

Protokol o změně díla

Změnový list č. 1

Předmět díla:	Oprava bytů - Vídeňská č. 97 byt č. 8 , Křížová č 8 byty č. 3.1 a 7.1		
Objekt:	Křížová č 8.byt č.3.1		
Objednatel:	Statuární město Brno,městská část Brno-střed,Domminikáské náměstí 196/1,60200 Brno		
Zhotovitel:	Dírs Brno Jihlavská 731/38 ,64200 Brno		
TDI:	[REDAKCE]		
Projektant:	[REDAKCE]		
Popis změny:	<p>Krátký přívodní kabel z přízemí od hlavního rozvaděče do pojistkové skříně v bytě. Montáž redukčního ventilu za vodoměr. Vybourání svyslé kanalizace z přízemí do 1.n.p. nové napojení v bytě. Dozdění pod oknem 0.1.Překlady nad dveřmi.ohřivač vody.montáž v rozvodné skříní.přívody pro napojení pračky a myčky.</p> <p>Odpočet vodoměru.</p>		
údaje o změně	Změnu vyvolal:		
	Jedná se o změnu: (zaškrtnout)	rozšíření předmětu díla, kterou se zvyšuje cena díla	x
		úprava předmětu díla s vlivem na cenu díla	x
		§ 222 odst. 4 ZZVZ - de minimis	x
	Způsob projekčního řešení změny: (zaškrtnout)	zápis do SD (deníku změn)	x
		dodatek k PD	x
		dokumentace skut.provedení	x
jiné			
údaje o ceně díla	ocenění změny předložil: Zhotovitel	Cenový nárůst za dodatek č.1 bez DPH	
	náklady na změnu bez DPH	55 119,45 Kč	
	Výše DPH sazba: 15%	8 267,92 Kč	
	náklady na změnu vč. DPH	63 387,37 Kč	
	Cena díla bez DPH (dle SOD)	462 724,11 Kč	
	Cena díla dle dodatku č. 1 bez DPH	517 843,56 Kč	
	Cena díla dle dodatku č. 1 vč. DPH	595 520,09 Kč	
Změny dle § 222 ZZVZ	Měněpráce celkem bez DPH	1 180,41 Kč	
	Vícepráce celkem bez DPH	56 299,86 Kč	
	Hodnota změny celkem za dodatek č. 1	55 119,45 Kč	
termíny	Termín realizace změny:	Během trvání SoD	
	Vliv změny na termín dokončení díla:	Ne	
odsouhlasení změny	Změnu odsouhlasil:	datum	podpis
	Zhotovitel (stavbyvedoucí):	28.01.2021	
	Zhotovitel (statutární zástupce):	28.01.2021	
	TDI:	28.01.2021	
	Projektant:		
	Objednatel (statutární zástupce):		
přílohy	Přílohy:		
	Rozpočet ke Změnovému listu č.1		

Protokol o změně díla

Změnový list č. 2

Předmět díla:	Oprava bytů - Vídeňská č. 97 byt č. 8 , Křížová č 8 byty č. 3.1 a 7.1		
Objekt:	Křížová č 8.byt č.7.1		
Objednatel:	Statuární město Brno, městská část Brno-střed, Dominikáské náměstí 196/1, 60200 Brno		
Zhotovitel:	Dírs Brno Jihlavská 731/38 , 64200 Brno		
TDI:	[REDAKCE]		
Projektant:	[REDAKCE]		
Popis změny:	<p>Krátký přívodní kabel z přízemí od hlavního rozvaděče do pojistkové skříně v bytě. Montáž redukčního ventilu za vodoměr. Překlady na všech dveřích, ohříváč vody. montáž v rozvodné skříně, přívody pro napojení pračky a myčky.</p> <p>Odpočet vodoměru.</p>		
údaje o změně	Změnu vyvolal:		
	Jedná se o změnu: (zaškrtnout)	rozšíření předmětu díla, kterou se zvyšuje cena díla	x
		úprava předmětu díla s vlivem na cenu díla	x
		§ 222 odst. 4 ZZVZ - de minimis	x
	Způsob projekčního řešení změny: (zaškrtnout)	zápis do SD (deníku změn)	x
		dodatek k PD	
dokumentace skut.provedení		x	
jiné			
údaje o ceně díla	ocenění změny předložil: Zhotovitel	Cenový nárůst za dodatek č.2 bez DPH	
	náklady na změnu bez DPH	42 834,44 Kč	
	Výše DPH sazba: 15%	6 425,17 Kč	
	náklady na změnu vč. DPH	49 259,61 Kč	
	Cena díla bez DPH (dle SOD)	656 076,98 Kč	
	Cena díla dle dodatku č. 2 bez DPH	698 911,42 Kč	
	Cena díla dle dodatku č. 2 vč. DPH	803 748,13 Kč	
Změny dle § 222 ZZVZ	Měněpráce celkem bez DPH	1 180,41 Kč	
	Vícepráce celkem bez DPH	44 014,85 Kč	
	Hodnota změny celkem za dodatek č. 2	42 834,44 Kč	
termíny	Termín realizace změny:	Během trvání SoD	
	Vliv změny na termín dokončení díla:	Ne	
odsouhlasení změny	Změnu odsouhlasil:	datum	podpis
	Zhotovitel (stavbyvedoucí):	28.01.2021	
	Zhotovitel (statutární zástupce):	28.01.2021	
	TDI:	28.01.2021	
	Projektant:		
	Objednatel (statutární zástupce):		
přílohy	Přílohy:		
	Rozpočet ke Změnovému listu č.2		

