

SMLOUVA O DÍLO

č. VS-113129/ČJ-2016-8026PR

č. Zhotovitele 1TC11644/1312

uzavřená podle § 2586 a násl. zák. č. 89/2012 Sb., občanský zákoník,
v platném a účinném znění

Smluvní strany

ČESKÁ REPUBLIKA

Vězeňská služba České republiky

se sídlem Soudní 1672/1a, 140 67 Praha 4,
za níž jedná na základě pověření generálního ředitele
č.j.: VS 5/026/001/2014-50/PRV/080 ze dne 31.1.2014
Vrchní rada plk. Mgr. Pavel Třasák, ředitel Věznice Oráčov
adresa pro doručování: Vězeňská služba ČR, Věznice Oráčov
270 32 Oráčov, poštovní příhrádka 3

IČO: 00212423

DIČ: není plátcem DPH v hlavní činnosti

Bankovní spojení: XXXXXX

Č.ú.: XXXXXXXXXXXXXXXXXX

jako objednatel na straně jedné (dále jen „Objednatel“)

a

FORTEX – AGS, a.s.

sídlem/místem podnikání: Šumperk, Jílová 1550/1, PSČ 787 92
Zapsán/a v rejstříku vedeného: Krajským soudem v Ostravě, oddíl B, vložka 95
Oprávněný jednat za společnost: Ing. Jiří Václavěk, na základě plné moci
IČO: 00150584
DIČ: CZ699000025
Bankovní spojení: XXXXXXXXXXXXXXXXXX
Č.ú.: XXXXXXXXXXXXXXXXXX

jako zhotovitel na straně druhé (dále jen „Zhotovitel“)

uzavřely na základě podkladů dále uvedených v článku I. tuto smlouvu o dílo (dále jen „Smlouvy“):

I.

Podklady pro uzavření smlouvy

1. Nabídka zhotovitele ze dne : 17.6.2016

II.

Předmět smlouvy

(1) Předmětem smlouvy je provedení díla s názvem „Oráčov – Oprava technologického zařízení ČOV“ vně areálu Věznice Oráčov (dále jen „Dílo“). Předmět Díla bude proveden Zhotovitelem v rozsahu výzvy Objednatele k podání nabídky ze dne 27.5.2016 a podle nabídky Zhotovitele ze dne 17.6.2016, která je nedílnou součástí Smlouvy jako příloha č.1. Oprava bude provedena dle zpracované projektové dokumentace. Projektová dokumentace bude zhotoviteli předána v den převzetí staveniště. V den předání stavby bude projektová dokumentace zhotovitelem doplněna o prohlášení zhotovitele, že Dílo bylo provedeno dle této projektové dokumentace. Dílo dle této smlouvy zahrnuje –

opravu technologického zařízení čistírny odpadních vod (ČOV) s cílem vyřešit problematiku nefunkčnosti biologické části ČOV. Rozsah opravy:

1. Výměna 2 ks stávajících dmychadel.
 2. Aerační systém provzdušňovacího potrubí bude vyměněn včetně propojení na dmychadla.
 3. Oprava řízení dmychadel on-line kyslíkovou optickou sondou pro optimální proměnlivé vzduchování dle kalového zatížení.
 4. Oprava potrubí pro dodávku vzduchu na kalové čerpadlo (mamutku) včetně propojení jak na samostatné dmychadlo, tak na potrubí pro hlavní dmychadla.
- Při provádění opravy zhotovitel zajistí nepřetržitý chod ČOV. V případě nutnosti odstavení ČOV učiní opatření, aby přerušení provozu trvalo nezbytně nutnou dobu.
- Nedílnou součástí opravy je odvoz stavební suti, její bezpečné uložení na skládku a doprava stavebního materiálu.
- Celkový rozsah opravy je popsán ve výzvě zadavatele a bude proveden dle dodané projektové dokumentace a výkazu výměr, které jsou nedílnou součástí výzvy. Projektová dokumentace a výkaz výměr jsou pro provedení opravy závazné.

(2) Zhotovitel se zavazuje na svůj náklad a svoje nebezpečí provést pro Objednatele Dílo za podmínek v této Smlouvě, formou kompletní dodávky a při jeho provádění dodržet podmínky příslušných technických norem a obecně závazných právních předpisů.

