



Kód případu: 1570013004

KUPNÍ SMLOUVA

Číslo smlouvy: 2020/OMP/1405

Smluvní strany:

Městská část Praha 10

se sídlem: Vršovická 1429/68, Praha 10 –Vršovice, PSČ: 101 38

IČO: 00063941

DIČ: CZ00063941

Zastoupená Ing. Filipem Kouckým, vedoucím odboru majetkoprávního Úřadu městské části Praha 10

Bankovní spojení: Česká spořitelna, a.s.

Č.ú.: 9021-2000733369/0800

Konstantní symbol: 3218

Variabilní symbol: 1570013004

(dále jen „**prodávající**“) na straně jedné

a

Bittner Miroslav Ing., dat. nar. [redacted]

bytem [redacted] Praha [redacted]

(výše spoluvlastnického podílu id. 6521/337439)

a

"Bytové družstvo vlastníků domů Sečská č. 1 a 3, Praha 10", družstvo,

se sídlem Sečská 1845/3, Strašnice, 10000 Praha 10

IČO: 62410482

zastoupené: Václav Kudrna, předseda a Zuzana Míková, místopředseda

(výše spoluvlastnického podílu id. 219260/337439)

a

Manželé

Čermák Jiří, dat. nar. [redacted]

bytem [redacted] Hatín,

a **Čermáková Michaela Mgr.**, dat. nar. [redacted]

bytem [redacted] Hatín

(výše spoluvlastnického podílu id. 6440/337439)

a

Feglar Richard, dat. nar. [redacted]

bytem [redacted] Praha [redacted]

(výše spoluvlastnického podílu id. 3220/337439)

a

Feglarová Tereza, dat. nar. [redacted]

bytem [redacted] Praha [redacted]

(výše spoluvlastnického podílu id. 3220/337439)

a

Hájková Iva, dat. nar. [redacted]

bytem [redacted] Praha [redacted]

(výše spoluvlastnického podílu id. 11421/337439)

a

Jarolím Jan, dat. nar. [redacted]

bytem [redacted] Praha [redacted]

(výše spoluvlastnického podílu id. 5489/337439)

Manželé

Jurík Marián Ing., dat. nar. [redacted]
a **Juríková Běla Ing.**, dat. nar. [redacted]
oba bytem [redacted] Praha [redacted]
(výše spoluvlastnického podílu id. 11763/337439)

a
Kautská Ivana, dat. nar. [redacted]
bytem [redacted] Praha [redacted]
(výše spoluvlastnického podílu id. 5310/337439)

a
Komancová Klára Ing., dat. nar. [redacted]
bytem [redacted] Praha [redacted]
(výše spoluvlastnického podílu id. 5070/337439)

a
Kratochvílová Jana PhDr., dat. nar. [redacted]
bytem [redacted] Praha [redacted]
(výše spoluvlastnického podílu id. 5070/337439)

a
Lorenc Radek, dat. nar. [redacted]
bytem [redacted] Praha [redacted]
(výše spoluvlastnického podílu id. 5843/337439)

a
Pelikán Petr PhDr., dat. nar. [redacted]
bytem [redacted] Praha [redacted]
(výše spoluvlastnického podílu id. 5070/337439)

a
Příbylová Lucie, dat. nar. [redacted]
bytem [redacted] Praha [redacted]
(výše spoluvlastnického podílu id. 4824/337439)

a
Silný Ondřej Ing., dat. nar. [redacted]
bytem [redacted] Praha [redacted]
(výše spoluvlastnického podílu id. 8781/337439)

a
Šafránková Jarmila Ing., dat. nar. [redacted]
bytem [redacted] Praha [redacted]
(výše spoluvlastnického podílu id. 9182/337439)

a
Šedo Jakub, dat. nar. [redacted]
bytem [redacted] Praha [redacted]
(výše spoluvlastnického podílu id. 5070/337439)

a
Manželé
Šellinger Josef, dat. nar. [redacted]
a **Šellingerová Jana**, dat. nar. [redacted]

oba bytem [redacted] Praha [redacted]
(výše spoluvlastnického podílu id. 5766/337439)

a
Volf Lukáš, dat. nar. [redacted]
bytem [redacted] Praha [redacted]

(výše spoluvlastnického podílu id. 4253/674878)

a
Volf Lukavská Zuzana, dat. nar. [REDAKCE]
bytem [REDAKCE] Praha [REDAKCE]
(výše spoluvlastnického podílu id. 4253/674878)

(společně všichni dále jen „**kupující**“) na straně druhé

Smluvní strany níže uvedeného dne, měsíce a roku uzavírají v souladu s ustanovením § 2079 a násl. a § 2128 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku, v platném znění (dále jen „občanský zákoník“), tuto:

kupní smlouvu

Článek 1.

