**DOHODA O VYPOŘÁDÁNÍ BEZDŮVODNÉHO OBOHACENÍ**

uzavřená dle § 1746 odst. 2 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění,

níže uvedeného dne, měsíce a roku

Smluvní strany:

**Národní dům Frýdek-Místek “příspěvková organizace“**

se sídlem: Palackého 134, 738 01 Frýdek-Místek

IČ: 70632405

DIČ: CZ70632405

zastoupený:

(dále jen „**pronajímatel“**)

a

**Love production s.r.o.**

se sídlem: Metylovice 595, PSČ 739 49

IČ: 02763052

DIČ: CZ02763052

společnost zapsaná v obchodním rejstříku vedeném u KS v Ostravě, oddíl C, vložka 58572

zastoupena: Kamilem Rudolfem, jednatelem

**(dále jen „nájemceˮ)**

uzavřely níže uvedeného dne tuto Dohodu o vypořádání bezdůvodného obohacení (dále jen „Dohoda“)

**I.**

**Úvodní ustanovení**

1. Smluvní strany uzavřely dne 9. 10. 2019 Smlouvu o nájmu prostoru sloužícího k podnikání, která je přílohou č. 1 této Dohody.
2. Uvedená smlouva podléhala povinnosti uveřejnění v registru smluv podle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů (dále jen „ZRS“).
3. Smluvní strany konstatují, že

* došlo k řádnému uveřejnění předmětné smlouvy dle ZRS až dne 22. 11. 2019, kdy smlouva nabyla dle § 6 ZRS účinnosti,
* došlo k plnění dle předmětné smlouvy ještě před jejím uveřejněním,
* poskytnuté plnění před uveřejněním smlouvy má povahu bezdůvodného obohacení smluvní strany přijímající takové plnění, neboť bylo plněno bez právního důvodu.

**II.**

**Vypořádání**

1. Smluvní strany konstatují, že:
2. Dne 1. 9. 2019 poskytnul nájemci prostory k pronájmu uvedené ve smlouvě o pronájmu prostoru sloužícího k podnikání.
3. dne 3.9.2019 byla nájemcem uhrazena smluvní cena za provedené plnění, měsíční nájemné ve výši 4.734,65 Kč bez DPH, z toho DPH činí 994,35 Kč. Celková cena včetně DPH činí 5.729 Kč.
4. Smluvní strany výše uvedené plnění smlouvy dle písm. a) a b) považují za nesporné, v souladu se smlouvou uvedenou v čl. I odst. 1 této Dohody a prohlašují, že plnění přijímají do svého vlastnictví.
5. Obě smluvní strany prohlašují, že uzavřením této Dohody považují právní vztahy vzniklé na základě skutečností uvedených v čl. I této dohody za vypořádané a že nebudou v souvislosti se vzniklým bezdůvodným obohacením vznášet vůči druhé smluvní straně jakékoliv další nároky.

**III.**

1. Smluvní strany souhlasí s uveřejněním plného znění této Dohody v registru smluv podle ZRS, případně i na dalších místech, kde tak stanoví právní předpis. Uveřejnění Dohody prostřednictvím registru smluv zajistí objednatel.
2. Práva a povinnosti touto Dohodou výslovně neupravené se řídí právními předpisy České republiky, zejména zákonem č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů.
3. Tato Dohoda je vyhotovena ve 2 stejnopisech, z nichž každý má platnost originálu, přičemž objednatel obdrží 1 vyhotovení a dodavatel 1 vyhotovení.
4. Smluvní strany potvrzují, že si tuto Dohodu před jejím podpisem přečetly a že s jejím obsahem souhlasí. Na důkaz toho připojují své podpisy.
5. Dohoda nabývá účinnosti dnem uveřejnění v registru smluv.

V……………… dne………………… V……………… dne……………………

…………………………………… …………………………………………

objednatel dodavatel

Příloha č. 1 – Smlouva o pronájmu prostoru sloužícího k podnikání ze dne 9. 10. 2019