Protokol o změně díla

Změnový list č. 3

Předmět díla:	Oprava bytů - Vídeňská č. 97 byt č. 8 , Křížová č 8 byty č. 3.1 a 7.1		
Objekt:	Vídeňská č.97, byt č.8		
Objednatel:	Statuární město Brno, městská část Brno-střed, Dominikáské náměstí 196/1, 60200 Brno		
Zhotovitel:	Dírs Brno Jihlavská 731/38 , 64200 Brno		
TDI:	[REDAKCE]		
Projektant:	[REDAKCE]		
Popis změny:	<p>V místnostech 2008.07 a 2008.08 místo repase parket položení plovoucí podlahy. Dodávka a montáž ohřívače vody. Zrušení skel nahrazení ytong 10. Překlady na všech dveřích, montáž v rozvodné skříni, záměna opravy parket za PVC, přívody pro napojení pračky a myčky.</p> <p>Odpočet vodoměru a repase parket.</p>		
údaje o změně	Změnu vyvolal:		
	Jedná se o změnu: (zaškrtnout)	rozšíření předmětu díla, kterou se zvyšuje cena díla	x
		úprava předmětu díla s vlivem na cenu díla	x
		§ 222 odst. 4 ZZVZ - de minimis	x
	Způsob projekčního řešení změny: (zaškrtnout)	zápis do SD (deníku změn)	x
		dodatek k PD	
dokumentace skut.provedení		x	
jiné			
údaje o ceně díla	ocenění změny předložil: Zhotovitel	Cenový nárůst za dodatek č.3 bez DPH	
	náklady na změnu bez DPH	31 302,83 Kč	
	Výše DPH sazba: 15%	4 695,42 Kč	
	náklady na změnu vč. DPH	35 998,25 Kč	
	Cena díla bez DPH (dle SOD)	471 051,44 Kč	
	Cena díla dle dodatku č. 3 bez DPH	502 354,27 Kč	
	Cena díla dle dodatku č. 3 vč. DPH	577 707,41 Kč	
Změny dle § 222 ZZVZ	Měněpráce celkem bez DPH	35 376,56 Kč	
	Vícepráce celkem bez DPH	66 679,39 Kč	
	Hodnota změny celkem za dodatek č. 3	31 302,83 Kč	
termíny	Termín realizace změny:	Během trvání SoD	
	Vliv změny na termín dokončení díla:	Ne	
odsouhlasení změny	Změnu odsouhlasil:	datum	podpis
	Zhotovitel (stavbyvedoucí):	28.01.2021	
	Zhotovitel (statutární zástupce):	28.01.2021	
	TDI:	28.01.2021	
	Projektant:		
	Objednatel (statutární zástupce):		
přílohy	Přílohy:		
	Rozpočet ke Změnovému listu č.3		

Položkový rozpočet stavby

Stavba: **2020/043/1 Křížová 8 byt 3.1**

Objednatel: **Statutární město Brno**

IČO: **44992785**

**Dominikánské náměstí 196/1
60200 Brno-Brno-město**

DIČ: **CZ44992785**

Zhotovitel: **DIRS Brno s.r.o.
Jihlavská 731/38
64200 Brno-Bosonohy**

IČO: **26255618**

DIČ: **CZ26255618**

Vypracoval:

Rozpis ceny

Celkem

HSV			10 913,72
PSV			35 868,73
MON			8 337,00
Vedlejší náklady			0,00
Ostatní náklady			0,00
Celkem			55 119,45

Rekapitulace daní

Základ pro sníženou DPH	15 %	55 119,45 CZK
Snížená DPH	15 %	8 267,92 CZK
Základ pro základní DPH	21 %	0,00 CZK
Základní DPH	21 %	0,00 CZK
Zaokrouhlení		0,00 CZK

Cena celkem s DPH

63 387,37 CZK

v _____ dne _____

Za zhotovitele

Za objednatele

Rekapitulace dílčích částí

Číslo	Název	Základ pro sníženou DPH	Základ pro základní DPH	DPH celkem	Cena celkem	%
X	Vícepráce / méněpráce	55 119,45	0,00	8 267,92	63 387,37	100
1	Vícepráce	56 299,86	0,00	8 444,98	64 744,84	102
2	Méněpráce	-1 180,41	0,00	-177,06	-1 357,47	-2
Celkem za stavbu		55 119,45	0,00	8 267,92	63 387,37	100

