



SMLOUVA O DILO č. 202101965

Zhotovitel:

D E T A, spol. s r.o., se sídlem Brno, Heršpická 1009/11c, PSČ 639 00

IČ: 46992898

DIČ: CZ46992898

číslo účtu: 220994238/0300 vedený u ČSOB, a.s.

zastoupena Kamilem Sedlákem, ředitelem společnosti, na základě Pověření k zastupování

ii

Objednatel:

Matefská škola Hustopeče, Na Sídlišti 5, 693 01 Hustopeče

IČ: 70882291

DIČ: -

zastoupena Ivanou Kouřilovou, ředitelkou školy

vzávazná podle ustanovení § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb. občanského zákoníku, v platném znění,
tuto smlouvu o dílo:

I.

Předmět smlouvy

- 1.1 Zhotovitel se touto smlouvou zavazuje provést na svůj náklad a nebezpečí pro objednatele dílo spočívající v dodávce a montáži zboží v objektu:
MŠ Hustopeče, Na Sídlišti 5, 693 01 Hustopeče
Specifikace díla je uvedena v příloze číslo 1, která je oběma smluvními stranami potvrzena a je nedílnou součástí této smlouvy.
- 1.2 Objednatel se touto smlouvou zavazuje poskytnout zhotoviteli potřebnou součinnost a provedení díla převzít a zaplatit jeho cenu

II.

Cena díla a platební podmínky

- 2.1 Cena díla je sjednána a smluvními stranami potvrzena v příloze číslo 1 této smlouvy a činí celkem **106.106,- Kč s DPH**.
- 2.2 V případě, že objednatel dodá veškeré prvky, nutné k provedení díla a bude požadovat po zhotoviteli jejich montáž, doučtuje zhotovitel cenu montáže v konečné faktuře podle platného ceníku montážních prací zhotovitele.
- 2.3 V případě víceprací vyžádaných a potvrzených objednatelem v Předávacím protokolu bude zhotovitel účtovat částku 400,- Kč za 1 hodinu práce bez DPH. Vícepracemi jsou jakékoli úpravy dveří a zárubní či stavebních otvorů, které vznikly z důvodů na straně objednatele a nejsou předmětem plnění podle článku I bod 1.1 této smlouvy. Cenu víceprací vypočítuje zhotovitel v **konečné faktuře po dokončení díla.**

Stránka 1 z 4

SapeLi CENTRUM Brno – provozovatel D E T A, spol. s r.o.
Heršpická 11 – park, Heršpická 1009/11c, 639 00 BRNO, IČ: 46992898, DIČ: CZ46992898
Tel.: +420 541 421 912 – email: det@det.cz – www.deta.cz
Společnost je zapsána u rejstříkového soudu v Brně, oddíl C, vložka 8671.



SPELI



- 2.4 Objednatel se **zavazuje zaplatit** zhotoviteli cenu díla následujícím způsobem:
a) částku **106.106,- Kč** na základě faktury, která bude objednateli předána při podpisu smlouvy, a která je splatná ve lhůtě splatnosti uvedené ve faktuře

III.

Doba plnění a místo plnění

- 3.1 Zhotovitel se zavazuje provést dílo **nejpozději do: 15.3.2021**
- 3.2 Zhotovitel není zavázán k zahájení díla do doby uhrazení zálohy objednatelům a o dobu prodlení objednatel se zaplacením zálohy se prodlužuje termín pro dokončení díla. Pokud objednatel neuhradí zálohu ani do 10 dnů po lhůtě splatnosti zálohové faktury, je zhotovitel oprávněn od této smlouvy odstoupit.
- 3.3 V případě, že objednatel neposkytne zhotoviteli potřebnou součinnost či nesplní ve sjednaných termínech podmínky nezbytné pro řádné a včasné plnění závazku zhotovitelem, zavazuje se uhradit zhotoviteli skutečné náklady, které zhotoviteli vzniknou v souvislosti s nesplněním či porušením závazků a povinností objednatelů a které by zhotovitel při řádném jednání objednatelů nevynaložil. Současně se o dobu prodlení objednatelů s poskytnutím potřebné součinnosti či se plněním podmínek pro řádné a včasné plnění závazku zhotovitele prodlužuje termín plnění pro dokončení díla.
- 3.4 Místem plnění (provedení) díla je
MŠ Hustopeče, Na Sídlišti 5, 693 01 Hustopeče

IV.