ÚVODNÍ USTANOVENÍ – PROHLÁŠENÍ PRODÁVAJÍCÍHO

(1) Prodávající tímto prohlašuje, že má na základě ustanovení § 19 odst. 1 zákona č. 131/2000 Sb., o hlavním městě Praze, v platném znění, do správy svěřen níže uvedený pozemek, jehož vlastníkem je ve smyslu ustanovení § 3 zákona č. 172/1991 Sb., o přechodu některých věcí z majetku České republiky do vlastnictví obcí a statutu hlavního města Prahy, obec Hlavní město Praha, IČO: 00064581, se sídlem Mariánské náměstí 2/2, 110 00 Praha 1 – Staré Město (dále jen „Hlavní město Praha“), a to:

- pozemek parc. č. 2838/79 – ostatní plocha,

který se nachází v katastrálním území Strašnice, a je zapsán v katastru nemovitostí vedeném Katastrálním úřadem pro hlavní město Prahu, Katastrálním pracovištěm Praha, na listu vlastnictví č. 2476, pro katastrální území Strašnice, obec Praha (dále jen „**Nemovitá věc 1**“).

A dále pozemek parc.č. 2838/36 – ostatní plocha,

Geometrickým plánem pro rozdělení pozemku č. plánu 2856-150/2008, vyhotoveným Ing. Janem Bendíkem, oprávněným zeměměřičským inženýrem dne 10.11.2008, č. 150/2008 a potvrzeným katastrálním úřadem dne 8.12.2008 pod č.j. 5557/2008, (dále jen „Geometrický plán“), došlo k rozdělení pozemku:

- pozemek parc.č. 2838/36 v k.ú. Strašnice byl rozdělen tak, že vznikl pozemek **parc.č. 2838/100 o výměře 445 m², který tvoří předmět převodu dle této smlouvy** (dále jen „Nemovitá věc 2“), a dále pozemek parc.č. 2838/36, který netvoří předmět převodu dle této smlouvy, vše v k.ú. Strašnice.

A dále pozemek parc. č. 2838/80 – ostatní plocha,

Geometrickým plánem, došlo k rozdělení pozemku:

- pozemek parc.č. 2838/80 v k.ú. Strašnice byl rozdělen tak, že vznikl pozemek **parc.č. 2838/101 o výměře 12 m², který tvoří předmět převodu dle této smlouvy** (dále jen „Nemovitá věc 3“), a dále pozemek parc.č. 2838/80, který netvoří předmět převodu dle této smlouvy, vše v k.ú. Strašnice.

Prodávající prohlašuje, že s dělením pozemku, ve smyslu ustanovení tohoto odstavce byl dotčeným orgánem státní správy vysloven souhlas. Geometrický plán tvoří nedílnou přílohu této smlouvy.

Nemovitá věc 1, Nemovitá věc 2 a Nemovitá věc 3, dále společně jen „Nemovitá věc“.

(2) Prodávající prohlašuje, že je podle zákona č. 131/2000 Sb., o hlavním městě Praze, ve znění pozdějších předpisů, oprávněn s touto Nemovitou věcí nakládat, a že je tedy oprávněn předmětnou Nemovitou věc, která je ve vlastnictví Hlavního města Prahy, prodat. Prodávající dále prohlašuje, že zastupitelstvo Městské části Praha 10 prodej Nemovité věci usnesením zastupitelstva Městské části Praha 10 č. 19/12/2020 ze dne 30. 9. 2020 schválilo a do doby uzavření této smlouvy nebylo zastupitelstvem zákonným postupem zrušeno či změněno. Prodávající zašle tuto smlouvu po jejím uzavření správci registru smluv k uveřejnění dle zák. č. 340/2015 Sb., o registru smluv, v platném znění.

Článek 2.

