

**Dodatek č. 1 ke Smlouvě o podnájmu prostor sloužících k podnikání ze dne  
30.8.2019, číslo smlouvy: OBCH/NEBYT/026**

uzavřený mezi subjekty

**Výstaviště Praha, a.s.**

se sídlem: Výstaviště 67, Praha 7 - Bubeneč, 170 00  
IČ: 25649329  
DIČ: CZ25649329  
Bankovní spojení: PPF Banka, a.s.  
Číslo účtu: 2015340111/6000, IBAN CZ67 6000 0000 0020 1534 0111  
Zapsána v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, oddíl B, vložka 5231  
Zastoupená: Ing. Václavem Novotným, místopředsedou představenstva  
Ing. Janem Stankem, členem představenstva

(dále jen „Nájemce“) na jedné straně

a

**MBC Servis s.r.o.**

Se sídlem: Zenklova 22/56, 180 00 Praha 8  
IČO: 27110656  
DIČ: CZ 27110656  
Bankovní spojení: Komerční banka, a.s.  
Číslo účtu: 19-3992270217/0100  
Zapsána v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, oddíl C, vložka 97010  
Zastoupená: Petrem Michovským, jednatelem

(dále jen „Podnájemce“) na druhé straně

Nájemce a Podnájemce jsou dále společně označováni jako „Smluvní strany“ nebo „Strany“

**uzavírají tento Dodatek č. 1 ke Smlouvě o podnájmu prostor sloužících k podnikání  
ze dne 30.8.2019  
(dále jen „Dodatek“)**

**PREAMBULE**

- I. Smluvní strany uzavřely dne 30.8.2019 Smlouvu o podnájmu prostor sloužících k podnikání (dále jen „Smlouva“), jejímž předmětem je pronájem těchto objektů:

Kancelář	Budova	Velikost pronajímáných prostor v m <sup>2</sup>	Poznámka
Kancelář č. 266	Budova D	13	
Zázemí – denní místnost	Betostánek za FK PP	26,95	

Šatna	Betostánek za FK PP	11,9	
Šatna	Betostánek za FK PP	36,15	
<b>Plocha celkem</b>		<b>88</b>	

- II. Smluvní strany se dohodly provést následující změny a úpravy Smlouvy tak, jak stanoví tento Dodatek.

### I. Předmět Dodatku

1. Článek IV. PODNÁJEMNÉ, ZÁLOHY NA SLUŽBY A ZPŮSOB JEJICH ÚHRADY bod 4.1. Smlouvy se mění následovně:

4.1. Výše podnájemného je stanovena dohodou Smluvních stran na částku dle níže uvedeného rozpisu měsíčně. K ceně podnájmu bude Nájemcem účtována daň z přidané hodnoty (DPH) v zákonné výši.

Kancelář	Velikost pronajímaných prostor m <sup>2</sup>	Celkem měsíční podnájem (cena bez DPH)
Kancelář	13	851,-
Zázemí – denní místnost	26,95	1.765,-
Šatna	11,9	779,-
Šatna	36,15	2.367,-
<b>Celkem měsíční podnájemné</b>		<b>5.762,-</b>

2. Ostatní ustanovení Smlouvy zůstávají nedotčena.

### II. Společná a závěrečná ustanovení

- Tento Dodatek nabývá platnosti dnem jeho podpisu oběma smluvními stranami a účinnosti **1.3.2021**, nejdříve však dnem zveřejnění tohoto Dodatku v registru smluv podle zákona č. 340/2015 Sb., o registru smluv v platném znění.
- Tento Dodatek je vyhotoven ve 2 vyhotoveních, obě s platností originálu. Jedno vyhotovení obdrží Nájemce, jedno vyhotovení Podnájemce.
- Jakékoli změny, dodatky nebo přílohy k tomuto Dodatku musí mít písemnou formu a musí být podepsány pověřenými zástupci smluvních stran.
- Smluvní strany prohlašují, že ujednání tohoto Dodatku, týkající se smluvní úhrady za podnájem a její výše, považují Smluvní strany za obchodní tajemství, které je kterákoliv smluvní strana oprávněna zveřejnit jiné třetí osobě pouze s předchozím písemným souhlasem druhé smluvní strany. Smluvní strany berou na vědomí a souhlasí s tím, že údaje (dále jen „metadata“), tvořící předmět obchodního tajemství tak, jak je výše

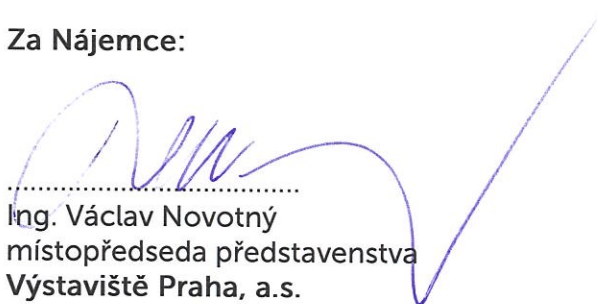


uvedeno, budou vyloučena z uveřejnění prostřednictvím registru smluv podle zákona č. 340/2015 Sb. v platném znění. Tímto však není dotčena povinnost Nájemce uveřejnit tato metadata v registru smluv, uveřejní-li je Nájemce jako opravu podle § 5 odst. 7 zákona č. 340/2015 Sb. v platném znění do 30 dnů ode dne, kdy mu bylo doručeno rozhodnutí nadřízeného orgánu nebo soudu, na jehož základě má být neuveřejněná část smlouvy nebo dotčená metadata poskytnuta podle předpisů upravujících svobodný přístup k informacím.

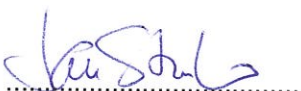
5. Smluvní strany se dohodly, že tento Dodatek bude uveřejněn společností Výstaviště Praha, a.s., a to v souladu se zákonem č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv).
6. Smluvní strany si Dodatek přečetly, souhlasí s jeho obsahem, který odpovídá jejich svobodné vůli, a na důkaz souhlasu a odsouhlasení správnosti obsahu i formy připojují podpisy oprávněných zástupců.

V Praze dne 1.3.2021

Za Nájemce:



.....  
Ing. Václav Novotný  
místopředseda představenstva  
Výstaviště Praha, a.s.




.....  
Ing. Jan Stanko  
člen představenstva  
Výstaviště Praha, a.s.

Výstaviště Praha, a.s.  
Výstaviště 67, 170 00 Praha 7  
IČ: 25649329, DIČ: CZ25649329

②

V Praze dne 1.3.2021

Za Podnájemce:



.....  
Petr Michovský  
jednatel  
MBC Service s.r.o.



**MBCservis**  
komplexní facility management  
MBC servis s.r.o.  
Zenklova 22/56, 180 00 Praha 4  
IČ: 27110656, DIČ: CZ27110656