

SMLOUVA O DÍLO č. 139/2004

Uzavřena podle § 536 a následujících Obchodních zák. č. 513/1991 Sb.
ve znění platných změn a doplňků mezi stranami:

I. SMLUVNÍ STRANY

Objednatel:
VÚ Dřevohostice
Ul. Novosady 248
Dřevohostice

IČO: 70259917
DIČ:
Bankovní spojení: KB Přerov 27-1627880237/0100
Zastoupený: Mgr. Karel Jakubál
Tel: 581 711 307
Fax:

A

Zhotovitel:

VÝMYSLICKÝ – VÝTAHY spol. s r.o.
687 12 Bílovice č.1

IČO: 44962185
DIČ: 336-44962185
Bankovní spojení: KB Uherské Hradiště
Č.ú. 21506-721/0100
Zastoupený: p. Radislavem Vymyslickým
Tel. 572 587 202
Fax: 572 587 419
Zelená linka 800 164 544

II. PŘEDMĚT SMLOUVY

Výše uvedené strany se dohodly, že zhotovitel bude provádět pro objednatele služby specifikované v dalších ustanoveních smlouvy:

1. Základní údržbu – doplňování olejů a mazání výtahů dle potřeby, cca 1 x 3 měsíce.
2. Pravidelné odborné prohlídky (revize) výtahů v rozsahu a termínech dle ČSN 274002, ČSN 274007 a jejich násl. novel.
3. Základní servis – kontrola nastavení a seřízení.
4. Pravidelné odborné zkoušky výtahů dle ČSN 274002, ČSN 274007 a jejich násl. novel.
5. Čistění prohlubní výtahových šachet od provozního odpadu.
6. Školení dozorců a řidičů výtahů dle ČSN 274002 a násl. novel.
7. Odstraňování poruch výtahů na tel. objednávku v pracovní dny od 7,00 – 15,00 hod.
8. Odstraňování poruch výtahů na tel. objednávku v pracovní dny od 15,00 – 17,30 hod. o sobotách, nedělích a svátcích od 7,30 – 13,00 hod.
9. Odstraňování poruch výtahů – pohotovostní služba NONSTOP – nad doby uvedené v bodech 7 a 8.
10. Odstraňování závad po revizi.
11. Střední opravy, modernizace, rekonstrukce na základě samostatné písemné objednávky. (Na tyto práce bude vždy uzavřena samostatná smlouva o dílo.)
12. Projektové práce na samostatnou písemnou objednávku, případně v rámci SoD dle předchozího bodu.

III. POVINNOSTI OBJEDNATELE

1. Objednatel se zavazuje sjednané a provedené služby převzít a zaplatit.
2. Objednatel je vázán povinností vést k používání výtahů a jeho provozu doklady a dokumentaci v rozsahu ČSN 274002 a násl. novel, dodržovat a plnit ostatní platná ustanovení citované normy, která se k němu vztahují.
3. Objednatel nebude užívat výtah, strojovnu a šachtu k jiným účelům.
4. Objednatel zajistí včasný a bezpečný přístup k zařízení, které souvisí s plněním předmětu této smlouvy.

IV. POVINNOSTI ZHOTOVITELE

1. Zhotovitel seznámí objednatele po každé odborné zkoušce s jejím výsledkem a případným návrhem na potřebná opatření k zajištění další bezpečnosti a provozuschopnosti zařízení.
2. Zhotovitel bude informovat objednatele o podstatných změnách v předpisech souvisejících s plněním předmětu smlouvy.

V. CENA A ZPŮSOB FAKTURACE

1. Cena za dílo je stanovena dle platného ceníku prací a služeb. Ceník je k této smlouvě přiložen a stává se její nedílnou součástí.
2. Ceny za ostatní služby jsou stanoveny dohodou dle ceníku, nebo v hodinové zúčtovací sazbě 250,-- Kč/1 pracovník.
3. Při vyžádané realizaci služeb podle bodu 8 nebo 9 čl. II bude účtován příplatek ve výši 25% v pracovní dny, příplatek ve výši 50% o sobotách, nedělích a o svátcích, podle bodu 9 čl. II – 400,-- Kč/1 pracovník.
4. V případě prodlení placení služeb si zhotovitel vyhrazuje smluvní pokutu 0,1% z nezaplacené částky za každý den prodlení po termínu splatnosti,

popřípadě omezení sjednaných prací, přičemž nepřijímá odpovědnost za škody, které tímto vznikly objednateli nebo třetí osobě. Po uhrazení závazků plynoucích z této smlouvy zhotovitel automaticky obnoví sjednané práce po provedení ověřovací odborné prohlídky na předmětných zařízeních. Tato služba bude zhotovitelem účtována a objednatelem uhrazena nad rámec smlouvy.

