

# Dodatek č.1 ke Smlouvě o dílo 21020011

## Čl. 1 Smluvní strany:

**1. Objednatel:** **Fakultní Thomayerova nemocnice**  
Vídeňská 800  
140 59 Praha 4 – Krč,  
IČ: 00064190  
DIČ: CZ00064190  
Bankovní spojení: XXX  
číslo účtu: XXX  
státní příspěvková organizace zřízená Ministerstvem zdravotnictví ČR  
zapsaná v obchodním rejstříku u Městského soudu v Praze, oddíl Pr, vl. 1043  
Zastoupená: doc. MUDr. Zdeněk Beneš, CSc. – ředitel nemocnice  
Ve věcech technických, předání a převzetí díla je za objednatele oprávněn jednat a podepisovat:  
Mgr. Martin Janouch, vedoucí OÚA

**2. Zhotovitel:** **F1 facility CZ s.r.o.**  
IČ 04462319  
DIČ: CZ04462319  
Bankovní spojení: XXX  
Číslo účtu: XXX  
Zapsán v obchodním rejstříku vedeném u Městského soudu v Praze, odd. C, vložka 247381  
Zastoupený ve věcech smluvních : Ing. Vladimírem Zadražilem, jednatelem  
Zastoupený ve věcech technických: Marianem Babčákem, MBA, jednatelem

Objednatel a zhotovitel uzavírají v souladu s čl. 13.1 Smlouvy o dílo: „**Oprava sprchových koutů a WC u porodních boxů na pavilonu U**“ ze dne 4.2.2021 (dále jen „Smlouva“) tento Dodatek č.1 (dále jen „Dodatek“) z důvodů dodatečných stavebních prací (vícepráce) na díle specifikovaném ve Smlouvě.

V průběhu stavby se na straně objednatele vyskytly důvody, které vyvolaly potřebu provedení dodatečných prací dle § 222 č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek. Jednotlivé druhy dodatečných prací jsou popsány v přílohách tohoto dodatku (ve změnových listech). Tímto dodatkem smluvní strany vypořádávají veškeré vícepráce a méněpráce, které při zhotovení díly vznikly.

## Čl. 2 Předmět Dodatku

**2.1. V čl. 2. se za bod 1. doplňuje nový podbod 2.2 v následujícím znění:**

„Předmětem díla jsou též dodatečné stavební práce (vícepráce) v rozsahu a položkovém členění podle vzájemně odsouhlaseného změnového listu, uvedeného v příloze Dodatku č. 1 Smlouvy o dílo“.

**2.2. V čl. 5. se bod 1 Smlouvy ruší a nahrazuje se bodem novým v následujícím znění:**

„Cena díla je stanovena v souladu se zákonem o cenách č. 526/1990 Sb., v platném znění a je stanovena na základě cenové nabídky zhotovitele. Po vypořádání dodatečných stavebních víceprací specifikovaných v tomto dodatku č.1 Smlouvy konečná cena díla je ve výši:

- A) Původní cena díla bez DPH: 890.103,- Kč
- B) Cena dodatečných prací bez DPH: 274.693,- Kč
- C) Celková cena za dílo bez DPH: 1.164.796,- Kč  
(slovy: jeden milion sto šedesát čtyři tisíc sedm set devadesát šest korun českých)

**Čl. 3**  
**Závěrečná ustanovení**

- 3.1. **Ostatní ustanovení a ujednání Smlouvy zůstávají v platnosti a nezměněny.**
- 3.2. Smluvní strany se zavazují, že případné rozpory vyplývající z tohoto Dodatku a realizace díla budou řešit zejména cestou vzájemné dohody s cílem dosáhnout smírného řešení. Pokud nedojde ke smírnému vyřešení sporů, bude spor řešen u příslušných soudů.
- 3.3. Tento Dodatek je vyhotoven ve čtyřech stejnopisech s platností originálu, každá strana obdrží po dvou vyhotoveních.
- 3.4. Tento Dodatek nabývá platnosti a účinnosti dnem podpisu oprávněnými zástupci obou smluvních stran a zveřejněním v Registru smluv.
- 3.5. Smluvní strany shodně prohlašují, že si tento Dodatek před jeho podpisem přečetly, že vyjadřuje jejich pravou vůli, že nebyl uzavřen v tísní ani za nápadně nevýhodných podmínek či v rozporu s dobrými mravy a na důkaz toho k ní připojují své podpisy.
- 3.6. Smluvní strany berou na vědomí, že tento Dodatek bude zveřejněn v Registru smluv podle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), v platném a účinném znění. Smluvní strany prohlašují, že skutečnosti uvedené v tomto Dodatku nepovažují za obchodní tajemství ve smyslu ustanovení § 504 zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku, v platném a účinném znění, ani za důvěrné informace a souhlasí s jejich užitím a zveřejněním bez jakýchkoli dalších podmínek.

**Praxe dne: 16.3.2021**

**V Praxe dne: 11.3.2021**

**Objednatel:**

**Zhotovitel:**

\_\_\_\_\_  
**doc. MUDr. Zdeněk Beneš CSc.**  
**ředitel nemocnice**

Příloha č. 1 – změnový list

Změnový list				č.	
Stavba: <b>Oprava porodních sálků pavilonu U</b>					
Datum: <u>2.3.2021</u>					
Vypracoval: <u>Janouch</u>					
Popis změny a její účel: <u>Vícepráce jsou z části vyvolané stavem objektu. Nebylo možné z důvodu nepřetržitého provozu provést detailní průzkum veškerých prostor a stavu stavebních konstrukcí před zahájením oprav. Další vícepráce vznikly z důvodu změn na žádost oddělení. Jedná se hlavně o připomoc dalším profesím, které nebyly součástí zadaných oprav.</u>					
Popis položky	MJ	počet MJ	Kč/MJ	cena celkem	Poznámka
Oprava 4 boxu	ks	1		43000,- Kč	
Oprava obkladů	M2	20,6	1142,-	23525,20- Kč	
Malba	M2	94	256,97	24155,- Kč	
Penetrace podkladů	M2	378	38,-	14364,- Kč	
Vyrovnaní podkladů	M2	193,88	235,-	45561,80 Kč	
ZTI	kpl	1	5430,-	5430,- Kč	
Práce pro odtatní profese	m	28,92	250	7480,- Kč	
Přesunutí - Montáž odvodu kondenzátu Klima	kpl	1	4500,-	4500,- Kč	
Výměna PVC	M2	10,26	250,-	2565,- Kč	
Podhledy oprava	M2	11,96	2200,-	26312,- Kč	
Tlakové zkoušky a revize	kpl	2	10000,-	20000,- Kč	
Držák světla a ukotvení	ks	1	5000,-	5000,- Kč	
Fabiony	M2	60	650,-	39000,- Kč	
Okopové lišty , odvětrání dveří	ks	8	850,-	6800,- Kč	
Oprava parapetů	ks	4	1750,-	7000,- Kč	
cena celkem bez DPH				274693,- Kč	