčí termíny:

- | | |
|---|--------------------------|
| - Termín zajištění podkladů a zaměření | 31.03.2021 |
| - Termín pro návrh řešení | 31.03.2021 |
| - Termín souhlasu ze strany investora | 31.03.2021 |
| - Termín dokončení projektové dokumentace | 31.03.2021 |
| - Termín zajištění stanovisek dotčených orgánů | do cca 30.04.2021 |
| - Termín vydání povolení | do cca 20.05.2021 |

5.2. Dílo je provedeno, pokud je jako dokončené dílo bez vad a nedodělků předáno objednateli.

Dokončení díla je podmíněno jeho předvedením zhotovitelem objednateli, o čemž bude stranami vyhotoven předávací protokol podepsaný smluvními stranami, v němž budou uvedeny všechny vady a nedodělky díla s termínem jejich odstranění. O odstranění vad a nedodělků informuje zhotovitel objednatele a společně se dohodnou na dalším termínu předání díla, z něhož bude opětovně vyhotoven předávací protokol s uvedením případných vad a nedodělků. Dílo je dokončeno okamžikem vyhotovení předávacího protokolu o předvedení díla podepsaného oběma smluvními stranami, v němž bude zkonstatováno, že dílo nevykazuje žádné vady ani nedodělky.

- 5.3. V případě prodlení zhotovitele s řádným provedením díla dle této smlouvy delším 30 kalendářních dnů je objednatel oprávněn od této smlouvy odstoupit. Odstoupení nabývá účinnosti dnem následujícím po doručení písemného oznámení o odstoupení zhotoviteli.

6. Platební podmínky

- 6.1. Zhotoviteli vzniká nárok na zaplacení ceny za dílo dle čl. 4 dnem provedení díla v souladu s čl. 5 této smlouvy.
- 6.2. Zhotovitel v okamžiku vzniku nároku na zaplacení ceny, vystaví objednateli daňový doklad (fakturu), kterou zašle objednateli. Objednatel na základě této faktury provede úhradu s tím, že splatnost faktury bude činit 14 dnů ode dne zaslání faktury.

7. Smluvní pokuty

- 7.1. V případě zhotovitelem zaviněného prodlení s řádným provedením díla dle této smlouvy oproti termínu podle článku 5.1 této smlouvy, zavazuje se zhotovitel zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 0,01% z celkové ceny díla bez DPH za každý započatý den prodlení. Odstoupením od smlouvy není nárok objednatele na zaplacení smluvní pokuty nijak dotčen a smluvní pokuta se na náhradu škody nezapočítává.

8. Ostatní ujednání

- 8.1. Na dokončené dílo v rozsahu této smlouvy poskytuje zhotovitel objednateli záruku za jakost v délce 36 měsíců od předání. Záruční lhůta počíná plynout dnem řádného provedení díla dle této smlouvy, tj. dnem podpisu předávacího protokolu díla, v němž je konstatováno, že dílo nevykazuje žádné vady ani nedodělky. Zhotovitel po dobu záruční lhůty ručí za to, že dílo bude mít po tuto dobu technické parametry dané dle této smlouvy způsobilé k použití pro obvyklý účel a že si zachová obvyklé vlastnosti. Zhotovitel se zavazuje, že vady díla, které objednatel v záruční lhůtě zjistil a důvodně reklamoval, odstraní bez zbytečného odkladu, nejpozději do 10 kalendářních dnů od obdržení reklamace, nebude-li písemně dohodnut jiný termín.
- 8.2. Zhotovitel přebírá nebezpečí změny okolností.
- 8.3. Zhotovitel se zavazuje udržovat veškeré informace zjištěné při plnění této smlouvy v tajnosti a nezveřejňovat je ve vztahu k třetím osobám.
- 8.4. Přílohou č. 1 a nedílnou součástí této smlouvy je cenová nabídka zhotovitele ze dne 21. 1. 2021
- 8.5. Smluvní strany se dohodly, že tato smlouva může být měněna pouze písemně formou vzestupně číslovaných dodatků, jakákoliv jiná forma než písemná forma je výslovně vyloučena, nedohodnou-li se smluvní strany písemně jinak.
- 8.6. Tato smlouva nabývá platnosti dnem jejího podpisu oběma smluvními stranami a účinnosti jejím uveřejněním v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb.
- 8.7. Tato smlouva je vyhotovena ve dvou kopiích, z nichž každá strana obdrží jedno vyhotovení smlouvy.