PŘEDMĚT SMLOUVY

(1) Prodávající touto smlouvou prodává kupujícím výše specifikovaným a uvedeným v záhlaví této smlouvy podíly uvedené rovněž v záhlaví této smlouvy, na níže uvedené Nemovité věci, a to na:

- pozemku parc. č. 2838/79 – ostatní plocha,
- pozemku parc. č. 2838/100 – ostatní plocha,
- pozemku parc. č. 2838/101 – ostatní plocha,

kteřé se nachází v katastrálním území Strašnice, a to se všemi součástmi a příslušenstvím, a kupující tuto Nemovitou věc se všemi součástmi a příslušenstvím kupují a přijímají ji do svého podílového spoluvlastnictví v rozsahu výše v záhlaví této smlouvy uvedených ideálních spoluvlastnických podílů a zavazují se zaplatit prodávajícímu kupní cenu Nemovité věci, na které se podílí, způsobem uvedeným v článku 3. a článku 4. této smlouvy a přílohy této smlouvy.

Článek 3.

KUPNÍ CENA NEMOVITÉ VĚCI

(1) Kupní cena Nemovité věci činí 156.482,- Kč (slovy: jedno_sto_padesát_šest_tisíc_čtyři_sta_osmdesát_dva_korun českých) (dále jen „kupní cena Nemovité věci“). Takto stanovená kupní cena Nemovité věci je cenou zjištěnou dle zásad pro prodej pozemků souvisejících s I.-XII. etapou privatizace, a je tedy zcela v souladu s ustanovením § 1794 odst. 2 občanského zákoníku.

(2) Prodávající touto smlouvou prodává kupujícím Nemovitou věc za smlouvenou kupní cenu Nemovité věci ve výši 156.482,- Kč (slovy: jedno_sto_padesát_šest_tisíc_čtyři_sta_osmdesát_dva_korun českých). Na úhradě celkové kupní ceny se jednotliví kupující podílí poměrně, což vyplývá z tabulky tvořící přílohu č. 1 této smlouvy.

(3) Převod Nemovité věci je ve smyslu ustanovení § 56 zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů, osvobozen od DPH.

Článek 4.

ZPŮSOB ÚHRADY KUPNÍ CENY NEMOVITÉ VĚCI

(1) Smluvní strany konstatují a podpisem této smlouvy uvedeným níže stvrzují, že kupující řádně a včas uhradili kupní cenu Nemovité věci ve výši 156.482,- Kč již před uzavřením a podpisem této smlouvy, a to formou bezhotovostního převodu na bankovní účet prodávajícího uvedený v záhlaví této smlouvy. Prodávající podpisem této smlouvy rovněž stvrzuje, že kupní cena Nemovité věci ve výši 156.482,- Kč byla na zmiňovaný bankovní účet připsána.

(2) V případě, že dojde k pravomocnému zamítnutí návrhu na povolení vkladu vlastnického práva kupujících k předmětné Nemovité věci podle této smlouvy do katastru nemovitostí a jedna ze smluvních stran nebude postupovat dle ustanovení článku 7. odst. 4 této smlouvy, je druhá smluvní strana oprávněna od této smlouvy odstoupit. Odstoupením se tato smlouva ruší a smluvní strany jsou povinny vrátit si již poskytnuté plnění. Prodávající je povinen vrátit uhrazenou kupní cenu Nemovité věci ve výši 156.482,- Kč kupujícím nejpozději do 15 dní ode dne doručení písemného oznámení o odstoupení od této smlouvy, nejdříve však do 30 dnů od doručení zamítavého rozhodnutí příslušného katastrálního úřadu, a to zasláním na bankovní účet kupujících č. [REDAKCE]

Článek 5.

STAV PRODÁVANÉ NEMOVITÉ VĚCI

(1) Prodávající prohlašuje, že na převáděné Nemovité věci nevážnou žádná práva ani závazky třetích osob, zejména pak restituční nároky, zástavní práva, předkupní práva, věcná břemena či jiná věcná práva, ani jiné právní nebo faktické vady a s výhradou právních omezení a zákonných věcných břemen k inženýrským sítím nacházejícím se na převáděné Nemovité věci. Prodávající rovněž prohlašuje, že k datu uzavření této smlouvy jsou vypořádány veškeré jeho závazky z titulu daně z nemovitých věcí.

(2) Kupující prohlašují, že se seznámili se stavem Nemovité věci, na níž neshledali žádné zjevné vady, že je jim dobře znám její stav a že ji do podílového spoluvlastnictví ve výši shora specifikovaných spoluvlastnických podílů kupují.