(3) Zhotovitel se zavazuje předat Objednateli Dílo prosté vad a nedodělků a převést na Objednatele vlastnické právo k Dílu. Objednatel se zavazuje převzít provedené Dílo od Zhotovitele a zaplatit Cenu dle čl. V této Smlouvy.

III.

Dílo a provedení díla

(1) Zhotovitel se zavazuje provést Dílo s odbornou péčí, v rozsahu a kvalitě podle této Smlouvy a v Době a místě plnění podle čl. IV této Smlouvy.

(2) Zhotovitel se zavazuje provést Dílo osobně.

(3) Zhotovitel se k provádění Díla zavazuje opatřit vše, co je k provedení Díla zapotřebí.

(4) V případě zjištěných rozdílů mezi výzvou Objednatele k podání nabídky a nabídkou Zhotovitele je rozhodující výzva Objednatele. Cenová nabídka Zhotovitele je Přílohou č. 1 této Smlouvy.

(5) Zhotovitel se zavazuje rozsah prací nutných k provádění Díla rozšířit nebo zúžit, pokud jej o to Objednatel požádal a pokud to nenaruší kvalitu zhotovování Díla. V takovém případě se zavazuje uzavřít s Objednatелеm dodatek k této Smlouvě, kde bude zohledněna změna Ceny.

(6) Práce nad rámec rozsahu předmětu díla, uvedeného v odst. 1 tohoto článku Smlouvy, nezbytné k provedení Díla a funkčnosti provozu, se Zhotovitel zavazuje provést po odsouhlasení Objednatелеm a dle jeho pokynů.

(7) Pokud dojde na základě dodatku k této Smlouvě ke změně rozsahu prací, budou práce navíc, nebo neprovedené práce, oceněny podle nabídky Zhotovitele. Práce, které nejsou v nabídce Zhotovitele obsaženy, budou oceněny jednotkovými cenami používanými standardizovaných ceníků, platných v době realizace těchto prací a pokud podle nich nelze určit cenu, bude stanovena dohodou. Případné vícepráce či méně práce budou provedeny v souladu se zákonem č. 137/2006 Sb., o veřejných zakázkách, v platném znění.

IV.

Doba a místo plnění

(1) Dílo specifikované v článku III. této Smlouvy bude Zhotovitelem předáno Objednateli nejpozději do **30.9.2016.**

(2) Dílo je připraveno k předání v okamžiku, kdy byly Objednateli dodány všechny jeho součásti uvedené v zadávací dokumentaci vč. dokladů, potřebných k řádnému předání a užívání Díla. Byly provedeny všechny práce související s jejich montáží. Dílo se považuje za provedené v okamžiku, kdy byl podepsán zápis o předání a převzetí Díla bez vad a nedodělků.

(3) Místem provádění Díla je: Vězeňská služba ČR, Věznice Oráčov, 270 32 Oráčov, čistírna odpadních vod (ČOV) objekt „P“ mimo areál věznice Oráčov, na adrese č.p. 159, 270 32 Oráčov, stavba zapsána jako součást pozemku parc. č. 263, ležící u pozemku parc. č. 1520/16 na LV č.287 pro k. ú. Oráčov, pro obec Oráčov, vše zapsáno na LV č. 287 u Katastrálního úřadu pro Středočeský kraj, katastrální pracoviště v Rakovníku.

V. Cena díla

(1) Objednatel se zavazuje zaplatit Zhotoviteli za Dílo provedené v souladu s touto Smlouvou Cenu dle čl. V odst.2 této Smlouvy (dále jen „Cena“).

(2) Cena díla, uvedeného v čl. II odst. 1. této Smlouvy, byla dohodnuta v celkové výši:

1 722 939,87 Kč

**(jeden milion sedm set dvacet dva tisíc devět set třicet devět korun českých osmdesát sedm haléřů)
včetně DPH**

bez DPH 1 423 917,25 Kč

(jeden milion čtyři sta dvacet tři tisíc devět set sedmnáct korun českých dvacet pět haléřů)

sazba 21% DPH 299 022,62 Kč

(dvě stě devadesát devět tisíc dvacet dva korun českých šedesát dva haléřů)

Tato Cena byla dohodnuta na základě nabídkové Ceny Zhotovitele a je Cenou nejvýše přípustnou, zahrnující veškeré náklady Zhotovitele spojené s provedením Díla. Cena je nepřekročitelná a je platná po celou dobu realizace Díla.

