

## D O D A T E K č. N – 2011/2160/D2

uzavřený mezi:

Název: **Městská část Praha 1**  
Identifikační číslo: 00063410  
Se sídlem: Úřad městské části Praha 1  
Vodičkova 18, 115 68 Praha 1  
Zastoupená: Ing. Oldřichem Lomeckým, starostou  
Bankovní spojení: účet č. [REDAKCE]  
konstantní symbol [REDAKCE]  
variabilní symbol [REDAKCE]  
vedený u [REDAKCE]  
(dále jen „Pronajímatel“)

a

Právníká osoba: **Dědkův mlýn s.r.o.**  
Identifikační číslo: 64583589  
DIČ: CZ64583589  
Se sídlem: Nerudova 254/9, Praha 1, PSČ 118 00  
Zastoupená: Milan Gojda - jednatel  
Bankovní spojení: účet č. [REDAKCE]  
vedený u [REDAKCE]  
(dále jen „Nájemce“)

Výše uvedené strany si ujednaly, že Smlouva o nájmu nebytových prostor č. N – 2011/2160 ze dne 5.3.2012 na jejímž základě Nájemce užívá nebytový prostor nacházející se v 1. podzemním a 1. nadzemním podlaží domu č.p. 254, k.ú. **Malá Strana, Nerudova 9, Praha 1**, se na základě usnesení Rady městské části Praha 1 číslo UR12\_0858 ze dne 12.6.2012 mění následujícím způsobem:

### I.

*V článku 3 „Předmět a účel nájmu“ se mění odst. 3, který zní:*

3.8 **Nájemce se zavazuje** provést vlastním nákladem Změnu Nebytového prostoru, spočívající v Technickém zhodnocení Nebytového prostoru včetně jeho nové kolaudace tak, aby jeho nové stavební určení umožňovalo využití Nebytového prostoru k novému stavebně technickému určení Nebytového prostoru, tj. k účelu **kavárna, bistro, 1 bankomat**. To vše se Nájemce zavazuje **provést nejpozději do 5.12.2012** a zároveň se Nájemce v této lhůtě zavazuje Pronajímatele písemně informovat o faktickém průběhu rekolaudace Nebytového prostoru. Při provádění Změn Nebytového prostoru je Nájemce povinen postupovat v souladu s ustanoveními čl. 8 této smlouvy.

### II.


#### Závěrečná ustanovení


- (1) Tento dodatek se vyhotovuje ve 2 (dvou) stejnopisech, z nichž Pronajímatel obdrží 1 (jeden) stejnopis a Nájemce 1 (jeden) stejnopis.
- (2) V ostatních ujednáních zůstává předmětná nájemní smlouva, ve znění pozdějších dodatků, nedotčena.

(3) Smluvní strany po přečtení dodatku prohlašují, že byl sepsán na základě jejich svobodné vůle, určitě, vážně a srozumitelně, nikoli v tísní za nápadně nevýhodných podmínek, a že proti němu nemají námitek. Autentičnost tohoto dodatku potvrzují vlastnoručními podpisy.

(4) Tento dodatek nabývá platnosti a účinnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami.

V Praze dne: - 2 -07- 2012

  
Městská část Praha 1  
Ing. Oldřich Lomecký  
starosta  
*Pronajímatel*

  
Dědkův mlýn s.r.o.  
Milan Gojda  
jednatel  
*Nájemce*

### Osvědčující doložka

Níže podepsaní členové Zastupitelstva městské části Praha 1, pověřeni Zastupitelstvem ve smyslu ust. § 43 zákona č. 131/2000 Sb., o hlavním městě Praze, ve znění pozdějších předpisů, tímto osvědčují, že návrh na uzavření tohoto dodatku byl projednán a schválen Radou městské části Praha 1 dne 12.6.2012 usnesením č. UR12\_0858.

V Praze dne .....

  
.....  
jméno

  
.....  
jméno