Článek 6.

Náhrada škody

V případě, že některá ze smluvních stran poruší povinnost plynoucí z této smlouvy nebo z obecně závazných právních předpisů, zavazuje se uhradit druhé smluvní straně škodu, která jí tímto porušením prokazatelně vznikne.

Článek 7.

PLATNOST A ÚČINNOST SMLOUVY, PŘECHOD VLASTNICKÉHO PRÁVA

(1) Tato smlouva nabývá platnosti dnem jejího podpisu oběma smluvními stranami, resp. všemi jejími účastníky.

(2) Vlastnické právo k Nemovité věci přechází na kupujícího vkladem vlastnického práva k Nemovité věci do katastru nemovitostí, a to s účinky ke dni podání návrhu na vklad vlastnického práva dle této smlouvy do katastru nemovitostí, příslušnému katastrálnímu úřadu. Náklady spojené s podáním návrhu na vklad, tj. správní poplatek za povolení vkladu, ponese kupující. Návrh na vklad do katastru nemovitostí u příslušného katastrálního úřadu se zavazuje podat prodávající nejpozději do 90 dní ode dne uzavření této smlouvy oběma smluvními stranami a kupující o této skutečnosti informovat prostřednictvím Společenství. Kupující podpisem této smlouvy prodávajícího výslovně zmocňují k podání návrhu na vklad vlastnického práva podle této smlouvy ve prospěch kupujících.

(3) Prodávající a kupující se zavazují, že do provedení vkladu vlastnického práva k Nemovité věci ve prospěch kupujících do příslušného katastru nemovitostí jsou vázáni projevy vůle obsaženými v této smlouvě.

(4) Smluvní strany se zavazují učinit neprodleně veškeré nezbytné kroky a učinit nezbytné úkony k odstranění nedostatků návrhu na vklad, jestliže orgán příslušný ke vkladu vlastnického práva kupujících k Nemovité věci zjistí, že návrh na vklad není dostatečným podkladem pro vklad vlastnického práva kupujících do katastru nemovitostí, a to bez zbytečného odkladu poté, co se dozví o tom, že jimi předložené dokumenty nesplňují nároky na tyto dokumenty příslušným orgánem kladené, a to tak, aby co nejrychleji došlo ke vkladu vlastnického práva kupujících podle této smlouvy.

Článek 8. ZÁVĚREČNÁ USTANOVENÍ


(1) Práva a povinnosti z této smlouvy vyplývající a v této smlouvě výslovně neupravené se řídí příslušnými ustanoveními občanského zákoníku.

(2) Veškeré změny či doplňky k této smlouvě je možné činit pouze na základě dohody smluvních stran a v písemné formě.


(3) Tato smlouva se vyhotovuje v 5 stejnopisech, přičemž jedno vyhotovení je určeno pro potřeby vkladového řízení u příslušného katastrálního úřadu, 1 vyhotovení obdrží "Bytové družstvo vlastníků domů Sečská č. 1 a 3, Praha 10", družstvo, 1 vyhotovení obdrží Společenství vlastníků jednotek Sečská č. 1 a 3, Praha 10, IČO: 27156494 a dvě vyhotovení obdrží prodávající.

(4) Smluvní strany prohlašují, že si smlouvu přečetly, s jejím zněním souhlasí a na důkaz pravé a svobodné vůle, a nikoliv tísně či nápadně nevýhodných podmínek připojují níže své podpisy.

V Praze dne 24.2. 2021

Bittner Miroslav Ing.


"Bytové družstvo vlastníků domů Sečská č. 1 a 3, Praha 10", družstvo,

Václav Kudrna, předseda


Zuzana Míková, místopředseda


Čermák Jiří.....


04. 03. 2021

V Praze dne.....2021

Městská část Praha 10
zastoupená

.....
Ing. Filip Koucký
vedoucí odboru majetkoprávního
Úřadu městské části Praha 10



Čermáková Michaela Mgr.

Feglar Richard.....

Feglarová Tereza.....

Hájková Iva.....

Jarolím Jan.....

Jurík Marián Ing. ...

Juríková Běla Ing....

Kautská Ivana.....

Komancová Klára Ing..

Kratochvílová Jana PhDr...

Lorenc Radek.....

Pelikán Petr PhDr.

Příbylová Lucie.....

Silný Ondřej Ing.

