

Číslo smlouvy objednatele: S01319/2019
Číslo smlouvy zhotovitele: 190171


Dodatek č. 4 ke Smlouvě o dílo


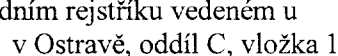
Smluvní strany

Statutární město Ostrava
Prokešovo náměstí 8, 729 30 Ostrava
Příjemce: Městský obvod Hrabová
Bažanova 174/4, 720 00 Ostrava - Hrabová
zastoupen Igorem Trávníčkem,
starostou

MORYS s. r. o.
Korejská 894/9
702 00 Ostrava - Přívoz

zastoupena Ing. Jiřím Šmidákem
výkonným ředitelem, na základě Plné moci
ze dne 21.12.2020

IČO: 00845451
DIČ: CZ00845451 (plátce DPH)
Peněžní ústav: 

IČO: 42864771
DIČ: CZ42864771
Peněžní ústav: 
Číslo účtu: 
Zapsaná v obchodním rejstříku vedeném u
Krajského soudu v Ostravě, oddíl C, vložka 1504

dále též jen **objednatel**

dále též jen **zhotovitel**

Obsah smlouvy

Čl. I

1. Smluvní strany se v souladu s čl. VII Cena díla, odst. 5 a 6 smlouvy o dílo č. S01319/2019 (190171) ze dne 19. 11. 2019 (dále jen „smlouva o dílo“) dohodly na uzavření dodatku č. 4 na realizaci stavby „Zhotovitel Mateřské školy“ z důvodu vzniklých méněprací a víceprací během realizace stavby v rozsahu dle přílohy č. 1 tohoto dodatku, čímž se mění a nově zní čl. VII, odst. 1 Cena díla.

Cena za provedení díla je stanovena dohodou smluvních stran a činí:

Cena bez DPH	59 265 345,10
DPH	12 445 722,47
Cena celkem vč. DPH	71 711 067,57

DPH se bude řídit právními předpisy platnými a účinným ke dni uskutečnění zdanitelného plnění.

Čl. III Závěrečné ujednání

1. Doložka platnosti právního jednání dle § 41 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších změn a předpisů: O uzavření tohoto dodatku rozhodlo Zastupitelstvo městského obvodu Hrabová usnesením č. 18/217 ze dne 24. 2. 2021.
2. Ostatní články smlouvy o dílo č. S01319/2019 (19071) ze dne 19. 11. 2019 zůstávají beze změn.
3. Tento dodatek je vypracován ve třech stejnopisech s platností originálu podepsaných oprávněným i zástupci smluvních stran, přičemž objednatel obdrží dvě a zhotovitel jedno vyhotovení.
4. Obě smluvní strany prohlašují, bezvýhradně souhlasí se všemi ustanoveními tohoto dodatku, což stvrzují svými podpisy.
5. Smluvní strany berou na vědomí, že k nabytí účinnosti tohoto dodatku je vyžadováno uveřejnění v registru smluv podle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování některých smluv (zákon o registru smluv). Zaslání dodatku do registru smluv zajistí městský obvod Hrabová.
6. Tento dodatek nabývá účinnosti dnem uveřejněním prostřednictvím registru smluv.
7. Nedílnou součástí tohoto dodatku jsou tyto přílohy:
Příloha č. 1 – Rekapitulace změnových listů
Příloha č. 2 – Evidenční list změny stavby č. 16-19,21
Příloha č. 3 – Plná moc pro Ing. Jiřího Šmidáka, výkonného ředitele

Za objednatele

Za zhotovitele

Datum: 16-03-2021

Datum: 15. 3. 2021

Místo: Ostrava

Místo: Ostrava

Igor Trávníček
starosta

Ing. Jiří Šmidák, výkonný ředitel
na základě plné moci

Evidenční list změny stavby

Název a evidenční číslo stavby: Novostavba MŠ Hrabová, ul. Bažanová Název stavebního objektu/provozního souboru (SO/PS): SO 08 Dětské hřiště, JTSÚ	Číslo SO/PS / / číslo změny SO/PS: SO08 / 1	Číslo změny stavby: 16
---	---	--------------------------------------