Rekapitulace dílů

Číslo	Název	Typ dílu			Celkem	%
3	Svislé a kompletní konstrukce	HSV			5 691,75	10
61	Úpravy povrchů vnitřní	HSV			3 227,71	6
96	Bourání konstrukcí	HSV			1 505,26	3
99	Staveništní přesun hmot	HSV			489,00	1
721	Vnitřní kanalizace	PSV			7 451,76	14
722	Vnitřní vodovod	PSV			177,21	0
725	Zařizovací předměty	PSV			5 682,97	10
726	Předstěnové systémy	PSV			5 958,26	11
728	Vzduchotechnika	PSV			5 052,54	9
731	Kotelny	PSV			10 941,66	20
783	Nátěry	PSV			604,33	1
M21	Elektromontáže	MON			8 337,00	15
Cena celkem					55 119,45	100

Položkový rozpočet

S:	2020/043/1	Křížová 8 byt 3.1
O:	X	Vícepráce / méněpráce
R:	1	Vícepráce

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem
Díl: 3		Svislé a kompletní konstrukce				5 691,75
1	317234410R00	Vyzdívka mezi nosníky cihlami pálenými na MC Zdivo tl. 640 : (0,64-2*0,15)*0,14	m3	0,04760	5 238,00	249,33
				0,04760		
2	317314160R00	Podbetonování zhlaví nosníků, zdivo šířky 600 mm	kus	2,00000	135,45	270,90
3	317944313RT2	Válcované nosníky č.14-22 do připravených otvorů včetně dodávky profilu I č.14 Zdivo tl. 640 : 4*1,30*14,40/1000 Zdivo tl. 100 : 1*1,30*14,40/1000 dtto : 1*1,10*14,40/1000	t	0,10944	33 813,00	3 700,49
				0,07488		
				0,01872		
				0,01584		
4	342255024R00	Příčky z desek Ytong tl. 10 cm Pod oknem : 1,20*0,95	m2	1,14000	660,60	753,08
				1,14000		
5	346244381R00	Plentování ocelových nosníků výšky do 20 cm Zdivo tl. 640 : 2*1,30*0,14 Zdivo tl. 100 : 2*1,30*0,14 dtto : 2*1,10*0,114	m2	0,97880	733,50	717,95
				0,36400		
				0,36400		
				0,25080		
Díl: 61		Úpravy povrchů vnitřní				3 227,71
6	612421637R00	Omítka vnitřní zdiva, MVC, štuková Kolem stoupačky odpadu 110 z WC : 3,30*1,95 Nadpraží nad dveřmi pro uložení I profilů : 6*1,50*0,20	m2	8,23500	391,95	3 227,71
				6,43500		
				1,80000		
Díl: 96		Bourání konstrukcí				1 505,26
7	962100013RA0	Bourání nadzákladového zdiva z cihel plných Vybourání nadpraží nad dveřmi pro osazení I profilů : 1,30*0,64*0,15 dtto : 1,30*0,10*0,15 Vybourání stoupačky pro montáž svislé kanalizace : 0,25*3,80*0,45	m3	0,57180	2 632,50	1 505,26
				0,12480		
				0,01950		
				0,42750		
Díl: 99		Staveništní přesun hmot				489,00
8	998011003R00	Přesun hmot pro budovy zděné výšky do 24 m	t	0,87949	556,00	489,00
Díl: 721		Vnitřní kanalizace				7 451,76
9	721152218R00	Čisticí kus Geberit PE, pro odpadní svislé D 110 mm	kus	1,00000	878,40	878,40
10	721170955R00	Oprava-vsazení odbočky, potrubí PVC hrdlové D 110 Včetně pomocného lešení o výšce podlahy do 1900 mm a pro zatížení do 1,5 kPa.	kus	1,00000	899,10	899,10
11	721170965R00	Oprava - propojení dosavadního potrubí PVC D 110 Včetně pomocného lešení o výšce podlahy do 1900 mm a pro zatížení do 1,5 kPa.	kus	1,00000	373,05	373,05
12	721176105R00	Potrubí HT přípojovací D 110 x 2,7 mm Potrubí včetně tvarovek. Bez zednických výpomocí.	m	6,00000	747,00	4 482,00
13	721194103RM1	Vyvedení odpadních výpustek D 32 x 1,8 přípojka pro pračku nebo myčku HL 2	kus	1,00000	529,20	529,20
14	721290111R00	Zkouška těsnosti kanalizace vodou DN 125	m	6,00000	21,60	129,60
15	998721203R00	Přesun hmot pro vnitřní kanalizaci, výšky do 24 m	%	72,91350	2,20	160,41
Díl: 722		Vnitřní vodovod				1 357,62
16	734209114R00	Montáž armatur závitových, se Zzávity, G 3/4	kus	1,00000	94,50	94,50
17	5512100041R	Regulátor tlaku vody 1 2682 12 PN 16 DN 20	kus	1,00000	1 233,90	1 233,90
18	998722203R00	Přesun hmot pro vnitřní vodovod, výšky do 24 m	%	13,28400	2,20	29,22
Díl: 725		Zařizovací předměty				5 682,97
19	725014161R00	Klozet závěsný LYRA Plus včetně sedátka, hl.530 mm	soubor	1,00000	3 201,00	3 201,00