5. K cenám materiálu se připočítává DPH dle přísl. předpisů.
6. V případě změny zákonů, vyhlášek, norem, technických, bezpečnostních, cenových, daňových nebo jiných předpisů majících vliv na konečnou cenu předmětu díla a růstu inflace je zhotovitel oprávněn úměrně cenu podle toho upravit – po předchozím upozornění a odsouhlasení objednatelem.
7. V souvislosti s čl. 5.4.1. ČSN274007 je zhotovitel oprávněn upravit cenu, přesáhne-li stáří výtahu 18 let. (po předchozím upozornění a odsouhlasení objednatelem)

VI. TECHNICKÁ DATA A MÍSTO PLNĚNÍ

Umístění	typ výtahu
VÚM Dřevohostice	Osobní, evakuační, invalidní, hydraulický výtah 1250 kg

VII. ZÁRUKY

1. Objednatel má právo na odstranění vad vzniklých v důsledku porušení Smluvních povinností zhotovitelem.
2. Zhotovitel poskytuje záruku na provedené práce dle čl. II.
bod 1 – 9 1 měsíc
bod 10 3 měsíce
bod 11, 12 3 – 12 měsíců dle samostatné SoD
3. Ztráta se nevztahuje na závady způsobené nesprávnou nebo neoprávněnou manipulací s výtahem, odcizením, násilným poškozením výtahu živelnými událostmi nebo jinými případy vyšší moci. Za vyšší moc je považována okolnost, kterou zhotovitel nemohl předpovídat ani odvrátit nebo překonat.
4. Jakékoliv opravy a údržbu výtahu je oprávněn provádět po dobu záruky jen zhotovitel nebo jím určená servisní firma. Pokud na výtahu provede jakékoliv zásahy (a to vč. servisních úkonů zhotovitelem neschválenou servisní firmou) jiná třetí osoba, záruka zaniká.
5. Zhotovitel neodpovídá za stav a následky v případě zásahu jiných osob na výtahovém zařízení, zejména zásahu do vyhrazeného zařízení osobami bez oprávnění ve smyslu zákona č. 19/79 Sb. a násl. předpisů, a dále v případech, kdy objednatel odmítne provedení prací bezpečnostního charakteru nebo nebylo respektováno doručení k vyřazení výtahu z provozu z bezpečnostních důvodů.
6. Odstranění závady, na kterou se záruka vztahuje, bude neprodleně provedeno za podmínky všech uhrazených splatných závazků objednatele.
(po době splatnosti)

VIII. ODSTOUPENÍ OD SMLOUVY

1. Zhotovitel má právo odstoupit od smlouvy:
 - a) v případě, že zjistí zásahy jiných osob na výtahovém zařízení
 - b) odmítne-li objednatel provedení prací potřebných pro bezpečnost provozu

- c) zjistí-li zhotovitel, že nebylo respektováno doporučení k vyřazení z provozu z bezpečnostních důvodů
2. Objednatel má právo odstoupit od smlouvy v případě nedodržování termínů sjednaných ve smlouvě, které by bránily bezpečnému užívání výtahu, nebo měly za následek sankci státního odborného dozoru. V případě nejasností se budou strany řídit § 345 Obch. Zák.

IX. ZÁVĚREČNÁ USTANOVENÍ

1. Jsou-li v textu citovány současně platné předpisy, rozumí se tím i jejich případné novely, změny a doplňky k nim.
2. Smlouva je uzavřena na dobu jednoho roku. Po této době se platnost smlouvy automaticky prodlužuje, a to vždy o jeden rok, pokud jedna ze stran 6 měsíců předem tuto smlouvu písemně nevypoví. Při nedodržení výpovědní lhůty si zhotovitel vyhrazuje odstupné ve výši 475,- Kč za každý i započatý měsíc/1 výtah.
3. Závazky vyplývající ze smlouvy přecházejí i na případné právní nástupce smluvních stran.
4. Obě strany se zavazují dodržovat mlčenlivost o skutečnostech, které se v souvislosti vyplývající z této smlouvy doví. Nesplnění tohoto ustanovení může být považováno jako porušení této smlouvy s možností okamžitého odstoupení poškozené strany od smlouvy a s nárokem na náhradu škody. Takto odstoupit lze nejpozději do 90-ti dnů ode dne, kdy se o úniku informací poškozená strana dověděla.
5. Tuto smlouvu je možno měnit nebo doplňovat pouze písemným číslovaným dodatkem, podepsaným oprávněnými zástupci smluvních stran. Dodatky zhotovuje a čísluje zhotovitel.
6. Tato smlouva ruší a nahrazuje jakákoliv předchozí smluvní ujednání, týkající se předmětu této smlouvy.
7. Tato smlouva je vyhotovena ve dvou stejnopisech se stejnou platností, ze kterých Každá strana obdrží jeden.
8. Zhotovitel je návrhem této smlouvy vázán po dobu 21 dnů od data podpisu této smlouvy zhotovitelem.
9. Smlouva nabývá účinnosti den 01.12.2004 za předpokladu doručení oboustranně podepsaného stejnopisu zhotoviteli do 21 dnů po jeho podpisu.

V Bílovicích dne 1. 11. 2004

.....
Objednatel

.....
Zhotovitel