Šafránková Jarmila Ing.

Šedo Jakub....

Šellinger Josef.....

Šellingerová Jana....

Volf Lukáš.....

Volf Lukavská Zuzana

DOLOŽKA

Potvrzujeme ve smyslu § 43 zák. č. 131/2000 Sb.,
že byly splněny podmínky pro platnost tohoto právního úkonu.
Pověření členové Zastupitelstva městské části Praha 10

V Praze dne 10. 03. 2021

Bittner Miroslav	3 077
"Bytové družstvo vlastníků domů Sečská č. 1 a 3, Praha 10", družstvo	103 477
Manželé Čermák Jiří a Čermáková Michaela Mgr.	3 039
Feglar Richard	1 520
Feglarová Tereza	1 520
Hájková Iva	5 390
Jarolím Jan	2 590
Manželé Jurík Marián Ing.a Juríková Běla Ing	5 551
Kautská Ivana	2 506
Komancová Klára Ing	2 393
Kratochvílová Jana PhDr	2 393
Lorenc Radek	2 757
Pelikán Petr PhDr.	2 393
Přibylová Lucie	2 277
Silný Ondřej Ing.	4 144
Šafránková Jarmila Ing	4 333
Sedo Jakub	2 393
Manželé Šellinger Josef a Šellingerová Jana	2 721
Volf Lukáš	1 004
Volf Lukavská Zuzana	1 004
Celkem [Kč]	156 482

Kupující specifikovaní výše v této smlouvě, svým podpisem na této smlouvě přijímají informaci pro subjekt údajů o zpracování svých osobních údajů (čl. 13 GDPR).

Informace pro subjekt údajů o zpracování jeho osobních údajů (čl. 13 GDPR)

totožnost a kontaktní údaje správce osobních údajů	Úřad městské části Praha 10, Vršovická 68, 101 38 Praha 10, e-podatelná: posta@praha10.cz, identifikátor datové schránky: irnb7wg, ústředna: 267093 111
kontaktní údaje pověřence pro ochranu osobních údajů	Mgr. Monika Bendová Mail: monika.bendova@praha10.cz Tel: 267 093 743
účel zpracování, pro které jsou osobní údaje určeny, a právní základ pro zpracování	Zpracování je nezbytné pro plnění kupní smlouvy, jejíž smluvní stranou bude subjekt údajů, dále pro splnění právní povinnosti, která se na správce vztahuje - plnění subjektu povinného k prodeji nemovitého majetku dle zákona č. 131/2000 Sb.
oprávněné zájmy správce osobních údajů nebo třetí strany v případě, kdy je zpracování nezbytné pro účely oprávněných zájmů ÚMČ či třetí strany, kromě případů, kdy před těmito zájmy mají přednost zájmy nebo základní práva a svobody subjektu údajů vyžadující ochranu osobních údajů, zejména pokud je subjektem údajů dítě	Oprávněnými zájmy správce osobních údajů jsou právní tituly, viz výše uvedeno.
příjemci nebo kategorie příjemců osobních údajů	<u>Příjemci:</u> Úřad městské části Praha 10, oprávněné úřední osoby zařazené do ÚMČ Praha 10 a osoby jimi nadřizené, znalecké kanceláře pověřené ÚMČ Praha 10 k vypracování znaleckých posudků, advokátní kanceláře pověřené ÚMČ Praha 10 k vypracování kupních smluv, Magistrát hl. m. Prahy, Katastrální úřad, registr smluv, subjekty veřejné správy v rámci kontrolní činnosti dle zvláštních právních předpisů a orgány činné v trestním řízení, popř. další subjekty v zákonem vymezených případech