Smluvní strany smlouvy o dílo na realizaci výše uvedené stavby, uzavřené dne 19.11.2019, číslo smlouvy objednatele: S01319/2019; číslo smlouvy zhotovitele: 190171 :

Objednavatel: Statutární město Ostrava, MO Hrabová, Bažanová 4, Hrabová, 720 00 Ostrava 20, IČO: 00845451

Zhotovitel: **MORYS s.r.o.**, se sídlem Korejská 894/9, Přívoz, 702 00 Ostrava, IČO: 42864771

Gen.projektant (autorský dohled): Duplex s.r.o., se sídlem Českobratrská 1887/12, Moravská Ostrava, 702 00 Ostrava, IČO: 62305433

Technický dozor stavebníka (TDS): JS PROPERTY a.s., se sídlem Chopinova 576/1, 702 00 Ostrava-Přívoz, IČO: 27814742

Přílohy: 1) Projektová dokumentace - C003 Koordinační situační výkres - projekt skutečného provedení 2a) Vyjádření AD 2b) Vyjádření TDS 3) Rekapitulace rozpočtu MP 4) Změnový rozpočet MP - odpočet koloběžkového hřiště	<table style="width: 100%; border-collapse: collapse;"> <tr> <td style="text-align: right;">Počet paré:</td> <td>Příjemce :</td> </tr> <tr> <td style="text-align: right;">3 x</td> <td>Objednatel</td> </tr> <tr> <td style="text-align: right;">1 x</td> <td>TDS</td> </tr> <tr> <td style="text-align: right;">1 x</td> <td>Zhotovitel</td> </tr> <tr> <td style="text-align: right;">1 x</td> <td>Projektant (autorský dozor)</td> </tr> </table>	Počet paré:	Příjemce :	3 x	Objednatel	1 x	TDS	1 x	Zhotovitel	1 x	Projektant (autorský dozor)
Počet paré:	Příjemce :										
3 x	Objednatel										
1 x	TDS										
1 x	Zhotovitel										
1 x	Projektant (autorský dozor)										

Popis a zdůvodnění změny:

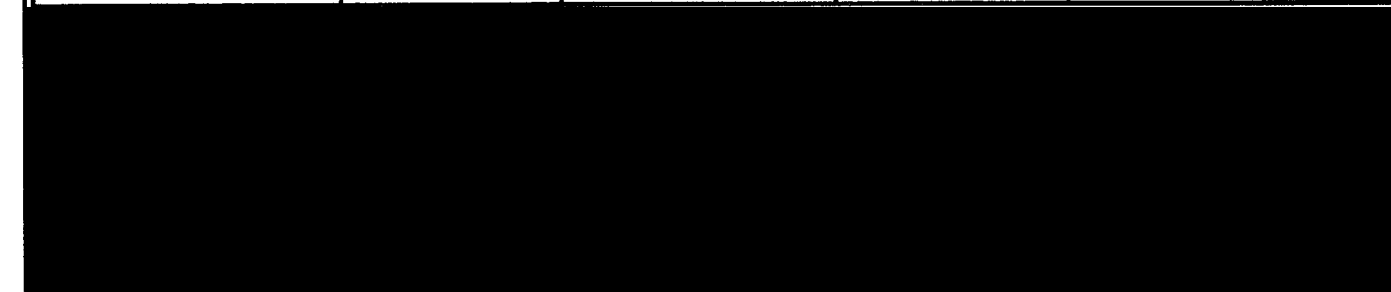
Popis:
 Na základě rozhodnutí zastupitelstva ze dne 16.12.2020 došlo ke zrušení realizace koloběžkového hřiště, z tohoto důvodu byl zpracován odpočtový rozpočet, který je součástí změnového listu.