(3) Podrobnější specifikace Ceny je uvedena v cenové nabídce Zhotovitele, která je Přílohou č. 1 této Smlouvy.

(4) Zhotovitel přebírá veškeré závazky vyplývající z jeho činnosti vůči zákonu o životním prostředí a nakládání se všemi odpady vzniklými při realizaci Díla, prací a činnosti s tím spojených (zejména odvoz a řádná likvidace odpadu). Tyto závazky jsou zahrnuty v Ceně Díla.

(5) Zhotovitel prohlašuje, že na sebe přebírá riziko nebezpečí změny okolností podle ust. § 2620 odst.2 NOZ.

VI. Platební podmínky

(1) Úhrada Ceny Díla bude provedena v české měně na základě jediné faktury vystavené po podpisu protokolu o předání a převzetí Díla. Protokol podepsaný osobou oprávněnou jednat za Objednatele uvedenou v čl. IX odst. 1 této Smlouvy, přiloží Zhotovitel k faktuře. Faktura je splatná do 30 dnů ode dne jejich doručení Objednateli.

(2) Faktura vystavená Zhotovitelem musí odpovídat svou povahou pojmu účetního dokladu podle § 11 zákona č. 563/1991 Sb., o účetnictví, v platném znění, musí také splňovat náležitosti obsažené v § 28 zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů a být předloženy Objednateli ve dvou vyhotoveních. Povinnost úhrady je splněna okamžikem, kdy byla dlužná částka odepsána z účtu Objednatele. Pokud faktura nemá sjednané, nebo zákonem stanovené náležitosti, Objednatel je oprávněn ji vrátit Zhotoviteli k doplnění, nejpozději však do 15 dnů ode dne, kdy ji prokazatelně obdržel, nebo požádat Zhotovitele faxem nebo elektronickými prostředky o její úpravu. Lhůta splatnosti pak počíná běžet dnem doručení opravené faktury Objednateli.

(3) Práce, které provedl Zhotovitel o své újmě odchýlně od Smlouvy nebo nad rámec Smlouvy, se do soupisu prací nesmějí zařazovat. Úhrada těchto prací se provede jen tehdy, jestliže Objednatel dodatečně s jejich provedením projeví souhlas.

VII. Součinnost objednatele

(1) Potřebná stavební povolení nebo ohlášení stavebních úprav a oznámení o dokončení stavby zajistí Objednatel.

(2) Objednatel vytvoří Zhotoviteli podmínky pro plynulé provádění Díla. Objednatel umožní zaměstnancům Zhotovitele přístup k místu, kde se Dílo provádí, pokud tito zaměstnanci mohou předložit platný doklad totožnosti některého ze států Evropské Unie nebo státu, se kterým má Česká republika dohodu o vzájemném styku na základě občanských průkazů nebo platný cestovní pas u státních příslušníků ostatních států a splňují jinak podmínky pro pobyt ve střeženém prostoru. Objednatel před zahájením realizace Díla předá Zhotoviteli pokyny k povinnostem osob vstupujících do prostor věznice a pohybujících se ve střeženém prostoru. Vstup do objektu je umožněn v pracovní době tj. od 8,00 hod do 15,00 hod., pokud nebylo s oprávněnou osobou Objednatele dohodnuto jinak.

(4) Objednatel zajistí Zhotoviteli pro provádění stavby dodávku elektrické energie a vody. Pokud Objednatel Zhotoviteli při provádění Díla použít vlastní telefonů, zajistí mu za úhradu přístup k telefonní lince připojené síti.

(1) Zhotovitel je povinen udržovat na předaném pracovišti pořádek a čistotu a odstraňovat odpady a nečistoty vzniklé jeho pracemi.

(2) Zhotovitel zajistí splnění podmínek stanovených správními orgány Objednateli (zejména souhlasu k provedení prací a dalších rozhodnutí pro stavbu) a uhradí případné sankce za neplnění těchto podmínek, pokud neprokáže, že je zavinil Objednatel. V takovém případě hradí Objednatel tyto sankce podle míry svého zavinění.