Položkový rozpočet

S:	2020/043/1	Křížová 8 byt 3.1
O:	X	Vícepráce / méněpráce
R:	1	Vícepráce

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem
20	725119401R00	Montáž předstěnových systémů pro zadržování	soubor	1,00000	844,20	844,20
21	725814126R00	Ventil pračkový IVAR.ART.240 DN 15 x DN 20	soubor	2,00000	335,25	670,50
22	725860180R00	Sífon pračkový HL400, D 40/50 mm nerezový	kus	1,00000	671,00	671,00
23	998725203R00	Přesun hmot pro zařizovací předměty, výšky do 24 m	%	53,86700	5,50	296,27
Díl: 726 Předstěnové systémy						5 958,26
24	726211321R00	Modul-WC Duofix, UP320, h 112 cm	soubor	1,00000	5 830,00	5 830,00
<i>Včetně dodávky a připevnění montážního prvku vč. napojení na kanalizační popř. vodovodní potrubí.</i>						
25	998726223R00	Přesun hmot pro předstěnové systémy, výšky do 24 m	%	58,30000	2,20	128,26
Díl: 728 Vzduchotechnika						5 052,54
26	728615212R00	Mtž ventilátoru axiál. středotl.potrub. do d 200mm	kus	1,00000	820,80	820,80
27	429148045R	Ventilátor do koupelny VENTS 150 MATL TURBO	kus	1,00000	4 206,60	4 206,60
28	998728203R00	Přesun hmot pro vzduchotechniku, výšky do 24 m	%	50,27400	0,50	25,14
Díl: 731 Kotelny						10 941,66
29	725534224R00	Ohřivač elek. zásob. závěsný DZ Dražice OKCE 100	soubor	1,00000	9 189,00	9 189,00
<i>Včetně upevnění zásobníků na příčky tl. 15 cm, na zdi a na nosné konstrukce.</i>						
30	725530151R00	Ventil pojistný TE 1847 DN 20	kus	1,00000	808,20	808,20
31	998731101R00	Přesun hmot pro kotelny, výšky do 6 m	t	0,07155	13 200,00	944,46
Díl: 783 Nátěry						604,33
32	783225600R00	Nátěr syntetický kovových konstrukcí 2x email	m2	3,81520	158,40	604,33
<i>včetně pomocného lešení.</i>						
Nátěr I profilů : 0,502*(1,30*5+1,10)				3,81520		
Díl: M21 Elektromontáže						8 337,00
33	01	Kabel H07VV-U 3O1,5 (CYKY-O 3x1,5)	m	11,00000	21,90	240,90
34	02	Kabel H07VV-U 4J10 (CYKY-J 4x10)	m	11,00000	28,00	308,00
35	03	Vodič H07V-U 1J6 (CY 6 mm2 ZŽ)	m	11,00000	21,90	240,90
36	04	Lišta elektroinstalační I 40		11,00000	16,90	185,90
37	05	Prostup přes strop	kus	1,00000	480,00	480,00
38	06	Průraz zdi cihla do 30 cm	kus	3,00000	65,00	195,00
39	MAT01	Hlásič kouře D+M	kus	1,00000	507,00	507,00
40	MAT02	Propojení a oprava domácího telefonu	kus	1,00000	380,00	380,00
41	MAT03	Zapojení elektrický ohřivač vody OKC 100 I	kus	1,00000	365,00	365,00
42	MAT04	Zapojení závěsný elektrokotel RAY 6KE (1-6 kW)	kus	1,00000	635,00	635,00
43	MAT05	Kabel H07VV-U 3J1,5 (CYKY-J 3x1,5)	m	11,00000	12,40	136,40
44	MAT06	Kabel H07VV-U 4J10 (CYKY-J 4x10)	m	11,00000	101,30	1 114,30
45	MAT07	Kabel H07VV-U 5J1,5 (CYKY-J 5x1,5)	m	11,00000	20,00	220,00
46	MAT08	Vodič H07V-U 1J6 (CY 6 mm2 ZŽ)	m	11,00000	15,70	172,70
47	MAT09	Lišta elektroinstalační I 40	m	11,00000	61,90	680,90
48	OST01	PODRUŽNÝ MATERIÁL	%	3,00000	165,00	495,00
49	OST02	ZTRATNÉ A RIZIKO (PROŘEZ)	%	5,00000	165,00	825,00
50	OST03	ZEDNICKÉ VÝPOMOCI	%	7,00000	165,00	1 155,00
Celkem						56 299,86