8.8. Příloha SOD : cenová nabídka z 21.1.2021 vč. poptávkového listu.

**Cenová a termínová nabídka na zpracování
PD pro stavební povolení a výběr dodavatele**

**STAVEBNÍ ÚPRAVY-MODERNIZACE VÝTAHOVÉ TECHNOLOGIE 2x V OBJEKTU DOMOVA
MLÁDEŽE A UBYTOVNY FR. KOTYZY 1026 337 01 ROKYCANY**

investor/stavebník : Střední škola Rokycany, Jeřabinová 96/III, Rokycany
stupeň dokumentace : projektová dokumentace pro stavební povolení a výběr dodavatele

projektová dokumentace pro sp :

- zjištění + zaměření stávajícího stavu, řešení pŕ objektu apod.(stávající stav)
- stavební část
- konstrukční řešení/statický posudek/popis
- požárně bezpečnostní řešení
- technologie výtahu
- úpravy elektroinstalací

celkem za projektovou dokumentaci 23.000,-Kč

inženýrská činnost s dotčenými orgány :

- zajištění stanovisek – HZS PK, KHS PK, ÚP a OŽP MěÚ Rokycany 5.000,-
 - zajištění stavebního povolení vč. správního poplatku (5.000,-) 5.000,-
- celkem za ič 10.000,-Kč

projektová dokumentace pro výběr dodavatele:

- stavební část - doplnění
- konstrukční řešení/statický posudek/popis - doplnění
- požárně bezpečnostní řešení - doplnění
- technologie výtahu
- úpravy elektroinstalací - doplnění
- položkový výkaz výměr/kontrolní položkový rozpočet - doplnění

celkem za projektovou dokumentaci 17.000,-Kč

součet- 23.000 + 10.000 + 17.000 = 50.000,-Kč
sazba dph 21,0 % 10.500,-Kč
celkem 60.500,-Kč

(slovy – šedesát tisíc pět set korun českých včetně sazby dph)

termíny zpracování :

- zaměření + podklady do 14 dní od doručení objednávky
- návrh do 14 dní po zaměření
- odsouhlasení ze stran investora do 10 dní od návrhu
- zpracování pd pro sp/výběr dodavatele do 23 dní od odsouhlasení návrhu
- zajištění stanovisek k pd pro sp/výběru dodavatele do 30 dní (závislé na práci úřadů)
- zajištění stavebního povolení do 30 dní (závislé na práci úřadů)
- souběžně se zajištěním a povolením stavby bude řeše dokumentace pro výběr. dodavatele

poznámka :

termíny jsou platné po potvrzení objednávky
projektová dokumentace pro stavební řízení/výběr dodavatele ve každá o 4 paré+1x cd elektronicky
(.pdf , .xls), (dokumentace bude provedena jako jeden celek, výkaz výměr a kontrolní rozpočet
bude vypracován samostatně pro každý vchod samostatně)
bez provádění technického a autorského dozoru
zajištění stanovisek pro vydání SP dle SÚ
zajištění právoplatného stavebního povolení
bez výběru dodavatele
bez získání souhlasů majitelů sousedních nemovitostí
termíny uvedeny od objednání a při součinnosti investor, dodavatel stavební části a technologie

nabídka zpracována na dvou listech
samostatnou přílohou poptávkový list

29.01.2011
walter karel, sportovní 500, 330 33 město touškov
čkait : 0201327
iĉ : 67108954, diĉ : cz7212242059
XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX

POPTÁVKOVÝ LIST INVESTORA



Střední škola, Rokycany, Jeřabinová 96/III

Poptávkový list	
Zadavatel:	Střední škola, Rokycany, Jeřabinová 96/III, 337 01 Rokycany
IČ:	18242171
Kontakt:	
telefon:	
e-mail:	
Předmět dodávky – specifikace:	Zpracování " Projektové dokumentace pro stanovení povolení a zároveň i pro výběr dodavatele " na výměnu 2 ks výtahů v Domově mládeže, Fr. Kotzy 1026, Rokycany.
Cena bez DPH:	
Cena s DPH:	
Předběžný termín dodání nabídek:	Prohlídka místa dne 26. 1. 2021 v 10:00hod. nabídku podat do 25. 2. 2021 do 14:00hod. na emailovou adresu: stredni@skola-rokycany.cz
Zpracoval:	
datum a podpis:	20.1. 2021

V Rokycanech dne 12. 3. 2021

Za objednatele:

Za zhotovitele:

.....
Ing. Irena Vostrá
Ředitelka školy

.....
Karel Walter