Odůvodnění změny:
 Na základě rozhodnutí zastupitelstva ze dne 16.12.2020.

časový vliv na plnění SoD: **NEMÁ VLIIV**

Údaje v Kč bez DPH:

Cena navrhovaných Méněprací řešeného ZL	Procentuální podíl Méněprací ZL k celkové ceně stavby	Cena navrhovaných Víceprací řešeného ZL	Procentuální podíl Víceprací ZL k celkové ceně stavby	Cena Méněprací a Víceprací řešeného ZL
-492 898,22	-0,82%	0,00	0,00%	-492 898,22



Tento Evidenční list změny stavby je podkladem pro uzavření dodatku ke smlouvě o dílo. Nedílnou součástí Evidenčního listu změny stavby je "Přehled dokladů" ve kterém jsou uvedeny všechny písemnosti a přílohy, které zdůvodňují oprávněnost změnového listu, včetně "Rozpis ocenění změn položek".

Změna stavby (ZBV) - krycí list	Číslo paré:
---------------------------------	-------------

Evidenční list změny stavby

Název a evidenční číslo stavby: Novostavba MŠ Hrabová, ul. Bažanová Název stavebního objektu/provozního souboru (SO/PS): SO 08 Dětské hřiště, JTSÚ	Číslo SO/PS / / číslo změny SO/PS: SO08 / 1	Číslo změny stavby: 17
---	---	---

Smluvní strany smlouvy o dílo na realizaci výše uvedené stavby, uzavřené dne 19.11.2019, číslo smlouvy objednatele: S01319/2019; číslo smlouvy zhotovitele: 190171 :

Objednavatel: Statutární město Ostrava, MO Hrabová, Bažanová 4, Hrabová, 720 00 Ostrava 20. IČO: 00845451

Zhotovitel: **MORYS s.r.o.**, se sídlem Korejská 894/9, Přívoz, 702 00 Ostrava, IČO: 42864771

Gen.projektant (autorský dohled): **Duplex s.r.o.**, se sídlem Českosobátská 1887/12, Moravská Ostrava, 702 00 Ostrava, IČO: 62305433

Technický dozor stavebníka (TDS): **JS PROPERTY a.s.**, se sídlem Chopinova 576/1, 702 00 Ostrava-Přívoz, IČO: 27814742

Přílohy: 1) Projektová dokumentace - SO08_02 Dětské hřiště, JTSU, situační výkres - projekt skutečného provedení 2a) Vyjádření AD 2b) Vyjádření TDS 3) Rekapitulace rozpočtu MP/VCP 4) Změnový rozpočet MP - herní prvky, dětské hřiště 5) Změnový rozpočet VCP - herní prvky, dětské hřiště	<table border="1" style="width: 100%; border-collapse: collapse;"> <thead> <tr> <th style="text-align: left;">Počet paré:</th> <th style="text-align: left;">Příjemce :</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td style="text-align: right;">3 x</td> <td>Objednatel</td> </tr> <tr> <td style="text-align: right;">1 x</td> <td>TDS</td> </tr> <tr> <td style="text-align: right;">1 x</td> <td>Zhotovitel</td> </tr> <tr> <td style="text-align: right;">1 x</td> <td>Projektant (autorský dozor)</td> </tr> </tbody> </table>	Počet paré:	Příjemce :	3 x	Objednatel	1 x	TDS	1 x	Zhotovitel	1 x	Projektant (autorský dozor)
Počet paré:	Příjemce :										
3 x	Objednatel										
1 x	TDS										
1 x	Zhotovitel										
1 x	Projektant (autorský dozor)										

Popis a zdůvodnění změny:

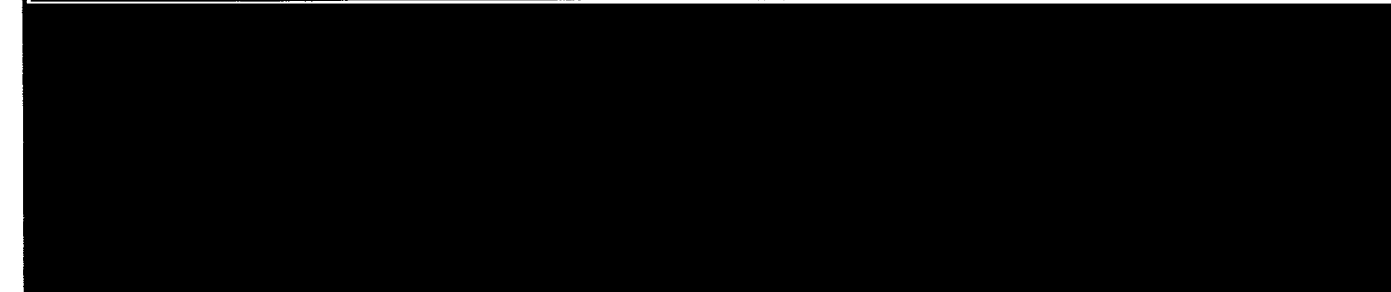
Popis:
 V průběhu realizace stavby mateřské školy byla dne 22.6.2020 zpracována revize projektové dokumentace SO 08 - Dětské hřiště, JTSÚ. V této revizi byly upraveny počty hracích prvků, počet a tvar laviček, z tohoto důvodu byl zpracován rozdílový rozpočet, který je součástí tohoto změnového listu.

Odůvodnění změny:
 Změny ve funkčním uspořádání užívání a provozu vnějšího areálu budovy mateřské školky, vyvolané upřesněním požadavku budoucího uživatele při realizaci díla.

časový vliv na plnění SoD: **NEMÁ VLIV**

Údaje v Kč bez DPH:

Cena navrhovaných Méněprací řešeného ZL	Procentuální podíl Méněprací ZL k celkové ceně stavby	Cena navrhovaných Víceprací řešeného ZL	Procentuální podíl Víceprací ZL k celkové ceně stavby	Cena Méněprací a Víceprací řešeného ZL
-1 285 882,25	-2,15%	208 798,65	0,35%	-1 077 083,60



Tento Evidenční list změny stavby je podkladem pro uzavření dodatku ke smlouvě o dílo. Nedílnou součástí Evidenčního listu změny stavby je "Přehled dokladů" ve kterém jsou uvedeny všechny písemnosti a přílohy, které zdůvodňují oprávněnost změnového listu, včetně "Rozpis ocenění změn položek".

Změna stavby (ZBV) - krycí list	Číslo paré:
---------------------------------	-------------

Evidenční list změny stavby

Název a evidenční číslo stavby: Novostavba MŠ Hrabová, ul. Bažanová Název stavebního objektu/provozního souboru (SO/PS): SO 09 Oplocení	Číslo SO/PS / / číslo změny SO/PS: SO09 / 1	Číslo změny stavby: 18
--	---	---

Smluvní strany smlouvy o dílo na realizaci výše uvedené stavby, uzavřené dne 19.11.2019, číslo smlouvy objednatele: S01319/2019; číslo smlouvy zhotovitele: 190171 :

Objednavatel: Statutární město Ostrava, MO Hrabová, Bažanová 4, Hrabová, 720 00 Ostrava 20, IČO: 00845451

Zhotovitel: MORYS s.r.o., se sídlem Korejská 894/9, Přívoz, 702 00 Ostrava, IČO: 42864771

Gen.projektant (autorský dohled): Duplex s.r.o., se sídlem Českobratrská 1887/12, Moravská Ostrava, 702 00 Ostrava, IČO: 62305433

Technický dozor stavebníka (TDS): JS PROPERTY a.s., se sídlem Chopinova 576/1, 702 00 Ostrava-Přívoz, IČO: 27814742

