

Dodatek č. 1

ke smlouvě o nájmu prostoru sloužícího podnikání ze dne 6. 11. 2015,

který uzavřely níže uvedeného dne, měsíce a roku smluvní strany:

- 1. Město Hlinsko**, IČ 00270059, DIČ CZ00270059, Poděbradovo nám. 1, 539 23 Hlinsko, zastoupené starostou města Miroslavem Krčilem, DiS., jako *pronajímatel* na straně jedné a
- 2. AMA DZS, s.r.o.**, IČ 28808860, zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Hradci Králové, oddíl C, vložka 28487
sídlem: Karlova 995, 539 01 Hlinsko
jednatel: Aleš Malina, jednatel společnosti
jako *nájemce* na straně druhé.

V souladu s usnesením rady města Hlinska č. 12/2016/7h) ze dne 15. 2. 2016 se smlouva o nájmu prostoru sloužícího podnikání ze dne 6. 11. 2015 mění a upravuje takto:

V souladu s článkem IV. odst. 9 pronajímatel zvyšuje nájemné o roční míru inflace vyjádřenou přírůstkem průměrného ročního indexu spotřebitelských cen, vyhlášenou Českým statistickým úřadem. Pro rok 2015 činí míra inflace 0,3 %.

I. Článek IV. odst. 1 se mění a nově zní:

Nájemce je povinen uhradit pronajímateli nájemné, které smluvní strany sjednaly dle sazeb schválených usnesením Rady města Hlinska č. 44/2003/8 ze dne 17. 3. 2003, zvýšené o míru inflace **ve výši Kč 107.980,- ročně.**

Nájemné činí čtvrtletně Kč 26.995,-.

II. Článek IV. odst. 2 se mění a nově zní:

Nad rámec sjednaného nájemného je nájemce povinen hradit formou záloh náklady na elektrickou energii, teplo, vodné a stočné, úklid, skladování a zajištění odvozu odpadu (dále jen „náklady na služby“), a to čtvrtletně ve výši:

Kč 3.000,- za elektrickou energii

Kč 10.500,- za teplo

Kč 3.000,- za vodné a stočné

Kč 3.000,- za úklid

Kč 500,- za skladování a zajištění odvozu odpadu atd.,

a to spolu s nájemným za podmínek stanovených v této smlouvě.

Nájemné spolu se zálohami na služby spojenými s užíváním nebytových prostor činí čtvrtletně celkem Kč 46.995,-.

III. V ostatním se smlouva nemění.

Dodatek je vypracován ve třech vyhotoveních, z nichž každé má platnost originálu a obdrží z nich po jednom nájemce a po dvou pronajímatel.

Dodatek nabývá platnosti a účinnosti dne 1. března 2016.

Doložka dle ust. § 41 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích:

Schváleno usnesením rady města Hlinska

č. 12/2016/7h) ze dne 15. 2. 2016

V Hlinsku dne 17. 2. 2016

V*HLINSKU*..... dne*18.2.2016*.....

Pronajímatel:

.....
.....

Miroslav Krčil, DiS.

starosta města



Nájemce:

.....
.....

Aleš Malina

jednatel společnosti

AMA DZS, s.r.o.
Dopravní zdravotnická služba
Nárdažní 54B, 539 01 Hlinsko
IČO: 288 08 860