	<u>Kategorie:</u> Jméno, příjmení, datum narození, rodné číslo, adresa trvalého bydliště, elektronická adresa pro doručování, čestná prohlášení, číslo účtu, telefon, úředně ověřený podpis
případný záměr předat osobní údaje příjemci ve třetí zemi nebo mezinárodní organizaci	Ne
doba, po kterou budou osobní údaje uloženy, nebo není-li ji možné určit, kritéria použitá pro stanovení této doby	10 let od ukončení spisu
existence práva požadovat od správce přístup k osobním údajům, týkajícím se subjektu údajů (fyzická osoba), jejich opravu nebo výmaz anebo výmaz omezení zpracování a práva vznést námitku proti zpracování, jakož i práva na přenositelnost údajů	Právo na přístup, právo na opravu a doplnění, právo na výmaz, právo na omezení zpracování
právo odvolat kdykoli souhlas, aniž je tím dotčena zákonnost zpracování založená na souhlasu uděleném před jeho odvoláním	Ne
právo podat stížnost u Úřadu pro ochranu osobních údajů (dozorový úřad)	Ano
skutečnost, zda poskytování osobních údajů je zákonným či smluvním požadavkem, nebo požadavkem, který je nutné uvést do smlouvy, a zda má subjekt údajů (fyzická osoba) povinnost osobní údaje poskytnout, a ohledně možných důsledků neposkytnutí těchto údajů	Poskytování osobních údajů je smluvním požadavkem, v případě neposkytnutí osobních údajů není možné realizovat prodej nemovitého majetku, tedy zakladovat změnu vlastnictví Katastrálním úřadem. Zpracování je nezbytné pro plnění kupní smlouvy, jejíž smluvní stranou bude subjekt údajů, dále pro splnění právní povinnosti, která se na správce vztahuje - plnění subjektu povinného k prodeji nemovitého majetku dle zákona č. 131/2000 Sb.
informace, zda dochází k automatizovanému rozhodování, včetně profilování a přinejmenším v těchto případech smysluplné informace týkající se použitého postupu, jakož i významu a předpokládaných důsledků takového zpracování pro subjekt údajů (fyzická osoba)	Ne

PROHLÁŠENÍ O PRAVOSTI PODPISŮ NA LISTINĚ SEPSANÉ ADVOKÁTEM

Běžné číslo knihy o prohlášeních o pravosti podpisu 016708/393,394,395,398-418/2021/V

Já, níže podepsaná JUDr. Veronika Němcová, advokátka se sídlem v Praze 5, Nádražní 344/23, PSČ 150 00, zapsaná v seznamu advokátů vedeném Českou advokátní komorou pod evidenčním č. 11817 prohlašuji, že tuto listinu, kterou jsem sama sepsala, přede mnou vlastnoručně v 5ti vyhotoveních podepsali:

1. **Míková Zuzana**, dat. nar. [redacted] z občanského průkazu č. [redacted] zjistila
2. **Komancová Klára Ing.**, dat. nar. [redacted] totožnost jsem zjistila z občanského průkazu č. [redacted] jejíž
3. **Kudrna Václav**, dat. nar. [redacted] zjistila z občanského průkazu č. [redacted] jsem
4. **Silný Ondřej Ing.**, dat. nar. [redacted] jsem zjistila z občanského průkazu č. [redacted] znost
5. **Kautská Ivana**, dat. nar. [redacted] zjistila z občanského průkazu č. [redacted] jsem
6. **Míková Zuzana**, dat. nar. [redacted] z občanského průkazu č. [redacted] zjistila
7. **Míková Zuzana**, dat. nar. [redacted] z občanského průkazu č. [redacted] zjistila
8. **Šafránková Jarmila Ing.**, dat. nar. [redacted] totožnost jsem zjistila z občanského průkazu č. [redacted] jejíž
9. **Silný Ondřej Ing.**, dat. nar. [redacted] jsem zjistila z občanského průkazu č. [redacted] znost
10. **Silný Ondřej Ing.**, dat. nar. [redacted] jsem zjistila z občanského průkazu č. [redacted] znost
11. **Kratochvílová Jana PhDr.**, dat. nar. [redacted] totožnost jsem zjistila z občanského průkazu č. [redacted] jejíž
12. **Kratochvílová Jana PhDr.**, dat. nar. [redacted] totožnost jsem zjistila z občanského průkazu č. [redacted] jejíž
13. **Volf Lukavská Zuzana**, dat. nar. [redacted] totožnost jsem zjistila z občanského průkazu č. [redacted] jejíž
14. **Volf Lukáš**, dat. nar. [redacted] zjistila z občanského průkazu č. [redacted] jsem
15. **Šedo Jakub**, dat. nar. [redacted] zjistila z občanského průkazu č. [redacted] jsem
16. **Feglar Richard**, dat. nar. [redacted] zjistila z občanského průkazu č. [redacted] jsem
17. **Feglarová Tereza**, dat. nar. [redacted] jsem zjistila z občanského průkazu č. [redacted] znost
18. **Jarolím Jan**, dat. nar. [redacted] jsem zjistila z občanského průkazu č. [redacted] znost
19. **Vaško Petr**, dat. nar. [redacted] zjistila z občanského průkazu č. [redacted] jsem
20. **Vaško Petr**, dat. nar. [redacted] zjistila z občanského průkazu č. [redacted] jsem
21. **Hájková Iva**, dat. nar. [redacted] zjistila z občanského průkazu č. [redacted] jsem
22. **Příbylová Lucie**, dat. nar. [redacted] jsem zjistila z občanského průkazu č. [redacted] znost
23. **Juríková Běla Ing.**, dat. nar. [redacted] jsem zjistila z občanského průkazu č. [redacted] znost
24. **Jurík Marián Ing.**, dat. nar. [redacted] jsem zjistila z občanského průkazu č. [redacted] znost