Provedení díla

- 4.1 Zhotovitel provede dílo s potřebnou péčí ve sjednaném termínu a obstará vše, co je k provedení díla potřeba.
- 4.2 Zhotovitel postupuje při provádění díla samostatně
- 4.3 Zhotovitel upozorní objednatel bez zbytečného odkladu na nevhodnou povahu věci, kterou mu objednatel k provedení díla předal, nebo příkaz, který mu objednatel dal. To neplatí, nemohli-li nevhodnost zjistit ani při vynaložení potřebné péče. Překazil-li nevhodná věc nebo příkaz v řádném provádění díla, zhotovitel je v nezbytném rozsahu přerušit až do výměny věci, nebo změny příkazu. Trvá-li objednatel na provádění díla s použitím předané věci nebo podle daného příkazu, má zhotovitel právo požadovat, aby tak objednatel učinil písemně. Lhůta pro dokončení díla se prodlužuje o dobu přerušování vyvolanou. Zhotovitel má právo na úhradu nákladů spojených s přerušováním díla nebo s použitím nevhodných věcí do doby, kdy jejich nevhodnost mohla být zjištěna. Trvá-li objednatel na provedení díla podle zřejmě nevhodného příkazu nebo s použitím zřejmě nevhodné věci i po zhotovitelově upozornění, může zhotovitel od smlouvy odstoupit. Zachová-li se zhotovitel podle tohoto bodu smlouvy, nemá objednatel práva z vady díla vzniklé pro nevhodnost věci nebo příkazu.
- 4.4 Objednatel má právo kontrolovat provádění díla. Zjistí-li objednatel, že zhotovitel porušuje svou povinnost, může požadovat, aby zhotovitel zajistil nápravu a prováděl dílo řádným způsobem. Neučiní-li tak zhotovitel ani v přiměřené době, může objednatel od smlouvy odstoupit, vedl-li by postup zhotovitele nepochybně k podstatnému porušení smlouvy.
- 4.5 Objednatel připraví místo k provedení díla podle dodacích a montážních podmínek, které jsou přílohou této smlouvy a tvoří nedílnou součást této smlouvy. Při zahájení montáže bude proveden zápis do předávacího protokolu o stavu staveniště a jeho připravenosti.

Strana 2 z 4



SAPELI



Závěrečná jednání

- 7.1 Tato smlouva nabude účinnosti dnem podpisu smluvními stranami za podmínky, že objednatel přijetí návrhu smlouvy potvrdí svým podpisem a podepsanou smlouvu doručí zhotoviteli do 5 kalendářních dnů ode dne data jejího podpisu zhotovitelem.
- 7.2 Právní vztahy, které nejsou v této smlouvě výslovně upraveny, se řídí příslušnými ustanoveními občanského zákoníku.
- 7.3 Smluvní strany prohlašují, že tato smlouva byla sepsána podle jejich pravé, svobodné a vážné vůle, a že souhlasí s jejím obsahem a zněním. Na důkaz toho připojují svoje vlastnoruční podpisy.
- 7.4 Reklamací může uplatnit pouze objednatel a to pouze písemnou formou na adresu provozovny, kde zboží zakoupil nebo elektronickou poštou na e-mail reklamace@detas.cz
- 7.5 Nedílnou součástí této smlouvy jsou tyto přílohy:
 - Příloha č. 1 – specifikace výrobku a cen, cenová nabídka č. 20N A02138
 - Příloha č. 2 – podmínky při převěze, údržbě a užívání výrobku SAPELI
 - Příloha č. 3 – Reklamační řád
 - Příloha č. 4 – Kamil Sedlák – Pověření k zastupování