(3) O veškeré činnosti při provádění stavebních prací musí být předem informován určený zaměstnanec věznice. To neplatí, pokud byly takové činnosti provedeny proto, aby se zabránilo vzniku škody.

(4) Zhotovitel se zavazuje během plnění Smlouvy, i po ukončení Smlouvy, zachovávat mlčenlivost o všech skutečnostech, o kterých se dozví od Objednatele v souvislosti s plněním Smlouvy.

(1) Za Objednatele jsou oprávněni ve věci této smlouvy jednat:

a) bez omezení rozsahu: ŘV plk. Mgr. Pavel Třasák, tel: XXXXXXXXXXXX

[illegible]

(2) Za Zhotovitele jsou oprávněni ve věci této Smlouvy jednat:

a) bez omezení rozsahu: Ing. Jiří Václavek, e-mail: XX

b) ve věcech průběžné realizace Smlouvy: XXX

(3) V případě změny jakékoliv oprávněné osoby uvedené ve Smlouvě, je každá ze smluvních stran povinna tuto změnu bezodkladně oznámit straně druhé.

(1) Zhotovitel je povinen si počínat tak, aby při provádění Díla nevznikaly žádné škody a místa, kde Dílo prováděl, se zavazuje uvést do stavu dle požadavků stanovených Objednatelem a to do 10 dnů od předání a převzetí Díla.

(2) Zhotovitel zajistí při provádění Díla dodržování bezpečnostních a protipožárních předpisů a zajistí proškolení všech zaměstnanců provádějících stavbu z těchto předpisů. Dále se zavazuje k dodržování obecně platných právních předpisů, zejména hygienických, týkajících se likvidace odpadů, ochrany životního prostředí a ochrany vod před ropnými látkami a vnitřních předpisů věznice, zejména povinností osob vstupujících do střeženého prostoru, se kterými byl seznámen.

(3) Pokud o to Objednatel Zhotovitele před zahájením zhotovování Díla požádal, Zhotovitel mu předloží údaje o způsobu provádění prací a popíše jednotlivé postupy za účelem provádění kontrol.

(4) Zhotovitel je povinen vyzvat písemně Objednatele nejméně tři pracovní dny předem k prověření prací a konstrukcí, které budou v dalším pracovním postupu zakryty anebo se stanou nepřístupnými, takže nebude možno zjistit jejich rozsah nebo kvalitu.

XI. Přechod vlastnického práva a rizik

(1) Vlastnické právo ke zhotovovanému Dílu nebo jeho části přechází ze Zhotovitele na Objednatele po zaplacení kupní Ceny.

(2) Odpovědnost za škody, rizika a nebezpečí nese Zhotovitel do okamžiku převzetí Díla Objednatelem protokolem o předání a převzetí Díla.

XII. Odpovědnost za újmu

(1) Zhotovitel odpovídá za veškerou újmu, která jeho činností při provádění Díla vznikne Objednateli nebo třetím osobám a zavazuje se nahradit újmu/škodu především uvedením v předešlý stav. Objednatel po projednání se Zhotovitelem stanoví lhůtu, do které má být újma/škoda napravena. Pokud nedojde k nápravě závadného stavu ani do 14 dní po uplynutí této lhůty, může Objednatel zajistit nápravu třetí osobou na účet Zhotovitele. Zhotovitel se zavazuje uhradit náklady spojené s náhradou takto vzniklé škody do 21 dní ode dne, kdy mu byly předány odpovídající účetní doklady. Nelze-li ani při vynaložení veškerého úsilí dosáhnout uvedení v předešlý stav, uhradí Zhotovitel škodu v dohodnuté lhůtě v penězích. Předmětná faktura bude mít splatnost do 21 dní ode dne doručení Zhotoviteli.

(2) Všechny škody a ztráty, které vzniknou na materiálech, nebo již zhotovené části Díla, až do dne podepsání protokolu o předání a převzetí Díla, jdou k tíži Zhotovitele. Zhotovitel se zproští odpovědnosti, pokud jednoznačně prokáže, že škodu způsobil Objednatel výlučně svým jednáním.