V Praze dne 24. února 2021

JUDr. Veronika Němcová, advokátka



Výkaz dosavadního a nového stavu údajů katastru nemovitostí

Dosavadní stav				Nový stav																
Označení pozemku parcelním číslem	Výměra parcely		Druh pozemku	Označení pozemku parcelním číslem	Výměra parcely		Druh pozemku	Typ stavby	Způsob využití	Způsob využití	Způsob využití	Způsob využití	Porovnání se stavem evidence právních vztahů				Označení dílu			
	ha	m ²	Způsob využití		ha	m ²	Způsob využití	Způsob využití					Způsob využití	Způsob využití	Díl přechází z pozemku označ. v			číslo list. vlast.	Výměra dílu	
															kat. nemovit.	díl. pozem. evid.			ha	m ²
2838/36	7	52	ostatní pl. zeleň	2838/36	3	07	ostatní pl. zeleň						2	2838/36		655	3	07		
				2838/100															4	45
2838/80	5	17	ostatní pl. zeleň	2838/80	5	05	ostatní pl. zeleň						2	2838/80		655	5	05		
				2838/101																12
	12	69			12	69														

Ověřuje se, že tato kopie souhlasí s geometrickým plánem

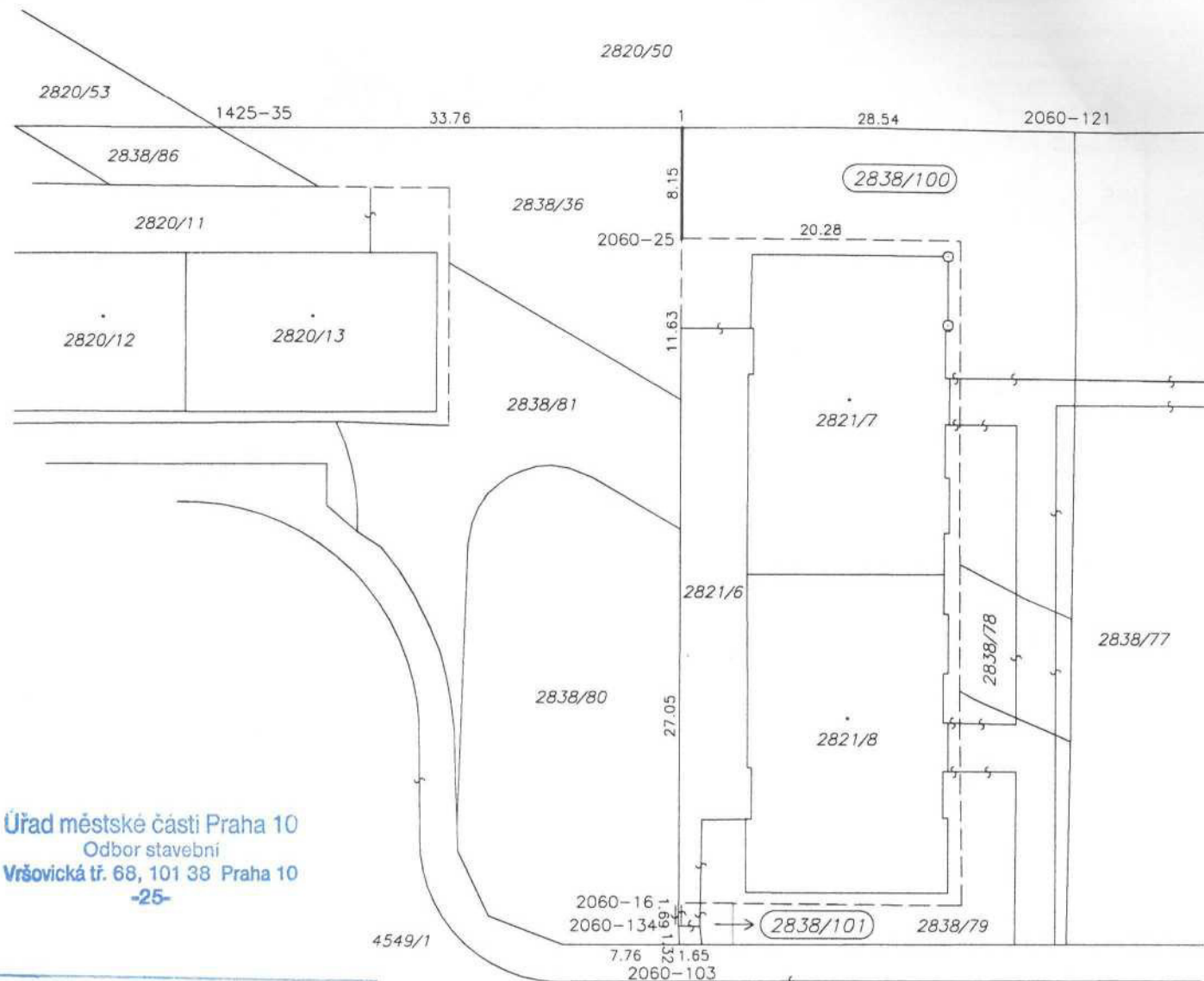
datum: 21. 09. 2014

číslo: 909/2014




Dělit nebo scelovat pozemky lze jen na základě územního rozhodnutí, pokud podmínky pro ně nejsou stanoveny jiným rozhodnutím nebo opatřením.

<p>GEOMETRICKÝ PLÁN pro: rozdělení pozemku</p> <p>Zhotovil: Geotech - Ing. J. Bendík, IČO: 41141199</p> <p>Číslo plánu: 2856-150/2008</p> <p>Okres: Praha</p> <p>Obec: Praha</p> <p>Kat. území: STRAŠNICE</p> <p>Mapový list: Praha 4-2/33</p> <p>Kód způsobu určení výměr je určen podle §77 odst. 2 Vyhl. č. 26/2007 Sb.