Přílohy: 1) Projektová dokumentace - SO08_02 Dětské hřiště, JTSU, situační výkres - projekt skutečného provedení 2a) Vyjádření AD 2b) Vyjádření TDS 3) Rekapitulace rozpočtu VCP 4) Změnový rozpočet VCP - Oplocení	<table style="width: 100%; border-collapse: collapse;"> <tr> <td style="text-align: right;">Počet paré:</td> <td style="text-align: left;">Příjemce :</td> </tr> <tr> <td style="text-align: right;">3 x</td> <td>Objednatel</td> </tr> <tr> <td style="text-align: right;">1 x</td> <td>TDS</td> </tr> <tr> <td style="text-align: right;">1 x</td> <td>Zhotovitel</td> </tr> <tr> <td style="text-align: right;">1 x</td> <td>Projektant (autorský dozor)</td> </tr> </table>	Počet paré:	Příjemce :	3 x	Objednatel	1 x	TDS	1 x	Zhotovitel	1 x	Projektant (autorský dozor)
Počet paré:	Příjemce :										
3 x	Objednatel										
1 x	TDS										
1 x	Zhotovitel										
1 x	Projektant (autorský dozor)										

Popis a zdůvodnění změny:

Popis:
 V průběhu realizace stavby mateřské školy byla projednána možnost posunutí oplocení areálu MŠ severním směrem až do hranice pozemku parc. č. 892/3 v k.ú. Hrabová. Tímto dojde k rozšíření zahrady a ke zjednodušení přístupu pro údržbu zeleně. Následně byl zpracován změnový rozpočet, který je nedílnou součástí tohoto změnového listu.

Odůvodnění změny:
 Změny ve funkčním uspořádání užívání a provozu vnějšího areálu budovy mateřské školky, vyvolané upřesněním požadavku zástupce investora při realizaci díla.

časový vliv na plnění SoD: NEMÁ VLIV

Údaje v Kč bez DPH:

Cena navrhovaných Měněprací řešeného ZL	Procentuální podíl Měněprací ZL k celkové ceně stavby	Cena navrhovaných Víceprací řešeného ZL	Procentuální podíl Víceprací ZL k celkové ceně stavby	Cena Měněprací a Víceprací řešeného ZL
0,00	0,00%	27 421,66	0,05%	27 421,66

Tento Evidenční list změny stavby je podkladem pro uzavření dodatku ke smlouvě o dílo. Nedílnou součástí Evidenčního listu změny stavby je "Přehled dokladů" ve kterém jsou uvedeny všechny písemnosti a přílohy, které zdůvodňují oprávněnost změnového listu, včetně "Rozpis ocenění změn položek".

Změna stavby (ZBV) - krycí list	Číslo paré:
---------------------------------	-------------

Evidenční list změny stavby

Název a evidenční číslo stavby: Novostavba MŠ Hrabová, ul. Bažanová Název stavebního objektu/provozního souboru (SO/PS): SO 01 Novostavba MŠ, stavební část	Číslo SO/PS / / číslo změny SO/PS: SO01 / 1	Číslo změny stavby: 19
--	---	--------------------------------------

Smluvní strany smlouvy o dílo na realizaci výše uvedené stavby, uzavřené dne 19.11.2019, číslo smlouvy objednatele: S01319/2019; číslo smlouvy zhotovitele: 190171 :

Objednavatel: Statutární město Ostrava, MO Hrabová, Bažanová 4, Hrabová, 720 00 Ostrava 20, IČO: 00845451

Zhotovitel: MORYS s.r.o., se sídlem Korejská 894/9, Přívoz, 702 00 Ostrava, IČO: 42864771

Gen.projektant (autorský dohled): Duplex s.r.o., se sídlem Českobratrská 1887/12, Moravská Ostrava, 702 00 Ostrava, IČO: 62305433

Technický dozor stavebníka (TDS): JS PROPERTY a.s., se sídlem Chopinova 576/1, 702 00 Ostrava-Přívoz, IČO: 27814742