XIII. Předání a převzetí díla

(1) Zhotovitel splní svou povinnost provést Dílo jeho řádným ukončením a předáním předmětu Díla Objednateli, včetně odstranění případných vad a nedodělků a dodáním veškeré dokumentace, zejména prohlášení o shodě. Objednatel splní svou povinnost převzít provedené Dílo podpisem protokolu o předání a převzetí Díla.

(2) Objednatel nepřevzme Dílo, které je neúplné. Převzme však Dílo, pokud vykazuje drobné vady nebo nedodělky, které samy o sobě ani ve spojení s jinými nebrání užívání Díla za předpokladu, že tyto zjevné vady a nedodělky jsou uvedeny v protokolu o předání a převzetí Díla a byl stanoven termín jejich odstranění nejpozději do 15 dnů od data písemného předání a převzetí Díla.

(3) Objednatel není oprávněn odmítnout převzetí Díla pro vady, jejichž původ je v podkladech, které sám předal. Zhotovitel je však povinen za úplaty tyto vady odstranit v dohodnutém termínu. Toto ustanovení neplatí, jestliže Zhotovitel při předání věci věděl nebo vědět musel o vadách podkladů a na tyto neupozornil, nebo pokud zhotovitel sám poskytl nesprávné údaje, na základě kterých byly zpracovány Objednatelem podklady.

(4) Objednatel zabezpečí k přejímacímu řízení:

- a) účast zástupců příslušných orgánů, je-li tato stanovena zvláštními předpisy
- b) účast svého zástupce

(5) Zhotovitel zabezpečí nejpozději k datu přejímacího řízení zejména:

- a) účast svého zástupce oprávněného přebírat závazky z tohoto řízení vyplývající,
- b) účast zástupců svých dodavatelů, je-li k řádnému odevzdání a převzetí nutná,
- c) doklady nezbytné pro provedení přejímacího řízení, zejména:
 - zkoušky, atesty, revize dle ČSN (technických norem), pasporty a návody v českém jazyce,
 - prohlášení o shodě na výrobky, které byly při stavbě použity a pro které je to stanoveno ve smyslu zák. č. 22/1997 Sb., ve znění pozdějších předpisů, zejména Nařízením vlády č. 17 a 18/2003 Sb. a 426/2000 Sb. (prohlášení o shodě na použité technologie a materiály musí mít náležitosti stanovené Nařízením vlády č. 163/2002 Sb, § 13.),
 - ujištění o shodě na výrobky, pro které se prohlášení o shodě výslovně nevyžaduje

(6) O předání a převzetí provedených prací sepiší smluvní strany protokol. Součástí protokolu bude:

- a) zhodnocení prací, zejména jejich jakosti,
- b) prohlášení Objednatele, že předávané Dílo nebo jeho část přejímá,

- c) soupis zjištěných vad a nedodělků a dohodnuté lhůty k jejich bezplatnému odstranění, způsobu odstranění, popř. sleva z Ceny díla,
- d) dohoda o jiných právech z odpovědnosti za vady (prodloužení záruční lhůty).

(7) Jestliže nedošlo k převzetí Díla, vyznačí to Objednatel v zápisu a zároveň dohodne se zhotovitelem termín dalšího přejímacího řízení.

XIV.

Záruční doba a odpovědnost za vady

(1) Dílo má vady, jestliže provedení Díla neodpovídá výsledku určenému ve smlouvě, zejména pokud Dílo nemá vlastnosti stanovené zadávací dokumentací, obecně závaznými technickými normami, dodaná dokumentace skutečného provedení neodpovídá skutečnosti nebo dílo svým provozem porušuje obecně závazné právní předpisy. Vadami se rozumí i vady a nedodělky, které nebylo možno zjistit při přejímce, nebo vznikly použitím nesprávné technologie.

(2) Ode dne uvedeného v zápise o předání a převzetí Díla, jako den jeho konečného převzetí Objednatelem, počíná běžet záruční doba (záruka na jakost) za provedení díla v délce **24 měsíců**. Během této doby odpovídá Zhotovitel za to, že Dílo je možné provozovat běžným způsobem a že nebude vykazovat vady nebo nedodělky a pokud k této skutečnosti dojde, bez zbytečného odkladu bude vady a nedodělky bezplatně odstraňovat.