V Brně dne

V Brně dne



Zhotovitel

Stránka 4 z 4



- 4.6 Dílo je provedeno, je-li dokončeno a předáno. Dokončením díla se rozumí, že je předvedena jeho způsobilost sloužit svému účelu.
- 4.7 Objednatel převezme dokončené dílo s výhradami nebo bez výhrad. O převzetí bude vyhotoven písemný zápis.
- 4.8 Provádí-li se dílo postupně a lze-li jednotlivé části (stupně) odlišit, může být předáno a převzato i po částech.
- 4.9 Převzetím díla nabyva objednatel vlastnické právo k věci a přechází na něho nebezpečí škody na věci. V případě, že objednatel neposkytne potřebnou součinnost a věci určené k provedení díla budou uloženy na místě jejich montáže, přechází nebezpečí škody na nich na objednatele dnem jejich uložení na místě montáže, o čemž zhotovitel vyhotoví dodací list a ten bude podepsán objednatelem i zhotovitelem.

V.

Záruka za jakost

- 5.1 Zhotovitel dává objednateli záruku za jakost díla v délce 24 měsíců. Záruční doba začíná běžet předáním díla objednateli.
- 5.2 Práva objednatele ze záruky se řídí reklamačním řádem zhotovitele a příslušnými ustanoveními občanského zákoníku.
- 5.3 Má-li dílo při předání vadu, zakládá to povinnost zhotovitele z vadného plnění.
- 5.4 Objednatel umožní zhotoviteli přístup na místo montáže (provedení díla) k odstranění vad a nedodělků i poté, co dílo převzal. V případě, že objednatel tuto součinnost neposkytne ani po druhém návrhu termínu, má se za to, že objednatel s vadami souhlasí a zaniká tak odpovědnost zhotovitele za jejich odstranění.
- 5.5 Objednatel bere na vědomí, že u dýhovaných dveří a zárubní SAPELI se jedná o přírodní materiál s různorodostí v celé škále. Vystouplé struktury a barevné rozdíly nemohou být považovány za vadu, neboť vznikají přírodní rozdílností dřeva a jeho charakteristickými vlastnostmi. Z toho důvodu reklamace na barevnost těchto výrobků budou považovány za neoprávněné. U sukatech dýh jsou všechny vady dřeva, které se projevují nerovností povrchu nebo vypadnutím dřevní hmoty, vyspraveny tmelem tak, aby nebyla zásadně porušena celistvost povrchu. Barva tmele se volí dle převládající barvy suku nebo dýhy.

VI.

Sankce

- 6.1 V případě prodlení s provedením díla ve sjednaném termínu, uhradí zhotovitel objednateli smluvní pokutu ve výši 0,05 % z ceny díla bez DPH za každý den prodlení.
- 6.2 V případě prodlení se zaplacením ceny díla včetně zálohy na tuto cenu, zaplatí objednatel zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 0,1 % z dlužné částky za každý den prodlení.
- 6.3 V případě, že objednatel neposkytne potřebnou součinnost spočívající ve stavební připravenosti pro montáž dveří a zárubní a nezajistí odpovídající prostor pro uložení věcí určených k montáži na místě provádění díla, zaplatí zhotoviteli náklady vynaložené na uskladnění věcí ve výši 10,- Kč za den a 1 ks až do doby, kdy objednatel nedostatky bránící provedení montáže odstraní a zhotovitel bude moci plnit řádně svoje závazky.
- 6.4 V případě, že objednatel odstoupí od této smlouvy v době kratší než 8 týdnů před termínem montáže, je povinen zaplatit zhotoviteli náhradu vynaložených nákladů na provedení díla ve výši 70 % z ceny díla bez DPH.

VII.

Strana 3 z 4