Přílohy: 1) Projektová dokumentace - SO01_Výpisy prvků PSV D.1.1-131 - projekt skutečného provedení 2a) Vyjádření AD 2b) Vyjádření TDS 3) Rekapitulace rozpočtu MP/VCP 4) Změnový rozpočet MP - Vnitřní prosklené stěny 5) Změnový rozpočet VCP - Vnitřní prosklené stěny	<table style="width: 100%; border-collapse: collapse;"> <tr> <td style="text-align: right;">Počet paré:</td> <td>Příjemce :</td> </tr> <tr> <td style="text-align: right;">3 x</td> <td>Objednatel</td> </tr> <tr> <td style="text-align: right;">1 x</td> <td>TDS</td> </tr> <tr> <td style="text-align: right;">1 x</td> <td>Zhotovitel</td> </tr> <tr> <td style="text-align: right;">1 x</td> <td>Projektant (autorský dozor)</td> </tr> </table>	Počet paré:	Příjemce :	3 x	Objednatel	1 x	TDS	1 x	Zhotovitel	1 x	Projektant (autorský dozor)
Počet paré:	Příjemce :										
3 x	Objednatel										
1 x	TDS										
1 x	Zhotovitel										
1 x	Projektant (autorský dozor)										

Popis a zdůvodnění změny:

Popis:
 V průběhu vzorkování vnitřních truhlářských výrobků na KD, došlo k úpravám rozměrů jednotlivých truhlářských prvků, které jsou předmětem tohoto změnového listu.

Odůvodnění změny:
 Změny byly navrženy v rámci optimalizace provozu a s ohledem na následnou údržbu prostor objektu mateřské školy.

časový vliv na plnění SoD: **NEMÁ VLIV**

Údaje v Kč bez DPH:

Cena navrhovaných Méněprací řešeného ZL	Procentuální podíl Méněprací ZL k celkové ceně stavby	Cena navrhovaných Víceprací řešeného ZL	Procentuální podíl Víceprací ZL k celkové ceně stavby	Cena Méněprací a Víceprací řešeného ZL
-177 843,24	-0,30%	91 585,17	0,15%	-86 258,07

Tento Evidenční list změny stavby je podkladem pro uzavření dodatku ke smlouvě o dílo. Nedílnou součástí Evidenčního listu změny stavby je "Přehled dokladů" ve kterém jsou uvedeny všechny písemnosti a přílohy, které zdůvodňují oprávněnost změnového listu, včetně "Rozpis ocenění změn položek".

Změna stavby (ZBV) - krycí list

Číslo paré:

Evidenční list změny stavby

Název a evidenční číslo stavby: Novostavba MŠ Hrabová, ul. Bažanová Název stavebního objektu/provozního souboru (SO/PS): SO 02 Rekonstrukce stávajícího parkoviště	Číslo SO/PS / / číslo změny SO/PS: SO02 / 1	Číslo změny stavby: 21
---	---	--------------------------------------

Smluvní strany smlouvy o dílo na realizaci výše uvedené stavby, uzavřené dne 19.11.2019, číslo smlouvy objednatele: S01319/2019; číslo smlouvy zhotovitele: 190171 :

Objednavatel: Statutární město Ostrava, MO Hrabová, Bažanová 4, Hrabová, 720 00 Ostrava 20, IČO: 00845451

Zhotovitel: MORYS s.r.o., se sídlem Korejská 894/9, Přívoz, 702 00 Ostrava, IČO: 42864771

Gen.projektant (autorský dohled): Duplex s.r.o., se sídlem Českobratrská 1887/12, Moravská Ostrava, 702 00 Ostrava, IČO: 62305433

Technický dozor stavebníka (TDS): JS PROPERTY a.s., se sídlem Chopinova 576/1, 702 00 Ostrava-Přívoz, IČO: 27814742