</p> <p>Dosavadním vlastníkům pozemků byla poskytnuta možnost seznámit se v terénu s průběhem navrhovaných nových hranic, které byly označeny předepsaným způsobem: obrubníky</p>	<p>Náležitosti a přesnosti odpovídá právním předpisům.</p> <div style="text-align: center;"> </div> <p>Geom. plán ověřil úředně oprávněný zeměměřický inženýr: Ing. Jan Bendík</p> <p>Dne: 10.11.2008 Číslo: 150/2008</p> <p>Úředně oprávněný zeměměřický inž. odpovídá za odbornou úroveň geom. plánu, za dosažení předepsané přesnosti a za správnost a úplnost náležitostí podle právních předpisů.</p>	<p>Katastr. úřad, kat. pracoviště souhlasí s číslováním parcel.</p> <div style="text-align: center;"> </div> <p>Souhlas katastrálního úřadu, kat. pracoviště potvrzil:</p> <p>Dne: - 8 - 12 - 2008</p> <p>Číslo: 5557 2008</p> <p>Jeden vpravo geometrického plánu a předepsané přílohy jsou uloženy u katastrálního úřadu.</p>
---	---	---



Úřad městské části Praha 10
 Odbor stavební
 Vršovická tř. 68, 101 38 Praha 10
 -25-

ÚŘAD M. Č. PRAHA 10
 ODBOR STAVEBNÍ

Tento výkres je grafickou přílohou
 stanoviska - územního rozhodnutí
 vydaného dne 7.10.2014
 č.j. P10-105916/2014
 podpis 
 č.5

Seznam souřadnic (S-JTSK)

č. bodu	Y (m)	X (m)
1	737470.65	1045558.34
1425-35	737504.41	1045558.35
2060-16	737470.74	1045614.45
2060-25	737470.66	1045566.45
2060-103	737470.69	1045617.49
2060-121	737442.11	1045558.33
2060-134	737470.73	1045616.13



JUDr. Veronika NE
zapsán
v seznamu
České advokátské
komory
ev.č.
adv.