(3) Vady a nedodělky zjištěné při přejímce nebo později v záruční době, je Zhotovitel povinen, nedojde-li po projednání k dohodě o jiném termínu, odstranit do 5 dnů ode dne písemného oznámení Objednatelem. Pokud Zhotovitel neodstraní vady a nedodělky ve lhůtě podle tohoto odstavce, může je Objednatel odstranit prostřednictvím třetí osoby na účet Zhotovitele. Zhotovitel uhradí tyto náklady objednateli do 21 dnů ode dne, kdy obdržel od Objednatele potřebné účetní doklady.

(4) Záruka se nevztahuje na vady vzniklé neodborným užíváním nebo případným poškozením Díla, které průkazně nezpůsobil Zhotovitel. Tyto skutečnosti prokazuje Zhotovitel, a pokud je úspěšně prokáže, nebude od něj Objednatel požadovat žádné náklady spojené s odstraněním vady.

(5) Objednatel se zavazuje oznámit zhotoviteli vady Díla, vzniklé během záruční doby, neprodleně poté, co je zjistil.

(6) V případě, že Zhotovitel odstraňuje vady a nedodělky své dodávky, je povinen provedenou opravu Objednateli předat. Pro postup předání platí obdobně ustanovení čl. XIII.

(7) Případná práva z odpovědnosti za vady a nedodělky uplatní Objednatel u Zhotovitele na adrese uvedené v záhlaví této smlouvy, nebo prostřednictvím datové schránky.

XV.

Smluvní pokuty a úroky z prodlení

(1) Je-li Objednatel v prodlení s úhradou plateb dle článku VI. odst. 1. této Smlouvy, je povinen uhradit Zhotoviteli úrok z prodlení z neuhrazené dlužné částky dle ust. § 1970 zák. č. 89/2012 Sb., Občanský zákoník a ve výši stanovené dle § 2 a § 3 nařízení vlády č. 351/2013 Sb., v platném a účinném znění.

(2) Za prodlení s předáním Díla ve lhůtě uvedené v čl. IV. odst. 1. této Smlouvy, uhradí Zhotovitel Objednateli smluvní pokutu ve výši 0,2 % z celkové ceny díla včetně DPH, a to za každý započatý den prodlení.

(3) Za prodlení s uvedením míst, kde bylo Dílo prováděno, do stavu vyžadovaného Objednatelem ve lhůtě uvedené v čl. X. odst. 1. zaplatí Zhotovitel Objednateli smluvní pokutu ve výši 0,1 % z celkové ceny díla včetně DPH, a to za každý započatý den prodlení.

(4) Za prodlení s odstraněním vady v záruční době podle čl. XIV. odst. 3. uhradí Zhotovitel Objednateli smluvní pokutu ve výši 0,05 % z celkové ceny díla včetně DPH, a to za každou vadu nebo nedodělek zvlášť.

(5) Z porušení povinnosti mlčenlivosti specifikované v č. VIII. odst. 4 této smlouvy je Zhotovitel povinen uhradit Objednateli smluvní pokutu ve výši 10.000,-Kč, a to za každý jednotlivý případ porušení povinnosti mlčenlivosti.

(6) Pro splatnost a úhradu smluvních pokut a úroků z prodlení se použije přiměřeně čl. VI této Smlouvy.

(7) Ve vztahu ke smluvním pokutám, ujednaným v čl. XV. odst. 2 až 5 této Smlouvy platí, že objednatel nemá právo na náhradu újmy vzniklé z porušení povinnosti, ke kterému se ujednaná smluvní pokuta vztahuje. Tím však není

dotčeno právo na náhradu újmy způsobené porušením jiné povinnosti vyplývající ze smlouvy, které nebyly utvrzeny smluvní pokoutou.

XVI. Zvláštní ustanovení

(1) Objednatel má právo odstoupit od Smlouvy za podmínek uvedených v zák. č. 89/2012 Sb., občanský zákoník v platném a účinném znění a dále v případě porušení povinnosti vyplývající z čl. III, odst. 2 této Smlouvy.