Přílohy: 1) Projektová dokumentace - SO02 DPS Celkový situační výkres - projekt skutečného provedení 2a) Vyjádření AD 2b) Vyjádření TDS 3) Rekapitulace rozpočtu VCP 4) Změnový rozpočet VCP - Plocha pro odpadové kontejnery	<table style="width: 100%; border-collapse: collapse;"> <tr> <td style="text-align: right;">Počet paré:</td> <td style="text-align: left;">Příjemce :</td> </tr> <tr> <td style="text-align: right;">3 x</td> <td>Objednatel</td> </tr> <tr> <td style="text-align: right;">1 x</td> <td>TDS</td> </tr> <tr> <td style="text-align: right;">1 x</td> <td>Zhotovitel</td> </tr> <tr> <td style="text-align: right;">1 x</td> <td>Projektant (autorský dozor)</td> </tr> </table>	Počet paré:	Příjemce :	3 x	Objednatel	1 x	TDS	1 x	Zhotovitel	1 x	Projektant (autorský dozor)
Počet paré:	Příjemce :										
3 x	Objednatel										
1 x	TDS										
1 x	Zhotovitel										
1 x	Projektant (autorský dozor)										

Popis a zdůvodnění změny:

Popis:
 V průběhu stavby byl projednán způsob úpravy plochy pro umístění kontejnerů na separovaný odpad při parkovišti SO 02. Původní návrh umístění podzemních kontejnerů nebyl součástí projektu a rozpočtu. V projektu byl označen jen prostor pro možné vybudování podzemních kontejnerů

Odůvodnění změny:
 Nutná úprava plochy umístění odpadových kontejnerů dle upřesněných požadavků na způsob vybudování ploch pro kontejnerová stání společnosti OZO Ostrava.

časový vliv na plnění SoD: **NEMÁ VLIV**

Údaje v Kč bez DPH:

Cena navrhovaných Méněprací řešeného ZL	Procentuální podíl Méněprací ZL k celkové ceně stavby	Cena navrhovaných Víceprací řešeného ZL	Procentuální podíl Víceprací ZL k celkové ceně stavby	Cena Méněprací a Víceprací řešeného ZL
0,00	0,00%	105 567,63	0,18%	105 567,63

Tento Evidenční list změny stavby je podkladem pro uzavření dodatku ke smlouvě o dílo. Nedílnou součástí Evidenčního listu změny stavby je "Přehled dokladů" ve kterém jsou uvedeny všechny písemnosti a přílohy, které zdůvodňují oprávněnost změnového listu, včetně "Rozpis ocenění změn položek".

Změna stavby (ZBV) - krycí list	Číslo paré:
---------------------------------	-------------

PLNÁ MOC

Obchodní korporace

MORYS s.r.o.

se sídlem Korejská 894/9, 702 00 Ostrava-Přívov, Česká republika

zapsaná v obchodním rejstříku vedeném krajským soudem v Ostravě, oddíl C, vložka 1504


IČ: 428 64 771

Zastoupená Ing. Pavlem Mrhačem – jednatelem společnosti

(dále jen zmocnitel)

tímto zmocňuje

Ing. Jiřího Šmidáka – výkonného ředitele



(dále jen zmocněnec)

k zastupování zmocnitele v plném rozsahu, bez jakéhokoliv omezení kromě těch, které ze zákona vyžadují zvláštní plnou moc.

Rovněž aby jednal mým jménem s úřady, orgány státní správy a orgány místní samosprávy, právníckými a fyzickými osobami.

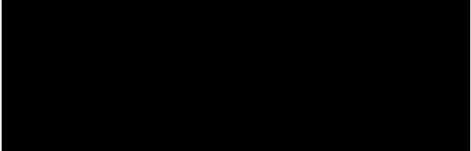
Tato plná moc nabývá platnosti a účinnosti dnem 1.1.2021 a platí do 31.12.2021.

V Ostravě 21. prosince 2020


Ing. Pavel Mrhač
jednatel společnosti

Plnou moc v celém rozsahu přijímám.

V Ostravě 21. prosince 2020


Ing. Jiří Šmidák
výkonný ředitel