Položkový rozpočet

S:	2020/043/1	Křížová 8 byt 3.1
O:	X	Vícepráce / méněpráce
R:	2	Méněpráce

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem
Díl: 722		Vnitřní vodovod				-1 180,41
1	722264218R00	Vodoměr bytový, závitový, jednovtokový, suchoběžný, DN 20, pro teplotu vody do 90°C montáž horizontálně i vertikálně, jmenovitý průtok 2,5 m3/hod, PN 16, délka 130 mm	kus	-1,00000	1 155,00	-1 155,00
2	998722203R00	Přesun hmot pro vnitřní vodovod, výšky do 24 m	%	-11,55000	2,20	-25,41

Celkem						-1 180,41
---------------	--	--	--	--	--	------------------

Položkový rozpočet stavby

Stavba: **2020/043/2 Křížová 8 byt 7.1**

Objednatel: **Statutární město Brno**

IČO: **44992785**

**Dominikánské náměstí 196/1
60200 Brno-Brno-město**

DIČ: **CZ44992785**

Zhotovitel: **DIRS Brno s.r.o.**

IČO: **26255618**

**Jihlavská 731/38
64200 Brno-Bosonohy**

DIČ: **CZ26255618**

Vypracoval:

Rozpis ceny

Celkem

HSV			8 930,86
PSV			13 997,38
MON			19 906,20
Vedlejší náklady			0,00
Ostatní náklady			0,00
Celkem			42 834,44

Rekapitulace daní

Základ pro sníženou DPH	15 %	42 834,44 CZK
Snížená DPH	15 %	6 425,17 CZK
Základ pro základní DPH	21 %	0,00 CZK
Základní DPH	21 %	0,00 CZK
Zaokrouhlení		0,00 CZK

Cena celkem s DPH

49 259,61 CZK

v _____ dne _____

Za zhotovitele

Za objednatele

Rekapitulace dílčích částí

Číslo	Název	Základ pro sníženou DPH	Základ pro základní DPH	DPH celkem	Cena celkem	%
X	Vícepráce / méněpráce	42 834,44	0,00	6 425,17	49 259,61	100
1	Vícepráce	44 014,85	0,00	6 602,23	50 617,08	103
2	Méněpráce	-1 180,41	0,00	-177,06	-1 357,47	-3
Celkem za stavbu		42 834,44	0,00	6 425,17	49 259,61	100

Rekapitulace dílů

Číslo	Název	Typ dílu			Celkem	%
3	Svislé a kompletní konstrukce	HSV			7 469,02	17
61	Úpravy povrchů vnitřní	HSV			705,51	2
96	Bourání konstrukcí	HSV			379,87	1
99	Staveništní přesun hmot	HSV			376,46	1
721	Vnitřní kanalizace	PSV			540,84	1
722	Vnitřní vodovod	PSV			177,21	0
725	Zařizovací předměty	PSV			1 415,28	3
731	Kotelny	PSV			10 941,66	26
783	Nátěry	PSV			922,39	2
M21	Elektromontáže	MON			19 906,20	46
Cena celkem					42 834,44	100