(2) Zhotovitel zabezpečí, aby jeho zaměstnanci nebo jím pověřené osoby, které se při provádění Díla seznámí se skutečnostmi, které nejsou určeny pro širokou veřejnost, s nimi neseznamovali třetí osoby. Povinnosti vyplývající z tohoto ujednání trvají i po skončení účinnosti této Smlouvy.

(3) Vyskytnou-li se události, které jedné nebo oběma smluvním stranám částečně nebo úplně znemožní plnění jejich povinností podle této Smlouvy, jsou strany povinny se o tomto bez zbytečného odkladu informovat a společně podniknout kroky k jejich překonání.

(4) Objednatel je oprávněn odečíst své splatné pohledávky za Zhotovitelem, proti jakémukoliv závazku vůči Zhotoviteli. Zhotovitel se zavazuje nepostoupit své pohledávky za Objednatelem třetí osobě bez souhlasu Objednatele.

(5) Objednatel může požádat Zhotovitele o dočasné zastavení prací na Díle na nezbytně nutnou dobu zejména v případě vzniku krizové situace nebo živelné pohromy. Zhotovitel se zavazuje v takovém případě požadavku Objednatele vyhovět, učiní však všechny potřebné kroky k tomu, aby nedošlo k poškození či znehodnocení Díla. Objednatel uhradí Zhotoviteli prokázané náklady, které mu případně oproti plnění, sjednanému ve Smlouvě v souvislosti se zastavením práce vznikly. Po dobu dočasného zastavení prací se přerušuje běh lhůty pro zhotovení Díla. Trvá-li důvod pro zastavení prací déle než tři měsíce, obě smluvní strany se dohodnou na dalším postupu.

(6) Pokud Zhotovitel zastavil dočasně práce na zhotovení Díla z důvodů, které leží výlučně na jeho straně, oznámí to neprodleně Objednateli a dohodne s ním termín pro opětovné zahájení prací. Takové přerušení prací nemá vliv na termín zhotovení Díla, jak byl dohodnut ve Smlouvě. Pokud Zhotovitel otálí s opětovným zahájením práce déle než tři měsíce nebo mezitím již termín pro zhotovení Díla marně vypršel, může Odběratel od Smlouvy odstoupit.

(7) Zhotovitel uzavře svým jménem a na své náklady pojistnou smlouvu ve smyslu odpovědnosti vůči třetím osobám nebo jejich majetku, přičemž výše pojistného se bude rovnat minimálně výši dohodnuté celkové Ceny za provedení Díla. Pojistné krytí bude trvat po celou dobu účinnosti této Smlouvy.

XVII. Společná ustanovení

(1) Právní vztahy založené touto Smlouvou a v ní výslovně neupravené se řídí obecně závaznými právními předpisy, zejména zákonem č. 89/2012 Sb., občanským zákoníkem, v platném a účinném znění.

(2) Spory, vyplývající z této Smlouvy, budou řešeny smírnou cestou smluvních stran. V případě, že spor nebude vyřešen smírnou cestou, budou řešeny příslušným soudem.

(3) Stane-li se některé ustanovení této Smlouvy neplatným či neúčinným, nedotýká se to ostatních ustanovení této Smlouvy, která zůstávají platná a účinná. Smluvní strany se v tomto případě zavazují dohodou formou dodatku nahradit ustanovení neplatné (neúčinné) novým ustanovením platným (účinným), které nejlépe odpovídá původně zamýšlenému ekonomickému účelu ustanovení neplatného (neúčinného). Do té doby platí odpovídající úprava obecně závazných právních předpisů České republiky.

(4) Smluvní strany se dohodly, že písemnosti se mezi účastníky této Smlouvy doručují prostřednictvím poskytovatele poštovních služeb na adresu účastníka uvedenou v záhlaví této Smlouvy, popřípadě na adresu naposledy písemně oznámenou (platná adresa) nebo elektronickou poštou na adresu uvedenou druhou stranou. V případě, že se zásilka odeslaná prostřednictvím poskytovatele poštovních služeb přes náležitě odeslání na platnou adresu vrátí jako nedoručitelná nebo bude adresátem její převzetí odmítnuto nebo nebude v úložní době jím vyzvednuta, má se za to, že k doručení došlo dnem, kdy se zásilka vrátila jako nedoručitelná nebo dnem odmítnutí adresátem či posledním dnem úložní doby. Písemnost odeslaná elektronickou poštou se považuje za doručenu okamžikem, kdy bylo odesílateli oznámeno, že příjemce zprávu přečetl nebo smazal bez čtení. Zpráva se považuje za doručenu vždy, pokud nebylo odesílateli do 72 hodin od odeslání zprávy oznámeno, že ji nelze doručit.