Položkový rozpočet

S:	2020/043/2	Křížová 8 byt 7.1
O:	X	Vícepráce / méněpráce
R:	1	Vícepráce

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem
Díl: 3		Svislé a kompletní konstrukce				7 469,02
1	317234410R00	Vyzdívka mezi nosníky cihlami pálenými na MC Zdivo tl. 640 : 2*(0,64-2*0,15)*0,14	m3	0,09520	5 238,00	498,66
2	317314160R00	Podbetonování zhlaví nosníků, zdivo šířky 600 mm	kus	4,00000	135,45	541,80
3	317944313RT2	Válcované nosníky č.14-22 do připravených otvorů včetně dodávky profilu I č.14 Zdivo tl. 640 : 2*4*1,30*14,40/1000 Zdivo tl. 100 : 1*1,20*14,40/1000	t	0,16704	33 813,00	5 648,12
4	346244381R00	Plentování ocelových nosníků výšky do 20 cm Zdivo tl. 640 : 4*1,30*0,14 Zdivo tl. 100 : 2*1,20*0,14	m2	1,06400	733,50	780,44
Díl: 61		Úpravy povrchů vnitřní				705,51
5	612421637R00	Omítka vnitřní zdiva, MVC, štuková Nadpraží nad dveřmi pro uložení I profilů : 6*1,50*0,20	m2	1,80000	391,95	705,51
Díl: 96		Bourání konstrukcí				379,87
6	962100013RA0	Bourání nadzákladového zdiva z cihel plných Vybourání nadpraží nad dveřmi pro osazení I profilů : 1,30*0,64*0,15 dtto : 1,30*0,10*0,15	m3	0,14430	2 632,50	379,87
Díl: 99		Staveništní přesun hmot				376,46
7	998011003R00	Přesun hmot pro budovy zděné výšky do 24 m	t	0,67709	556,00	376,46
Díl: 721		Vnitřní kanalizace				540,84
8	721194103RM1	Vyvedení odpadních výpustek D 32 x 1,8 přípojka pro pračku nebo myčku HL 2	kus	1,00000	529,20	529,20
9	998721203R00	Přesun hmot pro vnitřní kanalizaci, výšky do 24 m	%	5,29200	2,20	11,64
Díl: 722		Vnitřní vodovod				1 357,62
10	734209114R00	Montáž armatur závitových, se 2závity, G 3/4	kus	1,00000	94,50	94,50
11	5512100041R	Regulátor tlaku vody 1 2682 12 PN 16 DN 20	kus	1,00000	1 233,90	1 233,90
12	998722203R00	Přesun hmot pro vnitřní vodovod, výšky do 24 m	%	13,28400	2,20	29,22
Díl: 725		Zařizovací předměty				1 415,28
13	725814126R00	Ventil pračkový IVAR.ART.240 DN 15 x DN 20	soubor	2,00000	335,25	670,50
14	725860180R00	Sifon pračkový HL400, D 40/50 mm nerezový	kus	1,00000	671,00	671,00
15	998725203R00	Přesun hmot pro zařizovací předměty, výšky do 24 m	%	13,41500	5,50	73,78
Díl: 731		Kotelny				10 941,66
16	725534224R00	Ohřivač elek. zásob. závěsný DZ Dražice OKCE 100 Včetně upevnění zásobníků na příčky tl. 15 cm, na zdi a na nosné konstrukce.	soubor	1,00000	9 189,00	9 189,00
17	725530151R00	Ventil pojistný TE 1847 DN 20	kus	1,00000	808,20	808,20
18	998731101R00	Přesun hmot pro kotelny, výšky do 6 m	t	0,07155	13 200,00	944,46
Díl: 783		Nátěry				922,39
19	783225600R00	Nátěr syntetický kovových konstrukcí 2x email včetně pomocného lešení. Nátěr I profilů : 0,502*(1,30*8+1,20)	m2	5,82320	158,40	922,39
Díl: M21		Elektromontáže				19 906,20
20	01	Kabel H07VV-U 3O1,5 (CYKY-O 3x1,5)	m	32,00000	21,90	700,80
21	02	Kabel H07VV-U 4J10 (CYKY-J 4x10)	m	32,00000	28,00	896,00
22	03	Vodič H07V-U 1J6 (CY 6 mm2 ZŽ)	m	32,00000	21,90	700,80

Položkový rozpočet

S:	2020/043/2	Křížová 8 byt 7.1
O:	X	Vícepráce / méněpráce
R:	1	Vícepráce

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem
23	05	Prostup přes strop	kus	2,00000	480,00	960,00
24	06	Průraz zdi cihla do 30 cm	kus	6,00000	65,00	390,00
25	MAT01	Hlásič kouře D+M	kus	1,00000	507,00	507,00
26	MAT02	Propojení a oprava domácího telefonu	kus	1,00000	380,00	380,00
27	MAT03	Zapojení elektrický ohřívač vody OKC 100 l	kus	1,00000	365,00	365,00
28	MAT04	Zapojení závěsný elektrokotel RAY 6KE (1-6 kW)	kus	1,00000	635,00	635,00
29	MAT05	Kabel H07VV-U 3J1,5 (CYKY-J 3x1,5)	m	32,00000	12,40	396,80
30	MAT06	Kabel H07VV-U 4J10 (CYKY-J 4x10)	m	32,00000	101,30	3 241,60
31	MAT08	Vodič H07V-U 1J6 (CY 6 mm ² ZŽ)	m	32,00000	15,70	502,40
32	MAT09	Lišta elektroinstalační l 40	m	32,00000	61,90	1 980,80
33	OST01	PODRUŽNÝ MATERIÁL	%	25,00000	165,00	4 125,00
34	OST02	ZTRATNÉ A RIZIKO (PROREZ)	%	5,00000	165,00	825,00
35	OST03	ZEDNICKÉ VYPOMOCI	%	20,00000	165,00	3 300,00

Celkem					44 014,85
---------------	--	--	--	--	------------------

Položkový rozpočet

S:	2020/043/2	Křížová 8 byt 7.1
O:	X	Vícepráce / méněpráce
R:	2	Méněpráce

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem
Díl: 722		Vnitřní vodovod				-1 180,41
1	722264218R00	Vodoměr bytový, závitový, jednovtokový, suchoběžný, DN 20, pro teplotu vody do 90°C montáž horizontálně i vertikálně, jmenovitý průtok 2,5 m3/hod, PN 16, délka 130 mm	kus	-1,00000	1 155,00	-1 155,00
2	998722203R00	Přesun hmot pro vnitřní vodovod, výšky do 24 m	%	-11,55000	2,20	-25,41

Celkem						-1 180,41
---------------	--	--	--	--	--	------------------

Položkový rozpočet stavby

Stavba: **2020/043/3 Vídeňská 97 byt 8**

Objednatel: **Statutární město Brno**

IČO: **44992785**

**Dominikánské náměstí 196/1
60200 Brno-Brno-město**

DIČ: **CZ44992785**

Zhotovitel: **DIRS Brno s.r.o.**

IČO: **26255618**

**Jihlavská 731/38
64200 Brno-Bosonohy**

DIČ: **CZ26255618**

Vypracoval:

Rozpis ceny

Celkem

HSV			9 926,51
PSV			18 829,32
MON			2 547,00
Vedlejší náklady			0,00
Ostatní náklady			0,00
Celkem			31 302,83

Rekapitulace daní

Základ pro sníženou DPH	15 %	31 302,83 CZK
Snížená DPH	15 %	4 695,42 CZK
Základ pro základní DPH	21 %	0,00 CZK
Základní DPH	21 %	0,00 CZK
Zaokrouhlení		0,00 CZK

Cena celkem s DPH

35 998,25 CZK

v _____ dne _____

Za zhotovitele

Za objednatele

Rekapitulace dílčích částí

Číslo	Název	Základ pro sníženou DPH	Základ pro základní DPH	DPH celkem	Cena celkem	%
X	Vícepráce / méněpráce	31 302,83	0,00	4 695,42	35 998,25	100
1	Vícepráce	66 679,39	0,00	10 001,91	76 681,30	213
2	Méněpráce	-35 376,56	0,00	-5 306,48	-40 683,04	-113
Celkem za stavbu		31 302,83	0,00	4 695,42	35 998,25	100

Rekapitulace dílů

Číslo	Název	Typ dílu			Celkem	%
3	Svislé a kompletní konstrukce	HSV			6 315,11	20
61	Úpravy povrchů vnitřní	HSV			2 394,74	8
96	Bourání konstrukcí	HSV			782,62	3
99	Staveništní přesun hmot	HSV			434,04	1
722	Vnitřní vodovod	PSV			177,21	1
725	Zařizovací předměty	PSV			1 415,28	5
731	Kotelny	PSV			10 941,66	35
775	Podlahy vlysové a parketové	PSV			-23 381,15	-75
776	Podlahy povlakové	PSV			39 839,28	127
783	Nátěry	PSV			-10 162,96	-32
M21	Elektromontáže	MON			2 547,00	8
Cena celkem					31 302,83	100

Položkový rozpočet

S:	2020/043/3	Vídeňská 97 byt 8
O:	X	Vícepráce / méněpráce
R:	1	Vícepráce

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem
Díl: 3		Svislé a kompletní konstrukce				6 315,11
1	317234410R00	Vyzdívka mezi nosníky cihlami pálenými na MC Zdivo tl. 500 : (0,50-2*0,15)*0,14	m3	0,02800	5 238,00	146,66
				0,02800		
2	317314150R00	Podbetonování zhlaví nosníků, zdivo šířky 500 mm	kus	2,00000	128,25	256,50
3	317944313RT2	Válcované nosníky č.14-22 do připravených otvorů včetně dodávky profilu I č.14 Zdivo tl. 500 : 4*1,30*14,40/1000 Zdivo tl. 100 : 3*1,00*14,40/1000	t	0,11808	33 813,00	3 992,64
				0,07488		
				0,04320		
4	342255024R00	Příčky z desek Ytong tl. 10 cm Zazdívka vybouraných luxfer : 1,53*1,33	m2	2,03490	660,60	1 344,25
				2,03490		
5	346244381R00	Plentování ocelových nosníků výšky do 20 cm Zdivo tl. 500 : 2*1,30*0,14 Zdivo tl. 100 : 3*1,00*0,14	m2	0,78400	733,50	575,06
				0,36400		
				0,42000		
Díl: 61		Úpravy povrchů vnitřní				2 394,74
6	612421637R00	Omítka vnitřní zdiva, MVC, štuková Zazdívka Ytong : 1,53*1,33*2 Nadpraží nad dveřmi pro uložení I profilů : 2*1,50*0,20 dtto : 6*1,20*0,20	m2	6,10980	391,95	2 394,74
				4,06980		
				0,60000		
				1,44000		
Díl: 96		Bourání konstrukcí				782,62
7	962100013RA0	Bourání nadzákladového zdiva z cihel plných Vybourání nadpraží nad dveřmi pro osazení I profilů : 1,30*0,50*0,15 dtto : 1,00*0,10*0,15*3	m3	0,14250	2 632,50	375,13
				0,09750		
				0,04500		
8	962200041RAA	Bourání příček ze sklobetonu tloušťka 10 cm 1,53*1,33	m2	2,03490	200,25	407,49
				2,03490		
Díl: 99		Staveništní přesun hmot				434,04
9	998011003R00	Přesun hmot pro budovy zděné výšky do 24 m	t	0,78064	556,00	434,04
Díl: 722		Vnitřní vodovod				1 357,62
10	734209114R00	Montáž armatur závitových, se 2závity, G 3/4	kus	1,00000	94,50	94,50
11	5512100041R	Regulátor tlaku vody 1 2682 12 PN 16 DN 20	kus	1,00000	1 233,90	1 233,90
12	998722203R00	Přesun hmot pro vnitřní vodovod, výšky do 24 m	%	13,28400	2,20	29,22
Díl: 725		Zařizovací předměty				1 415,28
13	725814126R00	Ventil pračkový IVAR.ART.240 DN 15 x DN 20	soubor	2,00000	335,25	670,50
14	725860180R00	Sífon pračkový HL400, D 40/50 mm nerezový	kus	1,00000	671,00	671,00
15	998725203R00	Přesun hmot pro zařizovací předměty, výšky do 24 m	%	13,41500	5,50	73,78
Díl: 731		Kotelny				10 941,66
16	725534224R00	Ohřívач elek. zásob. závěsný DZ Dražice OKCE 100 Včetně upevnění zásobníků na příčky tl. 15 cm, na zdi a na nosné konstrukce.	soubor	1,00000	9 189,00	9 189,00
17	725530151R00	Ventil pojistný TE 1847 DN 20	kus	1,00000	808,20	808,20
18	998731101R00	Přesun hmot pro kotelny, výšky do 6 m	t	0,07155	13 200,00	944,46
Díl: 776		Podlahy povlakové				39 839,28
19	776101115R00	Vyrovnání podkladů samonivelační hmotou	m2	42,00000	181,50	7 623,00
20	776101121R00	Provedení penetrace podkladu pod.povlak.podlahy	m2	42,00000	22,80	957,60
21	776421100R00	Lepení podlahových soklíků z PVC a vinylu	m	33,72000	76,60	2 582,95
22	776521100RT1	Lepení povlak.podlah z pásů PVC na Chemopren pouze položení - PVC ve specifikaci	m2	42,00000	219,40	9 214,80

Položkový rozpočet

S:	2020/043/3	Vídeňská 97 byt 8
O:	X	Vícepráce / méněpráce
R:	1	Vícepráce

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem
23	28342400R	Lišta podlahová z měkčeného PVC č. h. 1357	m	33,72000	16,60	559,75
24	28410245R	Podlahovina PVC Praktik N 608x608x1,7 mm homogenní	m2	42,00000	442,50	18 585,00
25	998776203R00	Přesun hmot pro podlahy povlakové, výšky do 24 m	%	395,23100	0,80	316,18
Díl: 783		Nátěry				652,04
26	783225600R00	Nátěr syntetický kovových konstrukcí 2x email	m2	4,11640	158,40	652,04

včetně pomocného lešení.

Nátěr I profilů : $0,502 \cdot (1,30 \cdot 4 + 1,00 \cdot 3)$

4,11640

Díl: M21		Elektromontáže				2 547,00
27	MAT01	Hlásič kouře D+M	kus	1,00000	507,00	507,00
28	MAT02	Propojení a oprava domácího telefonu	kus	1,00000	380,00	380,00
29	MAT03	Zapojení elektrický ohřívač vody OKC 100 l	kus	1,00000	365,00	365,00
30	MAT04	Zapojení závěsný elektrokotel RAY 6KE (1-6 kW)	kus	1,00000	635,00	635,00
31	OST01	PODRUŽNÝ MATERIÁL	%	1,00000	165,00	165,00
32	OST02	ZTRATNÉ A RIZIKO (PROŘEZ)	%	3,00000	165,00	495,00

Celkem						66 679,39
---------------	--	--	--	--	--	------------------

Položkový rozpočet

S:	2020/043/3	Vídeňská 97 byt 8
O:	X	Vícepráce / méněpráce
R:	2	Méněpráce

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem
Díl: 722		Vnitřní vodovod				-1 180,41
1	722264218R00	Vodoměr bytový, závitový, jednovtokový, suchoběžný, DN 20, pro teplotu vody do 90°C montáž horizontálně i vertikálně, jmenovitý průtok 2,5 m3/hod, PN 16, délka 130 mm	kus	-1,00000	1 155,00	-1 155,00
2	998722203R00	Přesun hmot pro vnitřní vodovod, výšky do 24 m	%	-11,55000	2,20	-25,41
Díl: 775		Podlahy vlysové a parketové				-23 381,15
3	775413010R00	Montáž podlahové lišty ze dřeva, přibíjené <i>včetně spojovacích prostředků.</i>	m	-33,72000	74,40	-2 508,77
4	775591900R00	Oprava podlah, broušení vlysů, parket trojnásobné	m2	-42,00000	425,00	-17 850,00
5	775981113R00	Lišta hliníková přechodová, různá výška vlys.podlah	m	-3,30000	275,00	-907,50
6	998775203R00	Přesun hmot pro podlahy vlysové, výšky do 24 m	%	-153,10540	1,70	-260,28
7	611936876R	Lišta soklová 16x40 Pedross Dub Crystal dl. 2,5m	m	-33,72000	55,00	-1 854,60
Díl: 783		Nátěry				-10 815,00
8	783612920R00	Údržba, nátěr olejový truhlář. výrobků 2x +1x tmel	m2	-42,00000	257,50	-10 815,00
Celkem						-35 376,56