XVIII. Ukončení smlouvy

(1) Odstoupit od Smlouvy lze v případech podstatného porušení smluvní povinnosti ve smyslu ustanovení § 2002 a § 2106 a násl. NOZ . Objednatel má právo odstoupit od smlouvy dále a v případě porušení povinnosti vyplývající z čl. III, odst. 2 této Smlouvy, a z čl. IV. odst.1 této Smlouvy.

(2) Objednatel je dále oprávněn od Smlouvy odstoupit bez udání důvodu. Tímto smluvní strany vylučují aplikaci ustanovení § 2004 odst. 3 NOZ a odstoupením od Smlouvy se závazek ruší vždy od počátku.

(3) Odstoupení od Smlouvy je účinné okamžikem doručení písemného oznámení o odstoupení uvádějícího důvod odstoupení druhé smluvní straně.

(4) V případě odstoupení kterékoli smluvní strany od Smlouvy je zhotovitel povinen vyklidit staveniště ve lhůtě nejpozději 14 dnů od odstoupení od Smlouvy. V případě, že zhotovitel v této lhůtě staveniště nevyklidí, je objednatel oprávněn provést nebo zajistit jeho vyklizení na náklady zhotovitele.

(5) Odstoupení od Smlouvy se nedotýká nároku na zaplacení smluvní pokuty, nároku na náhradu újmy vzniklé porušením smlouvy, práv objednatel ze záruk zhotovitele za jakost včetně podmínek stanovených pro odstranění záručních vad ani závazku mlčenlivosti zhotovitele, ani dalších práv a povinností, z jejichž povahy plyne, že mají trvat i po ukončení Smlouvy.

(6) Smluvní strany jsou oprávněny odstoupit od části plnění, pokud se důvod odstoupení týká jen části díla.

(7) Zhotovitel výslovně prohlašuje, že na sebe přebírá nebezpečí změny okolností ve smyslu ustanovení § 1765 odst. 2 OZ.

XIX. Závěrečná ustanovení

(1) Každá ze smluvních stran může kdykoli navrhnout změnu této Smlouvy a pokud s takovou změnou druhá strana souhlasí nebo pokud došlo k jiné dohodě, stvrdí obě smluvní strany změnu dodatkem ke Smlouvě. K podpisu takového dodatku jsou oprávněny osoby, které podepsaly tuto Smlouvu nebo jejich právní nástupci.

(2) Tato Smlouva je vyhotovena ve 3 výtiscích, každý s platností originálu. Objednatel obdrží 2 výtisky. Zhotovitel obdrží 1 výtisk. Smlouva nabývá platnosti i účinnosti dnem, kdy ji opatřili podpisem obě smluvní strany.

(3) Zhotovitel je podle § 2 písm. e) zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole ve veřejné správě a o změně některých zákonů, v platném znění, osobou povinnou spolupůsobit při výkonu finanční kontroly prováděné v souvislosti s úhradou zboží nebo služeb z veřejných výdajů.

(4) Nedílnou součástí této Smlouvy jsou následující přílohy:

Příloha č. 1: Cenová nabídka Zhotovitele ze dne 17.6.2016.

Příloha č.2 : Plná moc

(5) Obě smluvní strany prohlašují společně, že tato Smlouva je projevem jejich svobodné vůle a že si její obsah přečetly a bezvýhradně s ním souhlasí, což stvrzují svými vlastnoručními podpisy.

V Oráčově dne:

V Šumperku dne:

Za Objednatele:

Vrchní rada
plk. Mgr. Pavel Třasák
ředitel Věznice Oráčov

Za Zhotovitele:

Ing. Jiří Václavek
na základě plné moci
FORTEX – AGS, a.s.